

賣地計劃
供申請售賣土地一覽表
(申請表)
 二〇一一年二月至二〇一二年三月

二〇一一年二月二十四日

地段編號	地點	用途	面積 (公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出 售日期 (註 2)
------	----	----	-------------------------	-------------------------

由政府進行賣地納入申請表的用地

滾存供應土地

(i) 住宅

內地段第8949號	西半山波老道21、23及25號	住宅(乙類)	1.0488	2011年4月
九龍內地段第11184號	九龍紅磡高山道7號前高山道海關已婚關員宿舍	住宅(甲類)	0.1902	2011年4月
內地段第8963號	司徒拔道前嶺南書院地盤	住宅(丙類)	1.4900	2011年4月
內地段第8920號	北角油街前政府物料倉庫	酒店及住宅 /商業	0.7887	2011年6月

(ii) 商業/商貿/酒店

丈量約份第221約地段第1950號	西貢市第4區	酒店	1.7940	2011年4月
內地段第8970號	香港皇后大道東373號	酒店	0.0717	2011年4月
新九龍內地段第6269號	觀塘偉業街、順業街與海濱道交界	商貿	0.7083	2011年4月

地段編號	地點	用途	面積(公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出售日期 (註 2)
新九龍內地段第6314號	九龍灣啓祥道與宏光道交界	商業	0.6600	2011年4月
天水圍市地段第26號	天水圍第108A區	商業	0.6500	2011年4月

新供應土地

(i) 商貿

沙田市地段第463號	沙田石門安耀街與安群街交界	商貿	0.7997	2011年4月
沙田市地段第412號	沙田石門安群街與安麗街交界	商貿	0.6540	2011年7月

地段編號	地點	用途	面積(公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出 售日期 (註 2)
其他用地				
滾存供應土地				
(i) 住宅				
丈量約份第105約 地段第2086號	元朗牛潭尾新潭路旁近碧 豪苑	住宅(丁類)	2.3480	2011年4月
丈量約份第121約 地段第2129號	元朗屏山屏葵路	住宅(丙類)	0.6076	2011年4月
鄉郊建屋地段第1165號	香港淺水灣道近110號	住宅(丙類)	0.4250	2011年4月
鄉郊建屋地段第1168號	香港南灣道近35號	住宅(丙類)	0.1338	2011年4月
鄉郊建屋地段第1190號	壽臣山深水灣徑8-12號	住宅(丙類)	1.0249	2011年4月
赤柱內地段第91號	赤柱海風徑	住宅(丙類)	0.0615	2011年4月
丈量約份第243約 地段第1588號	西貢清水灣銀線灣碧沙路	住宅(丁類)	0.7615	2011年4月
丈量約份第222約 地段第1613號	西貢甲邊朗	住宅(丁類)	0.1733	2011年4月
丈量約份第253約 地段第1282號	西貢白石窩新村路與清水 灣道交界	住宅(丙類)	0.2400	2011年4月
新九龍內地段第6498號	九龍塘又一村海棠路62號	住宅(丙類)	0.2810	2011年4月
坪洲丈量約份 地段第673號	坪洲東灣(A地盤)	住宅(丙類)	0.1142	2011年4月

地段編號	地點	用途	面積(公頃) (約 (註 1))	預計最早可供出 售日期 (註 2)
坪洲丈量約份 地段第674號	坪洲東灣(B地盤)	住宅(丙類)	0.1780	2011年4月
坪洲丈量約份 地段第676號	坪洲	住宅(丙類)	0.4564	2011年4月
坪洲丈量約份 地段第678號	坪洲	住宅及商業	0.5200	2011年4月
丈量約份第4約 地段第726號	大嶼山梅窩	住宅及商業	0.2260	2011年4月
丈量約份第332約 地段第724號	大嶼山長沙(406地盤)	住宅(丁類)	0.7410	2011年4月
丈量約份第332約 地段第726號	大嶼山長沙(407地盤)	住宅(丁類)	0.7550	2011年4月
沙田市地段第525號	沙田第56A區九肚(A地盤)	住宅(乙類)	2.3056	2011年4月
沙田市地段第562號	沙田第56A區九肚(B5地 盤)	住宅(丙類)	0.4680	2011年4月
沙田市地段第563號	沙田第56A區九肚(B6地 盤)	住宅(丙類)	0.5950	2011年4月
沙田市地段第564號	沙田第56A區九肚(B7地 盤)	住宅(丙類)	0.5480	2011年4月
沙田市地段第565號	沙田第56A區九肚(B1地 盤)	住宅(丙類)	0.8590	2011年4月
沙田市地段第566號	沙田第56A區九肚(B2地 盤)	住宅(丙類)	0.8080	2011年4月
沙田市地段第567號	沙田第56A區九肚(B3及4 地盤)	住宅(丙類)	1.9700	2011年4月

地段編號	地點	用途	面積 (公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出 售日期 (註 2)
屯門市地段第430號	屯門虎地第52區	住宅 (丁類)	0.3173	2011年4月
丈量約份第124約 地段第4309號	元朗洪水橋丹桂村	住宅 (丙類)	1.1192	2011年6月
屯門市地段第434號	屯門掃管笏第55區, 嘉和 里山路與青山公路交界	住宅 (丙類)	0.3550	2011年6月
屯門市地段第490號	屯門大欖涌青山公路	住宅 (丙類)	0.2050	2011年6月
(ii) 酒店				
內地段第9020號	北角前北角邨西面部分	酒店	0.5369	2011年4月
九龍內地段第11205號	九龍紅磡灣填海區紅鸞道 與華信街交界	酒店	1.5623	2011年4月
(iii) 商業/商貿				
新九龍內地段第6195號	觀塘茶果嶺道	商業 (包括公眾停 車場)	0.4878	2011年4月
新九龍內地段第6311號	九龍灣常悅道、宏泰道與 宏遠街交界	商貿	0.2579	2011年4月
新九龍內地段第6312號	九龍灣宏照道與臨利街交 界	商貿	0.4297	2011年4月
新九龍內地段第6313號	九龍灣祥業街	商貿	0.3795	2011年4月
丈量約份第215約 地段第1176號	西貢對面海	商業	0.1659	2011年4月
九龍內地段第11111號	九龍紅磡灣填海區紅鸞道 與建灣街交界	商業	1.3703	2011年4月

地段編號	地點	用途	面積 (公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出售日期 (註 2)
沙田市地段第482號	沙田馬鞍山第77區(11地盤)	商業	0.5090	2011年4月
東涌市地段第11號	大嶼山東涌第3A區	商業	1.0026	2011年4月
新供應土地				
(i) 住宅				
九龍內地段第11227號	常樂街與常盛街交界前何文田邨第二及七期重建地盤	住宅(乙類)	2.0810	2011年7月
九龍內地段第11228號	佛光街與常富街交界前何文田邨第三期重建地盤	住宅(乙類)	0.7191	2011年7月
屯門市地段第436號	屯門小欖冠發街	住宅(丁類)	0.8980	2011年8月
屯門市地段第423號	屯門青山公路第48區前掃管軍營北地盤	住宅(丙類)	6.6970	2011年10月
將軍澳市地段第113號	將軍澳第66A區	住宅(乙類)	1.3400	2011年10月
將軍澳市地段第114號	將軍澳第66C1區	住宅(乙類)	0.4340	2011年10月
將軍澳市地段第115號	將軍澳第66D1區	住宅(乙類)	0.5030	2011年10月
將軍澳市地段第119號	將軍澳第66B2區	住宅(乙類)	0.8260	2011年10月
鴨脷洲內地段第135號	鴨脷洲海旁道與鴨脷洲徑交界	住宅(甲類)	0.3050	2011年11月
內地段第9027號	北角前北角邨東面部分	住宅及商業	2.9300	2012年3月

地段編號	地點	用途	面積 (公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出售日期 (註 2)
將軍澳市地段第95號	將軍澳第68A區	住宅 (丙類)	3.7300	2012年3月
將軍澳市地段第117號	將軍澳第66C2區	住宅 (丙類)	1.3000	2012年3月
將軍澳市地段第118號	將軍澳第66D2區	住宅 (丙類)	1.5000	2012年3月
沙田市地段第574號	沙田馬鞍山落禾沙	住宅 (丙類)	1.7400	2012年3月
屯門市地段第495號	屯門掃管笏近冠峰臺	住宅 (丁類)	0.1950	2012年3月

註：

1. 上列土地面積只作參考用途。各地段的詳情請查閱有關賣地條件。
2. 此日期只是預計土地最早可供出售的日期，隨時可作修訂。當土地的賣地特別條件草擬本備妥時，方可提交購買該土地申請。
3. 待賣地特別條件草擬本備妥後，有意申請上述土地的人士可向所屬分區地政處申請進入有關地盤，以進行勘察。
4. 申請人在提出購買土地申請前，應先參閱有關「勾地表制度下的賣地程序」的摘要說明。地政總署網頁(網址:<http://www.landsd.gov.hk>)或地政總署總部(地址：北角渣華道333號北角政府合署20樓)均備有該摘要說明以供下載及索取。

賣地計劃 2011-2012
招標出售土地

二〇一一年二月二十四日

地段編號	地點	用途	面積 (公頃) (約) (註 1)	預計招標日期 (註 2)
住宅用地				
紅磡內地段第555號	紅磡寶其利街與機利士南路交界	住宅 (甲類)	0.0575	2011年4月
紅磡內地段第556號	紅磡利工街5-23號	住宅 (甲類)	0.1299	2011年4月
東涌市地段第36號	大嶼山東涌第55A區	住宅 (乙類)	2.5400	2011年6月
荃灣市地段第415號	荃灣沙嘴道前大窩口工廠大廈地盤	住宅及商業	1.0000	2012年3月
元朗市地段第458號	元朗東頭宏業西街與富業街交界	住宅 (乙類)	0.4748	2012年3月
酒店/商業				
內地段第8947號	告士打道123號及駱克道219-227號前灣仔警署暨灣仔已婚警察宿舍	酒店/商業/社區及文化	0.3808	2011年12月
內地段第9036號	香港紅棉路22號美利大廈	酒店	0.6370	2011年12月

註：

1. 上列土地面積只作參考用途。各地段的詳情請查閱有關賣地條件。
2. 此日期只是預計，或會修訂。正式招標通告及日期會在地政總署網頁(網址：<http://www.landsd.gov.hk>)公布。