

討論文件

立法會教育事務委員會 為專上教育機構提供開辦課程貸款

目的

本文件告知委員，當局擬要求財務委員會(財委會)批准從貸款基金撥出 6.25 億元的貸款，以供專上教育機構興建特定用途校舍，主要用來開辦經本地評審的全日制學位課程。建議批出的貸款包括：

- (a) 3.17 億元批予香港公開大學；以及
- (b) 3.08 億元批予恒生商學書院，以供營辦恒生管理學院。

背景

2. 當局推出多項支援措施，促進香港自資專上教育界別發展。財委會於2001年7月批准撥款50億元，作為設立開辦課程貸款計劃(該計劃)的承擔額。該計劃提供免息貸款，協助非牟利專上教育機構支付開辦課程的費用，包括購置、租用或興建校舍，以及提升教學及其他附屬設施。由於預期院校需要更多貸款，以發展學位課程，財委會於2010年2月批准把該計劃的承擔額增加20億元。

3. 該計劃自推出以來，財委會已向 14 所院校批出 23 筆貸款，款額合共約 44.96 億元。此外，教育局局長根據獲授權力¹，共批准六宗貸款申請，貸款總額為 5,800 萬元。已批出的開辦課程貸款一覽表載於附件 A。截至 2010 年 11 月底，已償還的款項合共 9.92 億元，所有借款院校均按時還款。

¹ 財委會在 2001 年 7 月(見 FCR(2001-02)30 文件)通過，教育局局長可獲授權批准 1,500 萬元或以下的貸款申請。

理 據

4. 開辦課程貸款計劃於 2010 年 3 月開始接受最新一輪申請。申請由獨立評核委員會評核。評核委員會的職權範圍及成員名單，載於附件 B。評核委員會採用的甄選準則，列於附件 C。教育局局長考慮評核委員會的意見後，建議要求財委會批准向香港公開大學批出 3.17 億元貸款，以及向恒生商學書院批出 3.08 億元貸款。貸款用途詳載於下文。

批予香港公開大學的貸款

5. 香港公開大學前身為香港公開進修學院，成立於 1989 年，為本港在職人士開辦遙距學習的副學位、學位及研究生課程。香港公開大學受《香港公開大學條例》(第 1145 章)規管，在 1996 年 10 月取得自行評審資格，並在 1997 年 5 月升格為大學。該校自 2003 年起開辦學位課程，目前在現校舍上課的全日制學士學位課程共有 29 個。香港公開大學在 2005 年 6 月獲批 1.2 億元開辦課程貸款，用來興建第二期校舍。貸款須於十年內分十期償還。該校已在 2009 年開始償還貸款，並一直按時還款。

6. 香港公開大學現申請開辦課程貸款，以支付在何文田興建新特定用途校舍的一半建築費用。校舍的位置圖載於附件 D1。有關用地面積約為 4,300 平方米。香港公開大學擬興建一座樓高 11 層的教學及行政大樓，總樓面面積約 21,500 平方米，估計總建築費用為 6.34 億元。

7. 新校舍最多可容納約 2,400 名學生。香港公開大學擬開辦六個學士學位課程及一個高級文憑課程(課程一覽表見附件 D2)。建造工程將於 2011 年第三季動工，新校舍會在 2013/14 學年落成啓用。估計學生總人數會由 2013/14 學年的 950 名，將增至 2018/19 學年的 2,400 名。香港公開大學現有及新建校舍的總樓面面積約 54,500 平方米，可容納約 6,150 名學生。

8. 我們認為，香港公開大學擬興建新校舍，既可增加本地自資學士學位課程學額，又可改善現有部份副學位學生的學習環境。將於新校舍開辦的七個課程，亦配合行政長官提

出的六項優勢產業其中三項的發展，包括檢測認證、醫療服務及文化創意。貸款予香港公開大學興建新校舍，符合政府推動自資專上教育界別穩健發展的政策，能為學生提供更多選擇和機會，促進高等教育界別多元發展。因此，我們建議批出 **3.17 億元開辦課程貸款予香港公開大學**。

批予恒生商學書院供營辦恒生管理學院的貸款

9. 恒生商學書院於 1980 年成立，主要開辦商科文憑課程。該校在 1992 年開始開辦大學預科課程，其後分別於 2003 年及 2005 年開辦副學士及副學士先修課程。恒生管理學院為新成立的院校，由恒生商學書院全資擁有，以開辦自資學位課程。恒生管理學院在 2010 年 5 月獲行政長官會同行政會議批准根據《專上學院條例》(第 320 章)註冊，並由 2010/11 學年起開辦三個學士學位課程。恒生商學書院於 2006 年 3 月獲批 3,240 萬元開辦課程貸款，於小瀝源現有校園興建一幢教學大樓。貸款須於十年內分十期償還。該校在 2009 年開始償還貸款，並一直按時還款。

10. 恒生商學書院現申請開辦課程貸款，以支付在小瀝源一幅毗鄰現有校園的土地上興建特定用途新校舍的建築費用。校舍的位置圖載於附件 E1。有關用地面積約為 6,000 平方米。恒生商學書院擬興建一幢教學大樓，提供特設的教與學設施，以模擬變化多端的商業社會。這些設施包括交易所、模擬銀行、電視錄影室、錄音室，以及供應鏈管理實驗室等，總樓面面積約 11,200 平方米，估計總建築費用為 3.08 億元。

11. 恒生商學書院的現有校舍可容納 2,000 名學生，預計新校舍最多可容納 1,500 名學生。恒生管理學院擬在兩個校舍開辦兩個副學位課程和四個學士學位課程(課程一覽表見附件 E2)。根據該學院的計劃，新校舍會在 2012 年年初施工，2013/14 學年落成啓用。估計學生總人數會由 2013/14 學年的 2,075 名，增至 2019/20 學年的 3,600 名。

12. 我們認為，恒生管理學院興建新校舍，既可增加本地自資學士學位課程學額，又可改善現有學生的學習環境。現有校舍毗連新校舍，兩者或會產生協同效應。貸款予恒生管理學院興建新校舍，亦符合政府推動自資教育界別穩健發展

的政策，能令本地學生有更多選擇和機會，促進高等教育界別多元發展。因此，我們建議批出 **3.08 億元** 開辦課程貸款予恒生商學書院。

對財政的影響

13. 根據財委會在 2001 年 7 月通過的建議，開辦課程貸款計劃批出的貸款免收利息，借款院校須在最後一次支取貸款日期起計十年內分期償還貸款。財委會在 2008 年 5 月批准，容許在 2008 年 5 月或之前獲批貸款並經證實有經濟困難的院校，可申請延長還款期由不多於 10 年延長至不多於 20 年。其後，財委會亦在 2010 年 2 月批准在 2008 年 5 月後借款興建新校舍並經證實有財務困難的院校，在如期償還首五期貸款後，可要求把還款期延長至不多於 20 年。所有獲批延長還款期的院校，均須在首十年免息貸款期屆滿後，按無所損益利率繳付利息。

14. 暫定的發放貸款時間表如下，但最終安排會視乎兩所院校的實際施工時間表而定：

院校	2011-12	2012-13	2013-14	總計
	財政年度	財政年度	財政年度	
	百萬元	百萬元	百萬元	百萬元
香港公開大學	64.7	219.8	32.5	317
恒生商學書院	193	61	54	308

15. 提供上述貸款，估計會令政府損失約 8,900 萬元利息。這筆利息是按無所損益利率計算得出的。現行的無所損益利率為年息 2.099%。上述建議不涉及經常開支。

未來路向

16. 如委員並無異議，我們擬於 2011 年 1 月 28 日將建議提交財委會審批。

教育局

2011 年 1 月

為專上教育機構提供開辦課程貸款計劃
已批准的貸款一覽表

貸款編號	申請機構	校舍	貸款金額	批准日期
1	香港大學	租賃及翻新位於灣仔的商業樓宇	35,402,000元	財務委員會(財委會)在2001年12月7日批准
2	香港大學	購置及翻新位於北角的商業樓宇	176,124,000元	財委會在2001年12月7日批准
3	香港浸會大學	購置及翻新位於九龍塘的商業樓宇	86,201,000元	財委會在2001年12月7日批准
4	香港理工大學	租賃及翻新位於紅磡校園內的專業大樓	32,700,000元	財委會在2001年12月7日批准
5	嶺南大學	租賃及翻新分別位於屯門及銅鑼灣的商業樓宇	10,597,000元	財委會在2001年12月7日批准
6	嶺南大學	興建位於屯門校園內的新建大樓	205,735,000元	財委會在2001年12月7日批准
7	香港教育學院	租賃及翻新位於大角咀的商業樓宇	15,000,000元	教育統籌局(教統局)局長在2002年3月26日批准
8	香港中文大學	購置及翻新位於中環的商業樓宇	135,274,000元	財委會在2002年4月26日批准

貸款編號	申請機構	校舍	貸款金額	批准日期
9	香港明愛	租賃及翻新位於地鐵九龍站內的商業樓宇	15,000,000元	教統局局長在2002年6月21日批准
10	香港城市大學	租賃及翻新位於九龍灣的商業樓宇	44,756,000元	財委會在2002年6月21日批准
11	職業訓練局	興建位於香港專業教育學院(青衣)分校內的新建大樓	266,400,000元	財委會在2002年6月21日批准
12	國際高等教育交流基金	租賃及翻新位於長沙灣及尖沙咀的商業樓宇	7,148,000元	教統局局長在2002年12月30日批准
13	才智教育機構	租賃及翻新位於銅鑼灣的商業樓宇	4,000,000元	教統局局長在2003年3月4日批准
14	香港大學	興建位於九龍灣的新建校舍	279,256,000元	財委會在2003年6月27日批准
15	香港浸會大學	興建位於沙田石門的新建校舍	359,200,000元	財委會在2003年6月27日批准
16	香港明愛	興建位於將軍澳第73B區的新建校舍	188,000,000元	財委會在2003年6月27日批准
17	香港理工大學	興建位於紅磡的新建校舍	424,714,000元	財委會在2003年6月27日批准
18	香港中文大學-東華社區書院	興建位於旺角的新建校舍	346,050,000元	財委會在2003年12月5日批准
19	香港理工大學	興建位於西九龍的新建校舍	458,100,000元	財委會在2005年3月4日批准

貸款編號	申請機構	校舍	貸款金額	批准日期
20	香港城市大學	興建位於九龍塘校園內的新建大樓	599,500,000元	財委會在2005年6月24日批准
21	保良局(香港大學專業進修學院保良局社區書院)	興建位於銅鑼灣保良局總部內的新建大樓	254,000,000元	財委會在2005年6月24日批准
22	香港公開大學	興建位於何文田校園內的新建大樓	120,000,000元	財委會在2005年6月24日批准
23	港專機構有限公司(香港專業進修學校)	租賃及翻新位於紅磡的商業樓宇	10,875,000元	教統局局長在2006年1月3日批准
24	恒生商學書院	興建位於小瀝源校園內的新建大樓	32,400,000元	財委會在2006年3月24日批准
25	香港中文大學	租賃及翻新位於中環的商業樓宇	22,743,000元	財委會在2006年3月24日批准
26	香港藝術中心	翻新位於筲箕灣的前保良局何杜瑞卿小學校舍	5,500,000元	教育局局長在2009年2月16日批准
27	香港專業進修學校	翻新位於馬鞍山的前可暉學校(由嗇色園主辦)校舍	29,000,000元	財委會在2009年6月19日批准
28	香港大學	翻新位於薄扶林的前廣悅堂基悅小學校舍	40,344,000元	財委會在2009年6月19日批准
29	珠海學院	興建位於屯門東的新校舍	350,000,000元	財委會在2009年6月19日批准
批出的貸款總額：			4,554,019,000元	

**為專上教育機構提供開辦課程貸款
評核委員會**

職權範圍

1. 根據現行政策，審議和評核專上教育機構提交的開辦課程貸款申請，並就應否接納、修訂或拒絕貸款額為 1,500 萬元或以下的申請，向教育局局長提供意見。
2. 根據現行政策，審議和評核專上教育機構提交的開辦課程貸款申請，並就應否向立法會財務委員會建議批核貸款額逾 1,500 萬元的申請，向教育局局長提供意見。
3. 就教育局向評核委員會提交的任何其他有關專上教育機構貸款計劃政策和執行的事項，向教育局局長提供意見。

成員

主席：

譚萬鈞教授，銅紫荊星章，太平紳士

委員：

非官方委員

張秀儀女士

許浩明先生，太平紳士

孔令成先生，太平紳士

賴旭輝先生

梁煒女士

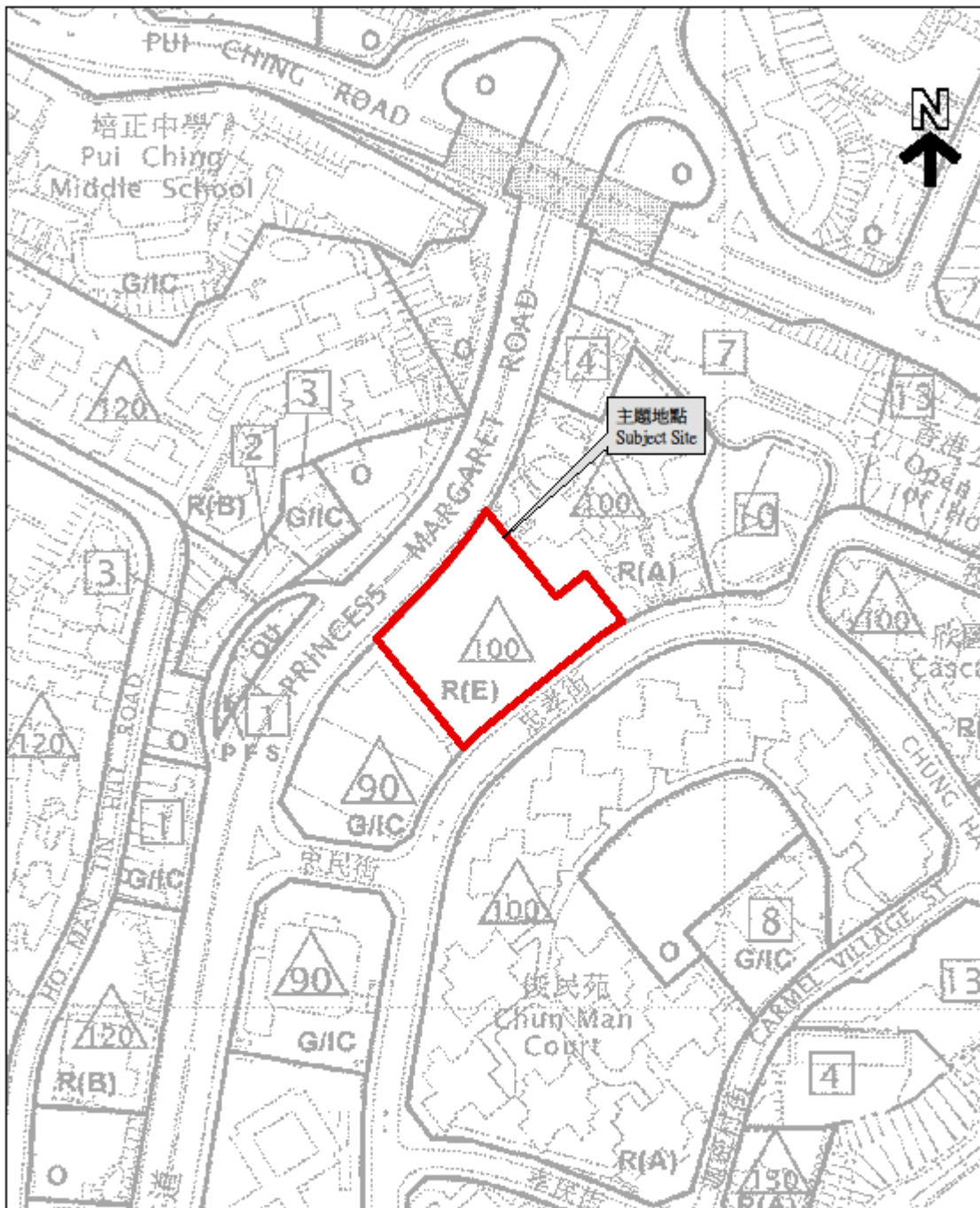
黃德偉先生


官方委員

教育局首席助理秘書長(延續教育)

開辦課程貸款計劃的評核準則

- (a) 貸款的建議用途(即提升教學和附屬設施，以及／或重置目前環境未如理想的校舍)；
- (b) 開辦課程的估計費用；以及
- (c) 申請機構的財政是否穩健。



<p>Reference</p>	<p>位置圖 Location Plan</p> <p>"Residential (Group E)" Site</p> <p>81 Chung Hau Street</p> <p>Scale 1: 2000</p> <p>主題地點線只作識別用</p> <p>Subject Site Boundary</p> <p>For Identification Purpose Only</p>	<p>KOWLOON DISTRICT PLANNING OFFICE</p> <p>PLANNING DEPARTMENT</p> 	
<p>Extracted from</p>			<p>Plan 1</p>
<p>OZP Plan No. : S/K7/20</p>			
<p>Exhibition Date : 15-May-2009</p>			
<p>Date : 15-December-2010</p>			

香港公開大學於新校舍開辦的課程一覽表

廣告及傳媒學(榮譽)學士課程

動畫及平面設計(榮譽)學士課程

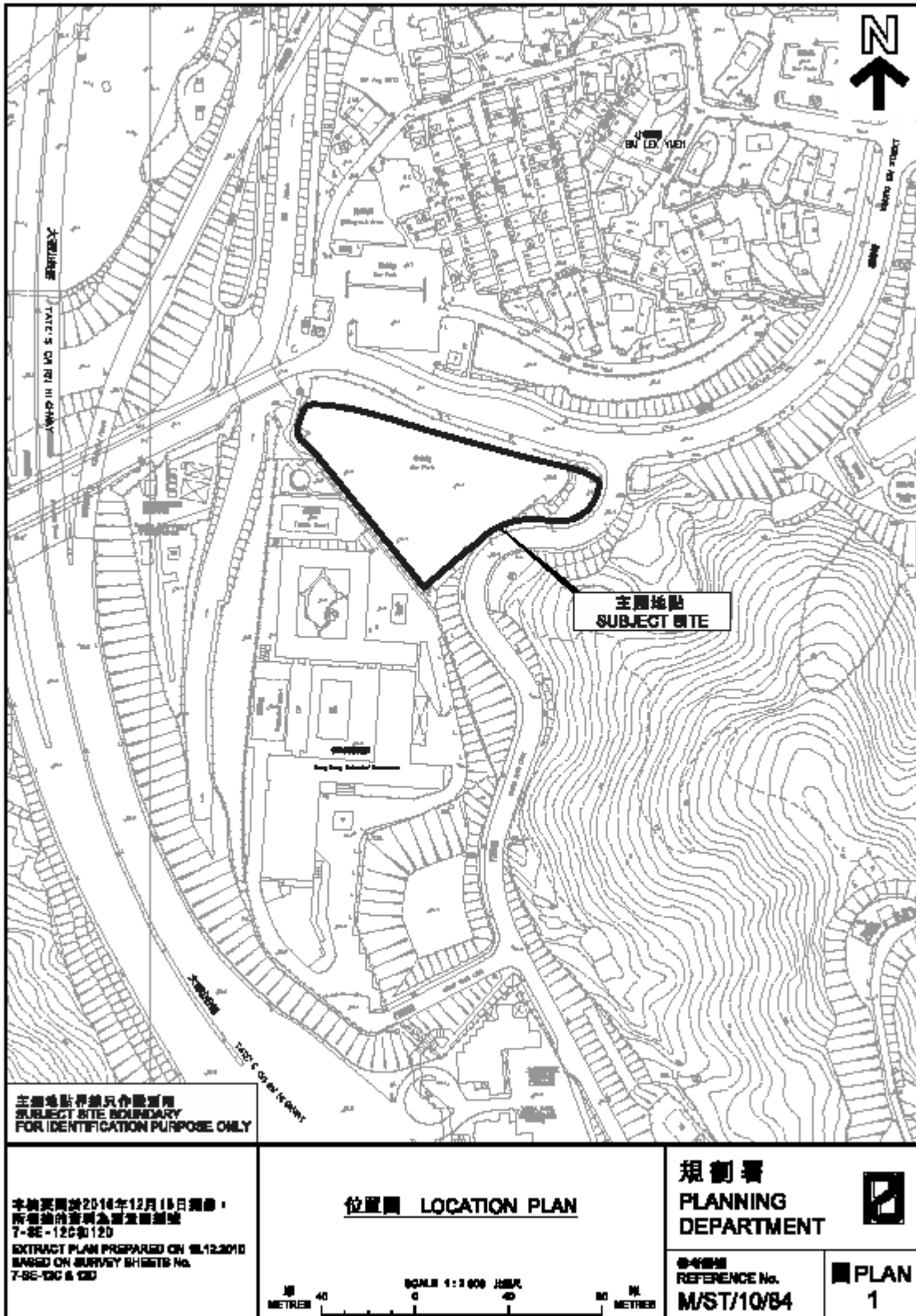
攝影及視覺藝術(榮譽)學士課程

檢測及認證技術(工程物料)(榮譽)學士課程

檢測及認證技術(產品設計)(榮譽)學士課程

護理學(普通科／精神科)(榮譽)學士課程

護理學(普通科／精神科)高級文憑課程



**恒生管理學院於恒生商學書院現有校舍及新校舍
開辦的課程一覽表**

工商管理(榮譽)學士課程

供應鏈管理工商管理(榮譽)學士課程

商務應用翻譯(榮譽)學士課程

新聞及傳播(榮譽)學士課程

工商管理副學士課程

工商管理副學士先修課程