

# 裝卸區同業聯席會議

檔案：CVTA/2011/CJC001

(傳真 2523 0030)

中環  
交易廣場第2座38樓3801室  
運輸及房屋局副秘書長(運輸)5  
張美珠太平紳士

張副秘書長：

『重新分配公眾貨物裝卸區停泊位的安排』直接影響同業的生存空間，就上述事項，本聯席會議提出以下的意見：

- 甲、 強烈要求延遲 1 月 24 日立法會經濟發展事務委員會討論議程項目 VII-重新分配公眾貨物裝卸區停泊位的安排  
海事處要求茶果嶺及觀塘貨物裝卸區同業於 2011 年 1 月 31 日或之前透過優先搬遷計劃，申請遷往其他貨物裝卸區繼續經營。本聯席會議認為在 2011 年 1 月 31 日或之前，應暫延討論任何有關重新分配公眾貨物裝卸區停泊位的安排，以免引起八個貨物裝卸區同業的恐慌及混亂，影響裝卸區的日常運作。
- 乙、 要求延長廢料回收同業租約三年  
裝卸同業一直默默耕耘，為香港物流業作出貢獻。東南九龍規劃，茶果嶺及觀塘貨物裝卸區被迫關區，受影響的同業均無奈接受；而政府亦承諾『先安置後關區』。奈何，觀塘貨物裝卸區內的廢料回收同業（共十二個停泊位）因九龍區污染停泊位不足，而未能獲得妥善安置。本聯席會議要求延長廢料回收同業租約三年，待政府規劃完善的環保海旁用地（如將軍澳等）後進行安置。如強行將廢料回收同業遷入某個貨物裝卸區，只會為六個裝卸區帶來前所未有的混亂局面。
- 丙、 堅決以局限性招標方式分配停泊位  
2008 年推出之『重新分配公眾貨物裝卸區停泊位的安排』，將西環及柴灣公眾貨物裝卸區停泊位公開予公眾進行投標。不少舊有的經營者恐失去停泊位，無奈抬高租金，最後因負擔不起高成本而結束經營多年的公司及遣散工人；而部分新加入的經營者，租用不足三個月，相繼結業，嚴重打擊裝卸區的發展。本聯席會

第 1 頁，共 2 頁

通訊地址：香港貨船業總商會  
九龍渡船角文咸街文蔚樓 21 至 23 號三樓  
21-23 Man Wai Building, 2/F., Man Cheong Street, Ferry Point, Kowloon, Hong Kong.  
TEL: 2384 7102, 2385 5221 FAX: 2782 0342 E-MAIL: cvta@hkstar.com

# 裝卸區同業聯席會議

議堅決支持六區（西環、柴灣、油麻地、昂船洲、醉酒灣及屯門）以局限性招標安排停泊位，杜絕惡性推高租金，防止出現倒閉潮，喘息同業的生存空間。

## 丁、重視及扶持公眾貨物裝卸區的長遠發展

公眾貨物裝卸區的存在及發展超過半世紀，涉及工人數以萬計。因此，裝卸區的發展應該以長遠目光考慮。若果，租約期過於短暫及非持續性，裝卸區小本經營者是難以開展及維持業務。本聯席會議建議將停位泊租約延長至五年為期限，以穩定及延續中流作業的發展。另外，政府亦應該善加培植，主導長遠發展裝卸區的政策。

本聯席會議誠望 貴局聽取裝卸區同業的意見，慎重考慮各項建議對現有經營者所造成巨大的影響及衝擊；作出有利裝卸區長遠發展及保障裝卸區生存空間的決策。

順頌  
政安

裝卸區同業聯席會議謹啟

二〇一一年一月十日

### 裝卸區同業聯席會議成員（排名不分先後）

香港貨船業總商會

新界貨運商會

裝卸區同業聯會

香港裝卸區同業總會

香港運輸倉庫碼頭業聯誼會

海港運輸業總工會

屯門公眾貨物裝卸區

昂船洲公眾貨物裝卸區

醉酒灣公眾貨物裝卸區

新油麻地公眾貨物裝卸區

觀塘公眾貨物裝卸區

茶果嶺公眾貨物裝卸區

柴灣公眾貨物裝卸區

西環公眾貨物裝卸區

抄送：立法會經濟發展事務委員會

第 2 頁，共 2 頁

通訊地址：香港貨船業總商會

九龍渡船角文昌街文蔚樓 21 至 23 號三樓

21-23 Man Wai Building, 2/F., Man Cheong Street, Ferry Point, Kowloon, Hong Kong.

TEL: 2384 7102, 2385 5221 FAX: 2782 0342 E-MAIL: cvta@hkstar.com