

# 立法會 *Legislative Council*

立法會CB(2)1420/10-11(06)號文件

檔 號：CB2/PL/HA

民政事務委員會  
2011年4月8日的會議

立法會秘書處擬備的背景資料簡介

將軍澳第74區工程計劃

## 目的

本文件重點概述民政事務委員會(下稱"事務委員會")在跟進將軍澳第74區地區休憩用地、體育中心及圖書館興建工程計劃(下稱"第74區工程計劃")進度方面的工作。

## 背景

2. 民政事務局在2005年9月29日就西貢區內提供康樂及文化設施(下稱"文康設施")的情況和推展有關新工程計劃的優先次序諮詢西貢區議會。據民政事務局所述，西貢區議會議員全力支持早日推展第74區工程計劃，並認為由於調景嶺分區人口稠密，對休憩用地和公共康樂體育設施需求甚殷，上述工程計劃應列為高度優先處理項目。

## 事務委員會的跟進工作

3. 事務委員會在2005年3月21日成立跟進兩個前市政局遺留下來的康樂及文化設施工程計劃小組委員會(下稱"小組委員會")，以監察政府跟進兩個前市政局遺留下來的139項文康設施工程計劃的情況。小組委員會在2005年5月9日的首次會議上決定，小組委員會的職權範圍亦應包括監察由民政事務局轄下康

樂及文化事務署(下稱"康文署")負責推行但不屬於兩個前市政局的文康設施工程計劃，包括第74區工程計劃。事務委員會在2005年5月13日通過小組委員會的職權範圍。

## 進度

4. 小組委員會一直獲當局告知第74區工程計劃的進度。民政事務局在2006年3月30日告知小組委員會，經與西貢區議會進行覆檢後，局方建議為第74區工程計劃及其他多項工程計劃進行籌劃工作，然後向財務委員會(下稱"財委會")申請撥款。

5. 康文署在2006年10月提交第74區工程計劃的暫定施工時間表，該項工程計劃定於2010年年底動工，至2013年年初竣工。在2006年12月，康文署告知小組委員會，有關第74區工程計劃的土地運用及地積比率問題仍有待解決。康文署在2007年5月再匯報時表示，該等問題已獲解決，而第74區工程計劃的動工日期會由2010年年底提前至2009年年底，竣工日期則由2013年年初提前至2012年年中。

6. 小組委員會於2007年12月完成工作，並向事務委員會提交報告。小組委員會一直密切監察21項尚未竣工的文康設施工程計劃的規劃工作，包括第74區工程計劃，確保該等工程計劃可如期進行，以滿足地區居民的需要。小組委員會察悉，政府當局保證會積極探討是否有空間把工程計劃的施工時間提前。

7. 小組委員會解散後，康文署應事務委員會的要求，每半年向事務委員會提交推行該等尚未完成的文康設施工程計劃(包括第74區工程計劃)的定期進度報告。據該等進度報告所述，在2008至2009年期間，為配合修訂後的將軍澳分區計劃大綱圖(在2009年6月獲得批准)，當局曾兩度推遲第74區工程計劃的施工時間。政府當局在2008年9月就第74區工程計劃的概念設計諮詢西貢區議會，並表示待完成詳細設計後，會在2011年年中向財委會申請撥款批准。截至2010年6月，第74區工程計劃編定的動工日期為2011年年底，完工日期則為2014年年底。

8. 根據政府當局的進度報告和相關文件，自2006年以來，第74區工程計劃工程預算費用、預計動工日期及完工日期的變動列於下表 ——

	工程預算費用 (百萬元)	預計動工日期	預計完工日期
2006年10月	390	2010年年底	2013年年初
2006年11月	390	2010年年底	2013年年初
2007年4月	390	2009年年底	2012年年中
2007年9月	495	2009年年中	2012年年初
2008年4月	702	2009年年中	2012年年初
2008年12月	900	2010年年中	2013年年初
2009年6月	900	2010年年中	2013年年初
2010年1月	804	2011年年底	2014年年中
2010年6月	804	2011年年底	2014年年底

## 最新發展

9. 政府當局將於2011年4月8日的事務委員會會議上，徵詢委員對其所提交第74區工程計劃撥款建議的意見。

## 相關文件

10. 各份相關文件連同其在立法會網站的超連結載於**附錄**。

立法會秘書處  
議會事務部2  
2011年4月4日

附錄

將軍澳第74區工程計劃  
相關文件

委員會	會議日期	文件	立法會文件編號
跟進兩個前市政局遺留下來的康樂及文化設施工程計劃小組委員會	2006年3月30日	政府當局提供的題為"匯報兩個前市政局遺留下來的工程計劃"的文件	CB(2)1532/05-06(01) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr05-06/chinese/panels/ha/ha_olcs/papers/ha_olcs0330cb2-1532-1c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr05-06/chinese/panels/ha/ha_olcs/papers/ha_olcs0330cb2-1532-1c.pdf</a>
		政府當局為2005年10月31日會議提供的題為"主要康樂及文化設施的供應情況"的文件	CB(2)185/05-06(01) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr05-06/chinese/panels/ha/ha_olcs/papers/ha_olcs1031cb2-185-1c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr05-06/chinese/panels/ha/ha_olcs/papers/ha_olcs1031cb2-185-1c.pdf</a>
		會議紀要	CB(2)2140/05-06 <a href="http://www.legco.gov.hk/yr05-06/chinese/panels/ha/ha_olcs/minutes/ol060330.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr05-06/chinese/panels/ha/ha_olcs/minutes/ol060330.pdf</a>
	2006年10月23日	政府當局提供的題為"匯報兩個前市政局遺留下來的工程計劃"的文件	CB(2)107/06-07(01) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/ha/ha_olcs/papers/ha_olcs1023cb2-107-01-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/ha/ha_olcs/papers/ha_olcs1023cb2-107-01-c.pdf</a>
		會議紀要	CB(2)653/06-07 <a href="http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/ha/ha_olcs/minutes/ol061023.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/ha/ha_olcs/minutes/ol061023.pdf</a>
	2006年12月19日	政府當局提供的題為"匯報兩個前市政局遺留下來的工程計劃"的文件	CB(2)655/06-07(01) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/ha/ha_olcs/papers/ha_olcs1219cb2-655-1-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/ha/ha_olcs/papers/ha_olcs1219cb2-655-1-c.pdf</a>

委員會	會議日期	文件	立法會文件編號
跟進兩個前市政局遺留下來的康樂及文化設施工程計劃小組委員會	2006年12月19日	會議紀要	CB(2)1120/06-07 <a href="http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/ha/ha_olcs/minutes/ol061219.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/ha/ha_olcs/minutes/ol061219.pdf</a>
	2007年5月21日	政府當局提供的題為"文康設施工程計劃的進度"的文件	CB(2)1866/06-07(01) <a href="http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/ha/ha_olcs/papers/ha_olcs0521-1866-1-c.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/ha/ha_olcs/papers/ha_olcs0521-1866-1-c.pdf</a>
		會議紀要	CB(2)2603/06-07 <a href="http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/ha/ha_olcs/minutes/ol070521.pdf">http://www.legco.gov.hk/yr06-07/chinese/panels/ha/ha_olcs/minutes/ol070521.pdf</a>

立法會秘書處  
 議會事務部2  
 2011年4月4日