

立法會 *Legislative Council*

立法會CB(2)183/10-11(04)號文件

檔 號：CB2/PL/HS

衛生事務委員會

立法會秘書處為2010年11月8日會議 擬備的背景資料簡介

仁濟醫院重建工程

目的

本文件旨在概述衛生事務委員會(下稱"事務委員會")過往就政府當局提出重建仁濟醫院的方案進行的討論。

背景

2. 仁濟醫院在1973年建立，是一所設有約800張住院病床的社區醫院，主要為葵青區及荃灣區的居民提供全面的急症、延續護理、日間護理及社區醫療服務。仁濟醫院除設有24小時運作的急症室外，現時亦提供內科、外科、矯形及創傷外科(骨科)、兒科、耳鼻喉科、療養院、深切治療／心臟深切治療服務。

3. 仁濟醫院由7座大樓組成，即A座(1989年啟用)、B座(1993年啟用)、C座和D座(1973年啟用)、E座和F座(1983年啟用)，以及一座綜合服務大樓。服務大樓是一座樓高13層的聯用大樓，提供社會福利及康復服務，並設有一間護養院和150張療養病床(於1998年年底建成)。

過往的討論

4. 在2006年12月11日會議上，政府當局要求事務委員會支持建議，把仁濟醫院C、D、E及F座重建為社區健康中心。社區健康中心的概念旨在為病人提供"一站式"的綜合服務，包括健康推廣、疾病預防、疾病治療介入及慢性疾病的康復服務。重建方案涉及設立以下3個中心——

- (a) 健康資源中心為病人提供健康方面的資源及綜合康復服務的資訊；
- (b) 基層服務中心為不同年齡階段的人士提供基層醫護服務。仁濟醫院現有的全科診所及社康護理服務亦會遷進基層服務中心；及
- (c) 專科服務中心以日間護理的模式運作，為慢性病患者提供評估和穩定治療服務。專科服務中心亦會提供日間手術和內窺鏡服務，以減少對昂貴的住院服務的依賴。仁濟醫院現有的專科門診診所亦會遷進專科服務中心。

5. 委員得悉，仁濟醫院C、D、E及F座的總樓面面積合約22 210平方米，使用經年後已變得殘舊和過時。此外，礙於大樓環境和空間所限，仁濟醫院一直未能全面發展和應付社區日增的需求，提供完善的綜合醫護服務。

6. 委員進而獲悉，擬議的工程將分兩階段推行——

- (a) 第一階段將於2007年第二季展開，預期在2009年年底完工，包括下述籌備工作——
 - (i) 工地勘測；
 - (ii) 樓宇測量；及
 - (iii) 第二階段主要工程的大綱草圖設計、詳細設計、擬備招標文件和評審標書方面的顧問服務。
- (b) 第二階段將於2010年展開，預期在2014年完工，主要工程包括——
 - (i) 第一期工程包括拆卸C座和D座，以興建一幢新大樓設置社區健康中心及附屬設施，包括中央藥房、登記及業務組、醫療記錄組、維修保養組和停車場；及
 - (ii) 第二期工程包括拆卸E座和F座，待現有的門診和相關附屬設施遷入新落成的社區健康中心後，闢設園景區和停車設施。

重建工程的預計成本總額約為4億2,000萬元，包括按付款當日價格計算，第一階段工程約2,100萬元的預計成本。

7. 委員雖然支持建議的工程項目，但促請政府當局研究可否縮短工程的完工時間。政府當局表示，待委聘負責籌備工程的專業顧問後，醫院管理局(下稱"醫管局")會與顧問研究縮短完工時間的可行性。

8. 委員亦關注重建後的仁濟醫院是否有能力應付服務需求。根據統計處的推算，葵青區和荃灣區的人口預計會由2006年的811 900人增至2014年的815 000人。

9. 政府當局表示，新的社區健康中心的確實樓面面積須待完成詳細設計後才可確定，當局會提高仁濟醫院全科診所和專科門診診所的容量，在重建工程完成後每年能容納的就診人次可分別增至74 000和210 000。

10. 有關在仁濟醫院增設婦產科的建議，政府當局表示，醫管局的聯網安排能提供全面的醫療護理服務，應付社區人士在醫療護理方面的需求。在仁濟醫院所屬的九龍西聯網，瑪嘉烈醫院和廣華醫院現時提供婦產科服務。在2006-2007年度(計至2007年1月底)，九龍西聯網婦產科病床的佔用率分別為68%及86%。政府當局表示，當局並無計劃在同一聯網內的其他醫院擴展這類服務。

最新的發展

11. 立法會財務委員會已於2007年5月11日通過仁濟醫院第一階段重建工程的撥款建議。

12. 在2010年10月13日，行政長官在2010-2011年度施政報告內公布，政府計劃重建仁濟醫院4幢大樓，以加強服務。重建工程預計於2016年完成。

13. 在2010年10月15日事務委員會特別會議上，王國興議員促請醫管局恢復在仁濟醫院提供泌尿科服務，並在仁濟醫院重建後繼續提供該項服務。

相關文件

14. 委員可於立法會網站(網址：<http://www.legco.gov.hk>)瀏覽會議的相關文件及會議紀要。

立法會秘書處
議會事務部2
2010年11月2日