

# 立法會

## *Legislative Council*

立法會CB(3) 228/11-12號文件

檔 號： CB(3)/M/MM

電 話： 3919 3300

日 期： 2011年12月9日

發文者： 立法會秘書

受文者： 立法會全體議員

---

2011年12月14日  
立法會會議

### 就“善用興建郵輪碼頭契機發展九龍東為商業及旅遊區”議案 提出的修正案

繼於2011年12月1日發出的立法會CB(3) 192/11-12號文件，有4位議員(陳鑑林議員、梁家傑議員、黃國健議員及李華明議員)已分別作出預告，會在2011年12月14日的立法會會議上，分別就謝偉俊議員的“善用興建郵輪碼頭契機發展九龍東為商業及旅遊區”議案動議修正案。按照立法會主席指示，議員各自提出的修正案將會按所交來的原有措辭印載在立法會議程上。

2. 主席會命令就上述議案及各項修正案進行合併辯論。為協助議員就有關的議案及修正案進行辯論，本人現列出以下程序，供議員在辯論時遵循：

- (a) 主席請謝偉俊議員發言及動議他的議案；
- (b) 主席就謝偉俊議員的議案提出待議議題；
- (c) 主席請擬動議修正案的4位議員按以下次序發言，但在此階段不得動議修正案：
  - (i) 陳鑑林議員；
  - (ii) 梁家傑議員；

(iii) 黃國健議員；及

(iv) 李華明議員；

(d) 主席請負責的政府官員發言；

(e) 主席邀請其他議員發言；

(f) 主席批准謝偉俊議員就各項修正案第二次發言；

(g) 主席再次請負責的政府官員發言；

(h) 按照《議事規則》第34(5)條，主席決定請擬動議修正案的4位議員依上文(c)段所載的次序分別動議修正案。主席請陳鑑林議員就議案動議修正案，並隨即就陳鑑林議員的修正案提出待議及待決議題，付諸表決；

(i) 在表決完畢陳鑑林議員的修正案後，主席會處理其餘3項修正案；及

(j) 在處理完畢所有修正案後，主席會請謝偉俊議員發言答辯。接着，主席會就謝偉俊議員的議案或其經修正的議案(視乎情況而定)提出待決議題，付諸表決。

3. 現將原議案及議案若經修正後的措辭載列於**附錄**，方便議員參照。

立法會秘書

(林鄭寶玲女士代行)

連附件

2011年12月14日

立法會會議

“善用興建郵輪碼頭契機發展九龍東為商業及旅遊區”議案辯論

### 1. 謝偉俊議員的原議案

本會促請政府善用興建郵輪碼頭契機，在落實‘起動九龍東’計劃的同時，整合現有及興建嶄新旅遊基建及設施，以發展九龍東為重要商業及旅遊區。

### 2. 經陳鑑林議員修正的議案

行政長官在今年施政報告中宣布‘起動九龍東’計劃，為整個九龍區注入新的經濟動力及創造就業機會；就此，本會促請政府善用興建郵輪碼頭和發展啟德新區的契機，盡快落實環保連接系統及將之延展至土瓜灣、優化都會公園及龍津橋保育地帶設計、興建一條貫通鯉魚門至深水埗的‘九龍新海濱長廊’、優化避風塘的用途、增加水上休閒活動設施及改善九龍區交通網絡；在落實‘起動九龍東’計劃的同時，整合現有及興建嶄新旅遊基建及設施，以發展九龍東為重要核心商業及旅遊區。

註：陳鑑林議員的修正案以粗斜字體標示。

### 3. 經梁家傑議員修正的議案

本會促請政府鑒於政府有意在啟德發展區、觀塘和九龍灣開拓另一個核心商業區，當中牽涉檢討土地用途和大型基建項目，需要投放巨額公帑，本會促請政府：

- (一) 在成立負責督導和監察這項策略性發展的九龍東發展辦事處時，採取與規劃啟德發展區一樣的與民共議模式，讓尤其是九龍東的市民可就環保高架單軌列車系統走線、車站位置及收費、公眾休憩用地的布局、行人天橋的建築及海濱長廊的設計等充分參與討論和表達意見；
- (二) 盡快完成並公布單軌列車系統的財務報告和可行性研究，研究單軌列車運作的可持續發展；

- (三) 優先完成都會公園的建設，利便市民享有充足的休憩空間；
- (四) 改善九龍東現有交通網絡與全港各區的連繫，確保新發展不會造成交通擠塞，妨礙當區居民上落班及出入；
- (五) 加快灣仔政府大樓羣遷入，刺激區內經濟活動，創造就業；及
- (六) 善用興建郵輪碼頭契機，在落實‘起動九龍東’計劃的同時，整合現有及興建嶄新旅遊基建及設施，以發展九龍東為重要商業及旅遊區。

註：梁家傑議員的修正案以**粗斜字體**或刪除線標示。

#### 4. 經黃國健議員修正的議案

**啟德郵輪碼頭首個泊位將於2013年啟用，而啟德新發展區未來亦將成為本港市區最大的發展區域；就此，本會促請政府善用興建郵輪碼頭契機，在落實‘起動九龍東’計劃的同時，整合現有啟德與九龍東各區的區域連繫、交通接駁、基礎建設、文化古蹟、社區服務及興建嶄新旅遊基建及設施，以從而使九龍東新舊區發展、居民生活、社區設施，以至文化特色均得以融合協調，在發展九龍東為重要商業及旅遊區之餘，也可保留其原有人文風貌，為區內居民塑造優質生活環境；具體建議的措施應包括：**

- (一) 檢討九龍東各區道路交通網絡，預算各個社區現有道路網的交通負荷量是否足以配合區內未來發展，並按檢討結果及發展需要盡快實施改善工程；
- (二) 研究以環保集體運輸系統連接九龍東新舊各區、改善九龍東與區外的公共交通配套，以應付未來遊客及商業需要；
- (三) 完善九龍東新舊區的行人連接系統及無障礙設施，以便遊客及居民可暢通無阻地往來新舊發展區；
- (四) 盡快落實於啟德興建全科醫院及加快基督教聯合醫院擴建工作，以配合未來九龍東人口增長及發展所帶來的醫療需要；
- (五) 研究在九龍東海旁及其他各區發展單車徑，以接駁啟德新發展區興建的單車徑，打造市區單車網絡；

- (六) 利用九龍東區內的文化古蹟及現存水道等優勢，發展集環保、歷史古蹟、本土文化及旅遊於一身的特色文物徑，增添區內特色；
- (七) 增加九龍東區內的綠化及公共藝術空間，引進具本土特色的墟市，例如廟會，以吸引遊客、創造就業機會；及
- (八) 利用前大磡村用地、新蒲崗工業區等地發展文化創意產業，打造當區成為與本港電影相關的旅遊景點。

註：黃國健議員的修正案以**粗斜字體**或刪除線標示。

## 5. 經李華明議員修正的議案

**為提升香港的發展機遇**，本會促請政府善用興建郵輪碼頭契機，在落實‘起動九龍東’計劃的同時，整合現有及興建嶄新旅遊基建及設施，**包括在九龍東興建架空運輸網絡及單車專用通道網絡連貫區內外**，加強該區環保交通的特色，**建造連貫的海濱長廊及提升海灣水質標準**，供市民遊客享用，並藉着串連當區歷史文化景點及體育設施，**推動本土多元發展**，以發展九龍東為重要商業及旅遊區，**並為香港市民提供一個適切的居住地區**。

註：李華明議員的修正案以**粗斜字體**標示。