

立法會發展事務委員會 建築物食水水質的監控

目的

本文件旨在向委員匯報香港現時供水水質的情況及水務署就建築樓宇食水水質的監控工作。

香港食水水質及控制

2. 香港是世界上可享用最安全食水的地方之一。嚴格的食水處理及對食水供水系統水質的全面監控，是保障公眾健康的重要步驟。水務署一直採用世界衛生組織(世衛)發佈的《飲用水水質準則》作為香港的食水水質標準。

3. 整個供水系統的水質，是由水務署水質科學部的專業化驗師透過物理、化學、細菌學、生物學和輻射學等化驗，不斷進行監察。有關人員經常從集水區、水塘、濾水廠、配水庫及輸水管網抽取樣本進行化驗，確保水務署供水網絡內的水質符合世衛的準則¹，而每年我們測試的水樣本達十多萬個。

接駁供水系統

4. 水務署有一套有關批核新建樓宇內部供水系統的程序，同時適用於政府或私人樓宇的建設工程。當中，內部喉管的「垂直水管路線圖」需呈交水務署申請批核。在考慮批准接駁供水時，水務署會檢視有關「垂直水管路線圖」是否符合《水務設施條例》(第102條)的要求，包括設計已顧及選用安全物料、避免

¹ 世衛的《飲用水水質準則》目前未有訂定退伍軍人症桿菌的水質標準或要求進行監測；其他國家或地區如美國、歐盟、澳洲、新西蘭和日本的飲用水水質標準均未有訂定退伍軍人症桿菌的水質標準，或要求進行恆常監測。

浪費供水、防止污染公共食水、以及新供應用水有適當量度等。而根據《水務設施條例》，內部供水系統的建造、安裝、保養等，必須由持牌水喉匠進行。在接駁內部供水喉管至公共供水網絡前，相關的用戶須為有關喉管進行徹底清潔及消毒，以防接駁供水後污染公共供水。而水務署亦就有關程序向持牌水喉匠提供建議指引，有關指引節錄在下文第 5 段。一般來說，水務署會要求用戶提供接駁喉管位置的水樣本化驗結果，在滿意後才會供應食水。

5. 用戶在使用新敷設的內部食水管前，須先為水管進行清潔及消毒。水務署建議新敷設食水管的清潔及消毒步驟如下：

- (a) 清除水管內的所有外來物質，把水緩緩注入水管內，然後進行所需的水壓測試。如測試結果令人滿意，應清潔水管內部，並以食水沖洗。凡屬直徑小於 600 毫米的長水管，應加以洗擦，以清除管內的污垢及在工程進行期間可能留下的物質，然後以食水沖洗。
- (b) 以均勻的漂白粉溶液注滿水管，以便進行消毒。至於漂白粉溶液的濃度，必須達到當水管注滿水時，水中游離氯氣的濃度最少有一百萬分之三十的要求。讓水管持續消毒二十四小時，然後徹底以食水沖洗。
- (c) 收集水樣本進行細菌及化學化驗²，倘若化驗結果滿意，水管便可使用。
- (d) 為避免可能受到污染，一經接駁了供水，供水系統要盡快運行使用。

²樣本主要測試色度、導電率、酸鹼值、混濁度、殘餘氯氣、總大腸桿菌、埃希氏大腸桿菌，但並不包括退伍軍人症桿菌，因世衛的《飲用水水質準則》並未有該項水質標準或監測要求。

內部供水系統的維護

6. 根據《水務設施規例》(第102A章)，用戶須負責保持內部供水系統的清潔。水務署所供應的食水水質，完全符合世衛的《飲用水水質準則》。然而，為確保客戶得享優質自來水，樓宇業主亦須妥善維修樓宇食水供水系統，而水務署亦有提供相關指引。

7. 為鼓勵業主盡其維修樓宇食水供水系統的責任，水務署在水質事務諮詢委員會(水諮會)的支持和贊同下，於2002年7月推行了「食水系統優質維修認可計劃」。後改稱為「大廈優質食水認可計劃」，並加入表揚持續參與的元素。

大廈優質食水認可計劃

8. 「大廈優質食水認可計劃」是一項自願參加的計劃。計劃的對象遍及各樓宇的業主、經營者及管理公司。計劃的主要內容是要求用戶每三個月清洗水缸及檢查供水系統。水務署現時考慮將計劃引伸至沖廁供水系統。就此，水務署會與水諮會轄下的大廈水質工作小組進行探討。

9. 獲得認可資格的樓宇會獲頒發認可證書，署方根據申請樓宇參與計劃的持續性將認可證書分為三個級別，以認可他們妥善維修樓宇水管系統。三個級別的證書根據以下的準則頒發：

- 藍證書：新參與或連續參與計劃但不足三年者；
- 銀證書：連續參與計劃滿三年或以上但不足五年者；及
- 金證書：連續參與計劃滿五年或以上者。

於2011年底，參與「大廈優質食水認可計劃」的住戶約為104萬，其中包括58萬私人樓宇住戶及46萬公共房屋住戶。

發展局

水務署

2012年1月