

CB(1)1253/11-12(08)

To: panel_dev@legco.gov.hk

From: 坪洲新聞News about Peng Chau

Date: 03/07/2012 06:18PM

Subject: 反對坪洲・喜靈洲連島方案 -- 毀滅本土文化 鏟平小島社區 「只要不在700萬人家後園」 犧牲小數一群 -- 就<政府透過在維多利亞港以外填海及藉發展岩洞增加土地供應的策略>發表意見

致：立法會
發展事務委員會

就<政府透過在維多利亞港以外填海及藉發展岩洞增加土地供應的策略>發表意見

會議日期、時間：2012年03月10日（星期六）、上午9時

會議議程：政府透過在維多利亞港以外填海及藉發展岩洞增加土地供應的策略

本人就上述會議議程發表意見，現提交上一份意見書，詳見附件。
煩請將本人的意見書上載到上述會議議程之網站內，謹此致謝！

被遺忘的坪洲
2012年03月07日

反對坪洲・喜靈洲連島方案

毀滅本土文化 鏟平小島社區
「只要不在 700 萬人家後園」
犧牲小數一群

政府亂拋 25 選址，空談理據，缺乏資料，方案中只拋下三數行文字便「諮詢」，這真是一項「諮詢」嗎？以下逐點擊破政府的所謂「理據、資料」。

看政府如何向坪洲開刀！看政府如何向最少數落手！

看政府如何利用「只要不在我家後園」邏輯，

令大部份人「被迫」選取政府的方案！

唯獨 <坪洲・喜靈洲連島方案> 不需要「規劃設計融合社區」？

多個選址中，政府均有提及「鄰近住宅區、規劃設計需要融合社區」，唯獨坪洲選址卻沒有提及，政府在諮詢簡報中更明確地指出將會是大規模發展，坪洲同樣是一個住宅區，而且是低密度、建築物有高度限制的地區，為何政府沒有表明規劃設計需融入社區？

這是否暗示著政府已密謀將坪洲進行翻天覆地的改變？新連島地是否不再有像坪洲的建築物高度限制？意味著坪洲將會有一排又一排的屏風樓？坪洲有機會發展成愉景灣、珀麗灣、東涌等模式？

「島形蜈蚣」面見全非，下一個愉景灣/東涌/馬灣？

坪洲・喜靈洲的填海方式是連島方案，是將兩個島嶼連接起來，坪洲整個島形會完全不同，與仍是懲教署管轄區的喜靈洲互相連接；

連島地方不會完全獨立發展，更會將坪洲南面原有的綠化帶地方被發展起來，可想像未來無日無之的收地收樓消息會陸續有來，整個坪洲原有社區網絡、地方上結構會有翻天覆地的轉變。

「因不在 700 萬人的後園」，所以將大量可能具負面/厭惡性設施遷到坪洲？

喜靈洲有 1 所戒毒所、2 所懲教所，其中一個懲教所為中度設防，喜靈洲是懲教署管轄限制區，連接兩島後將如何處理有關限制問題？

正正坪洲人口少，沒有人關注，反對阻力較少，因不在 700 萬人的後園，700 萬人可以支持而不受影響，所以政府不論是發展坪洲，抑或將大量可能具負面性/厭惡性設施一併遷到坪洲，政府也可以認為大部分人支持方案，毫不考慮島上真真正正受影響的數千人，毫不顧及島上數百年來得來不易的歷史文化、社區網絡？

離島只靠水路，封水路如同謀殺社區

連島方案會令坪洲南面的海岸線完全消失，將現有來往坪洲、梅窩與港島的渡輪航道完全封閉，渡輪需更改航道，航程時間大幅延長，坪洲的航道封閉，船隻很大機會不會繞道回現有坪洲碼頭，坪洲碼頭極有機會重置在坪洲東/東南面，坪洲的市中心因此可能會遷移到較南面的地方，而梅窩更可能會變得比現時更一潭死水。

現時政府已完全沒有心處理離島渡輪服務事宜，更遑論會擔心居民水路被封嗎？
(補貼渡輪只是養肥渡輪公司，給予渡輪公司「領正牌」大幅加價，一邊剝削居民，一邊淨袋公帑，政府請客，700 萬人付款，但受惠的只有渡輪公司，離島居民仍水深火熱)

社區文化、歷史建築、非物質文化遺產.....

香港還剩下多少地方可同時擁有這些無價及無可取代的本土文化？

坪洲這個不足 1 平方公里的小島，小島最高處不過 100 米，但這小島卻已有：

- 7 幢歷史建築物、
- 多個見證香港工業歷史的工業遺址、
- 多項正申請列入為非物質文化遺產的傳統節慶活動、
- 擁有 360 度近觀遠眺的景色(港島、維港兩岸、大嶼山)、
- 大部份地方仍為綠化地帶.....

香港還有多少個地方可以擁有多元的文化及天然景色？

空談經濟發展，忽視社區文化傳承

有一學者表示，政府最可能採取連島方案，認為政府密謀為機場與中環興建多一條連接路，而論路段最近距離是坪洲與中環，興建一條路經竹篙灣、坪洲、大小交椅洲、青洲等地往中環，再在迪士尼旁邊的坪洲大興土木，移山填海，吸引各大發展商繼續興建一些一般香港人無法負擔的樓宇，除了毀滅社區，製造沒有意義的數字，還可以有什麼？

有陸路直到中環，不再需要擔心上述的水路問題，但會使用此路的人不會再是現時的坪洲居民。將來坪洲的屋不再是讓人生活、居住，僅作炒賣。

不論坪洲是將會被發展還是遷入可能具負面／厭惡性設施，坪洲多年傳承的珍貴文化、歷史文物、活動，都只會敵不過一個又一個沒有意義的數字，

最敵不過的是我們仍是小數，

敵不過「只要不在我家後園」的邏輯。