

賣地計劃
供申請售賣土地一覽表
(申請表)
二〇一二年二月至二〇一三年三月

二〇一二年二月二日

地段編號	地點	用途	面積 (公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出 售日期 (註 2)
<u>滾存供應土地</u>				
(i) 住宅				
1. 鄉郊建屋地段第1190號	壽臣山深水灣徑8-12號	住宅(丙類)	1.0249	即時
2. 坪洲丈量約份地段第673號	坪洲東灣(A地盤)	住宅(丙類)	0.1142	即時
3. 坪洲丈量約份地段第674號	坪洲東灣(B地盤)	住宅(丙類)	0.1780	即時
4. 坪洲丈量約份地段第678號	坪洲	住宅及商業	0.5200	即時
5. 沙田市地段第562號	沙田九肚第56A區(B5地盤)	住宅(丙類)	0.4680	即時
6. 沙田市地段第563號	沙田九肚第56A區(B6地盤)	住宅(丙類)	0.5950	即時
7. 沙田市地段第565號	沙田九肚第56A區(B1地盤)	住宅(丙類)	0.8590	即時
8. 沙田市地段第566號	沙田九肚第56A區(B2地盤)	住宅(丙類)	0.8080	即時
9. 沙田市地段第567號	沙田九肚第56A區(B3及4地盤)	住宅(丙類)	1.9700	即時
10. 屯門市地段第430號	屯門虎地第52區	住宅(丁類)	0.3173	即時

地段編號	地點	用途	面積(公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出 售日期 (註 2)
11. 屯門市地段第434號	屯門掃管笏第55區，嘉和里山路與青山公路交界	住宅(丙類)	0.3457	即時
12. 屯門市地段第490號	屯門大欖涌青山公路	住宅(丙類)	0.2050	即時
13. 九龍內地段第11227號	何文田常樂街與常盛街交界	住宅(乙類)	2.4077	即時
14. 九龍內地段第11228號	何文田佛光街與常富街交界	住宅(乙類)	0.7714	即時
15. 將軍澳市地段第117號	將軍澳第66C2區	住宅(丙類)	1.2915	2012年3月
16. 將軍澳市地段第118號	將軍澳第66D2區	住宅(丙類)	1.4954	2012年3月
17. 沙田市地段第574號	沙田馬鞍山落禾沙	住宅(乙類)	1.4400	2012年3月
18. 屯門市地段第495號	屯門小欖冠峰街	住宅(丁類)	0.2010	2012年3月
19. 將軍澳市地段第114號	將軍澳第66C1區	住宅(乙類)	0.4352	2012年4月
20. 將軍澳市地段第115號	將軍澳第66D1區	住宅(乙類)	0.5026	2012年4月
21. 內地段第9027號	北角前北角邨東面部分	住宅及商業	2.3400	2012年5月
22. 將軍澳市地段第95號	將軍澳第68A2區	住宅(丙類)	2.1306	2012年5月
23. 將軍澳市地段第125號	將軍澳第68A1區	住宅(丙類)	1.5969	2012年5月

地段編號	地點	用途	面積(公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出售日期 (註 2)
(ii) 酒店				
24. 內地段第9020號	北角前北角邨西面部分	酒店	0.5369	即時
25. 內地段第9036號	香港紅棉路美利大廈	酒店	0.6330	2013年3月
(iii) 商業/商貿				
26. 沙田市地段第482號	沙田馬鞍山第77區(11號地盤)	商業	0.5090	即時
27. 東涌市地段第11號	大嶼山東涌第3A區	商業	1.0026	即時
28. 內地段第8947號	告士打道123號及駱克道219-227號前灣仔警署暨灣仔已婚警察宿舍	酒店/商業/社區及文化	0.3950	2013年3月
<u>新供應土地</u>				
(i) 住宅				
29. 丈量約份第332約地段第750號	大嶼山長沙嶼南道	住宅(丁類)	0.1440	2012年3月
30. 沙田市地段第579號	沙田九肚第56A區	住宅(丙類)	3.2910	2012年4月
31. 沙田市地段第578號	沙田九肚第56A區	住宅(丙類)	1.7389	2012年5月
32. 九龍內地段第11229號	九龍佐敦官涌街7號	住宅(甲類)	0.0263	2012年6月
33. 屯門市地段第435號	屯門青山公路第55區	住宅(丙類)	1.1600	2012年8月
34. 丈量約份第221約地段第1949號	西貢沙角尾	住宅(丙類)	1.5600	2012年10月
35. 屯門市地段第427號	屯門掃管笏路與管翠路交界	住宅(丙類)	2.8160	2012年12月

地段編號	地點	用途	面積 (公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出 售日期 (註 2)
36. 屯門市地段第498號	屯門湖安街與湖康街交界	住宅 (乙類)	0.2260	2012年12月
37. 屯門市地段第497號	屯門掃管笏路(博愛醫院歷屆總理聯誼會鄭任安夫人千禧小學對面)	住宅 (丙類)	0.3370	2013年1月
38. 新九龍內地段第6516號	九龍啓德第1H區1號地盤	住宅 (乙類)	0.7772	2013年1月
39. 新九龍內地段第6517號	九龍啓德第1H區2號地盤	住宅 (乙類)	0.8586	2013年1月
40. 大埔市地段第208號	大埔白石角科進路	住宅 (乙類)	1.5000	2013年1月
41. 大埔市地段第211號	大埔白石角科進路	住宅 (乙類)	1.5000	2013年1月
42. 內地段第9048號	灣仔捷船街	住宅 (乙類)	0.0270	2013年2月
43. 內地段第9049號	灣仔適安街	住宅 (乙類)	0.0249	2013年2月
44. 鄉郊建屋地段第1197號	香港山頂柯士甸山道	住宅 (丙類)	0.1306	2013年2月
45. 沙田市地段第581號	沙田馬鞍山白石	住宅 (丙類)	3.8024	2013年2月
46. 將軍澳市地段第93號	將軍澳第68B1區	住宅 (丙類)	2.6850	2013年2月
47. 將軍澳市地段第126號	將軍澳第68B2區	住宅 (丙類)	2.6843	2013年2月
48. 將軍澳市地段第112號	將軍澳第65C1區	住宅 (丙類)	1.4000	2013年2月
49. 將軍澳市地段第124號	將軍澳第65C2區	住宅 (丙類)	1.9900	2013年2月
50. 元朗市地段第528號	元朗東頭德業街	住宅 (乙類)	0.4400	2013年2月

地段編號	地點	用途	面積(公頃) (約) (註 1)	預計最早可供出售日期 (註 2)
51. 丈量約份第40約地段第1003號	沙頭角順隆街與順昌街交界	住宅(乙類)	0.3344	2013年3月
52. 丈量約份第40約地段第1004號	沙頭角車坪街	住宅(乙類)	0.0458	2013年3月
(ii) 商業/商貿				
53. 九龍內地段第11235號	九龍亞皆老街與廣東道交界(前旺角街市地盤)	商業/辦公室/酒店	0.1240	2013年3月

註：

1. 上列土地面積只作參考用途。各地段的詳情請查閱有關賣地條件。
2. 此日期只是預計土地最早可供出售的日期，隨時可作修訂。當土地的賣地特別條件草擬本備妥時，方可提交購買該土地申請。
3. 待賣地特別條件草擬本備妥後，有意申請上述土地的人士可向所屬分區地政處申請進入有關地盤，以進行勘察。
4. 申請人在提出購買土地申請前，應先參閱有關「勾地表制度下的賣地程序」的摘要說明。地政總署網頁(網址：<http://www.landsd.gov.hk>)或地政總署總部(地址：北角渣華道333號北角政府合署20樓)均備有該摘要說明以供下載及索取。