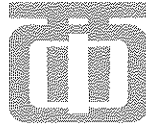


中西區區議會
檔號：C&WDO 103/49 ()
電話：2852 3441
傳真號碼：2542 2696 或 3691 8024
電子郵址：kathy_ky_lai@had.gov.hk



CENTRAL & WESTERN DISTRICT COUNCIL

香港中環統一碼頭道 38 號
海港政府大樓 11 樓

電郵文件(共 5 頁)

立法會
教育事務委員會主席
李慧琼女士,JP

(電郵地址：panel_e@legco.gov.hk)

李主席：

**第 8 項：擬議香港羅便臣道英華女學校重建計劃
(中西區文康會文件第 4/2012 號)**

中西區區議會文化康樂及社會事務委員會(文康會)曾於二零一二年二月二十三日召開的第二次會議上，就教育局提交的題述議題進行討論。

會上，委員對香港羅便臣道英華女學校的重建計劃提出不少意見，總括大部分發言委員均表示支持重建計劃，惟必須小心處理施工期間對環境及交通所帶來的影響，以及如何保育古蹟建築物及位於羅便臣道的矮牆的事宜。經討論後，委員同意把會議紀錄(摘錄)交予立法會備悉。現附上文康會第二次會議紀錄(摘錄)，以供貴會參閱。如有任何查詢，歡迎致電 2852 3441 與文康會秘書黎小姐聯絡。先此致謝。

中西區區議會
文化康樂及社會事務委員會主席
陳捷貴

附會議紀錄(摘錄)

二零一二年五月三日

中西區區議會
二零一二至一三年度
文化康樂及社會事務委員會
第二次會議紀錄(摘錄)

日期：二零一二年二月二十三日 (星期四)

時間：下午二時三十分

地點：香港中環統一碼頭道 38 號

海港政府大樓 14 樓

區議會會議室

出席者：

主席

陳捷貴議員, JP*

副主席

蕭嘉怡議員*

委員

陳財喜議員*

陳浩濂議員 (下午 2 時 30 分至下午 5 時 11 分)

陳學鋒議員*

鄭麗琼議員*

張國鈞議員*

張翼雄議員 (下午 2 時 30 分至下午 4 時 18 分)

許智峯議員*

葉國謙議員, GBS, JP (下午 3 時 45 分至下午 4 時 58 分)

甘乃威議員, MH (下午 2 時 30 分至下午 5 時 10 分)

林懷榮議員 (下午 2 時 30 分至下午 4 時 6 分)

李志恒議員*

盧豁杏議員 (下午 2 時 32 分至會議結束)

文志華議員, MH*

吳少強議員, MH*

黃堅成議員*

葉永成議員, BBS, MH, JP*

增選委員

梁淑儀女士*

卓友森先生*

黃世傑先生*

楊開永先生*

蔡敬和先生 (下午 2 時 30 分至下午 5 時 39 分)

陳永恒先生*

註： * 出席整個會議的委員

() 委員出席時間

嘉賓

第 8 項

鍾韻妮女士	教育局 首席助理秘書長(基礎建設及研究支援)
江嘉敏女士	教育局 助理秘書長(基礎建設及研究支援)2
丘增洪先生	教育局 項目主任(建校) 11
李石玉如女士	英華女學校校長
趙麗霞女士	英華女學校重建計劃督導委員會主席 及 英華女學校法團校董會校友校董
王麗珍女士	英華女學校重建計劃建築小組副主席
陳祖聲先生	巴馬丹拿建築及工程有限公司 董事
周婉茜女士	巴馬丹拿建築及工程有限公司 董事
溫雅怡女士	巴馬丹拿建築及工程有限公司 助理董事
陳樂翹女士	巴馬丹拿建築及工程有限公司 高級建築師
陳倩雯女士	巴馬丹拿建築及工程有限公司 建築師

列席者：

何吳靜靜女士, JP	中西區民政事務專員
紀麗婷女士	中西區民政事務助理專員
黃明慧女士	中西區民政事務處 高級行政主任(區議會)
孔偉倫先生	社會福利署 中西南及離島區助理福利專員
秦臻女士	廉政公署 高級廉政教育主任(西港島及離島)
羅惠玲女士	教育局 學校發展主任(中西及南區)1
單丹醫生	衛生署 社區聯絡部高級醫生
黎輝強先生	香港警務處 中區聯絡主任
蔡國明先生	香港警務處 西區聯絡主任
黃淑芬女士	康樂及文化事務署 高級經理(港島西文化事務)
李詠兒女士	康樂及文化事務署 經理(港島西)市場推廣及地區活動
梁景法先生	康樂及文化事務署 中西區康樂事務經理
周珮珊女士	康樂及文化事務署 中西區副康樂事務經理(分區支援)

秘書

黎嘉愉小姐 中西區民政事務處 中西區行政主任(區議會)5

第 8 項：擬議香港羅便臣道英華女學校重建計劃

(中西區文康會文件第 4/2012 號)

(下午 3 時 31 分至 4 時 35 分)

1. 教育局鍾韻妮女士、英華女學校李石玉如女士及巴馬丹拿建築及工程有限公司陳祖聲先生分別向委員介紹英華女學校重建計劃的目的、背景、英華女學校資料及重建計劃的工程內容。他們歡迎各委員提出意見。
2. 委員就是份文件發表的意見及提問如下：
 - (i) 蕭嘉怡議員、葉永成議員、葉國謙議員、陳財喜議員、許智峯議員及主席均表示支持進行重建學校工程以改善學生的學習環境。其

中，葉永成議員及主席均認同校園設計，並特別欣賞能夠保育校址內的歷史建築物。葉國謙議員及陳財喜議員對禮堂頂部設計感覺較為非實用性，希望顧問公司能考慮修改及加入綠化元素以更有效運用空間。

- (ii) 蕭嘉怡議員指出重建後的大樓雖大致上不阻礙附近居民住所的景觀，她詢問學校會否就擴大範圍諮詢鄰近一帶居民的意見。
- (iii) 蕭嘉怡議員、陳學鋒議員、葉國謙議員、甘乃威議員及鄭麗琼議員表示區內居民多年來爭取在羅便臣道及卑利士道的合適位置增設行人扶手電梯或升降電梯貫通及擴闊羅便臣道行人通道，供公眾使用。他們詢問重建計劃有否考慮上述要求。
- (iv) 葉國謙議員、陳財喜議員及鄭麗琼議員指出施工範圍很大，他們關注施工期間有關交通安排及機器運作時所發出的聲量問題，並要求學校必須多與附近居民溝通，盡量減低工程對他們的影響。
- (v) 陳學鋒議員詢問施工期間，學校的課堂學習有何安排及日後校舍將分隔為 Site A 及 Site B，學生須往返兩座建築物上課會否帶來不便及是否安全。
- (vi) 甘乃威議員指出重建計劃雖已擬向本年度立法會申請撥款，但教育局直至現在才向區議會進行諮詢，時間十分倉猝，而且整個項目也沒有交待工程造价等資料。不過，甘乃威議員、鄭麗琼議員及許智峯議員對於校園保育工程部分表示欣賞，他們詢問如何保育該座富有歷史價值的建築物(即座落於香港第一所幼兒園位置的 1926 建築)，以及日後有何措施在配合校方日常運作下，考慮開放該處讓公眾參觀。
- (vii) 甘乃威議員及主席要求重建工程計劃進行前必須提交環境及交通影響評估報告。甘乃威議員指出若在羅便臣道設置供校巴出入通道，或需把該處一幅古蹟矮牆拆除，他詢問政府有何方案保留該幅古蹟矮牆。
- (viii) 陳財喜議員關注重建工程將移除一些樹木，他要求提供這些被移除的樹木的種類及數量。另外，他詢問會否就校園設計製作立體模型，以作參考。
- (ix) 主席詢問「乙」地盤(Site B)用地是否已批予重建學校工程。

3. 鍾韻妮女士綜合回應時稱，英華女學校會在工程期間暫時遷往青山公路 101 號德貞女子中學前校舍繼續運作，不過其校網依然屬於中西區。有關興建行人扶手電梯或升降電梯的建議，從運輸署及路政署獲悉正進行初步探討階段，首要條件是必需在不影響學生安全、學校運作及不阻礙重建工程進度下作詳細考慮。她知悉運輸署已計劃擴闊羅便臣道的行人通道。另外，雖然該重建項目並不屬於《環境影響評估條例》(第 499 章)的指定工程項目，但英華女學校已承諾於設計階段進行初步環境審查，並在簽訂合

約時，訂定條文，要求承建商須執行環境緩解措施，嚴控施工期間的噪音、塵埃和排水情況，以符合環境保護署既定的標準和準則。有關工程造价方面，現時局方仍在計算當中，不過初步根據校園的標準設計及地盤各項獨特建築，暫時預計需要 3 億多元款項，屆時向立法會財務委員會申請撥款時會作詳細交代。至於「乙」地盤(Site B)用地已原則性批予局方作學校重建用途，原位於該處的香港專上學院將會搬往深水埗區的一所空置校舍繼續營運。

4. 英華女學校趙麗霞女士指出由於兩所校舍中間的樓宇屬私人物業，不能要求提供空間供學校使用。因此，學校已計劃把「甲」地盤(Site A)位置用作主要課室及實驗室用途，而「乙」地盤(Site B)則用作特別室，避免學生須經常往返。李石玉如女士補充說，校方明白居民對設置行人扶手電梯或升降電梯的訴求，但必須不影響學校運作及學生安全，學校對有關建議持開放態度。至於校內的歷史建築物經保育後，若情況許可，校方可以商討如何開放校舍供公眾參觀。
5. 陳祖聲先生表示會考慮委員建議禮堂的設計加入綠化元素的意見。有關施工期間對附近居民造成的影響問題，他們早已考慮有關情況，所以該項重建工程並沒有採用大型平整地盤設計方案，這樣除可減低聲量外，亦可減低製造太多建築廢料。此外，他明白施工範圍很大，現正與政府相關部門商討增加地盤的出入口，除可方便工程進行外，亦可減低道路負荷。至於羅便臣道的古蹟矮牆保育問題會繼續與政府相關部門商討。至於擴闊羅便臣道的道路建議，早已根據政府要求，把整個校園建築結構設計往後移動，方便日後擴闊用途。
6. 主席總括大部分發言同事均表示支持重建計劃，惟必須小心處理施工期間對環境及交通所帶來的影響，以及如何保育古蹟建築物及矮牆的事宜。
7. 經討論後，委員同意把會議紀錄(節錄)交予立法會備悉。

會議紀錄於二零一二年四月二十六日通過

主席：陳捷貴議員, JP

秘書：黎嘉愉小姐

中西區區議會秘書處

二零一二年四月