

討論文件

## 立法會民政事務委員會

### 在二零一一至一二立法年度 提出撥款申請的體育及康樂設施

#### 目的

本文件旨在向委員簡介四項當局擬於二零一二年六月十三日向工務小組委員會提出撥款申請，並於二零一二年七月六日提請財務委員會（財委會）批准撥款的新體育及康樂工程計劃。

#### 工程計劃

2. 我們計劃於二零一二年六月，就以下四個基本工程項目向工務小組委員會提出撥款申請：

- (a) 沙田第 14B 區體育館、社區會堂及分區圖書館；
- (b) 九龍城區啓德跑道公園——第一期；
- (c) 觀塘海濱花園（第二期）；以及
- (d) 荃灣公園與荃灣路之間的體育館。

3. 擬在沙田第14B區興建的體育館、社區會堂及分區圖書館，位於沙田圍路與銀城街交界處，可由港鐵馬鞍山線第一城站徒步前往。擬議工程計劃將有助紓緩沙田區室內體育設施不足的情況，並滿足區內人口日增對圖書館服務所帶來的殷切需求。

4. 擬在九龍城區啓德闢建的跑道公園，將在啓德國際機場舊址的跑道末端提供休憩設施。公園第一期鄰接郵輪碼頭，讓遊人和區內居民可在優美環境中觀賞海港景致。

5. 擬議的觀塘海濱花園（第二期）將在觀塘海旁提供長約一公里的休憩用地走廊，供公眾消閒和欣賞海港景色之用。

6. 荃灣公園與荃灣路之間的體育館為獨立建築物，將建於在西鐵荃灣西站荃灣第6區物業發展項目土地上。擬議體育館鄰近港鐵荃灣西站和多個大型屋苑，將有助滿足區內居民使用室內體育設施進行訓練和比賽的需求，亦可提供適合舉辦大型區內和國際體育賽事的場地。

7. 上述四項工程計劃的詳細資料載於**附件1至4**。我們已諮詢有關的區議會，他們均支持擬議工程計劃，並促請早日施工。

## 徵詢意見

8. 請委員備悉本文件的內容，並支持就上文第2段所述的四項工程計劃，提請工務小組委員會／財委會支持／批准撥款申請。

民政事務局  
二零一二年五月

## 沙田第 14B 區體育館、社區會堂及分區圖書館

### 工程計劃範圍

這項工程計劃位於沙田圓洲角第14B區沙田圍路與銀城街交界處，面積約為0.6公頃。擬議工程計劃範圍包括：

#### 體育館

- (a) 一個可容納兩個籃球場的主場（亦可用作兩個排球場或八個羽毛球場），並設有觀眾席；
- (b) 兩個可合併為一個大活動室的多用途活動室；
- (c) 一個乒乓球室；
- (d) 一個健身室；
- (e) 一個兒童遊戲室；
- (f) 一個室內人造草地滾球場；
- (g) 一道戶外攀登牆；
- (h) 附屬設施，包括訂場處、管理處、會客室、急救室、育嬰間、洗手間、更衣淋浴室和貯物室；

#### 社區會堂

- (i) 一個可容納 450 個座位的多用途禮堂連舞台，內設高身活動間隔板，可把禮堂分為兩個較小的場地；
- (j) 一個舞台貯物室；
- (k) 一個多用途舞台會客室；

- (l) 男、女化妝室；
- (m) 一個多用途會議室；
- (n) 附屬設施，包括管理處、辦事處貯物室和洗手間；

### *分區圖書館*

- (o) 成人圖書館、兒童圖書館、參考圖書部、報刊閱覽室、多媒體資料圖書館、電腦資訊中心、推廣活動室、還書箱和學生自修室；
- (p) 顧客服務台、讀者諮詢櫃檯、咖啡閣、展覽和陳列區、供設置自助借書機、圖書館目錄、互聯網資訊站、自助電子貯物櫃和影印設施的公眾地方；
- (q) 附屬設施，包括辦事處、特快歸還服務區、書籍處理室、電腦設備室、貯物室、洗手間和育嬰間；

### *體育館、社區會堂和分區圖書館共用的附屬設施*

- (r) 上落客貨區；
- (s) 收費公眾停車場；以及
- (t) 單車停泊位和園景區。

工地位置的概念設計圖及擬議發展項目的外觀構思圖，分別載於附錄 1 和 2。

### **工程預算費用和推行計劃**

2. 按付款當日價格計算，工程計劃的預算工程費用約為10億8400萬元。如撥款申請獲得批准，我們擬在二零一二年十二月動工，在二零一六年二月完工。

## 理據

### 體育館

3. 沙田區現時人口約640 000人，預計到二零一九年會增加至686 000人。《香港規劃標準與準則》（《準則》）建議，以二零一九年的預測人口計算，沙田區應獲提供至少11個公眾室內體育館，但目前該區只有五個體育館，平均使用率約為90%。擬在第14B區興建的體育館可紓緩不足的情況，滿足區內需求。

4. 擬議體育館鄰近五間中學、一間小學和五個屋苑，預計區內學生和居民會善用館內設施。

### 社區會堂

5. 該區附近並無社區會堂，最接近的兩間為博康社區會堂（博康會堂）和廣源社區會堂（廣源會堂），步行前往需時約30分鐘。博康會堂和廣源會堂的平均使用率分別為92%和97%。隨着區內人口進一步增加，該區極需要增設一間社區會堂，為當地社區提供舉辦社區活動的場地，以培養區內居民的歸屬感。

### 分區圖書館

6. 《準則》建議，每200 000人應獲提供一間分區圖書館。儘管如此，政府當局也可以考慮為每400 000人提供一間主要圖書館，以代替兩間分區圖書館。沙田區目前有人口640 000人，已設有一間主要圖書館——沙田公共圖書館（沙田圖書館）<sup>1</sup>、一間分區圖書館——馬鞍山公共圖書館（馬鞍山圖書館）、一間小型圖書館——瀝源公共圖書館（瀝源圖書館）和12個流動圖書館服務站。位於沙田新市鎮中心地區的兩間公共圖書館，即沙田圖書館和瀝源圖書館，分別在一九八七年和一九七七年啓用。沙田圖書館的面積為3 318平方米，較主要圖書館現時的標準面積6 200平方米少46%；瀝源圖書館面積僅為307平方米，亦不合

---

<sup>1</sup> 沙田圖書館是香港公共圖書館系統中使用率最高的公共圖書館之一。過去三年，其平均每日使用人次和外借圖書館資料數量分別為4 426人次和4 860項，較香港其他主要圖書館的平均數字分別高出17%和29%。

乎現時市民對小型圖書館的要求。沙田圖書館和瀝源圖書館面積嚴重不足，在進一步提升服務方面受到限制。這項工程計劃擬建的分區圖書館，在面積、服務和設施方面均符合分區圖書館的現行標準，可以滿足圓洲角及鄰近地區居民的需求。

7. 為建立着重資訊流通的知識型社會，加上自學之風愈受重視，市民對多元化的圖書館設施和服務的需求有增無已。舉例來說，圖書館豐富而平衡的館藏、多媒體資源和圖書館推廣活動，均可推動閱讀和求知風氣。擬在工程計劃工地設立的分區圖書館，距離沙田圖書館和馬鞍山圖書館約20和25分鐘車程，有助提升沙田區的圖書館服務，以應付區內人口急升所帶來的增長需求。

## 公眾諮詢

8. 我們曾在二零零七年和二零零八年，多次就擬議工程計劃的範圍諮詢沙田區議會轄下文化、體育及社區發展委員會，並在二零一一年八月，就概念設計圖諮詢該委員會。委員支持擬議工程計劃，並促請當局早日施工。

9. 我們亦在二零一一年九月分別經沙田民政事務處諮詢當地社區，以及與愉翠苑業主立案法團會面。區內人士對擬議工程計劃並無異議。

\*\*\*\*\*

## 九龍城區啓德跑道公園 — 第一期

### 背景和工程計劃範圍

跑道公園的工地位於啓德國際機場舊址跑道末端，面積約8.54公頃。擬議工程計劃屬公園第一期，佔地2.82公頃。其餘的5.72公頃屬跑道公園第二期工程計劃的發展用地。

#### 2. 擬議工程計劃的範圍包括：

- (a) 在跑道末端面向鯉魚門及沿觀塘方向的海邊闢建一條海濱長廊，內設一條行人專用通道、休憩區和避雨亭；
- (b) 建造一個附設休憩區和廣植花木的大型草坪；以及
- (c) 附屬設施，包括洗手間、育嬰間和機房。

擬議工程計劃的位置圖、概念設計圖和外觀構思圖，分別載於附錄 3 至 5。

3. 跑道公園擁有飽覽維多利亞港東面景色的開闊景觀，讓遊人在優美的環境中進行消閒活動。在考慮啓德區內相關設施和基建的發展進度，以及前共建維港委員會和海濱事務委員會轄下啓德海濱發展專責小組（專責小組）的意見後，我們建議分期闢建跑道公園。

4. 我們考慮公眾諮詢所得的意見後，建議公園第一期工程採用樸實的設計，內設園景區、海濱長廊和草坪。有關設計亦使跑道公園日後作全面發展時更具彈性，當中可加入特色設施增強吸引力，並與未來發展的毗連設施和基建互相配合。

## 工程預算費用和推行計劃

5. 按付款當日價格計算，工程計劃的預算工程費用約為2億360萬元。如撥款申請獲得批准，我們擬在二零一二年八月動工，在二零一三年十二月完工。

## 理據

6. 九龍城是人煙稠密的住宅區。擬議工程計劃將可增添2.82公頃的優質公眾休憩用地，從而改善該區環境。

7. 工地毗鄰的新郵輪碼頭預計於二零一三年啓用。跑道公園將連結郵輪碼頭大樓頂層的園景平台。工程計劃完成後，公園將可提供更多空間讓遊人和區內居民欣賞海港景致。

## 公眾諮詢

8. 我們曾於二零零七年七月和二零一一年五月，分別就擬議工程計劃的範圍和概念設計圖徵詢九龍城區議會及其轄下文娛康樂及地區設施管理委員會的意見。他們均支持擬議工程計劃，並促請當局早日施工。

9. 我們在二零一一年一月就擬議工程計劃的設計草圖徵詢專責小組的意見。有小組成員建議擴大第一期發展的草坪面積，並認為有需要簡化工程計劃的設計，以便在發展第二期時更有彈性。我們考慮這些建議後，改良了公園的布局，並在二零一一年六月再次就設計草圖諮詢專責小組。專責小組支持經修訂的計劃，並要求盡早施工。

\*\*\*\*\*



## 觀塘海濱花園（第二期）

### 背景和工程計劃範圍

我們計劃把觀塘公眾貨物裝卸區（貨物裝卸區）舊址改建為休憩用地，闢作觀塘海濱花園。貨物裝卸區南面長約200米的部分，已發展為觀塘海濱花園（第一期），並於二零一零年一月開放予公眾使用。隨着貨物裝卸區於二零一一年十二月全面關閉，我們擬把區內其餘部分發展為兼具園景和康樂設施的海濱花園。

2. 工程計劃位於觀塘海旁的西南面，面積約3.4公頃。擬議工程計劃的範圍包括：

- (a) 海濱長廊；
- (b) 涼亭、避雨亭和長椅；
- (c) 設有健身設施的露天場地；
- (d) 長者健體區；
- (e) 設有草地並種植樹木的園景區；
- (f) 帶出該處歷史記憶的貨櫃及起重機模擬建築；
- (g) 感官花園；
- (h) 咖啡室；
- (i) 配以燈光和音響效果的噴霧裝置；
- (j) 附屬設施，包括洗手間、育嬰間、急救室和管理處；以及
- (k) 觀塘海濱花園（第一期）提升設施工程，包括增加

照明裝置和安裝廣播系統。

擬議工程計劃的位置圖、概念設計圖、工地通道圖和外觀構思圖，分別載於附錄 6 至 9。

### 工程預算費用和推行計劃

3. 按付款當日價格計算，工程計劃的預算工程費用約為2億5070萬元。如撥款申請獲得批准，我們擬在二零一三年一月動工，在二零一四年十二月完工。

### 理據

4. 我們計劃闢建由茶果嶺一直伸延至馬頭角的海濱長廊。擬議工程計劃屬該海濱長廊的一部分。

5. 觀塘海濱花園（第一期）自二零一零年一月啓用以來，一直廣受市民歡迎。擬議工程計劃會沿用第一期的設計概念，着重開闊、綠化和通達市區等元素。通過營造舒適怡人的海旁環境，擬議工程計劃有助落實促使九龍東轉型為生氣勃勃的商業區的“起動九龍東”計劃，並帶動該區的活化工作。

6. 觀塘是人煙稠密的住宅區，二零一二年的人口達638600人，預計到二零一九年會增至約666900人。目前，觀塘區公眾休憩用地面積為149.89公頃。擬議工程計劃會為該區增添3.4公頃的優質公眾休憩用地。

### 公眾諮詢

7. 我們曾在二零零九年十一月和二零一一年七月，分別就擬議工程計劃的範圍和概念設計圖徵詢觀塘區議會轄下地區設施管理委員會的意見。委員會支持工程計劃，並促請當局早日施工。

8. 我們亦在二零一一年六月就工程計劃的擬議設計，徵詢海濱事務委員會轄下啓德海濱發展專責小組(專責小組)的意見。專責小組成員普遍支持我們所介紹的設計方案。我們最後擬定詳細設計時，已把地區設施管理委員會和專責小組的意見考慮在內。

\*\*\*\*\*

## 荃灣公園與荃灣路之間的體育館

### 背景和工程計劃範圍

擬議體育館為獨立建築物，將設於西鐵荃灣西站荃灣第6區物業發展項目土地上。城市規劃委員會在二零一二年二月二十四日通過荃灣第6區土地發展的總綱發展藍圖，當中規定須建設一間符合康樂及文化事務署署長要求的體育館。因此，荃灣第6區住宅發展項目的發展商須在該幅土地上興建體育館，而體育館的工程計劃進度需配合該幅土地的整體發展。有關的整體發展工程擬於二零一二年尾或二零一三年年初展開。

#### 2. 擬議體育館的範圍包括：

- (a) 一個主場，設有一個籃球場（亦可用作一個排球場或四個羽毛球場）和 1900 個座位的觀眾席（包括 1600 個固定座位和 300 個摺疊式座位）；
- (b) 一個副場，設有一個籃球場（亦可用作一個排球場或四個羽毛球場）和 220 個固定座位；
- (c) 一個活動室，可供進行柔道等室內運動；
- (d) 一個舞蹈室、一個乒乓球室、一個健身室和一個兒童遊戲室；
- (e) 一道戶外攀登牆；以及
- (f) 附屬設施，包括藥檢室、會議室、廣播系統控制室、急救室、設有更衣設施的洗手間、管理處和訂場處、控制使用者進出情況的入口設施、職員室、保險庫、貯物室、育嬰間、園景區、停車位和其他支援設施（例如電掣房和冷氣機房）。

工地位置圖載於附錄 10。

## 理據

3. 荃灣區人口約292600人，預計到二零一九年會增加至約301300人。《香港規劃標準與準則》建議荃灣區應獲提供五間室內體育館。目前，該區只有四間室內體育館，分別是楊屋道體育館、荃景圍體育館、荃灣西約體育館和蕙荃體育館。荃灣區室內體育館在二零一零至一一年度的平均使用率大約為80%成，至繁忙時間更達90%。鑑於該區的預測人口增長，區內居民對體育館設施的需求會不斷增加，現有設施將供不應求。

4. 擬議體育館鄰近港鐵荃灣西站和多個現有大型屋苑，將有助滿足愈來愈多區內人士使用體育設施進行訓練和比賽的需求，亦可為日後遷入荃灣第6區的居民提供服務。

5. 擬議體育館設有座位多達1900個，可用作舉辦大多數現有室內體育館無法舉辦的較大型活動。這些活動包括一些需要約1000至2000個座位的本地和國際體育賽事。伊利沙伯體育館設有約3500個座位，現已經常用作舉行文娛體育活動，平均使用率約90%，體育團體因此往往難以預訂伊利沙伯體育館舉行賽事。興建設有1900個座位的新體育館，可鼓勵體育總會申辦亞洲區的賽事或其他國際賽事。

## 工程預算費用和推行計劃

6. 按付款當日價格計算，擬議工程計劃的預算費用約為7億6560萬元。如撥款申請獲得批准，體育館的建造工程將於二零一四年九月動工，在二零一七年六月完工。

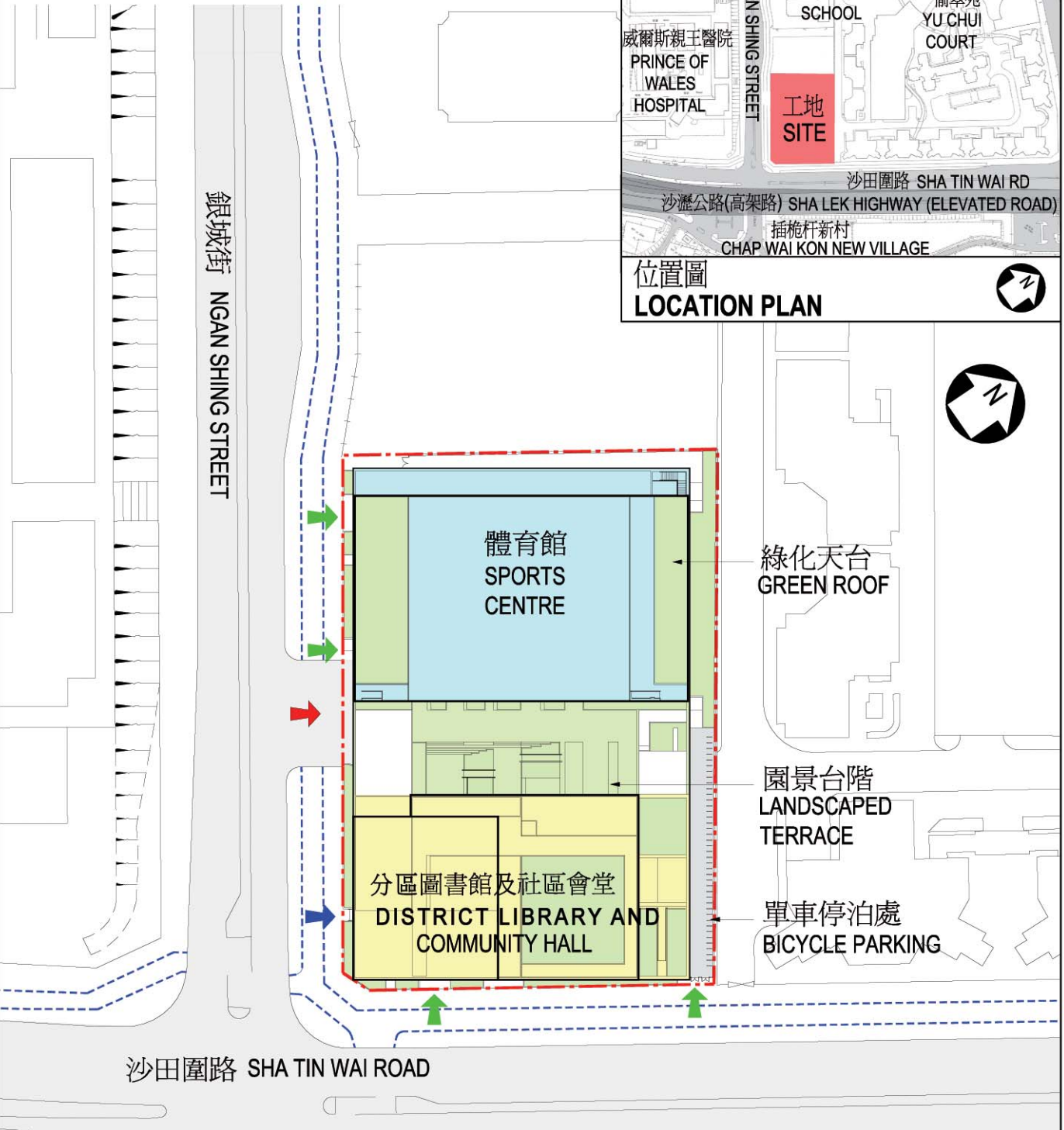
## 公眾諮詢

7. 我們曾在二零零七年七月就工程計劃範圍諮詢荃灣區議會轄下文娛康樂及體育委員會，並在二零一二年二月就概念設計圖諮詢荃灣區議會全會。他們均支持這項工程計劃，並促請當局早日施工。

\*\*\*\*\*

圖例說明 LEGEND

-  車輛出入口 VEHICULAR ACCESS
-  無障礙出入口 BARRIER FREE ACCESS
-  行人出入口 PEDESTRIAN ACCESS
-  現有單車徑 EXISTING BICYCLE TRACK



位置圖 LOCATION PLAN

平面圖 SITE PLAN

55RG  
沙田第14B區體育館、  
社區會堂及分區圖書館  
SPORTS CENTRE, COMMUNITY  
HALL AND DISTRICT LIBRARY  
IN AREA 14B, SHA TIN

drawn by	SL CHAN	date	04/2012
approved	FRANK WONG	date	04/2012
office	工程策劃管理處 PROJECT MANAGEMENT BRANCH		

drawing no.	scale
AB/1840/XB001	1:1000



ARCHITECTURAL  
SERVICES  
DEPARTMENT



南面立面構思圖

**ELEVATION FROM SOUTHERN DIRECTION (ARTIST'S IMPRESSION)**



西面立面構思圖

**ELEVATION FROM WESTERN DIRECTION (ARTIST'S IMPRESSION)**

55RG

沙田第14B區體育館、  
社區會堂及分區圖書館

SPORTS CENTRE, COMMUNITY  
HALL AND DISTRICT LIBRARY  
IN AREA 14B, SHA TIN

drawn by

SL CHAN

date

04/2012

drawing no.

AB/1840/XB002

scale

N.T.S.

approved

FRANK WONG

date

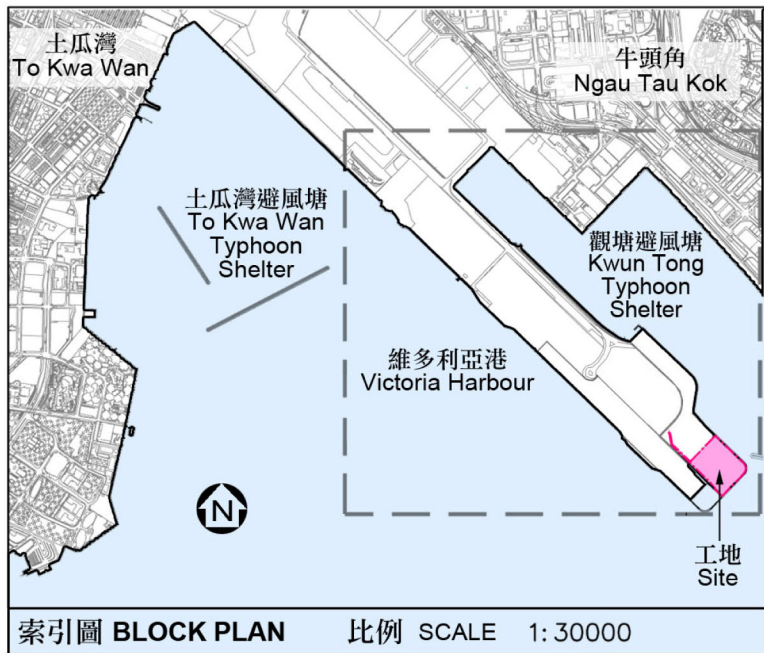
04/2012

office

工程策劃管理處  
PROJECT MANAGEMENT BRANCH



ARCHITECTURAL  
SERVICES  
DEPARTMENT



圖例 LEGEND

- 途經郵輪碼頭的行人通道及行車通道  
PEDESTRIAN & VEHICULAR ACCESS THROUGH CRUISE TERMINAL
- 途經郵輪碼頭的行人通道  
PEDESTRIAN ACCESS THROUGH CRUISE TERMINAL
- 跑道公園 - 第一期的入口  
RUNWAY PARK - PHASE 1 ENTRANCE
- 現有行人通道及公共交通設施  
EXISTING PEDESTRIAN ACCESS AND PUBLIC TRANSPORTATION
- 港鐵牛頭角站  
MTR NGAU TAU KOK STATION
- 巴士站  
BUS STOP
- 按特別安排的行車通道  
VEHICULAR ACCESS ON SPECIAL ARRANGEMENT

工地位置圖及通道平面圖 LOCATION PLAN AND SITE ACCESS PLAN

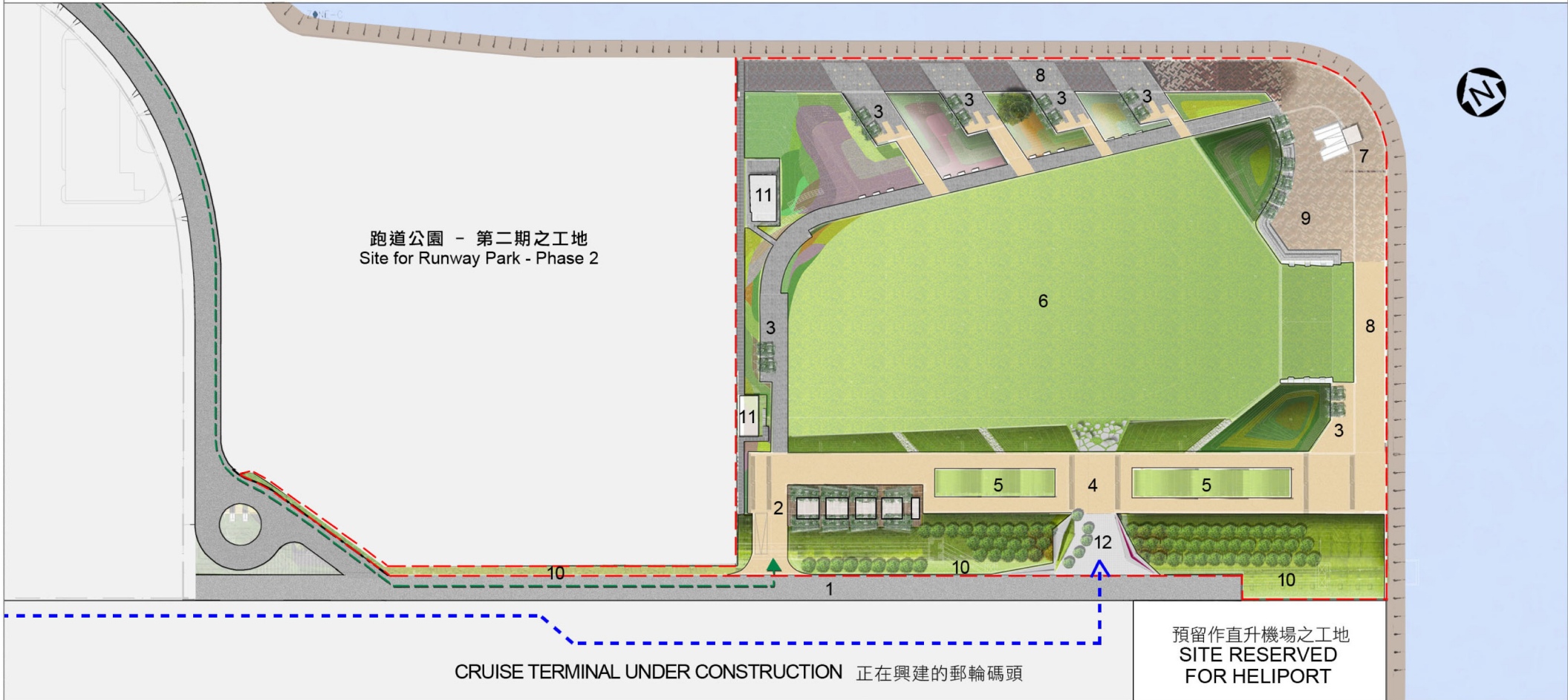
Title 項目名稱 425RO 九龍城區啓德跑道公園 - 第一期 RUNWAY PARK AT KAI TAK, KOWLOON CITY DISTRICT - PHASE 1	drawn by 繪圖 F.M. SIU	date 日期 30.3.2012	drawing no. 圖則編號 AB/8024/XA601	scale 比例 1:10000
	approved 覆核 L. F. WONG	date 日期 30.3.2012	建築署 ARCHITECTURAL SERVICES DEPARTMENT	
	office 辦事處 工程策劃管理處 PROJECT MANAGEMENT BRANCH			



Legend 圖例

- |   |                                     |                          |
|---|-------------------------------------|--------------------------|
| 1 Emergency Vehicular Access<br>消防緊急通道  | 5 Undulating Lawn Planter<br>起伏草坪   | 9 Plaza<br>廣場            |
| 2 Ancillary Facilities (Including<br>toilets and baby care room)<br>輔助設施<br>(包括洗手間和育嬰間) | 6 Lawn<br>草坪                        | 10 Green Buffer<br>綠化緩衝區 |
| 3 Arbours<br>蔭棚   | 7 Existing Weather Station<br>現存氣象站 | 11 Plant Room<br>機電房     |
| 4 Runway Remnant<br>機場跑道遺跡  | 8 Waterfront Promenade<br>海濱長廊      | 12 Park Entrance<br>公園入口 |

-  Vehicular Access On Special Arrangement  
按特別安排的行車通道
-  Pedestrian Access  
行人通道
-  Site Boundary  
工地界線



平面圖 LAYOUT PLAN

Title 項目名稱  
425R0  
九龍城區啓德跑道公園 - 第一期  
RUNWAY PARK AT KAI TAK, KOWLOON CITY DISTRICT - PHASE 1

drawn by 繪圖 F.M. SIU	date 日期 30.3.2012
approved 覆核 L. F. WONG	date 日期 30.3.2012
office 辦事處 工程策劃管理處 PROJECT MANAGEMENT BRANCH	

drawing no. 圖則編號 AB/8024/XA002	scale 比例 1:1500
-----------------------------------	--------------------





從東面望向公園的鳥瞰圖(構思圖)  
AERIAL VIEW FROM THE EAST  
(ARTIST'S IMPRESSION)

Title 項目名稱 425R0 九龍城區啓德跑道公園 - 第一期 RUNWAY PARK AT KAI TAK, KOWLOON CITY DISTRICT - PHASE 1	drawn by 繪圖 F.M. SIU	date 日期 30.3.2012	drawing no. 圖則編號 AB/8024/XA003	scale 比例 NOT TO SCALE 不按比例
	approved 覆核 L. F. WONG	date 日期 30.3.2012	 建築署 ARCHITECTURAL SERVICES DEPARTMENT	
	office 辦事處 工程策劃管理處 PROJECT MANAGEMENT BRANCH			



規劃圖 BLOCK PLAN 比例 SCALE 1:30000

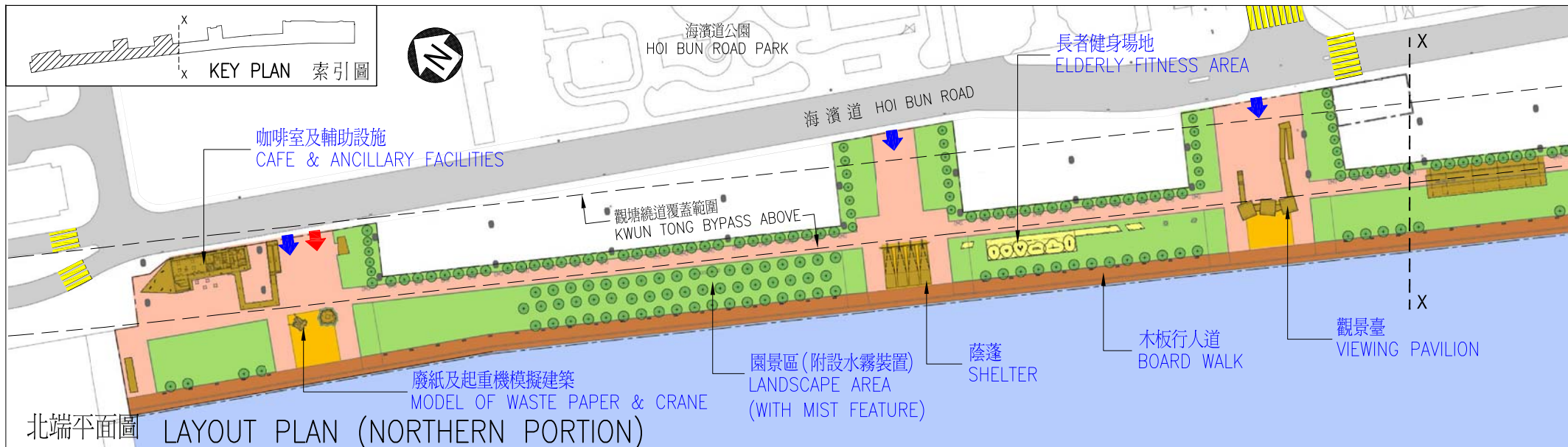
位置圖 LOCATION PLAN

title 項目  
439R0  
觀塘海濱花園 (第二期)  
KWUN TONG PROMENADE (STAGE 2)

drawn by 繪圖	K.F. SO	date 日期	01/2012
approved 覆核	V. AU	date 日期	01/2012
office 辦事處	建築設計處 ARCHITECTURAL BRANCH		

drawing no. 編號	scale 比例
AB/7912/XA001	1:8000

 建築處  
ARCHITECTURAL SERVICES  
DEPARTMENT



北端平面圖 LAYOUT PLAN (NORTHERN PORTION)

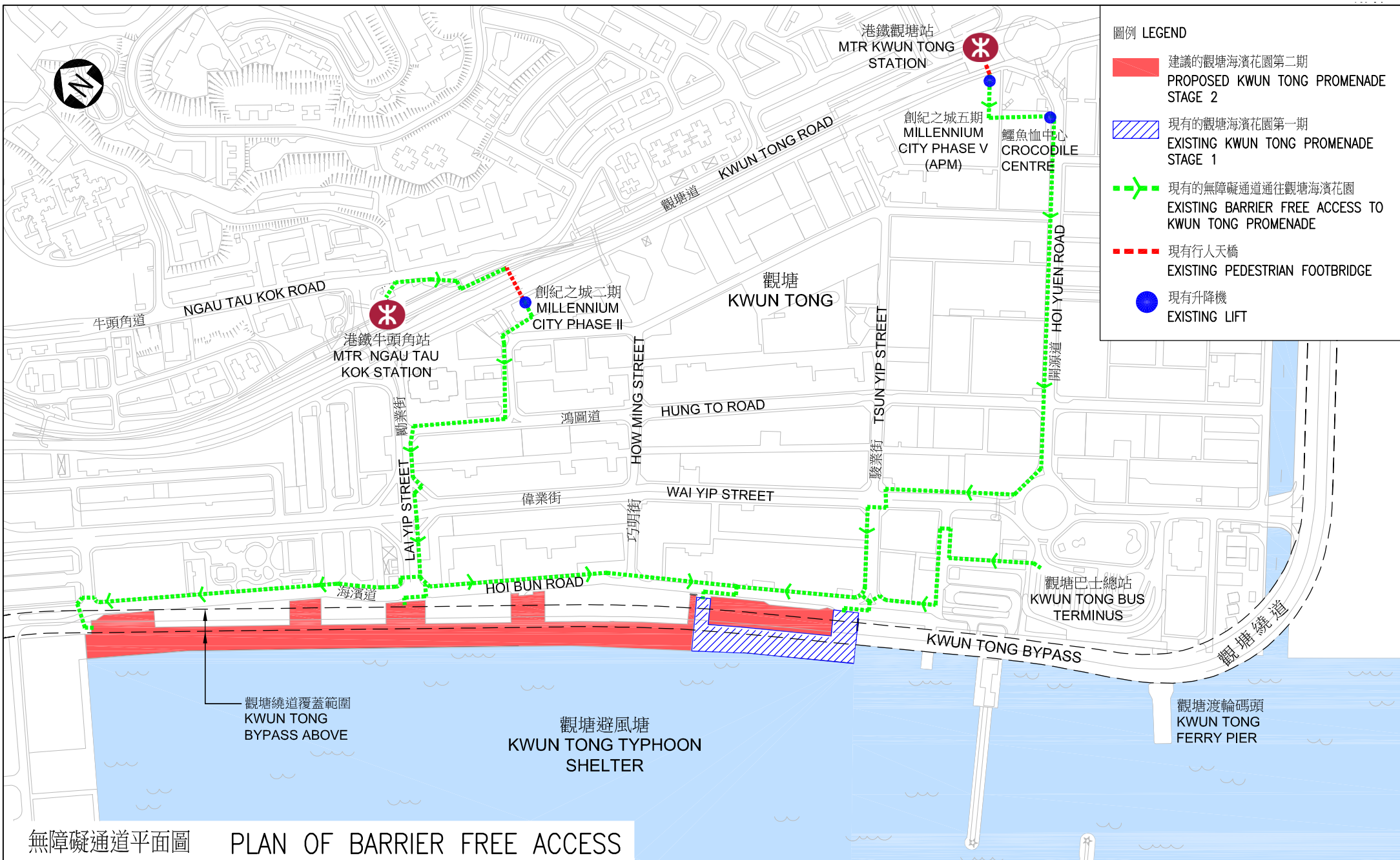


南端平面圖 LAYOUT PLAN (SOUTHERN PORTION)


圖例 LEGEND

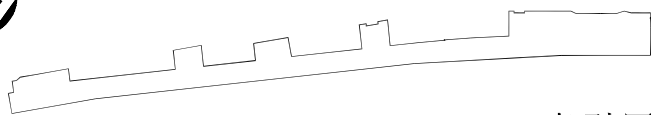
-  行人出入口 PEDESTRIAN ACCESS
-  車輛出入口 VEHICULAR ACCESS
-  現有行人過路處 EXISTING PEDESTRIAN CROSSING

title 項目 439R0 觀塘海濱花園 (第二期) KWUN TONG PROMENADE (STAGE 2)	drawn by 繪圖 K.F. SO	date 日期 01/2012	drawing no. 編號 AB/7912/XA002	scale 比例 1:2000
	approved 覆核 V. AU	date 日期 01/2012	 建築處 ARCHITECTURAL SERVICES DEPARTMENT	
	office 辦事處 建築設計處 ARCHITECTURAL BRANCH			



無障礙通道平面圖 PLAN OF BARRIER FREE ACCESS


title 項目 439RO 觀塘海濱花園 (第二期) KWUN TONG PROMENADE (STAGE 2)	drawn by 繪圖 K.F. SO	date 日期 01/2012	drawing no. 編號 AB/7912/XA006	scale 比例 1:6000
	approved 覆核 V. AU	date 日期 01/2012	 建築處 ARCHITECTURAL SERVICES DEPARTMENT	
	office 辦事處 建築設計處 ARCHITECTURAL BRANCH			

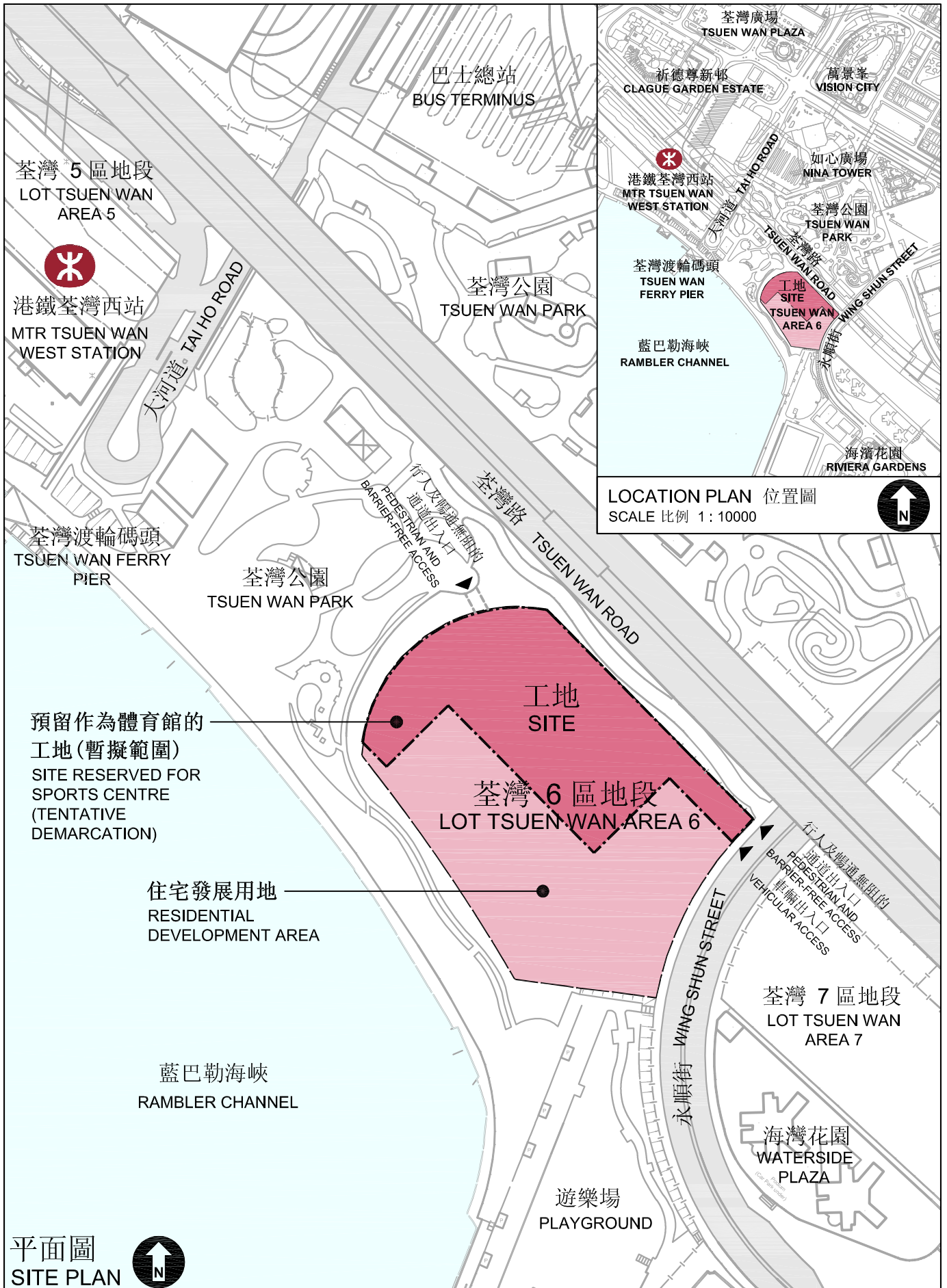


KEY PLAN 索引圖



海濱花園北端鳥瞰圖 AERIAL VIEW OF NORTHERN PORTION OF PROMENADE (ARTIST'S IMPRESSION)

title 項目 430R0 觀塘海濱花園 (第二期) KWUN TONG PROMENADE (STAGE 2)	drawn by 繪圖 K.F. SO	date 日期 01/2012	drawing no. 編號 AB/7912/XA003	scale 比例 NOT TO SCALE 不按比例
	approved 覆核 V. AU	date 日期 01/2012	 建築處 ARCHITECTURAL SERVICES DEPARTMENT	
	office 辦事處 建築設計處 ARCHITECTURAL BRANCH			



平面圖  
SITE PLAN



TITLE 項目名稱 277RS SPORTS CENTRE BETWEEN TSUEN WAN PARK AND TSUEN WAN ROAD, TSUEN WAN 荃灣公園與荃灣路之間的體育館	DRAWN BY 繪圖 WK CHAN	DATE 日期 04/2012	DRAWING NO. 繪號 AB/7555/XA101 (REV.A)	SCALE 比例 1:2000
	APPROVED 覆核 BENNY CHAN	DATE 日期 04/2012	 ARCHITECTURAL SERVICES DEPARTMENT	
	OFFICE 辦事處 CENTRAL MANAGEMENT DIVISION 2			