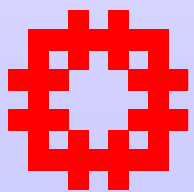


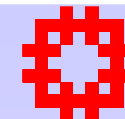
立法會房屋事務委員會

在房屋委員會現有公共屋邨 加裝升降機及自動電梯

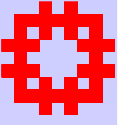
進度報告

2012年5月7日



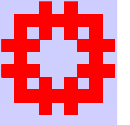


- 使公屋居民，特別是長者及傷健人士，能享用無障礙通道。
- 改善項目包括：
 - 在外圍地方加建升降機、自動電梯和行人天橋；
 - 在沒有升降機設施的公共屋邨大廈加建升降機；及
 - 更新公共屋邨現有的升降機設施。



背景(續)

- 2009年一月
 - 我們報告了在外圍地方(19個屋邨)和低層大廈(12個屋邨)加建升降機的五年計劃(2008-2013)。
 - 我們承諾嘗試把計劃縮短至四年並於2012年完成。
- 2009年十二月及2011年二月
 - 進度滿意。
 - 完工目標：2012
- 2012年五月
 - 進度滿意。
 - 2012年完工目標不變。



外圍加建升降機及行人天橋

□ 六個完成項目



長康邨

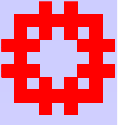


荔景邨



愛民邨

□ 15個項目正在興建中



外圍加建升降機及行人天橋

□ 在施工階段遇到的挑戰

- 有限的施工場地；
- 大規模的臨時工程和斜坡改善工程。



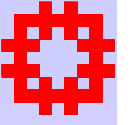
麗瑤邨



耀東邨



荔景邨

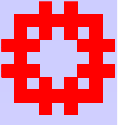


外圍加建升降機及行人天橋

- 在地盤以外進行預製鋼製升降機塔和行人天橋，縮短建造時間，減低對居民的滋擾。



預製鋼製升降機塔和行人天橋 - 長青邨



公共屋邨大廈加裝升降機

- 五個完成項目及九個項目正在興建中。



順安邨



坪石邨

- 遇到的挑戰

- 工地鄰接民居和地舖租戶；



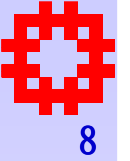
瀝源邨

- 工程涉及一些產生噪音的工序。



和樂邨

公共屋邨大廈加裝升降機



- 實施適當減低噪音的方法和縮短建築工期。



鑽孔工法



鏈式切割

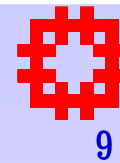


鉗碎工法



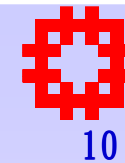
預製鋼製升降機塔

更新公共屋邨現有的升降機設施



- 在2011年共批出八份升降機設施更新合約，為八個公共屋邨的177部升降機進行更新。
- 2012年將批出合約以更新另一批為數約100部升降機。

更新公共屋邨現有的升降機設施



- 更新現有升降機設施，包括：

重新安裝各樓層之機門

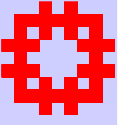


新增樓層出口以方便有需要人士使用



提供樓層發聲器及盲人凸字樓層按鈕



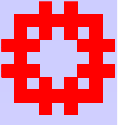


居民溝通與回應



- 透過屋邨管理諮詢委員會及其他緊密溝通。
- 講解新設施帶來的益處和各種減低滋擾的措施。





總結成果

- 整項為29個公共屋邨改善的計劃將於2012年內完成。
 - 在外圍地方為19個公共屋邨範圍加建26部升降機，6部自動電梯和18條行人天橋。
 - 在技術可行的情況下，為12個公共屋邨沒有升降機的32座大廈加建44部升降機。
- 直至現在為止已為33個公共屋邨，153座公共屋邨大廈的567部升降機進行更新計劃。