政府總部
發展局
工務科
香港添馬政府總部

Works Branch
Development Bureau
Government Secretariat
Central Government Offices, Tamar,
Hong Kong

本局網址 Our Website: http://www.devb.gov.hk
本局檔號 Our Ref.: *in* DEVB(CR)(W)1-150/59
來函檔號 Your Ref.: CB1/F/2/6(III)

電話 Tel No.: 3509 8276
傳真 Fax No.: 2810 8502
電郵 E-mail: csliu@devb.gov.hk

香港中區
立法會道 1 號
立法會綜合大樓
工務小組委員會秘書
(經辦人：林映儀女士)

林女士：

工務小組委員會
2013 年 2 月 5 日的會議跟進事項
PWSC(2012-13)49

你於 2013 年 2 月 8 日就以上事宜致財經事務及庫務局局長的信件已收悉。

在審議 **13GB** 工程計劃「蓮塘/香園圍口岸與相關工程」的文件（檔號 PWSC (2012-13)49）時，委員要求當局就蓮塘/香園圍口岸發展的相關擬議治理河流工程，提供需要清理的耕地總面積，以及告知有否向受影響的務農人士提供支援以繼續從事耕種活動。

根據地政總署的農作物估值點算，在收回約 12 451 平方米私人農地中，涉及耕種活動的合共面積約有 7 000 平方米。據報在總面積大約 6 000 平方米的私人農地上，有觀賞樹木，如桃樹和竹樹；有果樹，如香蕉和龍眼；以及有一般樹木，如血桐和朴樹。在餘下約 1 000 平方米的私人農地上，種有蔬菜、薑花和蓖麻等農作物，。

任何經漁農自然護理署(漁護署)核實身分真正的務農人士選擇在其他地方繼續其耕種活動，便符合農地遷置資格，可透過租賃或購買私人農地，以繼續其耕種活動。如屬後者，他/她可以根據現行的農地遷置政策，申請短期豁免，以獲准在其購買的農地上，興建一幢兩層高的住用構築物，高度爲 5.18 米/17 呎，上蓋面積則不得超過 37.16

平方米/400 平方呎。合資格的務農人士，亦會以農業遷置津貼形式獲發特惠津貼，津貼額會參考搬遷費用和建造臨時替代建築物的成本的標準價格計算。然而，截至 2013 年 2 月底，地政總署仍未收到受本工程計劃影響的務農人士就上述短期豁免遞交申請。

此外，漁護署會按要求提供各式技術援助予務農人士，例如生產農作物的技術意見，以及犂田機耕種服務，以進行復耕。

煩請把上述資料轉交財務委員會委員參閱。

發展局局長

(廖振新 廖振新 代行)

2013 年 3 月 8 日

連附件

副本分送：

工務小組委員會主席陳鑑林議員，SBS, JP
財經事務及庫務局局長(經辦人：何珏珊女士)
土木工程拓展署署長