

二零一二年十一月十九日

討論文件

立法會衛生事務委員會

興建天水圍醫院

目的

本文件旨在徵求委員支持興建天水圍醫院的計劃。

問題

2. 醫院管理局（醫管局）轄下新界西聯網的現有醫院未能滿足預測的公立醫院服務需求。

建議

3. 我們建議在水圍興建一間新的醫院，以滿足新界西聯網的預測醫院服務需求。經進行詳細的技術性評估後，我們已於水圍第32區物色了一幅面積約為13 276平方米的土地，作為建議的水圍醫院的選址。醫院工程計劃的位置圖載於附件。

理據

4. 醫管局以聯網為單位提供公立醫院服務。現時，醫管局透過新界西聯網為元朗和屯門區（包括水圍）提供醫療服務。新界西聯網透過轄下四間醫院，即屯門醫院、博愛醫院、青山醫院和小欖醫院

提供一系列全面的服務，包括急症服務、專科門診服務、延續護理、社區護理及精神健康服務等。關於住院服務方面，截至二零一二年三月底，新界西聯網共設 3 926 張病床，二零一一至一二年度的病床住用率為 89%。至於專科門診服務，主要的臨床專科涵蓋多個專科，其中包括耳鼻喉科、婦產科、內科及老人科、外科、矯形及創傷外科、神經外科、兒童及青少年科等。

5. 根據規劃署最新人口推算結果，屯門區和元朗區的人口將會由二零一一年的約 1 066 100 增至二零一九年的 1 193 700，增幅為 12%。該兩個地區的 65 歲或以上長者人口亦會由二零一一年的約 102 000（或總人口的 9.6%）增至二零一九年的約 168 300（相等於總人口的 14.1%）。社區人口老化，對醫院服務的需求日益增加，將會加添現有公立醫療服務的壓力。天水圍是香港現正發展的新市鎮之一。根據政府統計處進行的「2011 年香港人口普查」，天水圍新市鎮自發展以來，人口已經增至二零一一年的 287 900。規劃署預計該新市鎮的人口將於二零一九年前進一步增至約 292 100。新界西聯網現有的公立醫院服務將不足以滿足預測的醫療服務需求增加。

6. 新界西聯網所提供的普通科病床數目比例每千人床數為 2.0，而全港性的比例則是每千人床數為 2.9。天水圍或新界西聯網現時沒有私家醫院；而且，在水圍執業的普通科和專科私家醫生，也較香港其他地區為少¹。7. 鑑於天水圍新市鎮的人口及特質，以及新界西聯網整體對醫院服務需求的增加，實在有需要興建一所新醫院以滿足由於人口增長和人口老化所帶來預測的醫療服務需求增加。我們建議在新界西聯網的天水圍興建新醫院，藉以加強對區內居民的醫療服務。

¹ 天水圍私家醫生比例為每千人 0.1 位，相對於全港性的比例為每千人 0.4 位。

8. 建議的天水圍醫院屬全科醫院，會為服務範圍內的居民提供急症室、住院、日間醫療及社區護理等服務，並會獲得所需資源以應付新界西聯網內不斷增加的服務需求，以及提高該聯網的整體服務量。天水圍醫院會由新界西聯網的區域急症全科醫院屯門醫院和分區全科醫院博愛醫院提供支援。現時，屯門醫院提供全面的急症及日間護理服務和手術治療。此外，當局將會改良現時新界西聯網內公立醫院之間的轉介制度，以確保病人或傷者能因應其情況的嚴重程度及複雜程度，適時在適合的醫院接受適切的醫療服務。

9. 天水圍醫院的建議地點鄰近天華邨和輕鐵頌富站。醫院啟用後，市民會由輕鐵頌富站到達醫院。為應付因此上升的行人流量，當局將在該處進行行人通道改善工程。

計劃的建議範圍

10. 建議的天水圍醫院為公立全科醫院，預計共提供 300 張住院和日間病床，其設施和服務範圍如下：

(a) 緊急、康復、療養及紓緩護理住院服務；

(b) 日間護理服務包括：

(i) 急症室：提供全面的急症服務；

(ii) 日間程序中心／內窺鏡中心：備有手術室，提供跨專科內窺鏡、日間外科程序和日間醫療程序服務；

(iii) 專科門診診所：包括內科及老人科、復康醫學科和紓緩醫學科服務；

- (iv) 血液透析中心：為需要接受長期血液透析和急性腹膜透析服務的患者提供日間治療及護理服務；
 - (v) 日間寧養服務：包括覆診、個人輔導、小組治療、小組社交活動和特別護理服務；以及
 - (vi) 綜合康復服務：為住院病人提供全面的專職醫療療程，如康復訓練和日常起居生活活動能力評估；
- (c) 社區護理服務包括：
- (i) 社康護理／社區老人評估：以提供專科評估、延續護理和復康支援；
 - (ii) 社區復康：為病人提供復康服務和教育；
 - (iii) 精神科外展服務：透過跨專科團隊提供有關服務；
 - (iv) 醫務社工服務：為病人提供輔導，推展以社區為本的社會和健康計劃，以及提供轉介服務，協助病人申請合適的社會援助和福利；以及
 - (v) 健康資料中心：為病人及其家人提供健康資訊、健康教育 and 轉介服務；
- (d) 診斷及附設服務，包括綜合化驗室、電腦斷層掃描機及超聲波掃描機，以支援住院及門診服務；
- (e) 支援服務，包括餐飲服務、藥房（包括門診）、中央消毒物品部、殮房、被服、物料採購及供應、運輸及送遞，以及工程機組；

(f) 行政支援服務，包括醫院行政（包括財政和人力資源）、醫護人員行政、入院行政、職員宿舍及醫療記錄等；以及

(g) 輔助行人設施改善工程，即在連接輕鐵頌富站的現有行人天橋建造升降機和樓梯，以便直達醫院，無需繞道天華邨。

計劃實施

11. 當局在二零零八至零九年施政報告承諾在水圍興建一所醫院，以加強區內的醫院服務。我們已於二零一零年就醫院選址完成詳細技術評估和研究（包括交通影響評估和環境影響評估）。

12. 我們會採用設計及建造合約，選定單一承建商承辦醫院大樓的設計及建造工程。採納該模式將有助工程倡議人與選定承建商在整個設計及建造期間保持緊密溝通和互動，從而加快工程竣工。我們已在二零一一年四月完成投標者資格預審工作，並於二零一二年三月邀請通過預審的投標者遞交標書。標書評審工作已經完成。

13. 我們計劃於二零一三年二月向財務委員會（財委會）申請撥款。如獲財委會批准撥款，我們會於同一個月向中標者批出設計及建造合約。我們預料建造工程需時約 39 個月，於二零一六年年中前完成。建造期與類似工程相若。至於建議在輕鐵頌富站附近加設的升降機和樓梯，將會由另一工程合約進行，並配合水圍醫院啟用的時間。建議醫院工程計劃的預算開支，按付款當日價格計算約為 39 億元。

14. 在工程項目落成啟用前，新界西聯網會繼續利用現有設施和服務，以應付水圍區對醫院服務的需求。醫管局會繼續密切監察天

水圍居民使用醫院服務的情況，在這期間如有需要，亦會為居民改善醫療服務。

公眾諮詢

15. 我們曾於二零零九年三月就醫院的建議選址（天水圍第 32 區）和建議的工程計劃範圍諮詢元朗區議會，並於二零一零年十一月向元朗區議會提供相關的技術性評估和研究結果。元朗區議員對工程及計劃範圍均表支持，並要求早日動工。他們更提議改善附近輕鐵站通往醫院的行人通道。該項建議已納入工程計劃內。

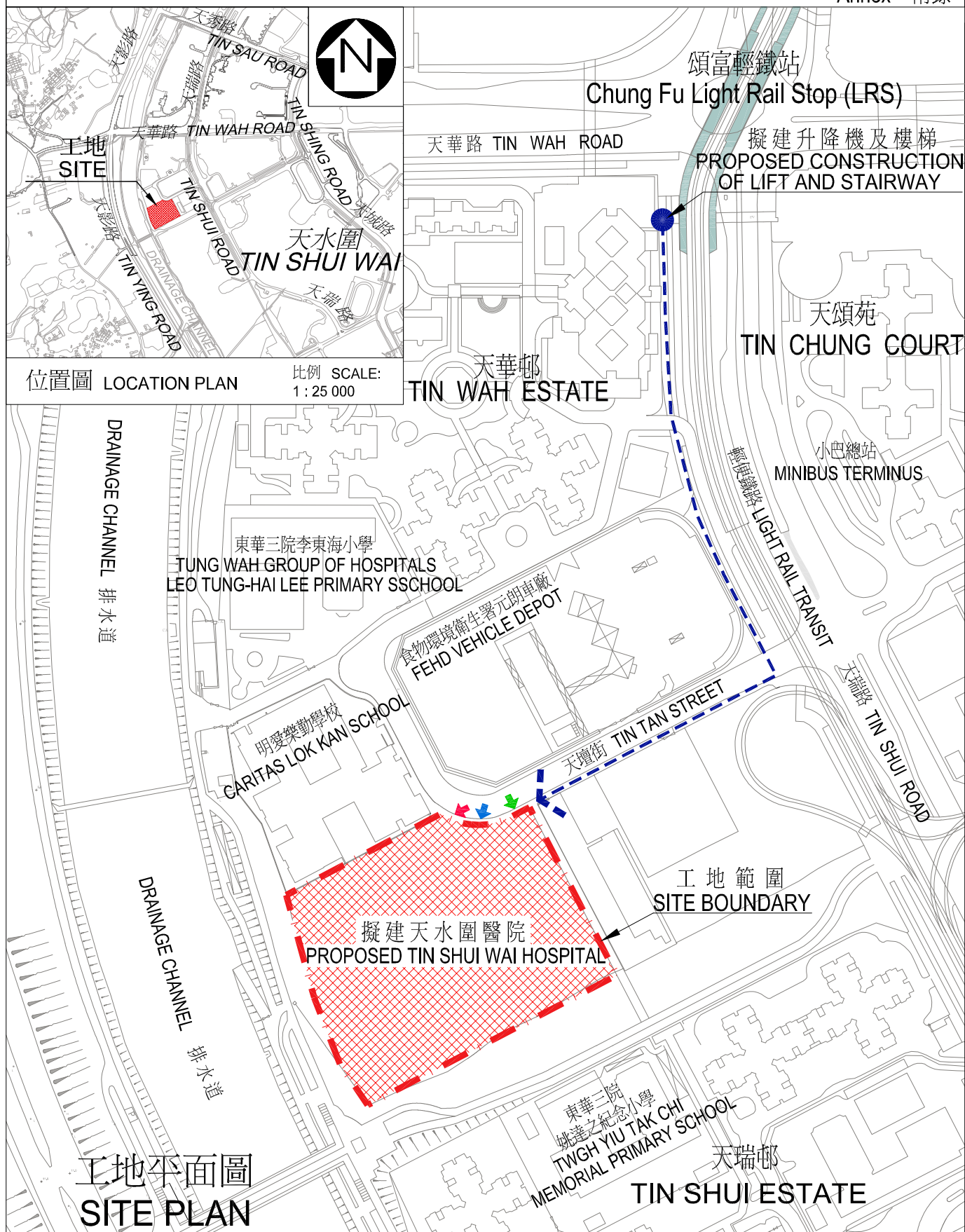
徵詢意見

16. 請委員支持本文件所載述的建議工程計劃。

食物及衛生局

醫院管理局

二零一二年十一月



比例 SCALE:
-10 0 20 40 50 80 100m

Title 項目名稱

73 MM

天水圍醫院

TIN SHUI WAI HOSPITAL

drawn by 繪圖 K.C. LEUNG

approved 覆核 K.C. CHENG

office 辦事處

PROJECT MANAGEMENT BRANCH 工程策劃管理處

date 日期
6/11/2012

date 日期
6/11/2012

drawing no. 圖則編號

7784/Xh001



ARCHITECTURAL
SERVICES
DEPARTMENT 建築署