

立法會
福利事務委員會
衛生事務委員會
長期護理政策聯合小組委員會

資助安老宿位及殘疾人士宿位的供應
補充資料

目的

本文件旨在應委員要求，就資助安老宿位及殘疾人士宿位的供應事宜提供補充資料。

背景

2. 張超雄議員及鄧家彪議員分別於 2013 年 1 月 18 日及 2013 年 1 月 23 日致函立法會秘書處(即立法會 CB(2)548/12-13(03)號文件及立法會 CB(2)556/12-13(01)號文件)，要求當局就資助安老宿位及殘疾人士宿位的供應事宜提供資料。

政府當局的回應

3. 當局已在立法會 CB(2)548/12-13(01)號文件中提供新增安老宿位及殘疾人士宿位的預計數目。除了這些新增宿位外，我們會繼續尋求新資源以增加資助宿位的供應。另外，我們已在同一份文件提供在 2012 年 12 月底，資助安老宿位及殘疾人士宿位的申請人數目及相應的輪候時間。至於議員要求的其他資料，我們根據現有資料在下文回應。

(一) 資助宿位的供應

(i) 安老宿位

4. 由 2007-08 年度至 2011-12 年度內投入服務的新增資助宿位的數目載錄於附件 1。

(ii) 殘疾人士宿位

5. 由 2007-08 年度至 2011-12 年度內投入服務的新增資助宿位的數目載錄於附件 2。

(二) 對資助宿位的需求

(i) 安老宿位

6. 在 2012 年 12 月底申請人的年齡概況及住屋類別，請參閱附件 3 及 4。

7. 在過去五年中央輪候冊上申請人的數目、申請人獲分配資助宿位的數目、從中央輪候冊撤回申請的申請人數目，以及在輪候資助宿位期間離世的申請人數目分別表列於附件 5 至附件 8。

(ii) 殘疾人士宿位

8. 在 2012 年 12 月底，申請人的年齡概況載於附件 9。

9. 由 2007-08 年度至 2011-12 年度就資助殘疾人士宿位的入院和離院人數，以及輪候人數載於附件 10。

(三) 物色院舍用地

(i) 安老院舍

10. 在 11 個預留用作興建新的安老院舍的發展項目中，其中 6 個項目的院舍預計在 2013-14 年度至 2017-18 年度可投入服務。有關此 6 間新建安老院舍的地區和位置、發展項目性質

以及預計可提供的宿位數目載於附件 11的列表。將提供的宿位數目乃初步估算，這些數目可能會因應項目發展的細節更新而改變。

(ii) 殘疾人士院舍

11. 在 2013-14 年度至 2017-18 年度期間，社會福利署(社署)已在 14 個發展項目中預留用地，興建新的資助殘疾人士院舍。這 14 間殘疾人士院舍發展項目的位置和地區、發展項目性質，以及預計提供的宿位數目載於附件 12的列表。這些規劃項目在未來數年仍處於早期規劃的階段，因此各項目所提供的服務類別和宿位數目可能因應院舍的實際面積和設計而有所變動。

(四) 設於公共屋邨的院舍

12. 就新的公共房屋發展項目，社署會與房屋署(房署)緊密聯繫，在項目的規劃階段便開始探討在發展項目內加入合適的福利設施的可行性。在評估可行性的過程中，社署既會考慮到對資助宿位的當區需要及整體需求，亦會聯同房署考慮及平衡有關可供用地及處所的各项因素，包括位置、供設置福利設施的可用面積、環境(例如空氣質素)、交通安排及易達程度、以及是否符合有關消防及樓宇安全的法定要求等。

(i) 安老院舍

13. 如上文第 10 段所述，在社署預留的 6 個發展項目用地中，有兩處用地位於公共屋邨。連同位於石硤尾邨第二期的新合約安老院舍，預計由 2013-14 年度至 2017-18 年度建於公共屋邨的合約安老院舍將可合共提供約 350 個新增安老宿位(包括資助及非資助宿位)。

(ii) 殘疾人士院舍

14. 在上文第 11 段所述用作興建新資助殘疾人士院舍的 14 幅預留發展項目用地中，有 10 幅位於公共屋邨。在 2013-14 年度至 2017-18 年度在公共屋邨提供的殘疾人士院舍宿位總數預計約為 886 個。

(五) 當局就「爭取資助院舍聯席」所建議的用地／處所的跟進工作進度

15. 當局對「爭取資助院舍聯席」所建議的 10 個用地／處所的跟進情況及進度表列於附件 13。

徵詢意見

16. 請委員閱悉本文件的內容。

勞工及福利局
社會福利署

2013 年 1 月

新增資助安老宿位數目
(2007-08 年度至 2011-12 年度)

	2007-08 年度	2008-09 年度	2009-10 年度	2010-11 年度	2011-12 年度
護養院宿位	50	120	157	124	365
護理安老宿位	554	52	399	581	551

新增資助殘疾人士宿位數目
(2007-08 年度至 2011-12 年度)

	2007-08 年度	2008-09 年度	2009-10 年度	2010-11 年度	2011-12 年度
全年增加宿位 總數	112	335	96	584	43

資助住宿照顧服務的長者申請人的年齡概況
(於 2012 年 12 月 31 日)

年齡組別	長者申請人的數目	
	護養院宿位	護理安老宿位
60 – 69歲	560	1 682
70 – 79歲	1 612	5 996
80 – 89歲	3 009	11 288
90歲或以上	1 204	3 327
總計	6 385	22 293

在 2012 年 12 月 31 日，護養院宿位和護理安老宿位申請人的平均年齡均為 82 歲。

資助住宿照顧服務長者申請人的住屋類別
(於 2012 年 12 月 31 日)

住屋類別	長者申請人數目	
	護養院宿位	護理安老宿位
安老院舍(不包括私營安老院舍)	745	829
私營安老院舍(包括參加「改善買位計劃」的院舍)	3 616	6 606
公共房屋	837	8 413
私營房屋	1 124	6 210
其他(例如醫院)	63	235
總計	6 385	22 293

在中央輪候冊上申請資助宿位的長者申請人數目
(2007-08 年度至 2011-12 年度)註

	2007-08 年度	2008-09 年度	2009-10 年度	2010-11 年度	2011-12 年度
護養院 宿位	6 231	6 220	6 259	6 409	6 456
護理安老 宿位	16 705	17 948	19 556	20 342	21 432

註：上述數字為該財政年度終結時(即3月31日)的數字。

入住資助宿位的長者申請人數目
(2007-08 年度至 2011-12 年度)

	2007-08 年度	2008-09 年度	2009-10 年度	2010-11 年度	2011-12 年度
護養院宿位	428	618	622	599	779
護理安老宿位	3 906	3 855	3 443	4 294	4 200

放棄於中央輪候冊上申請宿位的長者申請人數目
(2007-08 年度至 2011-12 年度)

	申請人放棄申請的數目				
	2007-08 年度	2008-09 年度	2009-10 年度	2010-11 年度	2011-12 年度
護養院宿位	294	290	371	269	333
護理安老宿位	2 168	1 985	2 067	2 292	2 155

在輪候資助宿位期間離世的長者申請人數目
(2007 年至 2011 年)註

	2007	2008	2009	2010	2011
護養院 宿位	1 619	1 847	1 822	1 823	1 958
護理安老 宿位	2 449	2 556	2 716	2 971	3 189

註：只備存以公曆年計算的數字。

殘疾人士院舍照顧服務輪候冊上申請人的年齡分佈
(在 2012 年 12 月底)

(A)申請入住設有住宿服務的特殊幼兒中心

	6 歲以下
申請人數	44

(B)申請入住輕度弱智兒童之家 / 兼收弱智兒童的兒童之家

	6-18歲
申請人數	73

(C)申請成人住宿照顧服務

	15-19 歲	20-29 歲	30-39 歲	40-49 歲	50-59 歲	60歲 或以上	總計
申請人數	832	1 982	1 344	1 448	1 552	475	7 633

(D)申請入住盲人護理安老院

	80歲以下	80-89 歲	90歲 或以上	總計
申請人數	48	47	18	113

資助殘疾人士宿位
入住和離院個案數字
(2007-08 年度至 2011-12 年度)

	2007-08 年度	2008-09 年度	2009-10 年度	2010-11 年度	2011-12 年度
入住個案總數	1358	1028	1384	1248	1401
離院個案總數	895	710	817	783	835

資助殘疾人士宿位的輪候人數
(2007-08 年度至 2011-12 年度) 註

	2007-08 年度	2008-09 年度	2009-10 年度	2010-11 年度	2011-12 年度
輪候總人數	5 957	6 492	6 953	7 249	7 428

註：上述數字為該財政年度終結時(即3月31日)的數字。

在 6 個發展項目內的新建安老院舍
(2013-14 年度至 2017-18 年度)

	位置和地區	發展項目性質	預計宿位數目 (包括資助 及非資助宿位)
1	油尖旺海輝道	私人住宅發展項目	150
2	深水埗前長沙灣 已婚警察宿舍公共房屋發展	公共房屋發展項目	150
3	灣仔利東街／麥 加力歌街	市區重建局發展項目	93
4	深水埗保安道／ 懷惠道	市區重建局發展項目	100
5	荃灣西鐵荃灣西 站	私人住宅發展項目	120
6	沙田 52 區水泉 澳公共房屋發展	公共房屋發展項目	100

在 14 個發展項目內的新建殘疾人士院舍
(2013-14 年度至 2017-18 年度)

	地區及地點	發展項目性質	預計宿位數目 (包括資助及 非資助宿位)
1	屯門青山醫院前職員宿舍	政府處所改建項目	70
2	深水埗石硤尾第二期公共房屋發展	公共房屋發展項目	100
3	元朗天晴邨社區綜合服務大樓	房屋署負責此發展項目	50
4	元朗天水圍 109 區綜合大樓	公共工程項目	75
5	深水埗前長沙灣已婚警察宿舍公共房屋發展	公共房屋發展項目	70
6	沙田水泉澳 52 區公共房屋發展	公共房屋發展項目	196
7	深水埗蘇屋邨第一期重建	公共房屋發展項目	140
8	元朗洪水橋 13 區公共房屋發展	公共房屋發展項目	50
9	北區上水 36 區公共房屋發展	公共房屋發展項目	30
10	黃大仙前新蒲崗工廠大廈公共房屋發展	公共房屋發展項目	20
11	離島東涌 56 區公共房屋發展	公共房屋發展項目	30
12	觀塘安達臣道服務設施大樓	公共房屋發展項目	200
13	觀塘前啓能宿舍重建	政府處所重新發展項目	見註
14	屯門前小欖醫院重建	政府處所重新發展項目	

註：視乎技術可行性研究結果，兩個項目可提供共約 2000 個殘疾人士日間和住宿照顧服務名額。

當局就「爭取資助院舍聯席」所建議的用地／處所的
跟進工作進度

用地編號	地區	用地／處所	現時情況／進度
1.	沙田	廣林苑馥林閣地下明愛曉幼稚園(註)	有關處所為房屋委員會(「房委會」)轄下物業，由房委會管理。房委會在 2010 年接獲一間非政府機構申請租用有關單位以成立社區學習及支援中心。有關機構的申請已獲房委會批准，因此該處所不能作社會福利用途。
3.	沙田	廣榮里近帝堡城的用地	該用地處於斜坡及鄰近大藍寮的「鄉村式發展」地帶。由於該地位於斜坡及沒有妥善的車輛通道，當局現時並無計劃在該用地發展社會福利設施。
5.	沙田	錦豐苑和聽濤雅苑之間	有關用地位於「休憩用地」地帶，主要作康樂及休憩用途。當局現時並無計劃把該用地改劃作發展社會福利設施。
7.	沙田	利安邨與翠擁华庭之間的用地	情況與上文用地編號 5 相同。
9.	沙田	前火炭平房區	該用地預留用作發展公共房屋，當局已計劃在該發展項目提供多項福利設施(包括一間安老院舍)。房屋署(房署)

用地編號	地區	用地／處所	現時情況／進度
			現正就該公屋發展項目擬定施工計劃。
10.	沙田	田心公立學校	情況與上文用地編號 5 相同。
11.	南區	鴨脷洲海旁道 65 號對面的政府用地(註)	根據地政總署的資料，該用地面積約為 950 平方米，地盤形狀修長，鄰近臨海的船廠，受海面噪音影響。由於地盤面積較小及有噪音問題，當局現時並無計劃在該用地提供社會福利設施。
21.	東區	北角皇龍道用地(註)	情況與上文用地編號5相同。
22.	東區	筲箕灣筲箕灣東大街53號後面的用地(註)	情況與上文用地編號5相同。
29.	深水埗	白田邨第2座與第3座之間的空置學校	有關用地為前香港扶幼會許仲繩紀念學校。校舍已被納入白田邨第一期重建計劃中。我們現正與房署研究在重建的白田邨內設立社會福利設施是否合適。

註： 根據記錄，上文編號 1、11、21 及 22 的用地的面積應分別為 661 平方米、950 平方米、710 平方米及 1 650 平方米。