

各位官員／立法會議員：大家好

首先，本人相信無論從香港政府、議員、業界同事、接受服務的家長及院舍使用者，我們都有一個共同的目標就是讓接受服務者得到最理想及有尊嚴的服務，香港作為一個世界級城市，也應該不斷提升與城市情況相稱的服務水平。

1. 經營者的決心

我是代表一群懷着強大決心服務香港<sup>殘疾</sup>弱智人士的經營者，我們關懷<sup>殘疾</sup>弱智人士的成長及自理能力，看見他們的突破、成熟是我們最大的回報之一。

今天時間並不容許我分享很多激勵人心的成長故事，盼望日後能邀請各位親臨宿舍指導參觀。

2. 私人院舍的角色

我們明白要提高院舍服務是漫長的過程，即使政府在資源充足情況下要開設院舍，常會受到各種的阻力，往往是十年八年也不能成事。

私人院舍一直默默地成為政府的伙伴，為急需院舍服務又未能得服務的院友及家人，成為重要的出路及支援。

我十分關注若私人院舍因種種困難而無法提供服務，院友及家人將何去何從？政府有何策略能有效承接院友住宿的需求？

因院舍的結業致部份人士得不到住宿的機會，是政府、社會人士、關心弱勢社群者都不願見到的。

3. 私人院舍面對的困難

a. 租金/樓價的高昂

在社會樓價長期高企情況下，無論是租用或購買物業開設院舍，高租金或樓價都足以叫院舍無法經營。

b. 招聘員工的困難

我們樂意看見政府推行最低工資政策，<sup>令</sup>叫弱勢工人得到較合理的工資，不過，對院舍招聘工作人員已做成重大的衝激。特別在政府買位的院舍，不能聘用外勞的條款叫院舍百上加斤。

4. 我們的需求

a. 向院舍買位的百份比

請政府考慮向院舍買位 80%之建議

b. 「買位」的金額

要求與長者院舍買位金額一致

c. 租金／物業成本支出的津貼

d. 在政府買位的院舍能聘用外勞

5. 我們的承諾

業界得到合理可行的條件經營，我們承諾會全力以赴做到最好，謝謝！

新界西殘疾人士院舍聯會總幹事

陳國珍 28/1-2013