

二零一二年十月

資料文件

立法會交通事務委員會

鐵路事宜小組委員會

廣深港高速鐵路香港段

建造工程的進展和財務狀況

(截至二零一二年六月三十日為止的第五份半年度報告)

引言

這是廣深港高速鐵路（高鐵）香港段建造工程的第五份半年度報告。

背景

2. 於二零一零年四月的立法會交通事務委員會轄下鐵路事宜小組委員會（小組委員會）會議中，委員同意當局每隔六個月就高鐵香港段建造工程的進展和財務狀況提交報告。當局於二零一二年四月就高鐵香港段項目呈交了第四份半年度報告，匯報由二零一一年七月一日至十二月三十一日的工程進展和財務狀況。本文件為高鐵工程第五份半年度報告，匯報高鐵項目由二零一二年一月一日至六月三十日的工程進展和財務狀況。

高鐵項目的整體進展

(I) 主要工程

3. 截至二零一二年六月三十日為止，我們共批出 38 份主要建造合約¹，連同其他小型合約，合計總值達 444.9 億元。其中包括隧道工程合約 224 億元，西九龍總站建造合約 144.3 億元及機電工程合約 76.6 億元。

4. 在本匯報期內批出的主要合約一覽表，及擬於下一個匯報期內批出的合約一覽表，載於附件 1。

5. 工程的整體進展，現概述如下：

- (a) 鐵路隧道一首台隧道鑽挖機已於去年九月在米埔工地啟動，另外兩台隧道鑽挖機亦已分別於本年二月及四月於南昌工地展開鑽挖工程。爆破隧道的工程亦於石蔭、葵涌、八鄉及牛潭尾等工地全速進行。

¹ 主要建造合約是指個別價值逾 5,000 萬元的合約。

(b) 西九龍總站一車站主體的挖土工程已完成百分之廿九。車站南區正進行地底石屎結構工程。

(c) 機電工程一主要合約之招標工作已大致完成。承判商正進行系統詳細設計、物料及儀器之採購工作。

6. 工程進度的詳情載於附件 2。政府會通過既定機制，繼續密切監察高鐵項目的進展。

(II) 施工前的預備工作和協調問題

(a) 臨時交通安排

7. 為配合高鐵項目工程，我們繼續實施不同規模的臨時交通管理措施，並會就臨時交通安排及相關工程與有關地區人士及區議員保持緊密溝通，包括就具體細節諮詢區議員及受影響的業戶、安排實地視察以了解實施臨時交通管理措施後的情況、及聽取相關意見後盡力作出改善。另一方面，我們會將最新的交通安排訊息發放予相關屋苑及大廈業戶，讓居民和商戶及早獲悉相關安排及進一步了解有關工程的安排。

(b) 在大角咀區設置臨時監測點及社區聯絡工作

8. 政府與港鐵公司代表繼續就高鐵項目的進展及居民關

注的事項與大角咀區居民保持密切聯絡。港鐵公司的承建商自二零一二年一月開始，與大角咀區內的業戶及商戶接觸和溝通。鑒於居民對工程的關注，以及為進一步保障公眾安全，港鐵公司於高鐵隧道工程附近之樓宇設置臨時監測點，監察工程期間樓宇的狀況，並在過程中向各相關業戶及商戶講解安裝監測儀器的用途、程序、監測次數及維修管理等事項。

9. 另外，高鐵資訊中心在二零一二年上半年處理了超過130宗查詢。高鐵社區大使隊亦積極融入社區，除了經常於大角咀區內與商戶及居民保持溝通之外，亦熱心參與社區工作，包括參與地區組織舉行的大型節日活動、舉辦親子活動、探訪長者中心、舉行學校講座及社區聯絡小組會議等。與大角咀區居民聯繫的詳情，載於附件3。

(c) 建造期間的查詢及投訴的處理

10. 政府及港鐵公司一向重視與公眾及地區的溝通，市民可透過不同渠道，包括郵遞、傳真、電郵、港鐵公司專設的工程熱綫及社區聯絡小組，就高鐵香港段項目表達意見或進行查詢。過去有關高鐵香港段工程的查詢或投訴，主要關於地盤整潔、交通管理、隧道爆破噪音、水井情況、建築物懷疑受工程損毀等方面，政府及港鐵公司在接獲公眾的查詢或投訴後，會盡早聯絡事主確認有關個案，並進一步了解詳情及作出跟進。

(d) 公眾參與及融入社區的活動

11. 除了繼續透過不同形式的活動及義工服務以融入社區，港鐵公司亦會經常舉辦學校講座及定期安排社區聯絡小組會議等，與居民保持緊密溝通。此外，我們亦相繼邀請有關區議會、社區聯絡小組成員及學校參觀位於港鐵柯士甸站的高鐵訪客中心，透過展板及模型，以生動形式介紹高鐵項目及相關的資訊。

(III) 就業機會

12. 在二零一二年六月底，承建商共僱用約 3 900 名建築工人和 2 100 名技術／專業人員，從事隧道和西九龍總站的建造工程。預計高鐵項目僱用的人手總數會逐漸增加，到二零一三年的高峰期會僱用 11 500 人，其中包括 9 200 名建築工人和 2 300 名技術及專業人員。

13. 港鐵公司於二零一二年五月二十日參與由發展局、建造業議會及香港建造商會合辦的「建造業安全周」活動，以提高安全意識及推動建造業界各階層對工地安全的承擔。活動亦包括建造業招聘會，以吸引更多年輕人投身本地建造業。

高鐵項目的最新財務狀況

14. 截至二零一二年六月三十日為止，已批出合約的累計

支出為 199 億 8 500 萬元。整體而言，合約符合預算及如期批出。

15. 我們會繼續監察工程的進展，以確保工程符合批准預算、質素優良，並能如期完成。高鐵項目的財務狀況詳載於附件 4。

下一個半年度報告

16. 我們會在二零一三年第一季，發出涵蓋二零一二年七月一日至十二月三十一日期間的半年度報告。

運輸及房屋局

二零一二年十月

本匯報期內批出的主要合約及
擬於下一個匯報期內批出的合約一覽表

表 1—本匯報期內批出的主要合約一覽表

合約編號及名稱	批出日期	批出的 合約總值 (百萬元)
(A) 鐵路隧道		
所有鐵路隧道合約已經批出	--	--
(B) 西九龍總站		
815A - 鐵門、門框及五金供應	2012年5月9日	99
合計：		99
(C) 機電工程		
840 - 動車組	2012年3月7日	1,744
841A - 信號系統之軌旁配備	2012年3月7日	308
841B - 信號系統之車載設備	2012年3月7日	182
852 - 票務系統	2012年4月16日	166
861A - 軌道機車及軌道平車	2012年3月13日	78
合計：		2,478

表 2—擬於二零一二年七月一日至二零一二年十二月三十一日批出的主要合約一覽表

合約編號及名稱

(A) 鐵路隧道

- 所有主要鐵路隧道合約已經批出

(B) 西九龍總站

- 所有主要西九龍總站合約已經批出

(C) 機電工程

- 854 - 門禁系統
- 861C - 鋼軌打磨維修機車

截至二零一二年六月三十日的工程進度半年度詳細報告

(I) 工程進度

**隧道—
新界段** 隧道鑽挖機由米埔豎井開始，已完成鑽挖南行隧道約 600 米，並順利通過新田公路向牛潭尾豎井推進。

牛潭尾豎井²正以爆破方式繼續挖掘石層至地底約 70 米處，並預計於二零一二年第三季內完成。

位於大江埔工地之主豎井挖掘工程已於二零一二年五月完成，該豎井和較早前已完成之北行隧道豎井同被用作牛潭尾至大江埔隧道南端建築期間之隧道進出口。此段隧道以爆破方式已向北挖掘了共 140 米。

用於興建大江埔至謝屋村部分隧道之第一台隧道鑽挖機已於二零一二年二月至三月期間運抵位於七星崗之工地。於二零一二年六月

² 鑒於居民因施工對區內水井水位的關注，港鐵公司、相關鄉事委員會、居民代表及區議員已邀請香港大學土木工程系，就牛潭尾區地下水位變動進行獨立研究。研究於二零一二年第三季完成，學者在報告中認同港鐵公司提出的「60 米界定範圍」，並建議進一步加強監測在豎井 300 米範圍內的地下水位及增加回灌地下水量，以有效地保持地下水位穩定。同時，政府已要求港鐵公司繼續緊密監督承建商，以確保排放的水質符合環保署《水污染管制條例》的相關標準。

底，鑽挖機組件正於豎井內進行裝嵌，預計於二零一二年第三季啟動鑽挖工作。另外，另一台隧道鑽挖機將於二零一二年第三季運往錦上路以北鄰近謝屋村之隧道啟動豎井進行裝嵌。

錦田公路近石崗菜站由二零一二年一月起實施第一階段改道措施以建造橫過錦田公路之隧道擋土牆及進行第二階段改道之預備工作。

位於石崗之緊急救援處已逐步完成地下擋土牆。明挖回填隧道的挖掘工作正陸續展開。列車停放處之有關建築物亦正進行結構工程。

八鄉上村通風隧道於二零一二年六月已完成爆破工程並到達大帽山地底之鐵路隧道走線。此部份之鐵路隧道已向南伸展 270 米。連同石蔭工地向北之爆破工程，全長 7.6 公里之謝屋村至石蔭段隧道已完成挖掘超過百分之十八。

至於位處象山邨西路及象山邨東路交界處之城門通風井工地，井口已安裝隔音罩以減低井內工程對附近環境的影響。

全長 2.7 公里之葵涌段鐵路隧道以爆破形式

建造並取得良好的進展。其中 1.7 公里已完成挖掘並將於二零一二年第三季開始進行隧道內壁工程。

隧道一 市區段

兩台負責建造美荔道至海庭道隧道之鑽挖機已於二零一二年二月及四月由深水埗深旺道與興華街西交界處之豎井分別向北及向南啟動南行線隧道的鑽挖工作。北段隧道鑽挖機於六月中在荔枝角道與長沙灣道交界處地底，現有港鐵荃灣線隧道下順利通過。

海泓道仍然繼續實施交通改道措施以進行灌漿工程。另外，於六月底，在大角咀區範圍亦正進行同類工作，使隧道鑽挖時更加暢順。

深水埗深旺道連接海麗商場行人天橋的重置工作已經展開。當地基於二零一二年第三季完成後，天橋主體結構將於晚間放置在橋柱上。預計所有行人天橋重置工程將於二零一三年初完成。

介於連翔道與臨時 DIA(N)路的一段佐敦道已於二零一二年二月十二日起向南遷移至臨時 D3E 路，位於此段橫過佐敦道的西九龍總站連接隧道工程亦隨即展開。沿佐敦道前往九龍機鐵站之行人路亦於二零一二年四月向北移至臨時行人橋，以拆卸現有之行人橋 FB14。

貼近佐敦道以北的一段約 100 米長的西九龍總站連接隧道 B1 樓層正加緊興建，以作為於二零一二年第三季內將佐敦道向北遷移之臨時行車道。

西九龍總站 西九龍總站主體挖土工作繼續進行。至二零一二年六月底共 82 萬立方米的泥石(約佔總數之 29%)經由西九龍海傍工地之轉運站經海路以躉船運走。

由上而下興建的地底車站石屎結構正於柯士甸道以南進行。其中車站最南端部份已到達地下 B2 層 (共四層，B1 至 B4 層)。

在九龍站東面，介乎佐敦道及柯士甸道西的一段連翔道正建造臨時行車橋以便於二零一二年第三季進行交通改道。原來的行車路將會被騰出以興建西面部份車站。

機電工程 於本報告期內所有主要工程合約，包括載客列車及訊號系統已全部批出。

承建商正繼續完成系統詳細設計。另外主要物料及器械之採購，包括路軌、隧道通風及架空供電設備供應商亦已經確定並進行製造前之預備工作。

(II) 預備工作和協調問題

**主要臨時
交通措施** 於二零一一年一月二日實施之第二階段西九龍臨時交通管理計劃繼續施行。

介乎九龍站及柯士甸站的一段佐敦道於二零一二年二月臨時向南改道，直至於二零一二年第三季再遷移至北面臨時行車道完成為止。

另外，沿深旺道及海泓道各地點亦繼續實施局部臨時交通管理計劃，以便拆除影響高鐵隧道工程的地底障礙物或進行土力加固及遷移公用設施等。

我們會繼續就各階段的臨時交通改道計劃，徵詢相關區議會及居民的意見。

與大角咀居民的聯繫

政府和港鐵公司與大角咀居民保持緊密的聯繫。於二零一二年上半年，我們透過社區聯絡小組，向大角咀居民代表及社區人士匯報工程進度，並就高鐵項目工程交換意見（包括二零一二年第一季開始分階段在大角咀區角祥街、大全街、中匯街一帶進行的灌漿工程），期望有關的施工方法及有效的緩解措施可減少工程對社區的影響。在工程期間，我們一直與當區持份者及商戶保持緊密溝通，高鐵項目社區大使隊及工程隊伍亦經常在區內解釋工程的細節，並聆聽意見。

2. 此外，在二零一二年上半年，高鐵資訊中心處理了逾 130 項區內及區外居民就高鐵項目的查詢。原本位於新九龍廣場的高鐵資訊中心，由二零一二年六月開始遷往南昌公園內之高鐵地盤辦公室。新的資訊中心面積更大，擺放了有關高鐵項目的模型，歡迎市民參觀。

3. 我們明白大角咀區業戶對收回部分地層表示關注，故此特別印製及派發單張及海報，並於區內多個地點舉行巡迴展覽，以助居民了解高鐵工程的施工方法、隧道鑽挖機的運作和優點，及收回地層的安排，以釋除公眾疑慮。

4. 港鐵公司在區內舉辦及參與了多項活動，加強社區凝聚力，並與地區持份者保持緊密溝通和合作。高鐵項目社區大使隊在二零一二年三月四日再次參與大角咀區一年一度的廟會活動，設置了以高鐵項目為題的遊戲攤位及介紹項目詳情的展

板，讓參加者了解高鐵的最新動向。此外，社區大使隊在二零一二年四月十一日復活節假期期間，與區內社區服務中心合辦鐵路歷史博物館親子遊，並介紹高鐵香港段項目，以加深參與者對香港鐵路發展的認識。在端午節前夕，社區大使隊及高鐵工程團隊亦分別於六月十三日及六月廿二日探訪區內的老人中心，為長者帶來佳節氣氛。

5. 為保障業主及港鐵公司雙方的權益，港鐵公司繼續接受業主要求而安排進行樓宇現況勘察。19幢受影響的樓宇中，16幢樓宇公共範圍的勘察工作已經完成，而勘察報告亦已送交有關的業主立案法團。至於個別單位的勘察工作，截至二零一二年六月三十日為止，其中約700個單位的勘察已經完成（參與比率與其他鐵路項目相若）。

截至二零一二年六月三十日的半年度開支報告

表 1 - 開支狀況

	批出的合約總值 (百萬元)	累計開支 總額 (百萬元)	尚未解決申索 的預算金額* (百萬元)
鐵路隧道	22,390	13,008	1,844
西九龍 總站	14,435	6,279	908
機電工程	7,666	698	0
合計	44,491	19,985	2,752

*承建商於申索書上清楚列明之金額。

表 2 - 已具有理據的申索情況

	已獲解決的申索			尚未解決的申索		
	宗數	申索 金額* (百萬元)	發放金額 (百萬元)	宗數	申索 金額* (百萬元)	中期發放 金額 (百萬元)
鐵路 隧道	10	102	63	90	1,995	151
西九龍 總站	46	247	187	66	949	41
機電 工程	0	0	0	0	0	0
合計	56	349	250	156	2,944	192

*承建商於申索書上清楚列明之金額。

政府及港鐵公司在工程規劃階段和制定預算時，已進行風險分析，以盡量減少出現公共工程的申索情況。然而，在進行工程時，常會遇上不能預見的情況，例如進行地基或挖掘工程時遇到較預期為多或複雜的障礙物，這會加深工程的難度，承建商可能需要用上較多或轉換較適合的機器，以及聘請更多人員，以處理這些情況。承建商會根據合約條款提交申索申請，以支付上述額外開支。在收到承建商的申請後，港鐵公司會根據合約條款、承建商提交的申索理據及相關的文件記錄等檢視該申索的合理性，以評估有關額外開支的金額是否可以接受。

2. 至二零一二年六月三十日，港鐵公司共接獲 212 宗已具有理據的申索，申索金額為 32 億 9,300 萬元，佔已批出合約總額的 7.4%。港鐵公司正與有關承建商商討申索內容及細節，亦會就提出的申索金額進行詳細評估。港鐵公司會謹慎處理每一宗申索，而承建商亦必須提供充足理據及資料。至六月三十日為止，已獲解決的申索共 56 宗，並已發放 2 億 5,000 萬元，佔已批出合約總額約 0.56%。因應個別工程的需要及個案的審核和商討進度，部分個案獲發放中期金額合共約 1 億 9,200 萬元。港鐵公司會繼續審慎處理有關個案。我們估計，項目的應急費用足夠應付有關的申索開支，不會令項目超支。