

二零一三年四月二十三日

資料文件

**立法會民政事務委員會與發展事務委員會
監察西九文化區計劃推行情況聯合小組委員會**

在西九文化區的公園發展

目的

本文件旨在告知委員在西九文化區（西九）的公園發展的最新進展。

背景

2. 西九的公園（公園）將是西九內首個構建的文化地點。這個富園景設計，種滿植物的地帶，將在城市的中心開拓一個嶄新的綠化戶外空間，為音樂、舞蹈、劇場、藝術展覽及一些戶外文化節目提供充滿活力氣息的場地。在公園的設計過程中，將盡可能運用綠化機會和融入創新的綠色構思。文化藝術元素會與公園地帶融為一體，配合海濱的獨特設計，以及所有營造城市公園氛圍的附屬建築物和休憩設施。

3. 公園第一期（見**附件 1**）將於西九西面地段提供約 8 公頃經園景美化的戶外公共空間。公園會包含下列文化藝術元素：

- **自由空間**：一個融合於公園景觀、供不同規模和類型當代音樂的主要演出場地。自由空間的總樓面面積為6 500平方米，包括一個可容納450至900位觀眾的劇場，為音樂會、跨界別演出及與音樂相關的多媒體表演提供靈活空間，並附設一個網上「數碼場地」，作為展示各種形式的數碼及新媒體藝術項目的獨立平台。自由空間亦將設有一個可容納150至300位觀眾的「音樂盒」，內有酒吧及咖啡店，主要為本地

的現場音樂提供演出場地，以及一個「戶外舞台」，為日常音樂活動而設，可容納200位觀眾。

- **草坪**：以草地覆蓋的休憩地區，可於戶外活動時容納6 000至10 000人。
- **小型藝術展館**：這個場所將用作小型展覽及活動，總樓面面積為600平方米。
- **雕塑及裝置**：公園將特別預留空間擺放藝術裝置及雕塑。獲選的設計團隊將由設計初期開始與藝術家合作，確保常設的大型當代藝術品能夠完全融入公園的設計。此外，公園將舉辦短期展覽，由西九未來的香港視覺藝術博物館M+的管理團隊主理相關藝術家的甄選事宜，並負責管理公園內所有視覺藝術的策展工作。

公園發展的進度

4. 在西九文化區管理局（管理局）邀請有興趣投標人士提交意向書後，七支入圍團隊已於2012年11月選出，而其中六支團隊於2012年12月28日的限期或之前提交了技術和費用建議書（臚列如下）。

- 庫克羅伯漢建築師事務所和福格特景觀設計公司
- Dennis Lau & Ng Chun Man with Grimshaw, West 8 and ACLA
- Diller Scofidio + Renfro, with Olin and Urbanus
- Grant Associates / Wilkinson Eyre / WSP
- Gustafson Porter / Michel Desvigne Paysagiste / Foster + Partners
- James Corner Field Operations

5. 管理局正在評審有關投標文件，並計劃於今年第二季委聘獲選的設計團隊，預期公園第一期將約於2015年起分階段開放。

公園管理的附例

訂立附例的權力

6. 《西九文化區管理局條例》（第 601 章）（條例）第 37 條第(1)款授權管理局可為以下一項或多於一項的目的而訂立附例：

- (a) 藝術文化設施、相關設施或附屬設施的規管、營運或管理；及
- (b) 在管理局持有或管理（不論在批租地區內或批租地區外）的任何處所、建築物、構築物、設施或土地（包括公眾地方）內的所有人的行為。

7. 條例第 37 條第(2)(c)款訂明，所有由管理局訂立的附例須經立法會批准。

擬議附例的目的

8. 在公園開放後，預計會成為備受家庭和市民大眾歡迎的好去處，並且成為管理局和其他文化藝術機構舉辦文化藝術活動的熱門地點，吸引大量人流。有見及此，管理局有需要訂立附例，以期能夠妥善管理公園，並確保使用公園的公眾人士的舒適和安全。管理局期望達致下列目標：

- (a) 妥善管理公園和園內的文化和藝術設施，以及當中的餐飲和小食設施，並為公眾提供安全而便捷的出入途徑；
- (b) 為避免對其他公園使用者造成不便或滋擾，而授權管理局或其代理人規管公園訪客的某些行為；
- (c) 確保管理局及其他社區和商業團體及機構能有效使用公園，以舉辦可能會售票的演出、展覽、節目及其他文化和藝術活動，並提供處理公園範圍內發現的失物的方法；以及
- (d) 妥善管理泊車設施，並管理公園內的單車活動。

9. 管理局在擬備附例時，會參考規管本地和海外著名公園和文化地點營運事宜的附例。管理局的目的是確保擬議的附例不會構成過多限制，以免妨礙公眾享用這項重要的公共設施。管理局亦會留意擬議附例的周密程度應達到一定的水平並符合現時慣例的做法，同時要授予公園管理者適當的權限，以及會把本地做法和價值觀納入考慮之列。

10. 為配合公園於 2015 年左右落成的目標，管理局旨在爭取於 2013/14 立法年度向立法會提交擬議的附例，並會於事前諮詢小組委員的意見。有關諮詢會在管理局掌握更多有關附例的細節後展開。

西九文化區管理局

2013 年 4 月

公園發展階段指示圖



環球貿易廣場

西區海底隧道

M+第一期

小型藝術展館

自由空間



預計第一期



預計第二期