

立法會 *Legislative Council*

立法會CB(2)1008/12-13(05)號文件

檔 號：CB2/PS/3/12

監察西九文化區計劃推行情況 聯合小組委員會

立法會秘書處就2013年4月23日會議 擬備的背景資料簡介

在西九文化區的公園發展

目的

本文件旨在就西九文化區的公園發展提供資料，並重點陳述在第四屆立法會成立的監察西九文化區計劃推行情況聯合小組委員會(下稱"前聯合小組委員會")的委員就此議題提出的相關意見。

背景

2. 在2011年3月，西九文化區管理局(下稱"西九管理局")董事局選取了Foster+Partners設計的"城市中的公園"概念圖則(下稱"F+P概念圖則")，作為發展西九文化區的主體概念圖則方案。西九管理局以F+P概念圖則為基礎，擬備詳細的發展圖則，以供2011年9月30日至10月30日進行第三階段公眾參與活動時諮詢公眾。

3. 前聯合小組委員會曾於2011年11月29日的會議上，聽取政府當局及西九管理局簡介建議發展圖則。委員獲告知建議發展圖則完全符合行政長官會同行政會議於2009年3月核准的西南九龍分區計劃大綱草圖所訂定的發展參數及其他法定要求，當中包括在西九文化區內提供不少於23公頃的公眾休憩用地(包括3公頃的廣場及闊度不少於20米的海濱長廊)。委員又察悉，建議發展圖則其中一項重點設施是在西九文化區西面地段興建一個設有戶外表演場地的中央公園。

4. 西九管理局為發展圖則定稿後，在2011年12月30日將發展圖則提交城市規劃委員會審批。根據載於**附錄I**的西九文化區設施落成建議時間表，首批設施(包括部分公園及其表演設施)可望於2014-2015年左右完成，而其他核心文化藝術設施則會由2015年起分階段落成。

委員的意見

5. 前聯合小組委員會並無特別討論在西九文化區的公園發展，但部分委員在2011年11月29日會議上討論建議發展圖則時，曾就與該公園有關的事宜表達意見。委員提出的意見載述於下文各段。

6. 鑒於西九文化區內擬建的公園在建議發展圖則中被稱為"中央公園"，部分委員認為應給予該公園一個較佳名稱，並詢問當局會否就西九文化區的公園及其他核心文化藝術設施的命名事宜諮詢公眾。據西九管理局所述，"中央公園"只是暫定的名稱，局方尚未就待建公園的名稱作最終決定。

7. 有委員關注到，西九文化區用地是填海得來，在區內公園種植深根樹木是否可行。當局告知委員，西九管理局計劃在2012年年初接管西九文化區的海角地段後，於該處建造一座苗圃，以研究有關樹木及公園設計的事宜。西九管理局有信心可在公園內廣植樹木，而公園的建造會為整個西九文化區用地提供適度的樹木覆蓋。

近期發展

8. 政府當局於2012年7月6日在憲報刊登《2012年公眾衛生及市政條例(公眾遊樂場地)(修訂附表4)(第2號)令》(下稱"《修訂令》")，藉以訂明西九龍海濱長廊(下稱"海濱長廊")停止撥作公眾遊樂場地用途。據政府當局所述，海濱長廊不再用作公眾遊樂場地，並會交予西九管理局，以便為西九文化區內已予規劃的設施(包括定於2014年起分階段開放予公眾享用的公園)進行前期工程，以及舉辦臨時活動，吸引市民前來西九文化區。

9. 內務委員會在2012年10月成立小組委員會，對《修訂令》詳加審議。在審議過程中，小組委員會對下述安排表示極度關注：在《修訂令》刊登憲報前，海濱長廊由康樂及文化事務署負責管理，並受法定規例規管，但在《修訂令》刊登憲報後，

海濱長廊卻交予西九管理局根據一套沒有任何法律基礎的臨時行政規則使用及管理。政府當局回應小組委員會的關注時表示，西九管理局會在2013年根據《西九文化區管理局條例》(第601章)擬備相關附例，以配合待建公園第一期在2014年年底落成啟用。政府當局及西九管理局承諾會在有關附例的立法程序展開前，諮詢民政事務委員會或相關的小組委員會。西九管理局亦承諾在對用以管理海濱長廊的臨時規則作任何修訂前，諮詢民政事務委員會或相關的小組委員會。

10. 西九管理局於2012年11月8日公布選出7支入圍設計團隊，為西九文化區內的公園發展提交技術方案。據西九管理局所述，局方於2012年7月公開邀請世界各地的設計團隊提交意向書，共有22支設計團隊對該計劃表示有興趣。西九管理局設立了公園發展工作小組督導整個過程，而西九管理局的發展委員會是根據工作小組的建議選出該7支設計團隊。西九管理局已要求入圍團隊向其提交詳細技術方案，該等方案將由相關專業及文化藝術領袖所組成的評審團評選。西九管理局的目標是在2013年年初委聘獲選的設計團隊。

11. 行政長官會同行政會議於2013年1月8日批准西九文化區發展圖則草圖後，政府當局及西九管理局在第五屆立法會的監察西九文化區計劃推行情況聯合小組委員會(下稱"聯合小組委員會")於2013年2月25日舉行的會議上，向聯合小組委員會簡介經核准的發展圖則。委員察悉西九管理局已就西九文化區未來的設施(包括公園)開展設計工作，以便盡快展開建造工程。委員亦獲告知，興建苗圃的工程即將展開，以支援日後在公園種植花卉樹木的工作。

12. 政府當局及西九管理局將於2013年4月23日的會議上，向聯合小組委員會簡介西九文化區公園發展的最新進展。

相關文件

13. 相關文件一覽表連同該等文件在立法會網站的超連結載於**附錄II**。

立法會秘書處
議會事務部2
2013年4月19日

西九各設施落成的建議時間表

時期	目標落成年份	主要設施及場地
第一期	2014 至 2015 年	小型展覽館
		西九中央公園 (早期部分)
	2015 至 2017 年	戲曲中心 (戲曲劇場、茶館及藝術教育設施)
		自由空間 (附設音樂盒)及戶外劇場
		當代表演中心 (設有三個黑盒劇場及藝術教育設施)
	2017 至 2020 年	M+ (第一期)
		演藝劇場
		中型劇場 I
		音樂中心 (設有音樂廳、演奏廳及藝術教育設施)
		大型表演場地 **
		展覽中心 **
		音樂劇院 **
第二期	2020 年後	M+ (第二期)
		大劇院
		中型劇場 II
		戲曲小型劇場

** 需視乎其他資金方案

資料來源：節錄自政府當局題為“西九文化區建議發展圖則及有關事宜”的文件(立法會 CB(2)385/11-12(05)號文件)

在西九文化區的公園發展

相關文件

委員會	會議日期	文件
前監察西九文化區計劃推行情況聯合小組委員會	2011年11月29日 (議程第IV項)	會議議程 CB(2)385/11-12(05) 會議紀要
《2012年公眾衛生及市政條例(公眾遊樂場地)(修訂附表4)(第2號)令》小組委員會("小組委員會")	-	小組委員會報告
監察西九文化區計劃推行情況聯合小組委員會	2013年2月25日 (議程第II項)	會議議程 CB(2)658/12-13(01)

立法會秘書處
議會事務部2
2013年4月19日