

政府總部
發展局
工務科

香港添馬添美道 2 號
政府總部西翼



Works Branch
Development Bureau
Government Secretariat

West Wing, Central Government Offices,
2 Tim Mei Avenue, Tamar, Hong Kong

本局網址 Our Website: <http://www.devb.gov.hk>
本局檔號 Our Ref.: () in DEVB(PM) 610 Pt.4
來函檔號 Your Ref.: CB1/F/2/1(3)B

電話 Tel. No.: 3509 8331
傳真 Fax No.: 2537 1967
電郵 E-mail: ksjkwong@devb.gov.hk

香港立法會道一號
立法會綜合大樓
立法會秘書處
工務小組委員會秘書
(經辦人：羅英偉先生)

電郵

羅先生：

立法會
工務小組委員會

有關十一月二十七日會議的跟進事宜

在二零一三年十一月二十七日的會議上，委員提出下列事宜：

項目	事宜
PWSC1 (2013-14)11	1. 胡志偉議員留意到「樓宇更新大行動」及強制驗樓計劃等政府項目，已令建造業對人手的需求十分殷切，他要求當局提供以下資料： (a) 在未來一至兩年內，建造業實施擬議工務工程項目的額外人手需求預測；以及 (b) 建造業工人短缺對工務工程項目開支影響的評估。

回應：

有關胡志偉議員在會議上提出跟進事項，現提供下列資料：

- (a) 政府在過去幾年維持投資於基本工程帶動經濟、創造就業及提升香港長遠的競爭力的政策。

以過去三年為例，基本工程的實際開支由2011-12年度的584億元，增加至2012-13年度的624億元。而在2013-14年度，基本工程開支預計將達700億元。

在未來一至兩年內，每年的工程開支均會超過700億元。隨着部分基本工程的完成及一些新工程的開展，人手需求將會與本財政年度相若。

然而，建造業主要由公營及私人的建造工程項目所組成，他們對人手的需求有着相互的影響。因此，我們一直密切地留意著全港整體工程開支的變化及未來的預測，務求能更好地規劃人手的需求。

由今年3月開始，我們和建造業議會(議會)合作，透過其網上平台，發放未來數年全港公營及私人工程整體開支的預測，供業界參考，讓業界對來年的工程量、人力資源、物料供應等，能作出較長遠的規劃。根據在10月底公布的最新預測，在未來數年整體工程的預算開支將達每年約1,700億元的水平。

按照這個整體開支的預測及隨着多項大型基建陸續進入建築高峰期，建造業對人手的需求，在未來數年將會比較殷切。當中，建造業工人亦正面對人手需求上升、工種技術錯配及人手老化等的情況。

有見及此，政府在2010年及2012年向立法會申請總共3億2仟萬元的撥款，用以加強議會對本地建造業人員的培訓，並透過推廣及宣傳吸引更多人加入建造業，特別是年青人。

在2011年5月，發展局聯同議會亦推出了「Build升」宣傳計劃，提升建造業的形象。過去兩年註冊工人的數目不斷增加，反映宣傳工作已見成效。

為針對人手短缺、嚴重老化，或招募學員有困難等的某些工種，我們與議會合作推出了「強化建造業人力訓練計劃」，以吸引更多新人加入建造業成為該些工種的技術工人。為了提供更多培訓名額，議會亦推出了「承建商合作培訓計劃」，以「先聘用，後培訓」方式，聘請學員在工地接受培訓，使他們能盡早獲取工地經驗。

長遠而言，我們致力透過培訓本地工人和吸引新人加入建造業以滿足人力需求。在未來數年，建造業將面對整體人手比較緊張的情況，在不影響本地工人就業為原則下，需要充份利用現時的「補充勞工計劃」，適時輸入技術工人，以滿足人手和補充培育新人的需求，讓剛完成培訓的技術工人有足夠時間透過熟練技術工人的指導及培育，進一步提升技能，達至熟練技術工人的生產水平。

此外，我們與議會將不時檢視各項工程項目的進度，及對建造業人力需求的影響，並適時採取適當措施及提供培訓，以確保建造業人力資源能滿足工程的需求。

我們亦會在採購制度中，加入鼓勵提高生產力的採購策略，包括更廣泛地使用機械化和預製構件，以期盡量減少短缺工人的需求。

- (b) 建造業工人需求的上升，並未對工務工程項目的進度造成影響。回顧過去數年的基本工程開支（如下表），我們均能達到於該財政年度初所訂立開支預算的目標，整體基本工程開支的表現理想。由此可見，政府及業界的應對措施能有效地支援各項基本工程項目的開展及按時完工。

財政年度	原來預算 (億元)	實際開支 (億元)
2010-11	496	498
2011-12	583	584
2012-13	623	624
2013-14	701	# 701


#預計開支

另一方面，我們一直也有留意建造業工人需求殷切所引致工資上升對工務工程開支所做成的影響。建造業工人工資受需求及社會整體就業狀況所影響。按統計處的數字，建造業工人的每月就業收入中位數由2009年的低位升至2013年的現水平，升幅約有33%¹。由於工人工資一般約佔建造成本不多於40%，因人手需求比較殷切而引致工務工程開支變動的影響並不會太大。

總結來說，我們會繼續密切留意未來的工程量及建造業界的整體承擔能力，有序地推行工務工程。

煩請把本函分發給工務小組委員會各位委員，以供參考，謝謝。

發展局局長

(鄭家陞  代行)

副本送： 財經事務及庫務局局長（經辦人：何珏珊女士）

二零一三年十二月十九日

¹ 值得注意的是全港督導級及以下僱員的平均工資在同期也上升了約26%，顯示除了一些人手特別短缺的工種外，建造業工人收入的升幅只略高於全港導級及以下僱員。