立法會房屋事務委員會

2013/14 年度環保工作目標和措施的成效

目的

本文件旨在向委員簡報香港房屋委員會（房委會）於 2013/14 年度在環保工作目標和措施方面的成效。

背景

2. 房委會於 1999 年制訂環保政策，提倡健康生活和綠化環境，以提升居住質素。除遵行環保法例和規例外，房委會亦於新建公共屋邨的規劃和建造、現有屋邨的營運，以及辦事處工作等各個層面，訂定策略大綱和推行環境管理策略，以推動可持續發展。為回應社會對環保的關注及減少對環境的影響，我們將環保措施納入規劃與設計、建造與拆卸、市場拓展和屋邨管理的工作，並制訂相關的環保採購政策。

進展

3. 為有效管理環保政策的整體實施，房委會於每個財政年度開始時，均會制訂來年各項環保目標和措施，並按季檢討有關工作的成效。我們於 2013/14 年度訂定了 40 項目標，涵蓋能源效益、節約用水、綠化環境、廢物管理、管制有害物料，以及加強環保意識和參與等六個範疇。我們的工作成效詳載於**附件 1**。另外，**附件 2** 載列了有關九項可量化目標的環保工作成效統計資料，並與相關的主要成效指標作對照。

未來路向

4. 我們已確立進取而務實的目標，以檢視我們在2014/15年度的工作成效。我們會繼續於環保、社會和經濟效益等範疇努力實現目標，確保香港的公營房屋計劃持續發展。

5. 請委員備悉房委會2013/14年度環保工作目標和措施的成效。

運輸及房屋局
2014年5月

香港房屋委員會環保工作的成效

香港房屋委員會（房委會）於 2013/14 財政年度訂定了 40 項環保工作目標，藉以在新建屋邨的規劃和建造、現有屋邨的營運，以及辦事處工作等各個層面，推動可持續發展。我們的目標涵蓋能源效益、節約用水、綠化環境、廢物管理、管制有害物料，以及加強培育環保意識和推動參與環保工作等六個範疇。2013/14 年度，這些工作全部達標。有關環保工作的成效載述如下。

(甲) 規劃和建造新屋邨的環保措施

能源效益

1. 我們已為所有新落成的公營住宅大廈取得能源效益註冊證書。

2. 我們已探討和研究採用更多節能裝置，包括具有再生電力功能的升降機系統和發光二極管(LED)凸面照明器，另外又在住宅大廈公用地方使用動作感應器和按鈕裝置，作環保照明控制。

3. 我們已探討和研究採用環保設計的屋宇裝備設施，包括太陽能光伏板系統和太陽能供電照明設備，並進行碳排放估算和能源估算。

節約用水

4. 我們已公佈雙沖式沖廁系統的規格，以減少沖廁水用量。

5. 我們在新建築項目裝設雨水收集系統，減少澆溉植物的用水量。

綠化環境

6. 在所有新完成的種植項目，我們均達到至少為每15個租住公屋（公屋）單位種植一棵樹的目標。所有新建屋邨的綠化覆蓋率均達到 30% 的整體目標，而在規劃大綱階段，綠化覆蓋率亦至少達到 20%。

7. 所有新造斜坡均經過綠化處理。

8. 我們推動區內居民和社區人士參與「育苗行動」計劃，在所有新建屋邨及早培育幼苗。

9. 我們在三個新建公共屋邨的設計階段已預留位置作社區園圃，藉此鼓勵屋邨居民參與綠化新建公共屋邨的環境。

廢物管理

10. 我們使用了更多環保物料和構件，包括粉煤灰、礦渣微粉、再造石填料、再造底基層物料、再造岩芯、再造玻璃和碎石，以及再造海泥。

11. 我們已公佈新建公屋項目木門門芯的規格，須一概採用來自可持續生產源頭的軟木製造。

12. 我們已公佈承建商在施工期間的臨時工程中，須採用來自可持續生產源頭的木材，不得使用原生林產物。

管制有害物料

13. 在推行屋邨重建計劃時，我們實施石棉消減計劃，在五幢住宅大廈和一幢工廠大廈進行了石棉清拆工程，以消減尚存的含石棉物料。

加強環保意識和推動參與環保工作

14. 為提高工地承建商在環保工作方面的成效，我們在所有新建築、拆卸、打樁和土木工程的合約中，規定承建商須實施環境管理計劃，以及使用環保設備和建築方法。

(乙) 現有屋邨的環保措施

能源效益

15. 我們已在現有 280 幢公屋大廈，為裝有電磁鎮流器的燈具換上電子鎮流器。

16. 我們已為 14 種典型公屋大廈類型進行碳排放審計，以監察碳排放情況及設定基準。

節約用水

17. 我們在已安裝新雨水收集系統的各個商場和公共屋邨，研究系統的成效。

綠化環境

18. 我們與各屋邨管理諮詢委員會合作，在 10 個屋邨舉行植樹日，另在 10 個屋邨建立社區園圃，及在 20 個屋邨舉辦綠化環境活動，以締造綠色環境，並加強租戶的環保意識，推動他們參與綠化環境工作。

19. 我們已在 18 個屋邨推行園景改善工程計劃，並在利安邨和順安邨墾闢主題園圃，藉此重新美化園景和優化現有園景設施。

20. 我們已改善九個屋邨內 10 處斜坡的外觀，沿坡腳建造花槽及／或在坡面噴草和種植灌木。

廢物管理

21. 為了推廣廢物源頭分類和環保管理措施，我們在所有屋邨推行「家居廢物源頭分類計劃」，並設置收集處，透過推行獎勵計劃收集家居可循環再造物料。

22. 我們在公共屋邨合共回收約29 394公噸廢紙循環再造。

23. 我們在公共屋邨合共回收約1 359公噸鋁罐循環再造。

24. 我們在公共屋邨合共回收約1 812公噸膠樽循環再造。

25. 我們在公共屋邨合共回收約1 053公噸舊衣物循環再用。

26. 我們在公共屋邨推行各項減廢和回收措施，使住戶家居廢物量達至平均每人每日0.63公斤。

管制有害物料

27. 為使尚存於現有公共屋邨的含石棉物料維持良好狀況，我們每年進行兩次巡查，並委聘註冊石棉承辦商處理所有公共屋邨含石棉水泥的地下水管網絡的緊急維修工作。

加強環保意識和推動參與環保工作

28. 我們與環保團體合作，在所有公共屋邨舉辦「綠樂無窮在屋邨」計劃，以推廣環保意識和環保教育。

29. 我們透過公屋居民調查，檢視他們的環保意識。

30. 我們繼續舉辦推廣環保信息的活動，以加強社區的環保意識。

31. 我們通過各種宣傳途徑，提高租戶在廢物源頭分類、減廢和環保管理措施等方面的環保意識，並鼓勵他們積極參與。

(丙) 辦事處推行的環保措施

能源效益

32. 房委會轄下所有辦事處的總用電量為 34 957 181 度，較 2007/08 年度的總用電量基線減少約 9.3%。

節約用水

33. 房委會總部的用水量為 11 404 立方米，較 2007/08 年度的用水量基線減少 25.4%。

綠化環境

34. 我們安排員工參加植樹日，藉以鼓勵他們參與綠化環境活動。

廢物管理

35. 我們的用紙量為 129 515 令，較 2007/08 年度的用紙量基線減少 4.0%。

36. 房委會轄下辦事處員工的廢紙收集量為平均每人 55.6 公斤，較目標所定的 20.7 公斤為多。

37. 我們一直只選用環保紙張印製所有的宣傳品。

管制有害物料

38. 我們在房委會總部收集所有含水銀的廢棄燈具，並作特殊廢物處理，藉此管制有害物料。

加強環保意識和推動參與環保工作

39. 我們進行房委會員工環保意識調查後，已加強環保方面的培訓和宣傳，包括製作房委會有關環保的企業短片。

40. 我們繼續舉辦研討會、在房委會總部設置以環保為題的展板，以及推行環保運動，藉此提高員工的環保意識和相關知識。

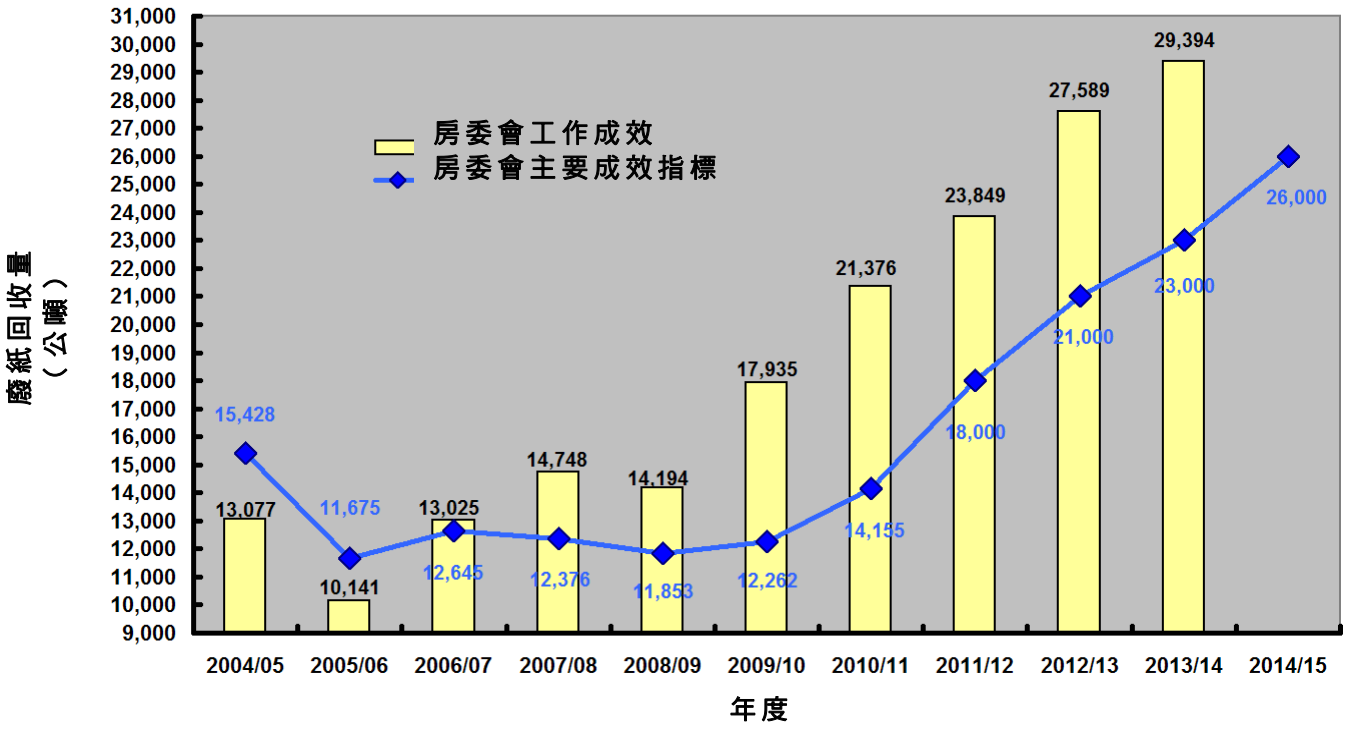
廚餘回收試驗計劃

房委會自 2012 年 11 月開始和三個環保團體合作，在公共屋邨推行廚餘回收試驗計劃。現時有 14 條屋邨參與計劃，包括麗閣邨、天華邨、天慈邨、南山邨、清河邨、藍田邨、俊宏軒、麗安邨、安蔭邨、新翠邨、梨木樹邨、啓田邨、慈正邨和天晴邨，而參與的住戶合共約 3 000 戶。

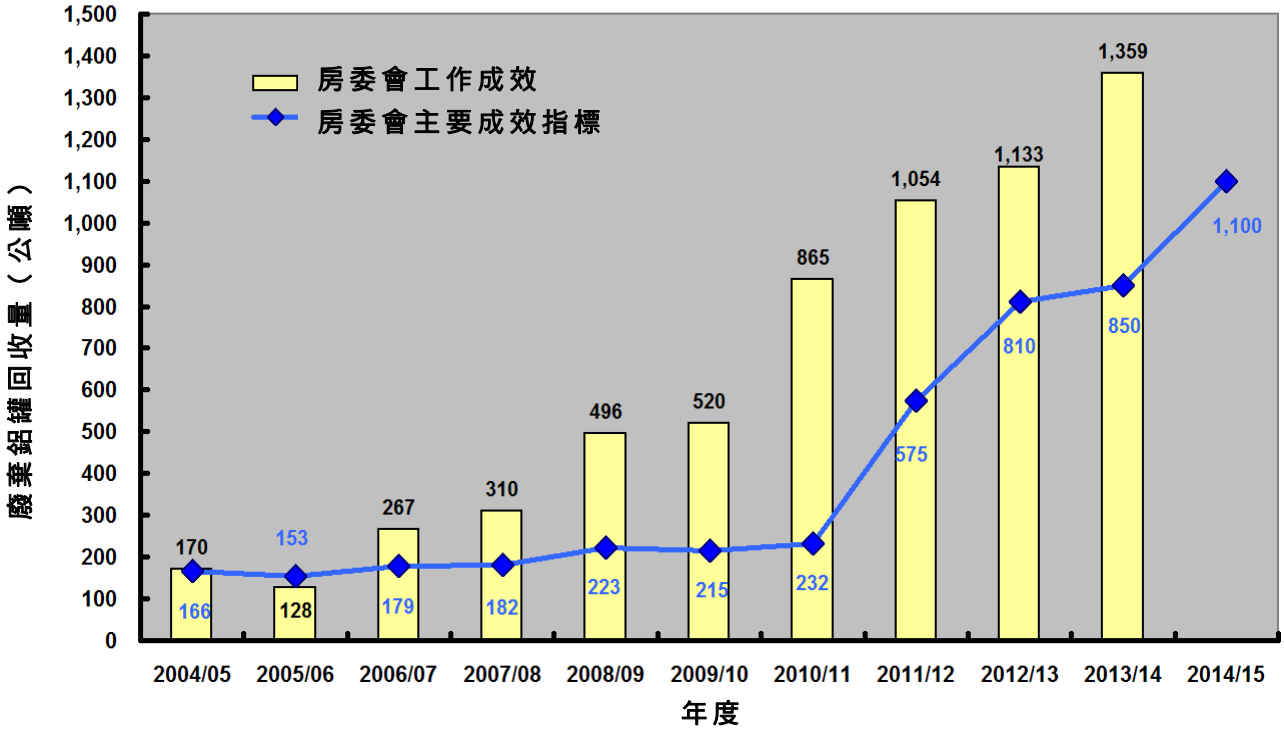
有關九項可量化目標的環保工作成效統計概覽

甲)屋邨

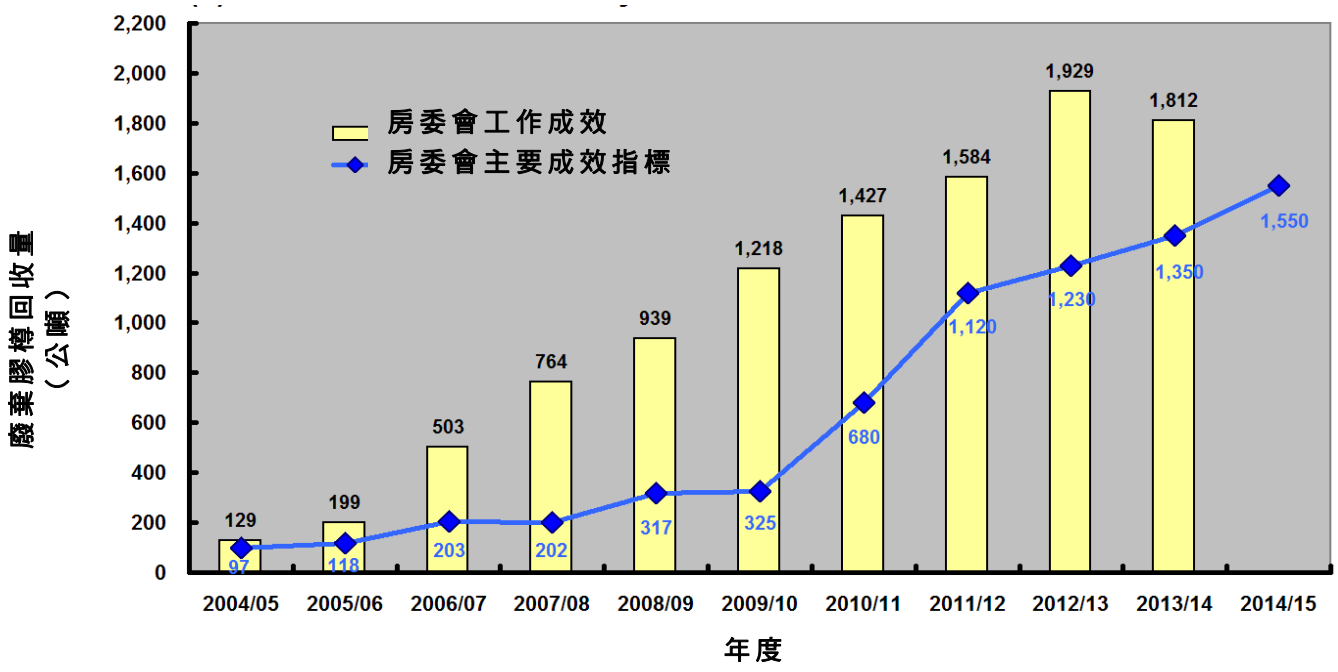
(1) 家居廢紙回收量



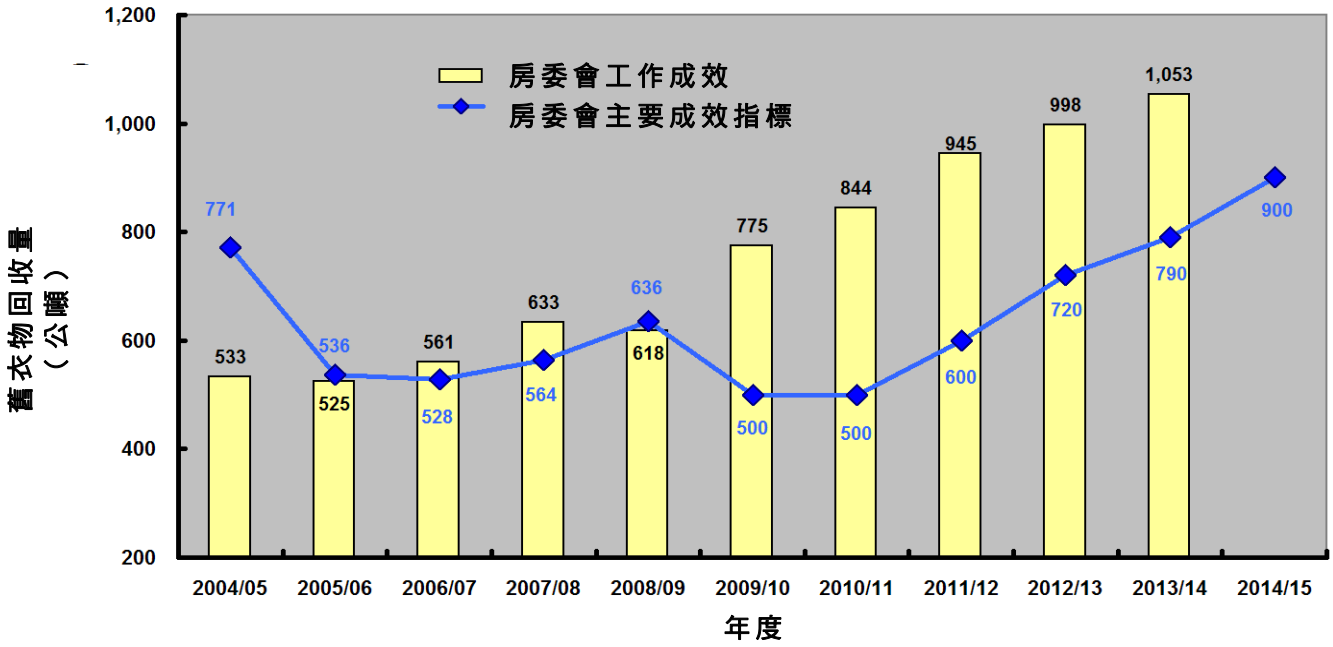
(2) 家居廢棄鋁罐回收量



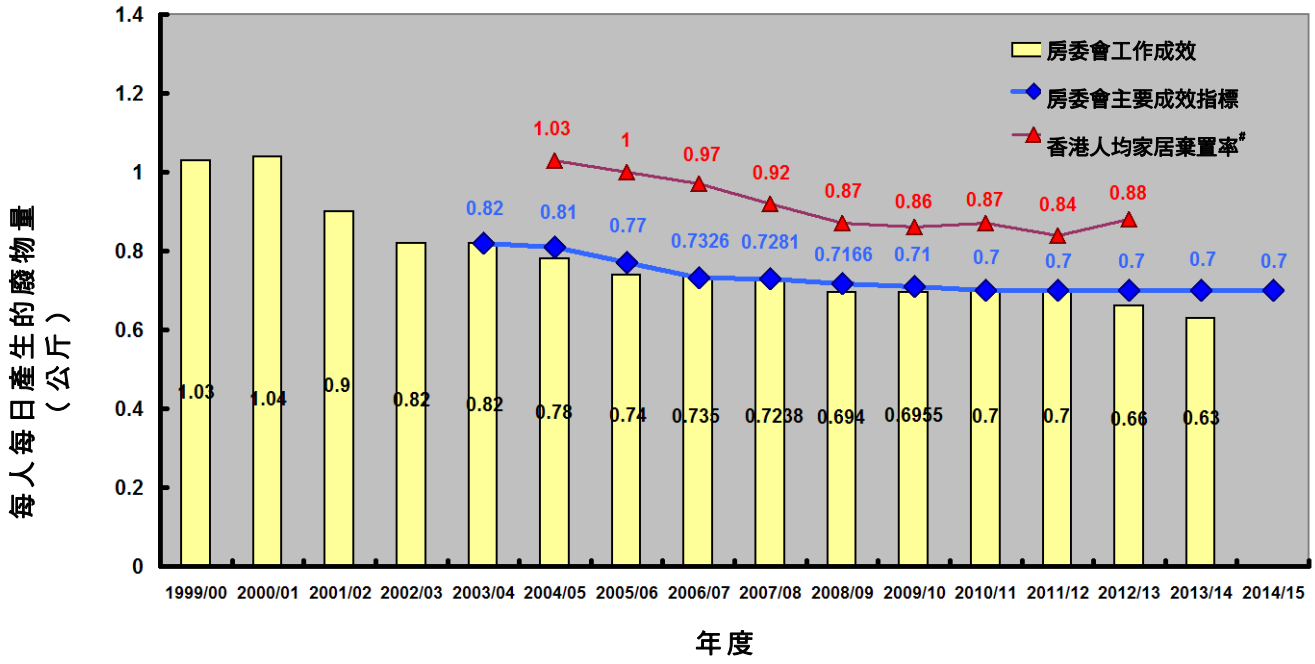
(3) 家居廢棄膠樽回收量



(4) 家居舊衣物回收量



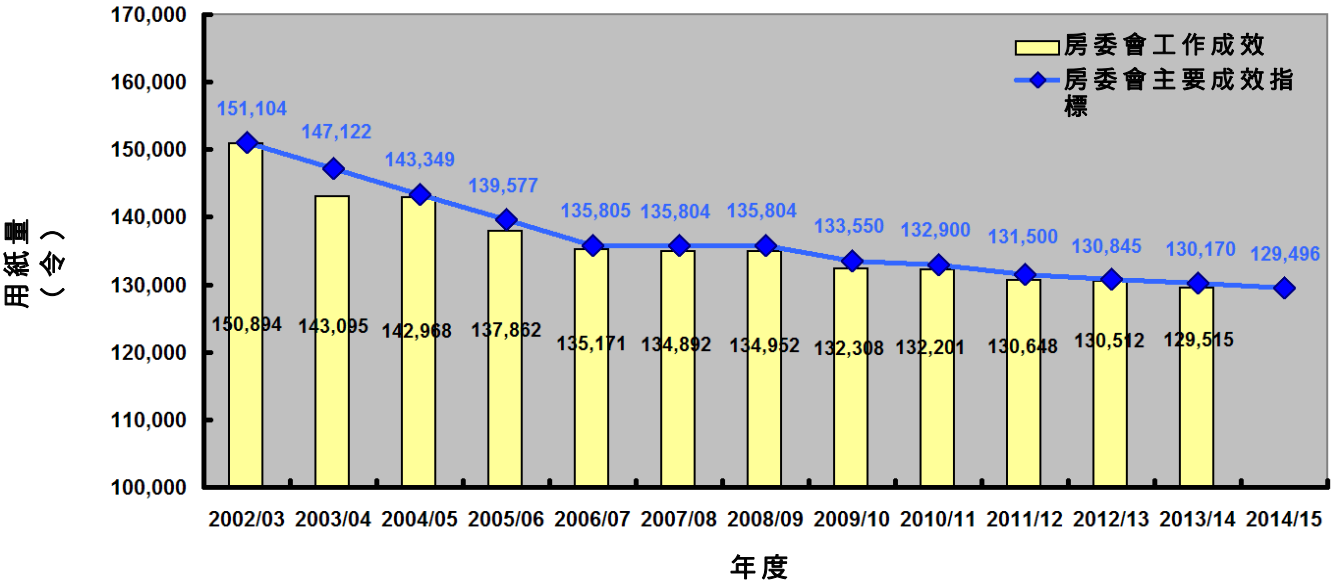
(5) 平均家居廢物量



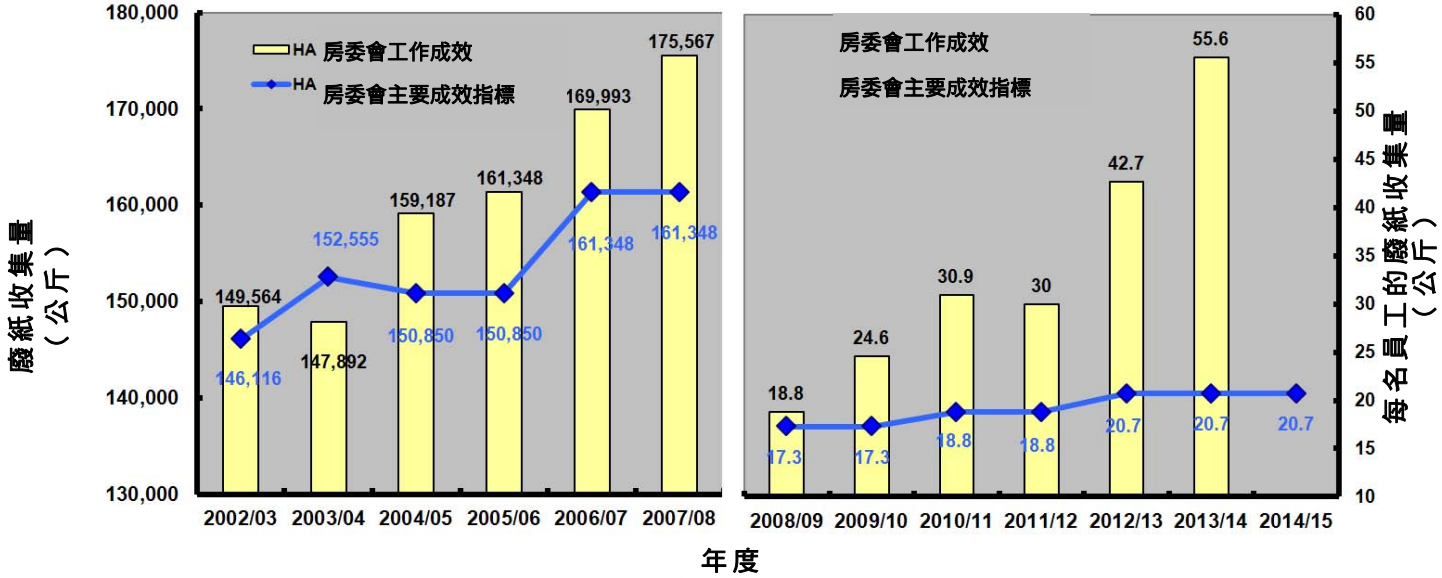
來源：環境保護署（2014 年）《*香港固體廢物監察報告—二 O 一二年的統計數字*》

乙)房委會辦事處

(6) 房委會轄下所有辦事處的用紙量

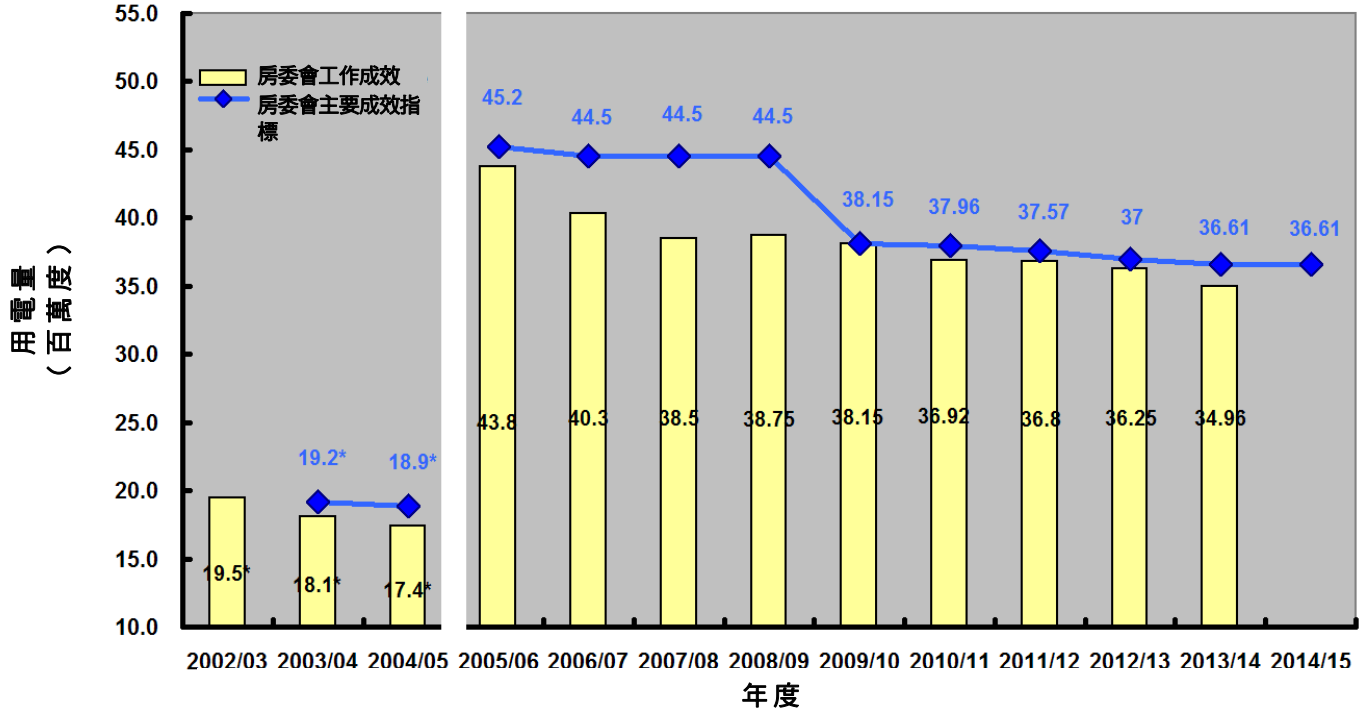


(7) 房委會轄下所有辦事處的廢紙收集量



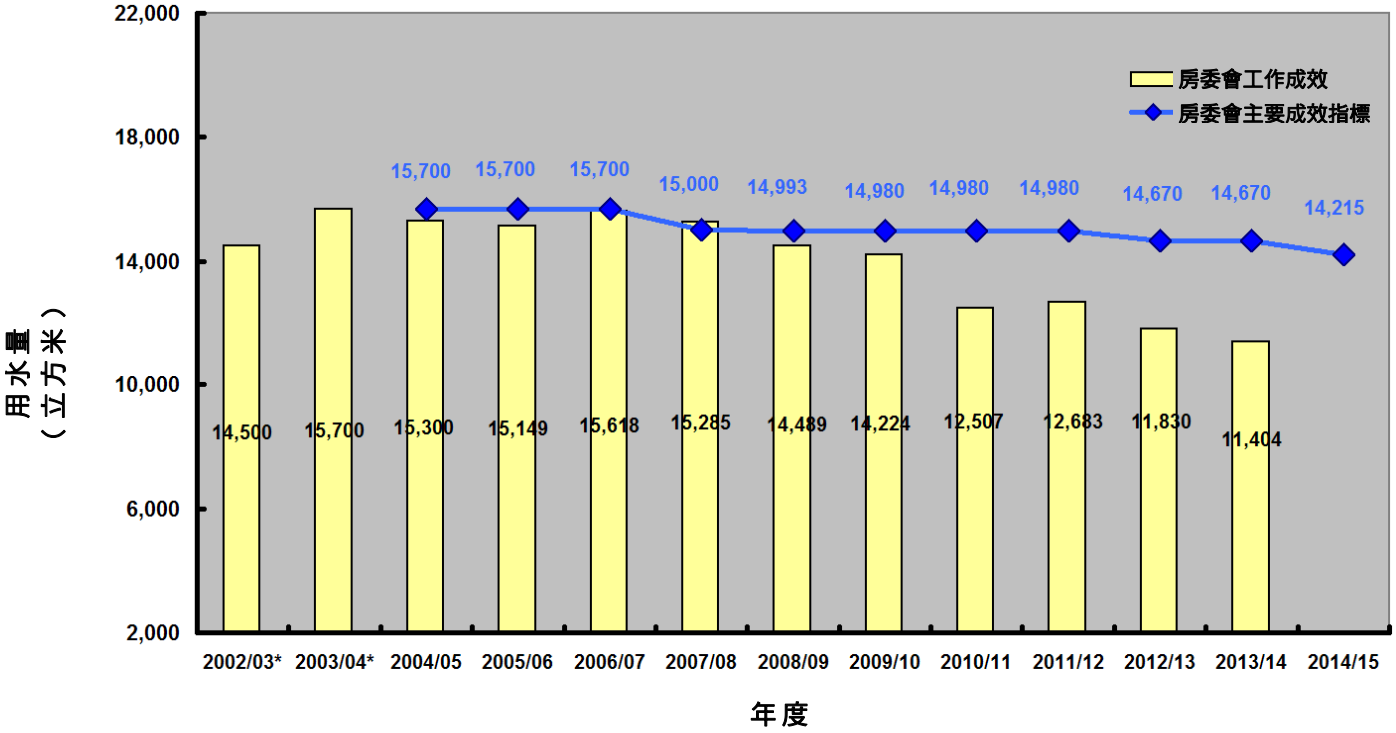
註：由 2008/09 年度起，廢紙收集量按每名員工的收集量計算，而不再以總重量計算。

(8) 房委會轄下所有辦事處每年用電量



* 有關房委會工作成效及主要成效指標的涵蓋範圍，並不包括房委會在總部以外的其他辦事處。相應的主要成效指標在 2003/04 年度訂立。

9) 房委會總部用水量



* 2002/03 年度和 2003/04 年度尚未訂定正式的用水量目標。