



香港添馬添美道二號政府總部東翼十八樓

發展局局長

陳茂波 先生, MH, JP

(經立法會房屋事務委員會秘書韓律科女士轉交)

傳真文件

陳局長：

要求政府把天水圍 115 區及 112B 區土地發展資助房屋

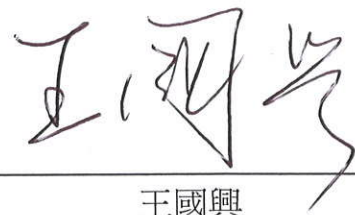
本人關注到本地媒體今日有關將天水圍 115 區及 112B 區土地歸還予發展局的報導。

本人對香港房屋協會拖延了 6 年的有關發展突然宣佈取消表示強烈不滿和遺憾！鑒於現時本港公屋輪候冊輪候人數已超逾 23 萬，加上市民對置業的需求日增，而 2017/18 年度新界區並沒有新增公屋單位供應，為應付龐大的市民住屋需求，本人建議發展局理應將 115 區及 112B 區交予房委會興建資助房屋，包括公屋及居屋單位，尤其考慮到部分土地已完成平整工程，有條件可更快完成規劃及設計程序，加快紓緩本港住屋問題。

此外，由於當區嚴重缺乏社區設施，本人認為上述土地考慮作資助房屋發展時，亦需研究增建公共街市及長者和托兒的社區設施，以回應當區居民的訴求。就此，本人希望邀請運輸及房屋局局長和相關官員出席房屋事務委員會會議，與各委員討論相關事宜。

祝 工作順利！

立法會房屋事務委員會主席



王國興

2013 年 12 月 9 日