

香港特別行政區政府
The Government of the Hong Kong Special Administrative Region

運輸及房屋局

香港九龍何文田

佛光街 33 號 1 座 6 樓



本局檔號 Our Ref. HD 4-2/PS1/1-55/1/2 (2015) XV
來函檔號 Your Ref. R009

Transport and Housing Bureau
6/F, Block 1, 33 Fat Kwong Street,
Homantin, Kowloon, Hong Kong

電話 Tel No. 2761 5049
圖文傳真 Fax No. 2761 7445

香港中區

立法會道 1 號

立法會綜合大樓 1009 - 1014 室

麥美娟議員, JP

參議員：

審核 2015-16 年度開支預算
(問題編號：R009)

在審核政府提交的 2015-16 年度開支預算期間，你提出上述有關公屋及居屋單位的建築及維修的查詢。

過去三個年度 (2012-13、2013-14 及 2014-15)，每個回收的公屋單位平均的翻新費用分別為 29,300 元、32,600 元及 37,100 元，而翻新的平均時間則分別為 43.85 天、43.13 天及 43.95 天。

於 2013-14 年度及 2014-15 年度完成發展的公屋單位的平均建築樓面面積約為 490-500 平方呎，其每平方呎建築樓面面積的平均建築成本表列如下。平均整體建築時間約為三年半。

財政年度	完成發展的公屋單位的 每平方呎建築樓面面積 平均建築成本(元)
2013-14	850
2014-15	1,015

於 2014-15 年度並沒有居屋單位完成發展。

運輸及房屋局局長

(張鎮宇

代行)



2015年5月22日

副本送：

立法會財務委員會秘書 (經辦人：冼柏榮先生)
財經事務及庫務局局長 (經辦人：曾婉佩女士)