

立法會房屋事務委員會

工務計劃項目編號 B083TI ——
深水埗白雲街的公共運輸交匯處

目的

本文件旨在請委員支持政府當局的建議，將 **B083TI** 號工務計劃項目提升為甲級，以配合在深水埗白田邨公共房屋發展項目（公屋發展項目）。按付款當日價格計算，估計所需費用為 1 億 820 萬元。

項目建議

2. **B083TI** 號工程計劃的範圍包括——

- (a) 建造一個有蓋的公共運輸交匯處（交匯處），內設六個停車處予專利巴士及綠色專線小巴使用；以及
- (b) 交匯處附屬的相關工程，包括供水、排水、公共照明設施、消防系統、通風系統和機電系統工程。

—— 擬議交匯處的工地平面圖和構思圖分別載於附件一及附件二。

3. 如獲立法會財務委員會（財委會）批准撥款，我們計劃在 2016 年展開建造工程，並預計在 2019 年年底完成。

理由

4. 現時在白田邨的白雲街設有一個露天交匯處。為騰出該用地建造兩幢公共房屋住宅大廈，我們須遷置現有的交匯處。該部分的公屋發展項目合共提供約 1 100 個單位，供大約 3 370 人居住。

5. 為繼續向專利巴士和小巴提供現有的公共運輸設施，我們擬議在白雲街南段部分建造一個新的交匯處。此外，為善用該幅土地，交匯處上將興建四幢住宅大廈，合共提供約 2 000 個單位，供大約 6 120 人居住，以作為有關公屋發展項目的一部分。上落客設施和停泊區將分別位於交匯處的周邊及中央位置。這安排不但能提升運作效率，而且由於乘客無須橫過行車道，更可加強保障乘客安全。

6. 為配合擬議交匯處上的住宅大廈的進度，我們必須於 2016 年展開交匯處的建造及相關工程。由於交匯處是綜合發展的其中一部分，交匯處須連同公屋發展項目的工程一併進行。為此，政府計劃委託香港房屋委員會進行擬議工程的設計和建造工作，務求兩項工程更能配合得宜，從而確保交匯處及相關工程設施適時落成，開放給公眾使用。工程完成後，交匯處將移交相關部門負責管理和維修保養。

項目估算

7. 按付款當日的價格計算，估計工程項目的建設費用為 1 億 820 萬元。

公眾諮詢

8. 政府在 2012 年 10 月 11 日就擬議的公屋發展項目，包括建造一個新的交匯處，諮詢了深水埗區議會轄下房屋事務委員會，委員並不反對擬議工程。

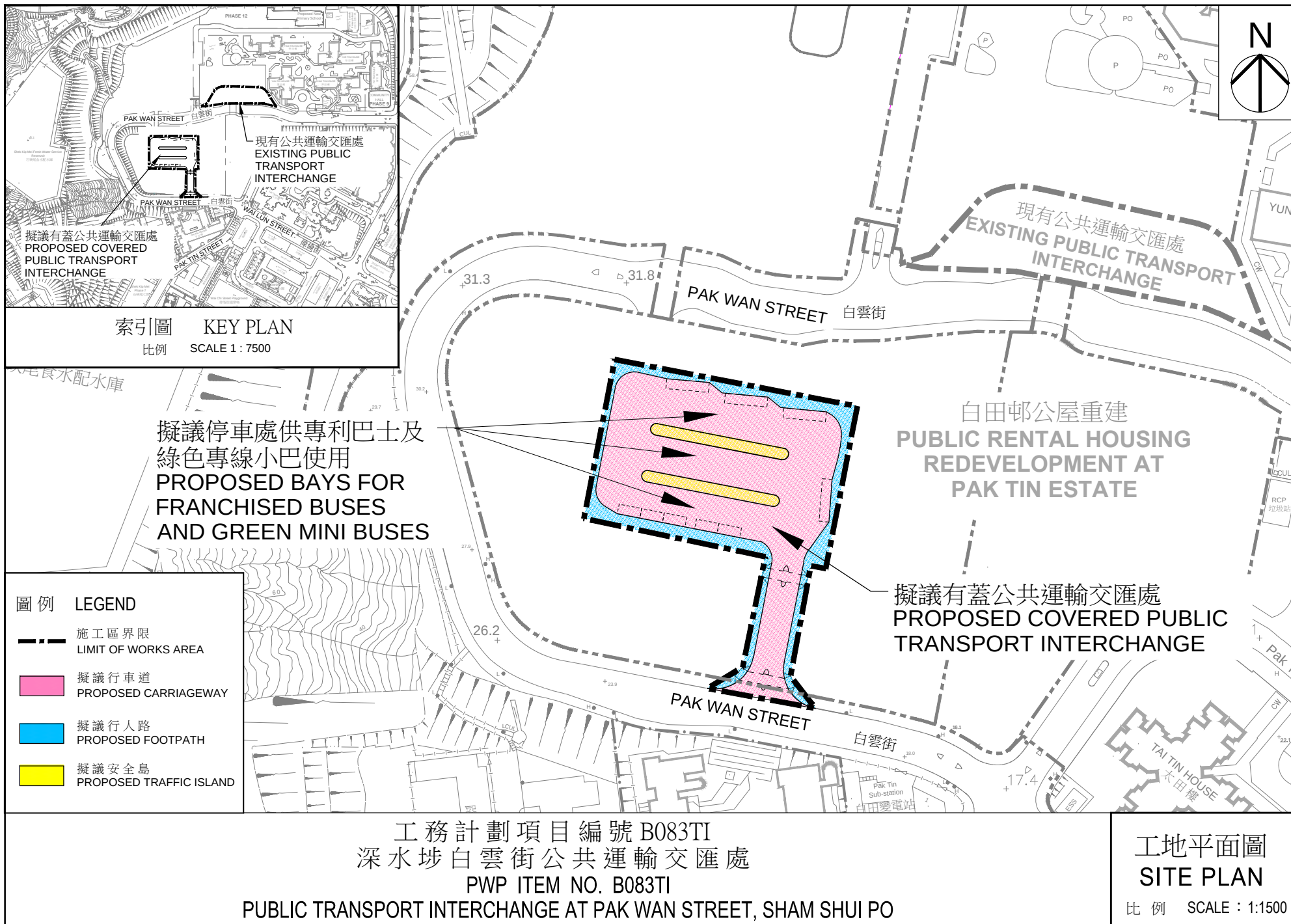
推行計劃

9. 如獲委員支持，我們計劃在 2015 年年底諮詢立法會工務小組委員會後，向財委會申請批准撥款。

徵求意見

10. 請委員支持工程計劃的撥款建議。

運輸及房屋局
2015 年 5 月





工務計劃項目編號 B083TI
深水埗白雲街公共運輸交匯處
PWP ITEM NO. B083TI

PUBLIC TRANSPORT INTERCHANGE AT PAK WAN STREET, SHAM SHUI PO

構思圖
Artist's Impression
Drawing