



差餉物業估價署 署長

Commissioner of Rating and Valuation

香港九龍長沙灣道 303 號長沙灣政府合署 18 樓

Cheung Sha Wan Government Offices, 18th Floor, 303 Cheung Sha Wan Road, Kowloon, Hong Kong

電話 Tel No. : (852) 2150 8800

傳真 Fax No. : (852) 2152 0188

電郵 E-mail : pktang@rva.gov.hk

本署檔號 : (24) in RVD GA 4-45/3/1 (16-17) Pt. 2

香港中環立法會道 1 號
立法會綜合大樓 1017 室
張超雄議員

張議員 :

審核 2016-17 年度開支預算

就你於本年 3 月經立法會財務委員會提交的問題 (編號 : R127) ,
現謹覆如下 :

問題編號 : R127

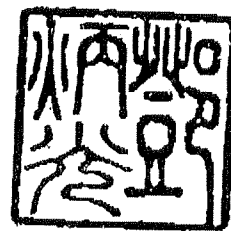
請提供過去 5 年, 每年全港住宅單位的平均面積及面積中位數。

問題 R127 的答覆 :

根據差餉物業估價署從私人住宅市場蒐集的數據, 2011-2015 年私人住宅單位的平均實用面積表列如下 :

年份	全港私人住宅單位的平均實用面積 (平方米)
2011	54.1
2012	54.2
2013	54.3
2014	54.5
2015	54.5

我們並沒有彙編私人住宅單位實用面積中位數的資料。



差餉物業估價署署長鄧炳光

副本送： 立法會財務委員會秘書
傳真號碼：2869 6794

運輸及房屋局局長
(經辦人：政務主任(私營房屋))
傳真號碼：2761 7444

2016年5月20日