

財務委員會 工務小組委員會參考文件

2016 年第一季批出的主要基本工程計劃合約

自 2000 年 6 月以來，我們一直都有向委員提交報告，列明在上一季所批出的主要合約的價格(每份合約的合約價款都超逾 3,000 萬元)，並把有關價格與工程計劃核准預算費中的預算撥款額作比較。

2. 這份報告涵蓋 2016 年第一季(2016 年 1 月 1 日至 3 月 31 日)的資料，涉及 5 個工程部門和 1 個非政府機構批出的 11 份主要合約。有關詳情載於以下附件－

- (a) 附件 1－建築署；
- (b) 附件 2－土木工程拓展署；
- (c) 附件 3－民政事務局；
- (d) 附件 4－民政事務總署；
- (e) 附件 5－路政署；以及
- (f) 附件 6－非政府機構。

2016 年第一季批出的主要基本工程計劃合約

部門：建築署

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
3351EP	香港北角百福道前丹拿道已婚警察宿舍地盤 2 所設有 24 間課室的小學	660.00			
SS D515	北角百福道前丹拿道已婚警察宿舍地盤 2 所設有 24 間課室的小學的建造工程/ 2016 年 3 月 8 日		592.2	521.2	71.00
3110ET	在深水埗海麗邨附近興建 1 所設有 12 間課室的輕度智障兒童特殊學校	256.60			
SS D516	深水埗海麗邨附近地盤的 1 所設有 12 間課室的輕度智障兒童特殊學校重置工程/ 2016 年 3 月 9 日		210.18	221.27	(11.09) ^[1]

註： [1] 有關差額會以工程計劃的應急費用支付。

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
3004GX (整體撥款) TC D938	為工務計劃丁級工程項目進行翻修政府建築物工程 新界及離島(北)的合約指定區內由建築署物業事務處負責的斜坡的保養工程定期合約/ 2016年2月24日	502.40 ^[2]	502.40 ^[2]	不適用 ^[2]	不適用
7453RO SS D508	社區重點項目計劃(中西區)－美化及活化西區副食品批發市場的臨海地段 社區重點項目計劃(中西區)－美化及活化西區副食品批發市場的臨海地段/ 2016年1月13日	90.10	84.35	78.50	5.85

註： [2] 這是為期 42 個月的定期合約。合約款額主要根據承建商就斜坡和植物定期保養服務釐定的每月費用計算。按單位價格計算的臨時維修工作，須視乎將發出的施工通知的實際數目而定，因此付款額須待合約完結後才可得知。為作出預算，預留的合約價款是根據合約期間估計會發出的施工通知的數目計算。

2016 年第一季批出的主要基本工程計劃合約

部門：土木工程拓展署

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
B757CL NE/2015/09	沙田第 16 區及第 58D 區的道路及渠務工程 沙田第 16 區及第 58D 區的土地平整及道路工程/ 2016 年 3 月 7 日	224.50	181.00	93.02	87.98

2016 年第一季批出的主要基本工程計劃合約

部門：民政事務局

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
3287RS 9OD113	啟德體育園區－施工前工程 啟德體育園區項目技術 服務顧問/ 2016 年 2 月 18 日	62.70	24.00	49.20	(25.2) ^[1]

註： [1] 有關差額會以工程計劃的應急費用及其餘施工前工程的餘款支付。

2016 年第一季批出的主要基本工程計劃合約

部門：民政事務總署

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
7059RG	社區重點項目計劃(北區)－ 改善粉嶺蝴蝶山及畫眉山之 行山徑及增建附屬設施	48.40			
SPS/ND/01/ 15C	社區重點項目計劃(北 區)－改善粉嶺蝴蝶山 及畫眉山之行山徑及增 建附屬設施/ 2016 年 1 月 13 日		37.80	34.52	3.28
7060RG	社區重點項目計劃(北區)－ 改善沙頭角之行山徑及增建 設施	43.70			
SPS/ND/02/ 15C	社區重點項目計劃(北 區)－改善沙頭角之行 山徑及增建設施/ 2016 年 1 月 11 日		36.80	36.71	0.09

2016 年第一季批出的主要基本工程計劃合約

部門：路政署

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
4410DS	西貢公路污水幹渠工程	68.90			
6703TH	清水灣道與匡湖居之間的一段西貢公路分隔車道工程及蠔涌區內通路改善工程	1,774.40			
9191WC	更換及修復水管工程第 4 階段第 1 期工程	6,262.40			
	總計：	8,105.70			
HY/2014/16	西貢公路改善工程第一期－清水灣道至匡湖居/ 2016 年 3 月 17 日		1,485.30	1,263.99	221.31
7014CX (整體撥款)	鄉郊小工程計劃				
項目編號 SK074	西貢南圍路改善工程	24.59			
項目編號 TP109	大埔社山、下田寮下及上田寮下通路、維修通路及停車處建築工程	29.34			
	總計：	53.93			
HY/2014/13	連接大埔社山路的通路建築工程及西貢南圍路改善工程/ 2016 年 3 月 30 日		44.36	38.00	6.36

2016 年第一季批出的主要基本工程計劃合約

部門：非政府機構

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
8055EF	校園北陞學生宿舍(A3 及 A4 座)	465.50			
—	地盤及地基工程合約/ 2016 年 3 月 1 日		72.74	26.44 ^[1]	46.30

註： [1] 已批出的合約價款總值為 3,605 萬元。政府會撥款不多於 2,644 萬元，而香港中文大學會以自行籌集的資金支付餘下的 961 萬元。