CB(1)273/15-16(02)

2014-15年度
環保工作目標和措施的成效

背景

- **房委會於1999年制訂環保政策**，倡導健康生活和綠化環境。
- 除遵行**相關法例和規例**外，房委會亦於新建公共屋邨的規劃和建造、現有屋邨的營運、以及辦事處工作等各個層面，訂定策略**大綱**和推行**環境管理策略**，藉以推動可持續發展。
- **為回應社會對環保的關注，以及減少對環境的影響**，我們把環保措施納入規劃與設計、建造與拆卸、市場拓展和屋邨管理的工作，並制訂相關的環保採購政策。

環保工作成效

進展

- 為**有效管理**環保政策的整體實施，房委會於每個財政年度開始時，**制訂來年各項環保目標和措施**，並按季檢討有關工作的成效。

- 房委會於2014-15年度訂定了**40項目標**，當中涵蓋能源效益、節約用水、綠化環境、廢物管理、管制有害物料，以及加強環保意識和參與等六個範疇。

(A) 規劃和建造新屋邨的環保措施

1. 能源效益
2. 節約用水
3. 綠化環境
4. 廢物管理
5. 管理有害物料
6. 環保意識和參與

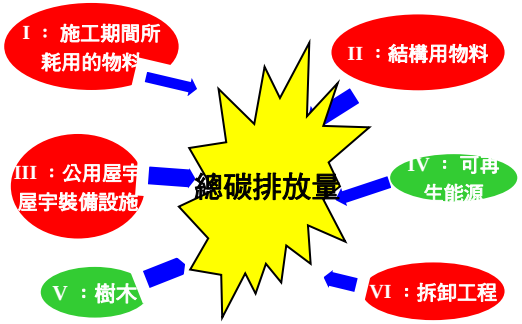
(A) 規劃和建造新屋邨的環保措施

能源效益

1. 我們已為所有新落成的公營住宅大廈取得能源效益註冊證書。

2. 我們探討和研究採用更多節能裝置，包括：
   - 具有再生電力功能的無齒輪升降機
   - 發光二極管(LED)凸面照明器
   - 在住宅大廈公用地方使用動作感應器和按鈕，控制環保照明裝置

3. 我們探討和研究採用環保設計的屋宇裝備設施，包括 ：
   - 太陽能光伏板系統
   - 太陽能供電照明系統
   - 進行碳排放估算
   - 能源估算

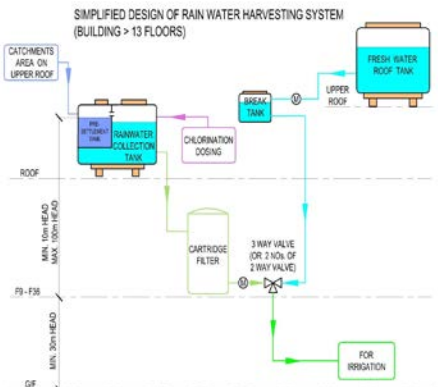


總碳排放量 = I + II + III – IV – V + VI

(A) 規劃和建造新屋邨的環保措施

節約用水

4. 我們採用六公升單沖式或雙沖式水箱，以減少沖廁水用量。
5. 我們在新建公共租住房屋（下稱「公屋」）項目裝設雨水收集系統，以減少澆溉植物的用水量。



綠化環境

6. 在所有新近完成的種植項目，我們均達到至少為每15個公營房屋單位種植一棵樹的目標。所有新建公營房屋項目的綠化覆蓋率均達到30% 的整體目標，而在規劃大綱階段，綠化覆蓋率亦至少達到20%。
7. 所有新造斜坡均經過綠化處理。
8. 我們推動區內居民和社區人士參與「育苗行動」計劃，在所有新建屋邨及早培育幼苗。
9. 我們早於三個新建公共屋邨的設計階段預留社區園圃位置，藉此鼓勵屋邨居民參與綠化新建公共屋邨的環境。

(A) 規劃和建造新屋邨的環保措施

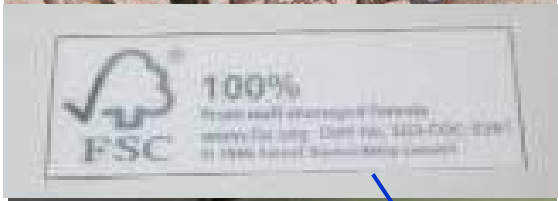
廢物管理

10. 我們使用更多環保物料和構件，包括：

- 粉煤灰
- 粒化高爐礦渣粉
- 再造石填料
- 再造底基層物料
- 再造岩芯
- 再造玻璃和石料
- 再造海泥

11. 我們訂定新建公營房屋項目木門門心的規格，規定須一概採用來自可持續生產源頭的軟木製造。

12. 我們訂定規格，規定承建商在施工期間的臨時工程，須採用來自可持續生產源頭的木材，不得使用原生林產物。



(A) 規劃和建造新屋邨的環保措施

管制有害物料

13. 我們在推行屋邨重建計劃時實施石棉消減計劃，並在一幢大廈進行了石棉清拆工程，以消減尚存於房委會轄下物業的含石棉物料。

環保意識和參與

14. 為提高工地承建商在環保工作方面的成效，我們在所有新建築、拆卸、打樁和土木工程的合約中規定承建商：

- 實施環境管理計劃
- 使用環保設備和建築方法

(B) 現有屋邨的環保措施

1. 能源效益
2. 節約用水
3. 綠化環境
4. 廢物管理
5. 管理有害物料
6. 環保意識和參與

(B) 現有屋邨的環保措施

能源效益

15. 我們在現有280幢公屋大廈為裝有電磁鎮流器的燈具換上電子鎮流器。

16. 我們在14幢典型公屋大廈進行碳排放審計，以監察碳排放情況，並設定基準。

節約用水

17. 我們在已安裝新雨水收集系統的商場和公共屋邨，研究系統的成效。

(B) 現有屋邨的環保措施

綠化環境

18. 為了締造綠色環境，並加強租戶的環保意識，推動他們參與綠化環境工作，我們與屋邨管理諮詢委員會合作：

- 在10個公共屋邨舉行植樹日
- 在10個公共屋邨墾闢社區園圃
- 在20個公共屋邨舉辦綠化環境活動

19. 為了重新美化園景和優化現有園景設施，我們在20個公共屋邨推行園景改善工程計劃。

20. 我們改善了五個公共屋邨內10處斜坡的外觀，沿坡腳建造花槽，又在坡面噴草和砌石，藉以美化外貌。

(B) 現有屋邨的環保措施

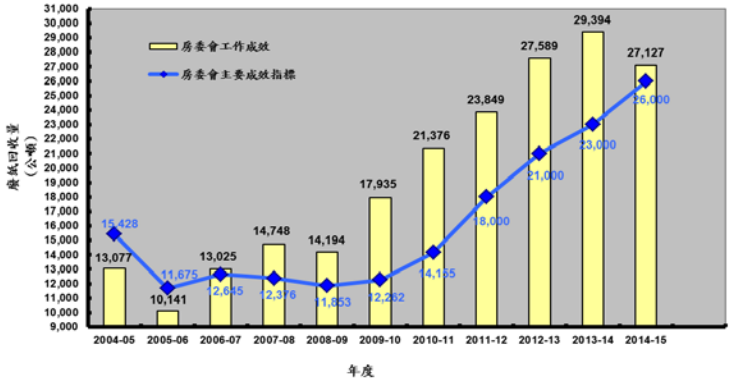
廢物管理

21. 為了推廣廢物源頭分類和環保管理措施，我們：

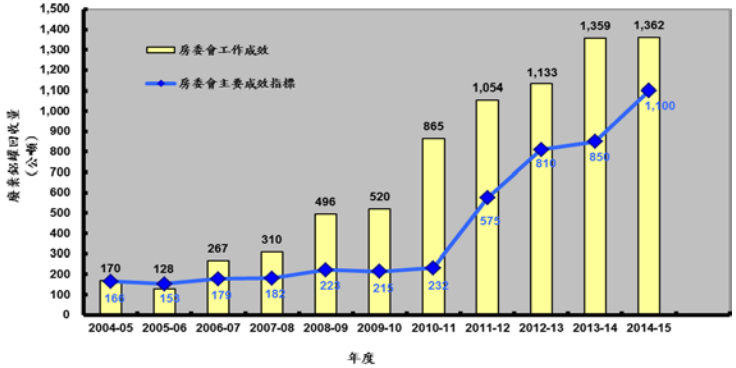
- 在所有公共屋邨推行家居廢物源頭分類計劃
- 在所有公共屋邨設置收集處，透過推行獎勵計劃收集家居可循環再造物料

22-25. 我們在公共屋邨回收了以下物料循環再造／再用：

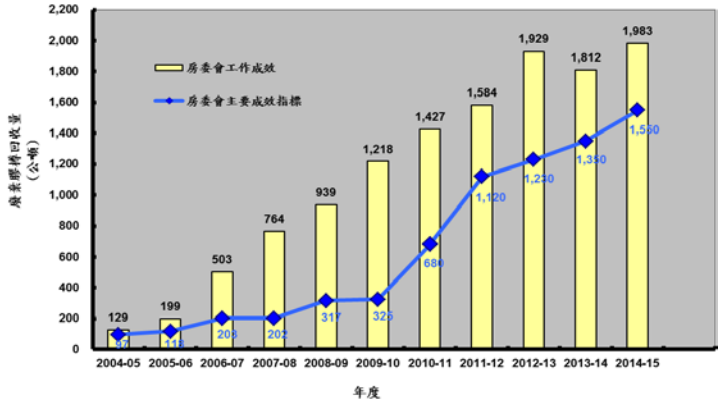
22. 廢紙約27 127公噸



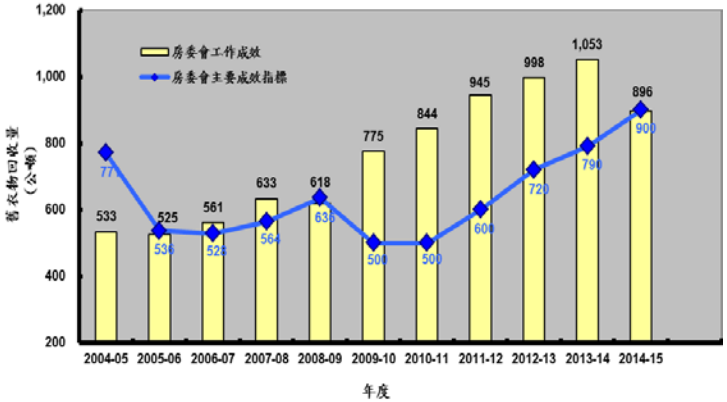
23. 鋁罐約 1 362公噸



24. 膠樽約 1 983公噸



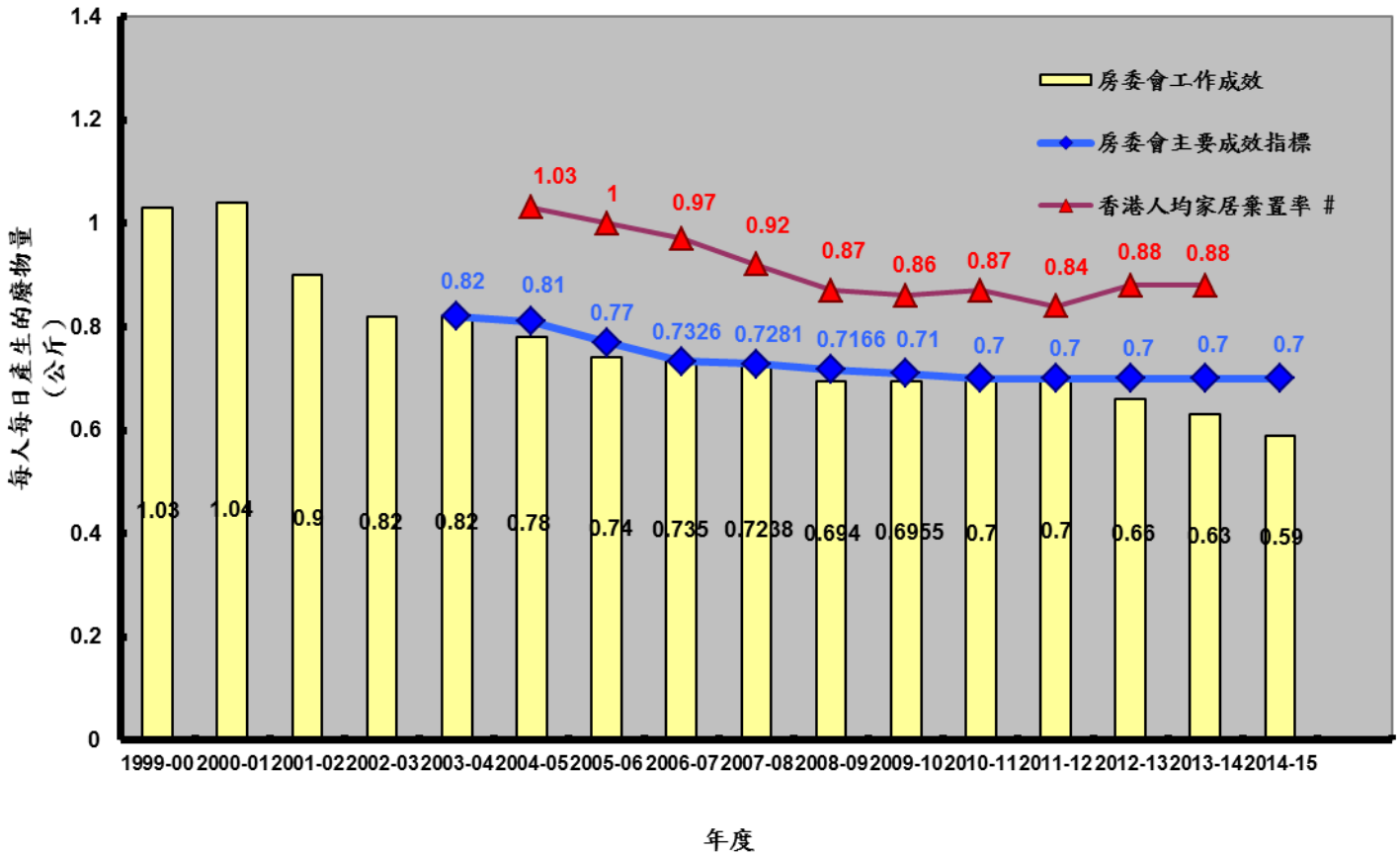
25. 舊衣物約 896公噸



(B) 現有屋邨的環保措施

廢物管理

26. 我們在公共屋邨推行各項減廢和回收措施，使住戶家居廢物量減至平均每人每日0.59公斤的目標。

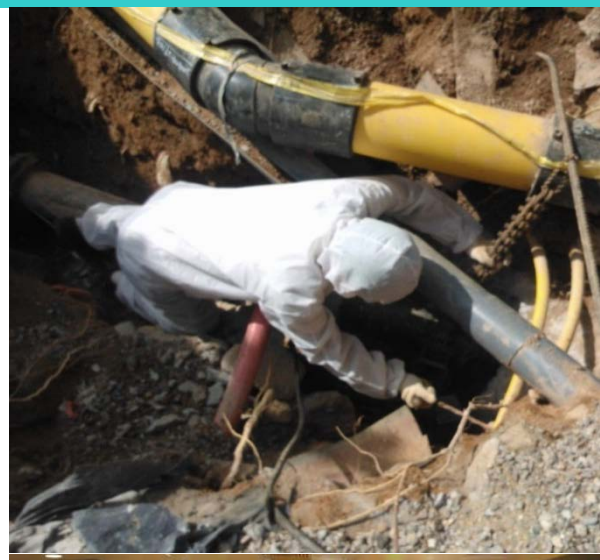


來源：環境保護署（2015年）《香港固體廢物監察報告— 2013年的統計數字》

(B) 現有屋邨的環保措施

管制有害物料

27. 為使尚存於現有公共屋邨的含石棉物料維持良好狀況，我們：
    - 每年進行兩次巡查
    - 委聘註冊石棉承辦商為所有公共屋邨含石棉水泥的地下水管網絡處理緊急維修工作



環保意識和參與

28. 我們與環保團體合作，在所有公共屋邨舉辦「綠樂無窮在屋邨」計劃，以推廣環保意識和環保教育。

29. 我們向公屋居民進行調查，了解他們的環保意識。

30. 我們繼續舉辦宣揚環保信息的活動，以加強社區的環保意識。

31. 我們通過各種宣傳途徑，提高租戶在廢物源頭分類、減廢和環保管理措施各方面的環保意識，鼓勵他們積極參與。

(C)轄下辦事處推行的環保措施

1. 能源效益
2. 節約用水
3. 綠化環境
4. 廢物管理
5. 管理有害物料
6. 環保意識和參與

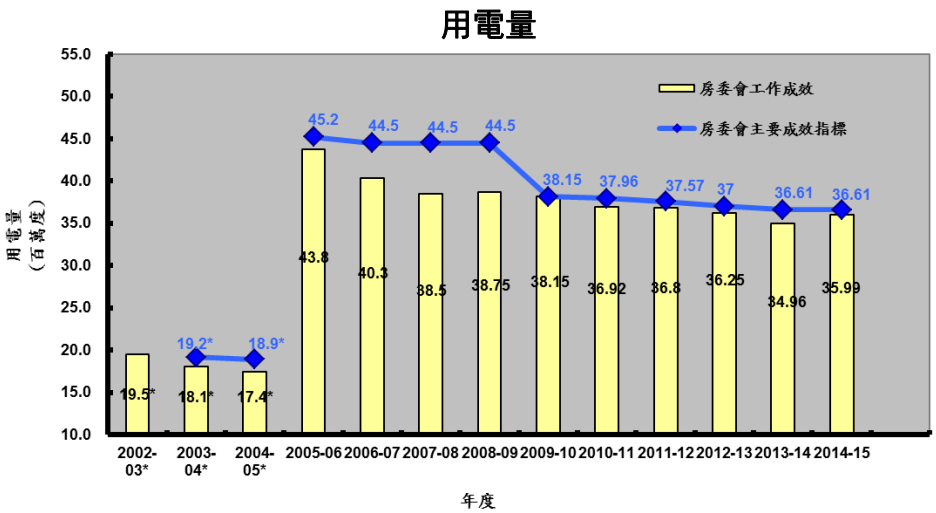
(C)轄下辦事處推行的環保措施

能源效益

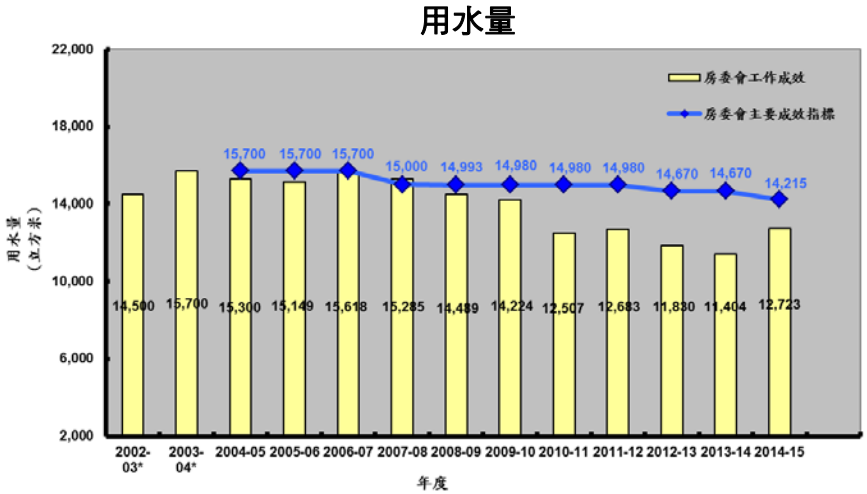
32. 轄下所有辦事處的總用電量為35 991 009度，較 2007-08年度的總用電量基線減少約6.6%。

節約用水

33. 房委會總部的用水量為12 723立方米，較 2007-08年度的用水量基線減少16.8%。



*有關房委會工作成效及主要成效指標的涵蓋範圍，並不包括房委會在總部以外的其他辦事處。相應的主要成效指標在2003-04年度訂立。



* 2002-03及2003-04 年度尚未正式訂立用水量。

綠化環境

34. 我們安排員工參加植樹日，藉以鼓勵他們參與綠化環境活動。

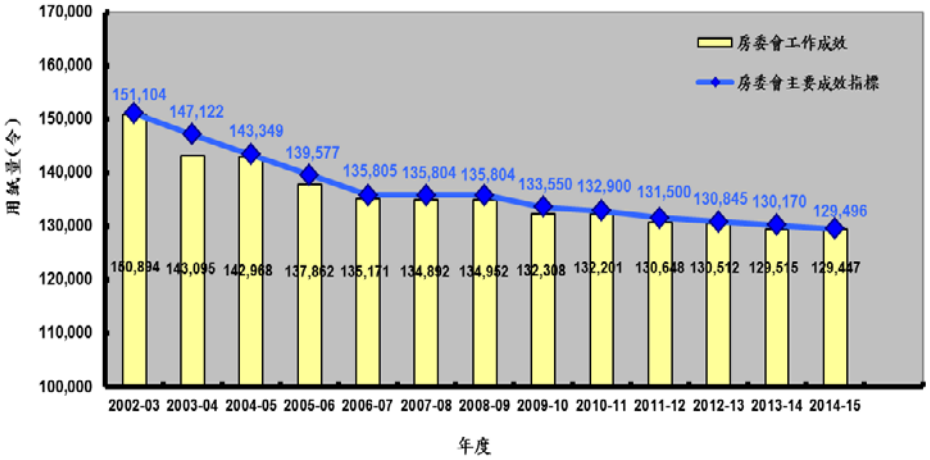
(C)轄下辦事處推行的環保措施

廢物管理

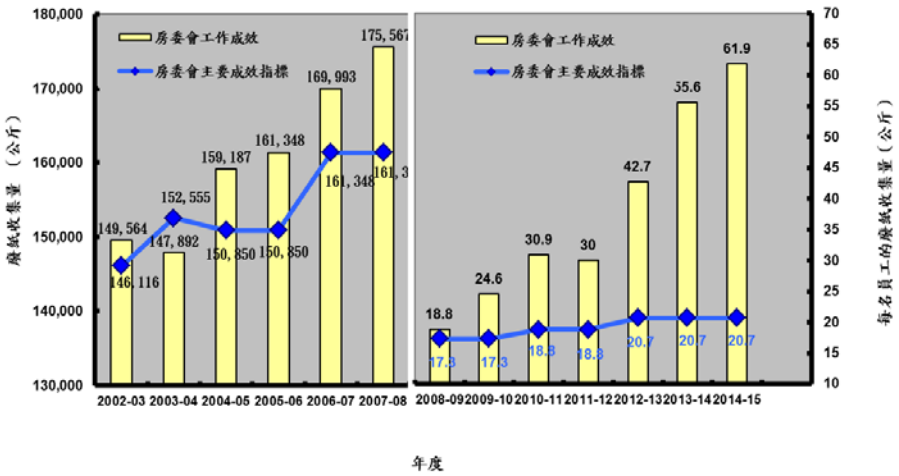
35. 我們的用紙量為 129 447令，較2007-08年度的用紙量基線減少4.0%。

36. 轄下辦事處員工的廢紙收集量為平均每人61.9公斤，較目標所定的20.7 公斤為多。

用紙量



廢紙收集量



註：由2008-09年度起，廢紙收集量按每名員工的收集量計算，而不再以總重量計算。

37. 我們一直只選用環保紙張印製所有宣傳品。

(C)轄下辦事處推行的環保措施

管制有害物料

38. 我們將房委會總部所有含水銀的廢棄燈具收集起來，作特殊廢物處理，藉以管制有害物料。

環保意識和參與

39. 我們進行房委會員工環保意識調查後，加強環保方面的培訓和宣傳，包括製作房委會環保企業短片。

40. 我們繼續透過以下途徑，提高員工的環保意識和知識：

- 舉辦研討會
- 在房委會總部展示環保資訊
- 舉辦推廣環保的活動

未來路向

我們已確立既進取又務實的目標，用以衡量2015-16年度的工作成效。不論是在環保、社會和經濟效益等範疇，我們定會繼續致力達到目標，確保香港公營房屋計劃可持續發展。

謝謝