

財務委員會 工務小組委員會參考文件

2017 年第一季批出的主要基本工程計劃合約

自 2000 年 6 月以來，我們一直都有向委員提交報告，列明在上一季所批出的主要合約的價格(每份合約的合約價款都超逾 3,000 萬元)，並把有關價格與工程計劃核准預算費中的預算撥款額作比較。

2. 這份報告涵蓋 2017 年第一季(2017 年 1 月 1 日至 3 月 31 日)的資料，涉及 4 個工程部門批出的 25 份主要合約。有關詳情載於以下附件－

- (a) 附件 1－建築署；
- (b) 附件 2－土木工程拓展署；
- (c) 附件 3－民政事務總署；以及
- (d) 附件 4－路政署。

2017 年第一季批出的主要基本工程計劃合約

部門：建築署

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
3353EP	觀塘安達臣道發展區(地盤 KT2b)1 所設有 30 間課室的 小學	351.10			
NSC to SS E518	觀塘安達臣道發展區 KT2b 地盤 1 所設有 30 間課室的小學建造工程 的屋宇裝置安裝工程/ 2017 年 2 月 21 日		41.00	38.30	2.70
3271ES	啟德發展計劃(地盤 1A-2) 1 所設有 30 間課室的中學	446.70			
SS E517	啟德發展區 1A-2 地盤 1 所設有 30 間課室的中 學的建造工程/ 2017 年 2 月 28 日		369.18	381.00	(11.82) ^[1]
3004GX (整體撥款)	為工務計劃丁級工程項目進 行翻修政府建築物工程				
3101GX (整體撥款)	為工務計劃丁級工程項目進 行小規模建築工程				
整體撥款 和撥款令 (例如分目 8100QX)	由其他部門/機構提供的整 體撥款和撥款令 例如為教育局維修資助學校 等				

註： [1] 有關差額會以工程計劃的應急費用支付。

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
TC E911	為中區、山頂及半山的 合約指定區內由建築署 (物業事務處)負責的建 築物、土地及其他物業 進行改建、加建、保養及 維修工程的定期合約/ 2017年3月7日	714.49 ^[2]	714.49 ^[2]	不適用 ^[2]	不適用
TC E912	為港島西、港島南及大 嶼山的合約指定區內由 建築署(物業事務處)負 責的建築物、土地及其 他物業進行改建、加 建、保養及維修工程的 定期合約/ 2017年3月7日	711.71 ^[2]	711.71 ^[2]	不適用 ^[2]	不適用
TC E921	為灣仔(南)及灣仔(北) 的合約指定區內由建築 署(物業事務處)負責的 建築物、土地及其他物 業進行改建、加建、保 養及維修工程的定期合 約/ 2017年3月7日	838.10 ^[2]	838.10 ^[2]	不適用 ^[2]	不適用

註： [2] 這是為期 48 個月的定期合約。雖然工程的單位價格固定不變，但將發出的施工通知的實際數目和付款額須待合約完結後才可得知。為作出預算，預留的合約價款是根據合約期間發出的施工通知的估計數目計算。

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
TC E922	為港島東及離島(南)的 合約指定區內由建築署 (物業事務處)負責的建 築物、土地及其他物業 進行改建、加建、保養及 維修工程的定期合約/ 2017年3月7日	760.08 ^[2]	760.08 ^[2]	不適用 ^[2]	不適用
TC E931	為觀塘、油麻地、尖沙 咀及旺角的合約指定區 內由建築署(物業事務 處)負責的建築物、土地 及其他物業進行改建、 加建、保養及維修工程 的定期合約/ 2017年3月7日	648.23 ^[3]	648.23 ^[3]	不適用 ^[3]	不適用
TC E932	為九龍城、西貢及離島 (西貢)的合約指定區內 由建築署(物業事務處) 負責的建築物、土地及 其他物業進行改建、加 建、保養及維修工程的 定期合約/ 2017年3月7日	590.97 ^[3]	590.97 ^[3]	不適用 ^[3]	不適用

註： [3] 這是為期 36 個月的定期合約。雖然工程的單位價格固定不變，但將發出的施工通知的實際數目和付款額須待合約完結後才可得知。為作出預算，預留的合約價款是根據合約期間發出的施工通知的估計數目計算。

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
TC E941	為深水埗、荃灣及葵青的合約指定區內由建築署(物業事務處)負責的建築物、土地及其他物業進行改建、加建、保養及維修工程的定期合約/ 2017年3月7日	780.71 ^[3]	780.71 ^[3]	不適用 ^[3]	不適用
TC E942	為黃大仙及沙田的合約指定區內由建築署(物業事務處)負責的建築物、土地及其他物業進行改建、加建、保養及維修工程的定期合約/ 2017年3月7日	617.76 ^[3]	617.76 ^[3]	不適用 ^[3]	不適用
TC E951	為屯門及元朗的合約指定區內由建築署(物業事務處)負責的建築物、土地及其他物業進行改建、加建、保養及維修工程的定期合約/ 2017年3月7日	750.58 ^[2]	750.58 ^[2]	不適用 ^[2]	不適用
TC E952	為大埔、北區及離島(北)的合約指定區內由建築署(物業事務處)負責的建築物、土地及其他物業進行改建、加建、保養及維修工程的定期合約/ 2017年3月7日	800.95 ^[2]	800.95 ^[2]	不適用 ^[2]	不適用

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
3004GX (整體撥款)	為工務計劃丁級工程項目進行翻修政府建築物工程				
3101GX (整體撥款)	為工務計劃丁級工程項目進行小規模建築工程				
TC E720	九龍及新界的合約指定區內由建築署負責的建築物、土地及其他物業進行設計及裝修工程的定期合約/ 2017 年 1 月 23 日	475.14 ^[3]	475.14 ^[3]	不適用 ^[3]	不適用
TC E971	為香港境內香港島、大嶼山及離島(南)的合約區內由建築署負責的政府及資助設施進行設計和建造小型工程的定期合約/ 2017 年 2 月 10 日	816.20 ^[4]	816.20 ^[4]	不適用 ^[4]	不適用

註： [4] 這是為期 42 個月的定期合約。雖然工程的單位價格固定不變，但將發出的施工通知的實際數目和付款額須待合約完結後才可得知。為作出預算，預留的合約價款是根據合約期間發出的施工通知的估計數目計算。

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
3063JA	香港仔田灣懲教署職員宿舍 建造工程	256.10			
SS E515	香港仔田灣懲教署職員 宿舍建造工程/ 2017 年 1 月 4 日		196.40	192.20	4.20
3022NB	在和合石墳場興建骨灰安置 所設施工程 – 第一期	945.60			
NSC to SS E507	在和合石墳場建造骨灰 安置所第一期的屋宇裝 備安裝工程/ 2017 年 1 月 26 日		59.80	49.98	9.82
3057RG	大埔第 1 區體育館、社區會 堂及足球場	2,163.10			
SS E509	在大埔第 1 區興建體育 館、社區會堂及足球場/ 2017 年 1 月 4 日		1,941.40	1,531.00	410.40

2017 年第一季批出的主要基本工程計劃合約

部門：土木工程拓展署

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
5001BX (整體撥款)	防止山泥傾瀉計劃				
項目編號 2.263	長遠防治山泥傾瀉計劃 2013 年 B 組 ，防治山泥傾瀉 工程	135.27			
GE/2016/02	長遠防治山泥傾瀉計劃 2013 年 B 組 ，防治山泥 傾瀉工程/ 2017 年 1 月 16 日		99.26	83.18	16.08
5001BX (整體撥款)	防止山泥傾瀉計劃				
項目編號 2.268	長遠防治山泥傾瀉計劃 2014 年 E 組 ，防治山泥傾瀉 工程	74.04			
GE/2017/02	長遠防治山泥傾瀉計劃 2014 年 E 組 ，防治山泥 傾瀉工程/ 2017 年 3 月 31 日		52.34	41.98	10.36

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
7803CL	安達臣道石礦場用地發展－ 地盤平整及相關基礎建設工 程	7,693.40			
NE/2016/05	安達臣道石礦場用地發 展－行人連繫設施工程 第一期/ 2017 年 3 月 20 日		410.00	299.01	110.99
7014CX (整體撥款)	鄉郊小工程				
項目編號 SK-RPW233	西貢橋咀登岸設施改善工程	2.60			
7050TF	社區重點項目計劃(西貢 區)－重建橋咀碼頭	48.80			
	總計：	51.40			
CV/2016/05	西貢區社區重點項目計 劃－重建橋咀碼頭/ 2017 年 1 月 24 日 ^[1]		46.60	39.48	7.12

註： [1] 有關合約會由 **7014CX** (整體撥款)及 **7050TF** 號工程計劃支付。

2017 年第一季批出的主要基本工程計劃合約

部門：民政事務總署

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
7067RG	社區重點項目計劃(西貢區)－建設將軍澳文物行山徑及歷史風物資料館	45.40			
SK-SPS-002 -MC	社區重點項目計劃(西貢區)－建設將軍澳文物行山徑及歷史風物資料館/ 2017 年 1 月 20 日		41.60	41.60	—

2017 年第一季批出的主要基本工程計劃合約

部門：路政署

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
6169TB	青衣長亨邨建造升降機及行人通道系統	222.70			
HY/2016/06	青衣長亨邨升降機及行人通道系統/ 2017 年 1 月 19 日		174.44	126.91	47.53
6100TX (整體撥款)	為工務計劃丁級工程項目進行公路工程、研究及勘測工作				
01/HY/2016	路政署定期合約(香港島道路(快速公路除外)之管理及維修 2017-2023)/ 2017 年 2 月 1 日	1,200.00	1,200.00	597.87	602.13
6101TX (整體撥款)	人人暢道通行計劃				
HY/2015/06	為道路構築物提供無障礙通道設施－第三期第八份合約/ 2017 年 1 月 17 日	269.67	230.91	202.86	28.05