

參考文件

所接受的投標價與工程計劃核准預算費內
估計款額之間出現重大差額的報告
(2016 年第四季批出的基本工程合約)

在 2004 年 4 月 21 日，審計署署長發表了關於淨化海港計劃第一期工程的衡工量值審計報告書¹。在審計署署長提出的意見當中，注意到當局就該工程計劃下部分工程合約所接受的投標價與工程計劃核准預算費內的估計款額有重大差異。政府帳目委員會在 2004 年 6 月發表報告書，建議為使立法會能有效監察用款情況，當各工程部門所接受的投標價與工程計劃核准預算費內估計款額之間出現達 1,500 萬元或以上的差額時，應知會立法會。

2. 回應政府帳目委員會的建議，政府同意向立法會遞交季度報告，當基本工程計劃所接受的投標價與估計款額之間出現重大差額，「達/逾 1,500 萬元或工程計劃核准預算費內的原來估計款額的 10%（以數額較大者為準）」²，需提供有關資料。我們在 2005 年 2 月 4 日遞交首份報告予政府帳目委員會，載列截至 2004 年 12 月底的工程項目資料。按財務委員會秘書的指示，我們將其後的報告遞交工務小組委員會。

3. 就截至 2016 年 12 月底的一季，有十份工程合約符合提交資料的指定準則。有關合約的詳情載於**附件**。

發展局
工務科
2017 年 6 月

¹ 見審計署署長第四十二號報告書，第三章。

² 見 2004 年 10 月 20 日立法會會議上提交回應政府帳目委員會第四十二號報告書的政府覆文的第 25 段。

所接受的投標價與工程計劃核准預算費內
估計款額之間出現重大差額的報告
(2016年第四季批出的基本工程合約)

(1) 部門： 建築署

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A) - (B) 差額
百萬元 (按付款當日價格計算)					
3775CL SD E516	拆卸宋皇臺汽車維修站A及B1用地的現有建築物 拆卸宋皇臺汽車維修站 A 及 B1 用地的現有建築物 ／ 2016年12月12日	99.30	77.20	30.94	46.26
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 合約工程開辦費及其他 (841 萬元)；</p> <p>(b) 建築物拆卸工程 (1,896 萬元)；</p> <p>(c) 移除底層結構及回填現有地庫 (1,265 萬元)；以及</p> <p>(d) 工地及外部工程 (624 萬元)。</p>					

(2) 部門： 土木工程拓展署

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A) - (B) 差額
百萬元 (按付款當日價格計算)					
7685CL	沙田水泉澳第34、52區及九肚第56A區的工地平整工程	452.30			
7803CL	安達臣道石礦場用地發展—地盤平整及相關基礎建設工程	7,693.40			
NE/2016/01	總計：	8,145.70			
	安達臣道石礦場用地發展的土地平整及基礎建設工程/ 2016年12月13日 ^[1]		3,584.43	2,668.33	916.10
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致，以及獲推薦的投標者具備現成的設備和機械及有相關工作經驗。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 土地平整及土力工程 (21,685 萬元)； (b) 道路及相關工程 (43,077 萬元)；以及 (c) 其他工程 (26,848 萬元)。</p>					

註： [1] 有關合約會由 7685CL 及 7803CL 號工程計劃支付。

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A) - (B) 差額
百萬元（按付款當日價格計算）					
7797CL KL/2015/03	啟德發展計劃－前北面停機坪 第3B期及第5A期基礎設施 啟德發展計劃－前北面 停機坪第3B 期基礎設 施/ 2016年12月22日	2,152.80	933.54	553.00	380.54
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下－</p> <p>(a) 合約工程開辦費 (13,428 萬元)；</p> <p>(b) 道路工程 (2,543 萬元)；</p> <p>(c) 高架園景行人道 (11,922 萬元)；以及</p> <p>(d) 行人隧道 (10,161 萬元)。</p>					

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A) - (B) 差額
百萬元（按付款當日價格計算）					
B783CL CV/2016/07	粉嶺皇后山發展之基礎設施工程 皇后山發展－道路及渠務 工程/ 2016年12月22日	1,459.50	766.68	428.00	338.68
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 合約工程開辦費 (6,637 萬元)；</p> <p>(b) 道路及渠務工程 (23,809 萬元)；以及</p> <p>(c) 附屬工程 (3,422 萬元)。</p>					

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A) - (B) 差額
百萬元 (按付款當日價格計算)					
CV/2016/08	皇后山發展－污水泵房工程/ 2016年12月22日		205.01	145.83	59.18
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 污水泵房工程 (4,334 萬元)；以及</p> <p>(b) 附屬工程 (1,584 萬元)。</p>					

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A) - (B) 差額
百萬元 (按付款當日價格計算)					
B800CL KL/2016/02	深水埗西北九龍填海區 1 號用地 發展的拆卸及土地淨化工程－第 一期 深水埗西北九龍填海區1 號用地發展的拆卸及土地 淨化工程－第一期/ 2016年11月28日	108.40	85.00	55.43	29.57
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 拆卸、土地淨化及有關工程 (2,931 萬元)；以及</p> <p>(b) 其他工程 (26 萬元)。</p>					

(3) 部門： 渠務署

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A) - (B)
			工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	所接受的 投標價	差額
		百萬元 (按付款當日價格計算)			
4104CD	港島北部雨水排放系統改善計劃 — 西部下游集水區工程	373.30			
4143DS	中西區及灣仔西部污水收集系統 第 2 階段第 2B 期工程	253.40			
4100DX (整體撥款)	為工務計劃丁級工程項目進行渠 務工程、研究及勘測工作				
項目編號 SZY1247	元朗丹桂村路污水收集系統擴 建工程)				
項目編號 DZX1606	灣仔區小型排水改善工程)				
項目編號 DZX1607	元朗塘坊村及北區虎地坳道和 金翠路小型渠務改善工程)	82.70			
項目編號 DZY1608	北區打鼓嶺李屋及大埔田毗鄰 平原河(TKL05 段) 的小型防洪 工程)				
項目編號 DZD1609	銅鑼灣告士打道堅拿道箱形暗 渠水流改善工程)				
	總計：	709.40			

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A) - (B) 差額
百萬元（按付款當日價格計算）					
DC/2015/05	香港島北及新界北區小型 渠務改善工程/ 2016年10月24日 ^[1]		94.88	78.89	15.99
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 排水渠及相關沙井（1,302 萬元）；以及</p> <p>(b) 道路改善（297 萬元）。</p>					

註： [1] 有關合約會由 **4104CD**、**4143DS** 號工程計劃和整體撥款分目 **4100DX** 支付。

(4) 部門： 教育局

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A) - (B) 差額
百萬元（按付款當日價格計算）					
8027EA -	擴建及改建跑馬地黃泥涌道聖保 祿天主教小學 拆卸、地基、挖掘及橫向 承托及樁帽工程／ 2016年11月18日	467.80	170.00	121.00	49.00
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 地盤平整工程 (2,200 萬元)；以及</p> <p>(b) 地基及其他工程 (2,700 萬元)。</p>					

(5) 部門： _____ 路政署 _____

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A) - (B) 差額
百萬元（按付款當日價格計算）					
6158TB HY/2016/04	將軍澳唐明街與唐德街之間的高架行人道 將軍澳唐明街與唐德街之間的高架行人道／ 2016年12月9日	221.60	200.99	124.88	76.11
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 高架行人道及地基工程 (7,158 萬元)；以及</p> <p>(b) 升降機塔、相關的道路、環境美化、渠務、公共照明等工程 (453 萬元)。</p>					

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A) - (B) 差額
百萬元 (按付款當日價格計算)					
6168TB HY/2016/03	窩打老道山升降機及行人通道系統 窩打老道山升降機及行人 通道系統/ 2016年11月25日	116.70	105.63	82.86	22.77
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 升降機塔及機電工程 (1,648 萬元)；以及</p> <p>(b) 高架行人道、環境美化、相關的道路、渠務、公共照明等工程 (629 萬元)。</p>					