

To: panel_dev@legco.gov.hk
From: Ki Fung Lau
Date: 10/03/2017 10:54AM
Subject: 2030+發展意見書(劉其烽)

2030+發展

我不同意 2030+的發展計劃。根據目前發展局計劃，新界北成為其中重點發展地區，局方建議在香港圍、坪輦、打鼓嶺等一帶發展新市鎮，然而，此策略實際上為發展而發展，明顯漠視現時北區正面對的困境。

- (一) 北區交通已飽和：首先，東鐵線將來因沙中線發展而減至 9 卡車，而目前東鐵線的客量已達飽和，而新界東北發展後，北區人口將進一步上升，屆時北區鐵路服務極可能「爆煲」，更遑論發展北區坪輦！另一方面，北區交通主要依賴雞嶺及大頭嶺迴旋處，以及粉嶺公路、吐露港公路、新界環迴公路，只要稍有意外，近至區內道路，遠至南行往九龍或西行往元朗出現大擠塞，極度脆弱，必須重申，現時，新界東北尚未發展，倘再發展坪輦，發展局即成為北區居民的頭號敵人。
- (二) 農業政策過時：香港的農業政策仍然非常落後，不少北區農戶面對極大困擾。對北區而言，農業是不少人賴以維生的行業，而事實證明，本地人十分歡迎本地出產的農產品，倘政府加強支持，本地出產更可成為信任的品牌，亦成為香港經濟其中一個支柱。若政府堅持 2030+的發展，即政府根本無意為香港農業創造出路，反之而行。
- (三) 2030+進一步催化收地：每次發展計劃推出後，地主及地產商早已不斷囤地，不少農地及村民居住地被移除及清拆，現時粉嶺北發展區馬屎埔一帶，正因如此而被變廢地，政府必須對受影響的居民負上責任！

最後，我極度不滿政府未將粉嶺高爾夫球場納入發展研究，完全無視市民要求，新界東北發展，大量居民被迫走，卻不肯收回只服務少部份人的高爾夫球場，簡直無理！北區目前已面對重重困難，若局方堅持發展，請問發展局如何面對所有北區居民？因此，我不同意 2030+的發展計劃。

劉其烽 Lau Ki Fung

北區區議員 (天平東)

North District Councilor (Tin Ping East)

民主黨

The Democratic Party

直線 Tel : 2777-2000/5593-7200

傳真 Fax : 2764-5300

電郵 Email : lkf.office@gmail.com

地址 Address : 上水天平邨天喜樓地下 G17 室