

元朗橫洲發展計劃

- 關於在橫洲朗屏邨以北鬚山與朗屏路之間的政府房屋署發展興建公營房屋計劃。
- 由於此位置現由政府評為 [綠化地帶]，但在規劃中某部份位置已作 "住宅甲類地帶" 作公共房屋發展及甲類新市鎮發展用途，若地政署把該的私人地段強行評定為 [丙級] 土地用途作賠償，根據業權人絕不同意及絕不會配合政府徵收該的私人地段。既然政府已把上述地段作為甲類新市鎮發展用途，如政府必須徵收私人土地，就該地段要用合理市價以甲級土地作賠償給業權人，或考慮作交換土地，否則業權人絕不同意徵收該土地。種種理由絕對應該是以「甲級」A地作賠償。
 - 如住戶未能通過資產審查，不能獲公屋分配，懇請安排以免補地價優先購買居屋以解決居住問題。
 - 要求政府部門興建車輛道路，方便村民出入祭祖及出入山腳土葬區、興建石屎道路行山徑通道通往祭祖、興建多個風雨亭給村民及居民使用。
 - 有關橫洲發展計劃工地平整和基礎建設路工程遷移墳墓、穴地及寶鼎金塔要合理價錢補償或盡量不搬遷墓穴地、政府部門配合處理該問題，否則村民不會同意的。
 - 在元朗橫洲發展計劃所興建護土牆、設計及行人通道管理事宜。公共道路旁興建高度適中的護土牆及行人道路，以便村民上山祭祖。並提意綠化種植、優化景觀。由於行人通道是公眾設施，任何人士都可自由進出，希望警方作出適當的巡邏，並安裝24小時 CCTV 監察系統或交由保安公司負責。

最後上述種種理由原由，希望政府部門接納我們的意見及解決這些問題！

有勞之處，佇候賜覆！萬分感激！

屏山鄉橫洲楊屋村村代表

簽署：
電話：

楊志遠

簽署：
電話：

楊家安

簽署：
電話：

楊大有

日期：

21-11-2016