工聯會

立法會議員聯合辦事處
Joint Office of the HKFTU's Legislative Councillors

黃國健 WONG KWOK KIN | 麥美娟 ALICE MAK | 郭偉强 KWOK WAI KEUNG | 陸頌雄 LUK CHUNG HUNG | 何啟明 HO KAI MING

要求加議程討論房協租金調整機制及租金援助措施

現時房協的出租單位約有 3.2 萬個，是本港提供資助房屋單位的主要來源之一。其中居於專為長者設的出租單位約有近 1000 戶，隨着本港人口老化加劇，料無收入的年長全住戶數目勢必增加，未來房協每次申請加租，均會令一般家庭及長者生活質素大受影響。

然而，面對現時本港經濟下行情況，有居於房協單位的市民憂心稱擔心房協在經濟逆發展情況提出大幅大租，或較去年的 8%升幅更甚，因此要求本人跟進房協評估加租的詳情，包括要求房協詳細交代加整個加租調整機制的內容，要求加入家庭負擔比率、整體通脹物價等一藍子租金調整因素，並落實與房委會看齊的租金援助措施，以協助有經濟困難的住戶。

本人謹請主席及各位委員支持，邀請房協及相關部門到本會進行政策解說，並落實相關建議措施，保障居民的生活質素。如有任何令疑問，請與本人助理梁先生聯絡(電話：2537 9618)。

房屋事務委員會委員

郭偉强

2016 年 11 月 4 日

香港中區立法會道1號立法會綜合大樓1010-1014室
RM.1010-1014, THE LEGISLATIVE COUNCIL COMPLEX,
1 LEGISLATIVE COUNCIL ROAD, CENTRAL, HONG KONG

電話 TEL ： 2537 9618
傳真 FAX： 2509 9092
網頁 WEBSITE： http://www.ftulegco.org.hk