

2017 年 4 月 21 日
討論文件

立法會交通事務委員會

185TB 號工程計劃— 葵涌大窩口道至禾塘咀街升降機及行人通道系統

目的

本文件就提升 185TB 號「葵涌大窩口道至禾塘咀街升降機及行人通道系統」計劃(下稱「工程計劃」)為甲級的撥款建議，諮詢委員的意見。

工程計劃的範圍和性質

2. 這項工程計劃的擬議工程範圍包括—
 - (a) 建造一座約 40 米長的有蓋斜道升降機系統，設置 2 部斜道升降機，連接大窩口道和禾塘咀街；以及
 - (b) 進行附屬工程，包括相關的土力、道路、渠務、公用設施、環境美化、公共照明和機電系統等工程。
3. 擬議工程計劃的平面圖及構思圖載於附件 1。
4. 如獲財務委員會於本立法年度內批准撥款，路政署計劃在 2018 年第一季展開前期地下公用設施改道工程，以期主體建造工程能於 2018 年第二季展開，並在 2021 年完成。

理由

5. 現時，大窩口道與禾塘咀街一帶附近居民主要依靠一條約 120 級的樓梯往返大窩口道(近葵涌邨)和禾塘咀街(近光輝圍)。
6. 大窩口道與禾塘咀街一帶有很多住宅樓宇、學校及護理安老院。該區現有約 40 000 名居民(包括約 4 000 名長者)。我們擬推展是項工程計劃，是為方便市民(特別是長者和傷健人士)往返大窩口道及禾塘咀街，並鼓勵市民多以步行代替使用交通工具。
7. 擬議工程計劃將會建造一個升降機系統，設置 2 部斜道升降機給區內人士使用，提供一條舒適、便捷、安全、環保及無障礙的行人路徑，方便長者和有需要市民上下斜坡，往返大窩口道與禾塘咀街。我們預計建議的升降機系統每日的使用率約為 8 600 人次。

對財政的影響

8. 按付款當日價格計算，我們估計擬議工程計劃的建設費用為 2 億 4,940 萬元。

公眾諮詢

9. 政府於 2009 年訂立了一套客觀及具透明度的評分準則，就上坡地區自動扶梯連接系統和升降機系統(以下簡稱「上坡電梯系統」)的建議進行評審，以決定為當時收到的 20 項建議的工程項目進行初步技術可行性研究的優次。政府於 2009 年 5 月就此諮詢立法會交通事務委員會，並在有關評審完成後，於 2010 年 2 月向交通事務委員會匯報評審結果，初步篩選剔除了兩項建議，並為其他 18 項建議排名。政府當時表示，會先分批為經評審後排名最高的 10 項建議，進行初步技術可行性研究，待該 10 項建議的推展上了軌道後，再跟進餘下建議。及後，路政署經審視其人力資源後，亦就排名第 11 位及第 12 位的建議完成了初步技術可行性研究。是項建議排名第 11 位。上述 18 項建議目前的進度載於附件 2。

10. 路政署在 2016 年 9 月 1 日就擬議工程計劃諮詢葵青區議會轄下的交通及運輸事務委員會。委員會表示支持落實擬議工程計劃，並期望擬議工程能盡快開展。

11. 我們於 2016 年 12 月 2 日及 9 日根據《道路(工程、使用及補償)條例》(第 370 章)(下稱「《條例》」)的規定就上述工程的計劃及圖則刊憲。在法定的期限內，我們沒有收到反對意見。上述工程亦已根據《條例》獲授權進行。

12. 路政署已就擬議工程計劃內的升降機系統的外觀設計，諮詢橋樑及有關建築物外觀諮詢委員會¹。該委員會接納擬議外觀設計。

對環境的影響

13. 擬議工程計劃不屬於《環境影響評估條例》(第 499 章)附表 2 的指定工程項目，不會對環境造成長遠的影響。路政署會實施適當的緩解措施，控制施工期間的噪音、塵埃及工地流出的廢水所造成的滋擾，確保符合既定的標準和準則。實施有關緩解措施所需的費用已納入這項工程計劃的預算費內。

14. 在策劃及設計階段，路政署已考慮擬議工程計劃的走線、縮減建築物地基尺寸和調整建造方法，盡量減少產生建築廢物。此外，路政署會要求承建商盡量在工地或其他合適的建築工地再用惰性建築廢物(例如以挖掘所得物料作回填之用)，以盡量減少須在公眾填料接收設施²處置的惰性建築廢物。為進一步減少產生建築廢物，路政署會要求承建商盡量利用已循環再用或可循環使用的惰性建築廢物，以及鼓勵使用木材以外的物料搭建模板。

1 橋樑及有關建築物外觀諮詢委員會的成員，包括香港建築師學會、香港工程師學會、香港規劃師學會、建築署、路政署、房屋署、土木工程拓展署，以及由委員會主席邀請的一所院校(如本地院校的建築系)的代表，負責從美學和視覺影響的角度，審議橋樑和其他與公路系統有關的構築物(包括隔音屏障和圍板)的設計。

2 公眾填料接收設施列載於《廢物處置(建築廢物處置收費)規例》(第 354N 章)附表 4。任何人士均須獲得土木工程拓展署署長發出牌照，才可在公眾填料接收設施棄置惰性建築廢物。

15. 在施工階段，路政署會要求承建商提交計劃書，列明廢物管理措施，供政府批准。計劃書須載列適當的緩解措施，以避免和減少產生惰性建築廢物，並把這些廢物再用和循環使用。路政署會確保工地的日常運作符合經批准的計劃，並要求承建商在工地把惰性與非惰性建築廢物分開，然後送交適當的設施處置。路政署會以運載記錄制度，監管將惰性建築廢物和非惰性建築廢物分別送交公眾填料接收設施和堆填區處置的情況。

16. 路政署估計擬議工程計劃合共會產生 12 540 公噸建築廢物，其中 1 900 公噸(15.2%)惰性建築廢物會在工地再用，另外 10 200 公噸(81.3%)惰性建築廢物會被送交公眾填料接收設施供日後再用。此外，餘下 440 公噸(3.5%)的非惰性建築廢物會被送交堆填區處置。就這項工程計劃而言，把建築廢物送到公眾填料接收設施和堆填區處置的費用，估計總額約為 81 萬元(金額是根據《廢物處置(建築廢物處置收費)規例》(第 354N 章)所訂明，在公眾填料接收設施處置的物料每公噸收費 71 元；而在堆填區處置的物料則每公噸收費 200 元計算)。

對文物的影響

17. 擬議工程計劃不會影響任何文物地點，即所有法定古蹟、暫定古蹟、已評級的歷史地點或建築物、具考古研究價值的地點，以及由古物古蹟辦事處界定的政府文物地點。

對樹木的影響

18. 為建造有關設施及鞏固附近的斜坡，進行擬議工程計劃須移除約 62 棵樹木。樹木移除及補償方案將依據指引提交地政總署審批。所有受影響的樹木已被確定並非珍貴樹木³。

3 「珍貴樹木」指《古樹名木冊》載列的樹木或符合下列最少一項準則的其他樹木—

- (a) 樹齡達一百年或逾百年的古樹；
- (b) 具文化、歷史或重要紀念意義的樹木，例如風水樹、可作為寺院或文物古蹟地標的樹木和紀念人或大事的樹木；
- (c) 屬貴重或稀有品種的樹木；
- (d) 樹形出眾的樹木(顧及樹的整體大小、形狀和其他特徵)，例如有簾狀高聳根的樹木、生長於特別生境的樹木；或
- (e) 樹幹直徑等於或超逾 1.0 米的樹木(在地面以上 1.3 米的位置量度)，或樹木的高度/樹冠覆蓋範圍等於或超逾 25 米。

路政署會在擬議工程計劃加入植樹建議，包括種植約 62 棵新樹作補償。

土地徵用

19. 擬議工程計劃無須徵用任何土地。

對交通的影響

20. 路政署已為擬議工程計劃進行交通影響評估，當中包括評估在施工期間對交通的影響。根據評估結果，在實施適當的臨時交通措施後，擬議工程計劃在施工期間不會對該區的交通網絡造成重大的影響。為配合有關的建造工程，路政署會實施臨時交通安排，並成立交通管理聯絡小組，以評估臨時交通措施的成效；小組成員包括承建商、警務處、運輸署和其他相關政府部門的代表。路政署會在工程合約中訂定有關實施臨時交通措施的要求，以盡量減低建造期間工程對交通的影響。路政署亦會在工地展示宣傳板，闡明實施臨時交通措施的詳情及工程個別部分的預計竣工日期。此外，路政署亦會設立電話熱線，以便市民查詢或投訴。

就業機會

21. 我們估計為進行擬議建造工程計劃而開設的職位有 80 個(15 個專業／技術人員職位和 65 個工人職位)，共提供 2 600 個人工作月的就業機會。

背景資料

22. 我們在 2014 年 9 月將擬議工程計劃提升為乙級，並在 2015 年 8 月委聘工程顧問進行初步設計、研究及土地勘測工作。上述顧問服務和勘測工程所需約 220 萬元的費用總額，已在整體撥款分目 **6100TX** 「為工務計劃丁級工程項目進行公路工程、研究及勘測工作」項下撥款支付。這些顧問服務和勘測工程已經完成。

23. 為加快推展工程，我們將會同時在 2017 年年中委聘工程顧問進行詳細設計。上述顧問的詳細設計費用估計約 490 萬元，這筆款項會在分目 **6100TX**「為工務計劃丁級工程項目進行公路工程、研究及勘測工作」項下支付。

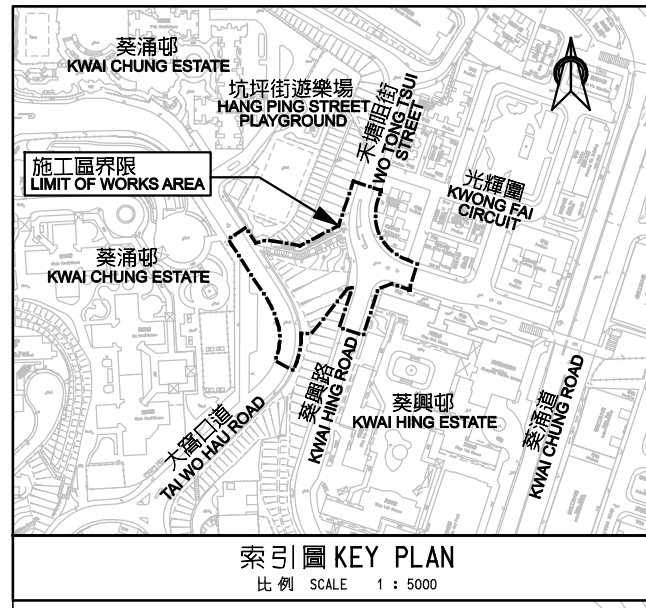
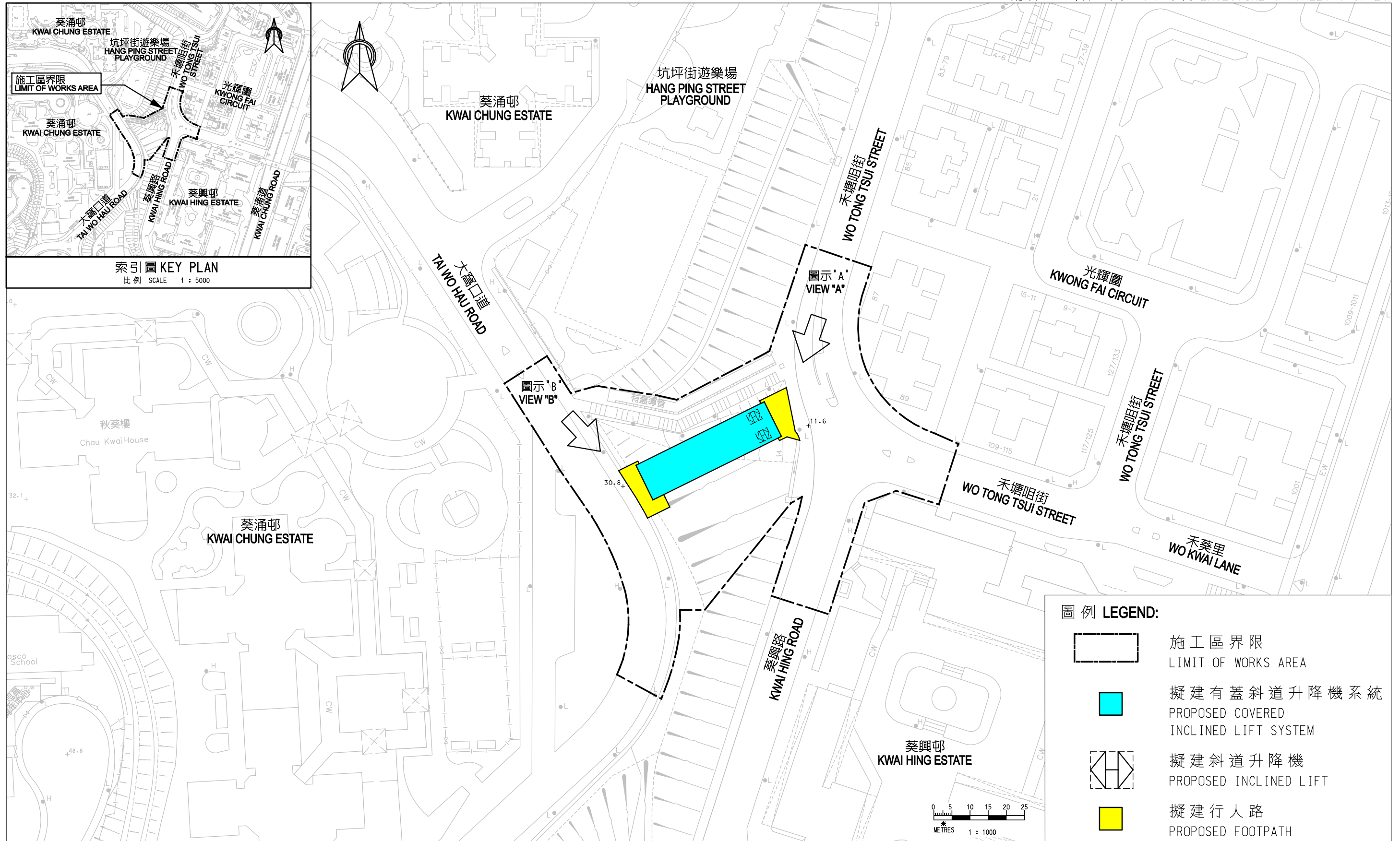
下一步工作

24. 我們擬向工務小組委員會尋求支持，並向財務委員會申請撥款，把上文第 2 段所述有關 **185TB** 號工程計劃提升為甲級。





徵詢意見

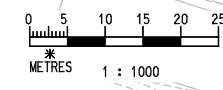
25. 請委員備悉本文件的內容，並歡迎提出意見。


運輸及房屋局
路政署
2017 年 4 月



圖例 LEGEND:

-  施工區界限
LIMIT OF WORKS AREA
-  擬建有蓋斜道升降機系統
PROPOSED COVERED INCLINED LIFT SYSTEM
-  擬建斜道升降機
PROPOSED INCLINED LIFT
-  擬建行人路
PROPOSED FOOTPATH



<p>圖則名稱 DRAWING TITLE</p>	<p>圖號 DRAWING NO. CE75/TPP/WTTS/001</p>	<p>比例 SCALE 1:1000 or AS SHOWN</p>
<p>工務計劃項目第 185TB 號 葵涌大窩口道至禾塘咀街升降機及行人通道系統 - 平面圖</p>	<p>版權所有 COPYRIGHT RESERVED</p>	
<p>PWP ITEM NO. 185TB LIFT AND PEDESTRIAN WALKWAY SYSTEM BETWEEN TAI WO HUI ROAD AND WO TONG TSUI STREET, KWAI CHUNG - LAYOUT PLAN</p>	<p> 路政署 Highways Department</p>	



圖示 "A"
VIEW "A"



圖示 "B"
VIEW "B"

圖則名稱 DRAWING TITLE

工務計劃項目第185TB號
葵涌大窩口道至禾塘咀街升降機及行人通道系統
- 擬建升降機系統構思圖

PWP ITEM NO. 185TB
LIFT AND PEDESTRIAN WALKWAY SYSTEM BETWEEN TAI WO HAU ROAD AND WO TONG TSUI STREET, KWAI CHUNG
- ARTIST'S IMPRESSION OF PROPOSED LIFT SYSTEM

圖號 DRAWING NO.
CE75/TPP/WTTS/002

比例 SCALE
不適用
N/A

版權所有 COPYRIGHT RESERVED



路政署
Highways Department

上坡地區自動扶梯連接系統和升降機系統建議的進展

評審排名	建議項目	項目進展
1	慈雲山行人通道系統	該通道在沙田至中環線工程項目中落實。建造工程於 2012 年 7 月展開，截至 2017 年 3 月底，在此系統下的 15 個工程項目中，有 12 項已完成並開放予公眾使用，另有 1 項設施預計於 2017 年第二季完成。而餘下 2 項設施，則以 2017 年第三季為完工目標。
2	寶馬山行人通道系統	初步技術可行性研究已經完成。路政署已委聘工程顧問進行勘測及初步設計工作。路政署於 2016 年 9 月就設計方案諮詢東區區議會轄下的規劃、工程及房屋委員會，並獲得支持。路政署現正進行工程刊憲的準備工作。
3	青衣長亨邨升降機及行人通道系統	政府已於 2016 年 5 月獲得立法會批准撥款。建造工程於 2017 年 2 月展開，預計於 2019 年年中完工。
4	磅巷行人扶手電梯及行人通道系統	初步技術可行性研究已完成。路政署已委聘工程顧問進行勘測及初步設計工作。路政署於 2015 年就修訂計劃諮詢中西區區議會的意見，以及舉行公眾論壇。路政署現正整理和分析接獲的意見，並計劃於 2017 年上半年向區議會匯報項目進度。
5	葵盛圍至興盛路升降機及行人通道系統	政府已於 2016 年 5 月獲得立法會批准撥款。項目招標已於 2017 年 2 月截止，路政署現正評審有關標書，計劃在 2017 年第二季展開建造工程，預計於 2020 年完工。
6	青山公路至工業街升降機及行人通道系統	初步技術可行性研究已經完成。路政署已委聘工程顧問進行勘測及初步設計工作。路政署於 2016 年 4 月就設計方案諮詢葵青區議會轄下的交通及運輸委員會，並獲得支持。路政署現正進行工程刊憲的準備工作。
7	麗祖路至華瑤路升降機及行人通道系統	初步技術可行性研究已經完成。路政署已委聘工程顧問進行勘測及初步設計工作。

評審排名	建議項目	項目進展
8	竹園北邨行人通道系統	<p>初步技術可行性研究已經完成。路政署已委聘工程顧問進行勘測及初步設計工作。</p> <p>路政署於 2016 年 7 月就初步設計諮詢黃大仙區議會轄下的交通及運輸委員會，並獲得支持。路政署現正進行工程刊憲的準備工作。</p>
9	窩打老道山升降機及行人通道系統	<p>政府已於 2016 年 5 月獲得立法會批准撥款。建造工程於 2016 年 12 月展開，預計於 2019 年年中完工。</p>
10	荔景山路至麗祖路升降機及行人通道系統	<p>初步技術可行性研究顯示，該項目涉及兩個私人擁有的危險斜坡。路政署會在有關方面完成修葺危險斜坡後，再處理此項目。</p>
11	大窩口道至禾塘咀街升降機及行人通道系統	<p>初步技術可行性研究已經完成。路政署已委聘工程顧問進行勘測及初步設計工作，相關工作已經完成。</p> <p>路政署於 2016 年 9 月就初步設計諮詢葵青區議會轄下的交通及運輸委員會，並獲得支持。</p> <p>政府在 2017 年 2 月，根據《道路(工程、使用及補償)條例》(第 370 章)的規定，在憲報公告建議進行擬議工程計劃。</p> <p>政府計劃在本立法年度向立法會申請撥款，以推展建議項目的建造工程。</p>
12	聯安街升降機及行人通道系統	<p>初步技術可行性研究已經完成。路政署已委聘工程顧問進行該項目的勘測及初步設計工作。</p> <p>顧問公司現正研究項目的走線及初步設計方案，以減少徵收土地及對環境的影響。</p>
13	月華街行人連接系統	<p>為配合觀塘市中心重建項目，土木工程拓展署於 2013 年 4 月展開這項工程。工程已完成，並已於 2015 年 10 月開放予公眾使用。</p>
14 (相同排名)	康盛花園至寶康路自動扶梯連接系統	<p>待排名較高建議的推展工作上軌道後，便會跟進這項建議。</p>
14 (相同排名)	荔景山路至瑪嘉烈醫院升降機及行人通道系統	<p>醫院管理局於 2015 年 11 月展開這項工程。工程已完成，並已於 2017 年 1 月開放予公眾使用。</p>

評審 排名	建議項目	項目進展
16	富寶花園至西沙路升降機及行人通道系統	待排名較高建議的推展工作上了軌道後，便會跟進這項建議。
17	興盛路至大窩口道升降機及行人通道系統	待排名較高建議的推展工作上了軌道後，便會跟進這項建議。
18	沙田穗禾苑至港鐵火炭站自動扶梯連接系統	待排名較高建議的推展工作上了軌道後，便會跟進這項建議。

- 完 -