

立法會財務委員會
2018年1月26日的會議

工務計劃項目 765CL 號

安達臣道石礦場用地發展一
道路改善及基礎建設工程

補充資料

目的

在立法會財務委員會 2018 年 1 月 26 日的會議上，委員要求政府提供以下有關安達臣道石礦場用地發展的道路改善及基礎建設工程的補充資料 –

- (a) 一般情況下，公屋區域在早晨繁忙時段所產生的車流量；
- (b) 於 2013 年進行的觀塘區議會和西貢區議會的社區參與，出席人數分別為多少及出席人士提出的意見為何；及
- (c) 擬議安達臣道石礦場用地發展計劃下，將設置多少部升降機，每部升降機可容納的輪椅數目為若干及於同一位置會否設置多於一台升降機以便利使用輪椅人士於任何一台升降機故障時仍可使用餘下的升降機。

政府回應

(a) 公屋區域一般車流

考慮到公共租住房屋（公屋）發展區域居民的出行習慣，公屋居民普遍選擇使用公共運輸交通工具出行。故此，公屋發展區域產生的車流量會低於私人樓宇產生的車流量。有關車流量的具體數字可參考《運輸策劃及設計手冊》。

(b) 安達臣道石礦場未來土地用途規劃研究

2. 規劃署分別於 2011 年 8 至 11 月及 2012 年 6 至 9 月期間，就「安達臣道石礦場未來土地用途規劃研究一可行性研究」(研究)進行了兩次社區參與活動。在兩次活動期間舉辦了多項諮詢活動，包括合共進行了十四場簡介會，諮詢城市規劃委員會、土地及建設諮詢委員會轄下的規劃小組委員會、觀塘及西貢區議會等地區持份者。研究團隊也於 2011 年 11 月及 2012 年 7 月舉辦了兩次公眾論壇，來自不同背景的人士，包括當地居民、觀塘區議員、學術人士、學生、社區組織和環保團體代表及公眾人士出席了有關的公眾論壇，對研究表達意見。該署亦在 2012 年 6 月就為安達臣道石礦場（研究地點）擬備的發展大綱草圖，諮詢立法會發展事務委員會。此外，研究團隊亦分別在觀塘、秀茂坪、將軍澳的不同地點舉辦巡迴展覽。

3. 經考慮收集到的公眾意見，規劃署為研究地點的未來發展制訂了一份最終建議發展大綱圖，並於 2013 年 3 月 1 日及 14 日分別向觀塘區議會及西貢區議會轄下房屋及環境衛生委員會作匯報。根據記錄，分別有 40 位觀塘區區議員及 22 位西貢區區議員出席上述兩個會議。觀塘區區議會對研究地點所產生的累積交通影響表示關注，但大體上同意擬議的 20:80 公營及私營房屋組合。西貢區區議員除了就交通方面提出意見外，也建議微調擬議的房屋組合及研究進一步增加地積比率的空間。

(c) 升降機工程

4. 為配合安達臣道石礦場用地發展，土木工程拓展署建議於四條路線興建由行人天橋、升降機塔及/或自動電梯組成的行人連繫設施，以加強發展用地與毗鄰地區的行人連繫。

5. 在考慮人流使用量和現有升降機塔的設施後，第一期及第二期的行人連繫設施工程將合共設置 11 座升降機塔，每一座升降機塔均會設置兩部或以上的升降機，以便利於任何一部升降機故障時仍能使用餘下的升降機。每部升降機的設計，已考慮輪椅使用者的需要，會有足夠空間容納最少一部輪椅。

發展局

土木工程拓展署

2018 年 4 月 17 日