

**就"政府發展清拆行動的特惠補償及安置安排"的意見書**

我們是住在土瓜灣受重建影響的天台住戶，自從市建局進行人口凍結以來已經兩年多，但是一直未有任何部門聯絡我們或者向我們解釋重建的事情。我們只能每天提心吊膽地等，看著樓下的住戶一戶一戶搬走，就愈來愈擔心。

樓下住戶一邊搬走，我們就日日面對漏水、停電、停水，而且治安衛生就愈來愈差，樓梯燈時有時無，老鼠蟑螂就跑上天台，如此無止境的等下去，令人十分無奈又無助。

聽聞天台戶要等到重建最後才會有人理，但是到底何時才會處理我們的情況？以往由凍結人口至刊憲收地，如青山道/元州街，只需兩年就能處理，也有像東京街至福榮街，由 2013 年凍結人口後，至今等了五年仍未收地。那麼到底地政總署的土地收回過程會否有相關的時間表可以提供？連要等多久都不清楚，我們只能天天焦急猜度。另外到底由地政總署提供的賠償又如何計算？我們都希望可以得到回覆，然後預算日後的生活及搬屋安置等的開支。

就以上的種種疑問，我們希望可以與地政總署相聚，邀請地政總署向我們解釋土地收回後的安排及流程等，讓天台住戶可以安心為往後的居住環境作出適當的安排。

受重建影響的土瓜灣天台住戶組  
2018 年 6 月 22 日