



民主黨立法會議員辦事處  
Democratic Party Legislative Councillors' Office

香港中區立法會道一號  
立法會綜合大樓9樓909-914室  
Room 909-914, 9/F, Legislative Council Complex,  
1 Legislative Council Road, Central, Hong Kong  
電話 Tel: 2537 2319  
傳真 Fax: 2537 4874

建議研究公眾街市事宜小組委員會需討論的待議事項

據本人了解，小組的職權範圍如下：

“研究及檢討與公眾街市的經營環境有關的事宜、以地區為本的原則評估公眾街市的需求、審視政府當局就公眾街市檔位的租金調整機制、空調收費安排提出的方案及相關事宜，並適時作出建議。”

行政長官於2017年的施政報告內，提出：「我們以利民便民的新思維投入資源興建新的公眾街市，包括落實在東涌、天水圍和洪水橋興建新公眾街市，為市民購買新鮮糧食提供更多選擇。我們亦會考慮採用新的興建、設計和營運模式。政府會全面檢視現有的公眾街市，有系統地制訂具體措施改善設施和管理。在硬件方面，政府會投放資源提升現有公眾街市的環境，包括加快安裝冷氣。」(第205段)

而剛發表的財政預算案，財政司司長表示：「不少市民期望增加地區設施，過去區議會亦提出不少意見，如興建社區綜合大樓和利便行人的接駁設施等。為回應十八區的訴求，我會預留八十億元，由民政事務局統籌，並與相關政策局和部門跟進。(第171段)」及；

「公眾街市方面，政府除了會投入資源，為有需要的地區興建公眾街市外，我亦會預留二十億元，在未來十年推行街市現代化計劃，全面檢視現有近百個街市的情況，改善設施，包括加快加裝冷氣、全面翻新或重建。」(第172段)

因此，就研究公眾街市事宜小組委員會，本人認為以下有關事項可以列入待議事項，以便委員會可以適時討論各項街市事務。

**可供討論的待議事項：**

1. 東涌、天水圍和洪水橋興建新公眾街市的規劃及當局提出新的興建、設計和營運模式的詳情；
2. 其他地區及新發展區興建新公眾街市的規劃研究；
3. 重新訂立《香港規劃標準與準則》內以人口為參考基礎設立公眾街市的可行性；
4. 研究將建議興建的社區綜合大樓內改為市政大廈，融入公眾街市設施，以符合一地多用原則；
5. 未來十年推行街市現代化計劃的具體計劃（包括加裝冷氣、全面翻新或重建）、時間表及 20 億元的分配情況；及
6. 當局擬議的街市租金調整機制及空調收費安排詳情。



立法會議員尹兆堅  
2018年3月6日