

致立法會研究公眾街市事宜小組委員會：

有關大圍街市安裝冷氣的意見

大圍街市互助委員會
主席 香松穩

經廣泛徵詢大圍街市租戶，我代表他們提出以下幾點要求：

1. 租戶只能交租用面積冷氣費。理由很簡單，租用面積是租戶營業範圍，公用地方是市民購物時使用的。

2. 安裝冷氣的免租期從工程開始到恢復營業。恢復營業後再免租與工程期相同的月數。因為停業租戶未有收入，損失慘重。另外由於新裝修很多生財工具必須重新購置，恢復營業後的免租期是彌補停業及購置設備的損失。

3. 安裝冷氣期間要給必須交貨的租戶提供附近街市空置檔位繼續營業。眾所周知客源流失再不會回來。

4. 要求政府有關部門為生活困難的租戶提供必要的生活補助津貼，協助他們解決困難。

本會特別鄭重聲明：剛剛提出的 4 點意見，如政府不接納，租戶不同意政府開始工程。

謝謝各位立法會議員！