



毛孟靜立法會議員辦事處

Office of Claudia Mo
Legislative Councillor

研究公眾街市事宜小組委員會主席
柯創盛議員

柯主席：

要求政府詳細交代前旺角街市的未來發展計劃及 進一步討論對空置率高的公眾街市及閒置的公眾街市用地的發展策略

有社區團體近日就活化前旺角街市進行意見調查。結果顯示，超過九成七的受訪者支持重新規劃該地作社區服務用途，社區團體建議活化作社區、基層醫療及長者服務，以舒緩區內對上述服務的龐大需求。就此，請政府回應本人以下關注：

1. 前旺角街市自 2010 年關閉後一直閒置，據悉，食衛局計劃在此興建社區健康中心，有關詳情為何？發展基層醫療服務是否為該用地的唯一發展方向？
2. 食衛局副局長昨日回應「墟市事宜小組委員會的報告」的議案時，對本人建議將空置街市作墟市的意見持積極開放態度，會否正式研究以前旺角街市為試點，在正式決定發展計劃前把用地改作墟市用途？
3. 食衛局及食環署有否與其他部門討論前旺角街市作其他公共服務的用途，如提供社區院舍、長者服務，以回應地區持續及強烈的訴求？如有，詳情為何？如否，原因為何？
4. 食衛局及食環署會否主動與其他部門商討把空置率高的街市或閒置的街市用地改劃，提供其他公共服務，如社區、基層醫療及長者服務？

政府現時並無有效而全面的策略處理空置率高或閒置的公眾街市用地，政府於上次會議就討論「現有公眾街市的整體概況及定位」而提交的文件時指出，「如有需要，政府會考慮整合公眾街市，以釋放寶貴的土地資源，用作更有利於社會的用途。」，政府應以靈活彈性的態度，更善用公眾街市用地，引入其他公共服務，一站式服務市民，以符合公眾利益。

本人要求小組委員會加入待議事項，進一步討論對空置率高的公眾街市及閒置的公眾街市用地的發展策略。

委員
毛孟靜

2018年6月29日