

民政事務總署
香港灣仔軒尼詩道一百三十號
修頓中心二十九及三十樓



HOME AFFAIRS DEPARTMENT

29th and 30th Floors,
Southorn Centre,
130 Hennessy Road,
Wan Chai, Hong Kong.

本署檔號 Our Ref. HAD HQ IV/20/10/6/8

來函檔號 Your Ref.

電話 Tel.: 2835 2121

傳真 Fax: 2147 0984

香港中區
立法會道1號
立法會綜合大樓
立法會秘書處
立法會民政事務委員會秘書
(經辦人：麥麗嫻女士)

電郵

麥女士：

「大廈管理中央平台」

民政事務總署（民政總署）將會推出「大廈管理中央平台」，以協助業主處理大廈管理及大型維修工程等事宜。

2. 新措施的主要對象，是收到屋宇署發出的「強制驗樓計劃」和「強制驗窗計劃」通知或修葺令；或消防處及屋宇署發出的消防安全指示的業主、業主立案法團（法團）、業主委員會和互助委員會。我們亦歡迎有興趣並想了解更多有關大廈管理及維修的各方參與。
3. 在「大廈管理中央平台」下，我們會定期為業主舉辦有關大廈管理及維修的簡介會。於每場簡介會中，來自相關政府部門及機構，包括屋宇署、消防處、警務處、廉政公署、市區重建局和競爭事務委員會等的代表，會提供諮詢和介紹其與大廈管理及維修相關的服務／計劃。
4. 因應「大廈管理中央平台」的主要對象，我們已首先安排在7區舉辦簡介會，並已發信予有關業主、法團、業主委員會和互助委員會宣傳和鼓勵他們出席「大廈管理中央平台」簡介會。首場簡介會

將於 2018 年 9 月 27 日晚上七時三十分於香港西環堅尼地城社區綜合大樓舉行。

5. 透過參加一站式「大廈管理中央平台」簡介會，業主（尤其是即將開展維修工程的業主）可更了解相關的服務／計劃、申請辦法，以及日後查詢時的聯絡方法。

6. 現附上 2018 年 9 月至 2019 年 3 月簡介會詳情，供民政事務委員會委員參閱，簡介會詳情亦已上載至民政總署大廈管理專題網站（連結：https://www.buildingmgt.gov.hk/tc/whats_new/2_22.htm）。未來的簡介會詳情將會在日後上載至民政總署大廈管理專題網站。我們期望委員能協助呼籲居民出席簡介會，並繼續支持我們在大廈管理方面的工作。

民政事務總署署長

（李冠殷 代行）



連附件

2018 年 9 月 26 日

**大廈管理中央平台
簡介會時間表
(2018年9月至2019年3月)**

舉辦日期及時間	地點	查詢電話
2018年9月27日 (星期四) 晚上7時30分至 9時30分	香港西環堅尼地城 石山街12號 堅尼地城社區綜合大樓 11樓活動室	2119 5010
2018年10月26日 (星期五) 晚上7時30分至 9時30分	九龍深水埗 白田邨 白田社區綜合大樓禮堂	2150 8175
2018年11月8日 (星期四) 晚上7時30分至 9時30分	香港灣仔 皇后大道東258號 灣仔街市地下低層 灣仔活動中心活動室	2835 1999
2018年12月3日 (星期一) 晚上7時30分至 9時30分	九龍觀塘 翠屏道17號 觀塘社區中心禮堂	2171 7465
2019年1月8日 (星期二) 晚上7時30分至 9時30分	九龍旺角 上海街557號 旺角綜合大樓二樓 旺角社區會堂禮堂	2399 2155
2019年2月22日 (星期五) 晚上7時30分至 9時30分	九龍紅磡庇利街42號 九龍城政府合署高層一樓 紅磡社區會堂禮堂	2621 3406
2019年3月8日 (星期五) 晚上7時30分至 9時30分	香港柴灣 小西灣道15號 小西灣社區會堂禮堂	3427 3469