

財務委員會 工務小組委員會參考文件

2018 年第三季批出的主要基本工程計劃合約

自 2000 年 6 月以來，我們一直都有向委員提交報告，列明在上一季所批出的主要合約的價格(每份合約的合約價款都超逾 3,000 萬元)，並把有關價格與工程計劃核准預算費中的預算撥款額作比較。

2. 這份報告涵蓋 2018 年第三季(2018 年 7 月 1 日至 9 月 30 日)的資料，涉及 4 個工程部門及 2 個非政府機構批出的 22 份主要合約。有關詳情載於以下附件－

- (a) 附件 1－建築署；
- (b) 附件 2－土木工程拓展署；
- (c) 附件 3－路政署；
- (d) 附件 4－水務署；以及
- (e) 附件 5－非政府機構。

2018 年第三季批出的主要基本工程計劃合約

部門：建築署

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) – (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
3352EP SS F516	長沙灣東京街 1 所設有 30 間課室的小學 長沙灣東京街 1 所設有 30 間課室的小學建造 工程/ 2018 年 8 月 16 日	345.50	324.10	269.30	54.80
3004GX (整體撥款) TC G719	為工務計劃丁級工程項目 進行翻修政府建築物工程 為香港島及離島的合約 指定區內建築署負責的 建築物、土地及其他物 業進行設計和裝修工程 定期合約/ 2018 年 7 月 4 日	341.69 ^[1]	341.69 ^[1]	不適用 ^[1]	不適用
3064JA SS E502	將軍澳百勝角消防處紀律 部隊宿舍建造工程 設計與建造將軍澳百勝 角第 106 區消防處員佐 級職員宿舍/ 2018 年 7 月 31 日	1,625.00	1,507.90	1,507.90	— ^[2]
3122KA SS F505	啟德發展區的稅務大樓 設計及建造啟德發展區 內稅務大樓/ 2018 年 7 月 30 日	3,600.00	3,358.00	3,358.00	— ^[2]

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) – (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
3070MM SS F501	瑪麗醫院第一期重建計劃 設計及建造香港薄扶 林道瑪麗醫院重建工 程第一期 – 主要工 程/ 2018年9月27日	13,556.00	9,450.00	9,450.00	— [2]
3020NB SS G503	重置沙田富山公眾殮房 沙田富山公眾殮房重置 工程/ 2018年9月11日	1,038.00	949.89	949.89	— [2]

註： [1] 這是為期 36 個月的定期合約。雖然工程的單位價格固定不變，但將發出的施工通知的實際數目和所需的付款額須待合約完結後才可得知。為作出預算，預留的合約價款是根據合約期間發出的施工通知的估計數目計算的估計合約值。

[2] 工程計劃的核准預算費已計及投標報價。因此，工程計劃核准預算費中預留的合約價款與合約價款相同。

2018 年第三季批出的主要基本工程計劃合約

部門：土木工程拓展署

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) – (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
5001BX (整體撥款)	防止山泥傾瀉計劃				
項目編號 2.288	長遠防治山泥傾瀉計劃 2016 年 A 組 防治山泥傾瀉 工程	170.29			
GE/2018/15	長遠防治山泥傾瀉計劃 2016 年 A 組防治山泥傾瀉 工程/ 2018 年 9 月 28 日		121.31	110.91	10.40
5001BX (整體撥款)	防止山泥傾瀉計劃				
項目編號 2.290	長遠防治山泥傾瀉計劃 2014 年 H 組 防治山泥傾瀉 工程	189.56			
GE/2017/20	長遠防治山泥傾瀉計劃 2014 年 H 組防治山泥傾瀉 工程/ 2018 年 8 月 7 日		162.83	115.57	47.26

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) – (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
5001BX (整體撥款)	防止山泥傾瀉計劃				
項目編號 2.291	長遠防治山泥傾瀉計劃 2016 年 A 組防治山泥傾瀉 工程	83.87			
GE/2018/21	長遠防治山泥傾瀉計劃 2016 年 A 組防治山泥傾 瀉工程/ 2018 年 9 月 28 日		55.96	52.01	3.95
6804TH	大埔公路(沙田段)加建隔音 屏障工程	851.80			
7861TH	大埔公路(沙田段)擴闊工程	2,739.70			
	總計：	3,591.50			
NE/2017/05	大埔公路(沙田段)道路 擴闊及加建隔音屏障工 程/ 2018 年 7 月 18 日		2,886.60	1,566.28	1,320.32
7804CL	元朗錦田南發展計劃工地 平整和基礎設施工程－前 期工程	697.00			
YL/2017/01	元朗錦田南發展計劃工 地平整和基礎設施工 程－前期工程/ 2018 年 7 月 13 日		570.10	409.00	161.10

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) – (B) 差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
7293RS TW/2017/01	荃灣至屯門單車徑－前期 工程 荃灣至屯門單車徑－前 期工程/ 2018年9月14日	140.90	110.35	79.74	30.61

2018 年第三季批出的主要基本工程計劃合約

部門：路政署

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) – (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
6100TX (整體撥款)	為工務計劃丁級工程項目 進行公路工程、研究及勘測 工作	271.48 ^[1]			
01/HY/2018	九龍及新界東公共照明 系統的管理、操作、安 裝和保養(2018-2022)/ 2018 年 9 月 6 日		271.48 ^[1]	不適用 ^[1]	不適用

註： [1] 這是為期 48 個月的定期合約。雖然工程的單位價格固定不變，但將發出的施工通知的實際數目和所需的付款額須待合約完結後才可得知。為作出預算，預留的合約價款是根據合約期間發出的施工通知的估計數目計算。

2018 年第三季批出的主要基本工程計劃合約

部門：水務署

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) – (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
9100WX (整體撥款)	為工務計劃丁級工程項目 進行水務工程、研究及勘測 工作				
1/WSD/18 (E)	水務工程定期合約地區 E – 新界東 – 合約期 1.9.2018 - 31.8.2021/ 2018 年 7 月 20 日	432.78 ^[1]	432.78 ^[1]	不適用 ^[1]	不適用
1/WSD/18 (H)	水務工程定期合約地 區 H – 香港島及鴨脷 洲 – 合約期 1.9.2018 - 31.8.2021/ 2018 年 7 月 20 日	525.19 ^[1]	525.19 ^[1]	不適用 ^[1]	不適用
1/WSD/18 (W)	水務工程定期合約地區 W – 新界西 – 合約期 1.9.2018 - 31.8.2021/ 2018 年 7 月 20 日	552.01 ^[1]	552.01 ^[1]	不適用 ^[1]	不適用

註： [1] 這是為期 36 個月的定期合約。雖然工程的單位價格固定不變，但將發出的施工通知的實際數目和所需的付款額須待合約完結後才可得知。為作出預算，預留的合約價款是根據合約期間發出的施工通知的估計數目計算。

2018 年第三季批出的主要基本工程計劃合約

非政府機構

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) - (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
3093MM	威爾斯親王醫院重建計劃 第二期(第一階段) - 籌備工 作	1,231.10			
8110059548	威爾斯親王醫院重建計 劃第二期(第一階段) 沙田醫院調遷大樓 2018年7月26日		285.00	255.10	29.90
8110060289	威爾斯親王醫院重建計 劃第二期(第一階段) B 座職員宿舍改建及加建 工程以及相關公用設施 遷移工程 2018年8月30日		197.20	188.51	8.69

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 合約 價款	(A) – (B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元(按付款當日價格計算)			
3094MM	在啟德發展區興建新急症醫院的地基工程、挖掘和橫向承托工程，以及地庫挖掘工程	5,356.80			
8110059224	在啟德發展區興建新急症醫院的地基工程、挖掘和橫向承托工程，以及地庫挖掘工程(工地 A)/ 2018 年 9 月 4 日		3,395.00	2,248.00	1,147.00
8110059225	在啟德發展區興建新急症醫院的地基工程、挖掘和橫向承托工程，以及地庫挖掘工程(工地 B)/ 2018 年 9 月 4 日		1,715.00	1,283.00	432.00
8063EG	沙宣道 3 號教學大樓	810.90			
—	沙宣道 3 號教學大樓總承包合約工程/ 2018 年 7 月 30 日		718.00	718.00	— ^[1]
8091MM	聖母醫院重建計劃－籌備工作	197.00			
8110057260	聖母醫院重建計劃建築顧問服務/ 2018 年 9 月 11 日		115.08	56.79	58.29

註： [1] 工程計劃的核准預算費已計及投標報價。因此，工程計劃核准預算費中預留的合約價款與合約價款相同。