

參考文件

所接受的投標價與工程計劃核准預算費內
估計款額之間出現重大差額的報告
(2018 年第二季批出的基本工程合約)

在 2004 年 4 月 21 日，審計署署長發表了關於淨化海港計劃第一期工程的衡工量值審計報告書¹。在審計署署長提出的意見當中，注意到當局就該工程計劃下部分工程合約所接受的投標價與工程計劃核准預算費內的估計款額有重大差異。政府帳目委員會在 2004 年 6 月發表報告書，建議為使立法會能有效監察用款情況，當各工程部門所接受的投標價與工程計劃核准預算費內估計款額之間出現達 1,500 萬元或以上的差額時，應知會立法會。

2. 回應政府帳目委員會的建議，政府同意向立法會遞交季度報告，當基本工程計劃所接受的投標價與估計款額之間出現重大差額，「達/逾 1,500 萬元或工程計劃核准預算費內的原來估計款額的 10%（以數額較大者為準）」²，需提供有關資料。我們在 2005 年 2 月 4 日遞交首份報告予政府帳目委員會，載列截至 2004 年 12 月底的工程項目資料。按財務委員會秘書的指示，我們將其後的報告遞交工務小組委員會。

3. 就截至 2018 年 6 月底的一季，有十一份工程合約符合提交資料的指定準則。有關合約的詳情載於**附件**。

發展局
工務科
2019 年 6 月

¹ 見審計署署長第四十二號報告書，第三章。

² 見 2004 年 10 月 20 日立法會會議上提交回應政府帳目委員會第四十二號報告書的政府覆文的第 25 段。

所接受的投標價與工程計劃核准預算費內
估計款額之間出現重大差額的報告
(2018年第二季批出的基本工程合約)

(1) 部門： 建築署

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	所接受的 投標價	差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元 (按付款當日價格計算)			
3183GK	為展開油麻地戲院第二期發展而在油麻地巧翔街重置上海街垃圾收集站及露宿者服務單位的工程	223.30			
SS E511	在油麻地巧翔街重置上海街垃圾收集站及露宿者服務單位的工程/ 2018年4月13日		168.70	136.00	32.70
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下-</p> <p>(a) 合約工程開辦費 (670 萬元)；</p> <p>(b) 建築工程 (包括混凝土工程、泥水工程及其他) (1,050 萬元)；</p> <p>(c) 地基工程及渠務工程 (960 萬元)；以及</p> <p>(d) 整筆計價格調整 (590 萬元)。</p>					

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
百萬元（按付款當日價格計算）					
3436RO SS F513	啟德大道公園 啟德大道公園建造工程/ 2018 年 5 月 18 日	321.90	294.00	247.97	46.03
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下-</p> <p>(a) 合約工程開辦費（1,223 萬元）； (b) 室外工程（2,316 萬元）； (c) 花木種植工程（484 萬元）； (d) 渠務工程（273 萬元）；以及 (e) 其他工程及項目（307 萬元）。</p>					

(2) 部門： 土木工程拓展署

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
百萬元（按付款當日價格計算）					
5001BX (整體撥款) 項目編號 2.270 GE/2018/03	防止山泥傾瀉計劃 長遠防治山泥傾瀉計劃2012年C組大嶼山及香港島防治山泥傾瀉工程 長遠防治山泥傾瀉計劃 2012年 C 組大嶼山及香港島防治山泥傾瀉工程 / 2018年6月14日	162.06	137.24	113.90	23.34
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下-</p> <p>(a) 合約工程開辦費（73萬元）； (b) 土力工程（1,688萬元）；以及 (c) 其他工程（573萬元）。</p>					

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
百萬元（按付款當日價格計算）					
5816CL CV/2017/02	沙嶺墳場興建骨灰安置所的土地 平整及相關基礎設施工程 沙嶺墳場興建骨灰安置所— 在文錦渡路及蓮麻坑路的基 礎設施工程／ 2018年5月23日	1,849.60	471.60	308.07	163.53
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈，以及接受的投標價相比其他投標者的投標價格為低所致。出現較大差額的主要項目如下－</p> <p>(a) 斜坡工程（3,957 萬元）； (b) 土地工程（3,924 萬元）； (c) 護土牆工程（2,435 萬元）； (d) 培植工程（2,172 萬元）； (e) 渠務及水務工程（1,968 萬元）；以及 (f) 合約工程開辦費及其他（1,897 萬元）。</p>					

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
百萬元（按付款當日價格計算）					
7748CL YL/2017/03	落馬洲河套地區發展：土地除污及 前期工程 落馬洲河套地區發展：土地 除污及前期工程／ 2018年6月12日	517.60	416.64	313.03	103.61
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下－</p> <p>(a) 合約工程開辦費（4,268萬元）；</p> <p>(b) 臨時行車橋（953萬元）；</p> <p>(c) 土地處理工程（1,894萬元）；以及</p> <p>(d) 生態區的建立及其他（3,246萬元）。</p>					

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
百萬元（按付款當日價格計算）					
7818CL	安達臣道石礦場用地發展 – 道路 改善及基礎建設工程	2,654.40			
7803CL	安達臣道石礦場用地發展 – 地盤 平整及相關基礎建設工程	7,693.40			
NE/2017/03	總計： 安達臣道石礦場用地發展 – 道路改善工程及行人連繫設 施工程第二期甲／ 2018 年 5 月 18 日	10,347.80	1,933.68	1,328.00 ^[1]	605.68
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下－</p> <p>(a) 合約工程開辦費（3,417 萬元）； (b) 道路改善工程（3 億 9,931 萬元）； (c) 行人連繫設施工程（9,004 萬元）；以及 (d) 其他工程（8,216 萬元）。</p>					

註： [1] 已批出的合約價款總值為 13 億 2,800 萬元，包括將分別在 7818CL 及 7803CL 下撥款支付的 10 億 2,362 萬元及 3 億 438 萬元。

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
百萬元（按付款當日價格計算）					
7822TH	將軍澳跨灣連接路－建造工程	5,625.70			
7872TH	將軍澳－藍田隧道－主隧道及相關工程	15,093.50			
	總計：	20,719.20			
NE/2017/07	將軍澳跨灣連接路－主橋及相關工程／ 2018年6月29日		3,474.82	2,585.84 ^[2]	888.98
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下－</p> <p>(a) 合約工程開辦費（2億3,086萬元）；</p> <p>(b) 海上打樁工程（2億6,741萬元）；以及</p> <p>(c) 橋樑及相關工程（3億9,071萬元）。</p>					

註： [2] 已批出的合約價款總值為 25 億 8,584 萬元，包括將分別在 7822TH 及 7872TH 下撥款支付的 22 億 6,584 萬元及 3 億 2,000 萬元。

(3) 部門： 路政署

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
百萬元（按付款當日價格計算）					
6857TH HY/2014/10	屯門至赤鱸角連接路－建造工程 屯門至赤鱸角連接路－北面 連接路交通管制及監察系統 / 2018年5月14日	44,798.40	313.30	158.00	155.30
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於交通管制及監察系統及相關工程的費用主要是用於採購世界各地的系統軟件和現場設備；因此外幣波動、環球和原產國的經濟都會影響投標價格。出現較大差額的主要項目如下－</p> <p>(a) 合約工程開辦費（3,969 萬元）； (b) 中央系統（1,054 萬元）； (c) 交通控制裝置（5,046 萬元）； (d) 閉路電視系統（1,495 萬元）； (e) 緊急電話系統（658 萬元）； (f) 無線電系統（1,122 萬元）； (g) 其他交通控制和監視系統（1,795 萬元）； 以及 (h) 其他（391 萬元）。</p>					

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
百萬元（按付款當日價格計算）					
6857TH HY/2017/10	屯門至赤鱸角連接路－建造工程 屯門至赤鱸角連接路－北面 連接路隧道大樓及機電工程 ／ 2018年4月24日	44,798.40	3,205.60	2,589.99	615.61
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於機器和設備採購自世界各地；因此外幣波動、環球和原產國的經濟都會影響投標價格。此外承建商與相關供應商和分判商之間的商業夥伴關係可能是另一個因素。出現較大差額的主要項目如下－</p> <ul style="list-style-type: none"> (a) 合約工程開辦費（1 億 902 萬元）； (b) 主要隧道，隧道進路，收費廣場行車隧道和收費廣場行人隧道內的水管裝置及排水系統（7,409 萬元）； (c) 隧道及道路照明系統（1 億 2,111 萬元）； (d) 北面通風大樓的屋宇設備工程（6,246 萬元）； (e) 南面通風大樓的屋宇設備工程（5,067 萬元）； (f) 景觀美化工程和培植工程（8,669 萬元）；以及 (g) 其他（1 億 1,157 萬元）。 					

(4) 部門： 非政府機構

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
百萬元（按付款當日價格計算）					
8004MP	葛量洪醫院重建計劃第一期－籌備工作	422.50			
8110058316	葛量洪醫院重建計劃第一期 建築顧問服務／ 2018年6月6日		187.90	116.65	71.25
8110058317	葛量洪醫院重建計劃第一期 屋宇裝備工程顧問服務／ 2018年6月6日		57.30	34.39	22.91
所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。					