

參考文件

所接受的投標價與工程計劃核准預算費內
估計款額之間出現重大差額的報告
(2018 年第四季批出的基本工程合約)

在 2004 年 4 月 21 日，審計署署長發表了關於淨化海港計劃第一期工程的衡工量值審計報告書¹。在審計署署長提出的意見當中，注意到當局就該工程計劃下部分工程合約所接受的投標價與工程計劃核准預算費內的估計款額有重大差異。政府帳目委員會在 2004 年 6 月發表報告書，建議為使立法會能有效監察用款情況，當各工程部門所接受的投標價與工程計劃核准預算費內估計款額之間出現達 1,500 萬元或以上的差額時，應知會立法會。

2. 回應政府帳目委員會的建議，政府同意向立法會遞交季度報告，當基本工程計劃所接受的投標價與估計款額之間出現重大差額，「達/逾 1,500 萬元或工程計劃核准預算費內的原來估計款額的 10%（以數額較大者為準）」²，需提供有關資料。我們在 2005 年 2 月 4 日遞交首份報告予政府帳目委員會，載列截至 2004 年 12 月底的工程項目資料。按財務委員會秘書的指示，我們將其後的報告遞交工務小組委員會。

3. 就截至 2018 年 12 月底的一季，有十三份工程合約符合提交資料的指定準則。有關合約的詳情載於**附件**。

發展局
工務科
2019 年 9 月

¹ 見審計署署長第四十二號報告書，第三章。

² 見 2004 年 10 月 20 日立法會會議上提交回應政府帳目委員會第四十二號報告書的政府覆文的第 25 段。

所接受的投標價與工程計劃核准預算費內
估計款額之間出現重大差額的報告
(2018年第四季批出的基本工程合約)

(1) 部門： 建築署

| 工程計劃 編號 | 工程計劃 名稱 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 所接受的 投標價 | (A)-(B) 差額 |
|------------|---------------------------|--|--|--------------------|---------------|
| 合約編號 | 合約名稱/ 批出日期 | 百萬元 (按付款當日價格計算) | | | |
| 3026NB | 和合石火葬場擴展工程 | 174.20 | | | |
| AL G513 | 和合石火葬場擴展工程/ 2018年12月4日 | | 169.60 | 140.45 | 29.15 |
| | | <p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下-</p> <p>(a) 合約工程開辦費 (984 萬元)； (b) 建築工程 (778 萬元)；以及 (c) 屋宇裝備 (1,153 萬元)。</p> | | | |

| 工程計劃 編號 合約編號 | 工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 所接受的 投標價 | (A)-(B) 差額 |
|---|---|-------------------|--|--------------------|---------------|
| 百萬元（按付款當日價格計算） | | | | | |
| 3467RO SS G506 | 啟德車站廣場 啟德車站廣場建造工程(第一期)／ 2018年12月28日 | 1,651.50 | 377.50 | 283.60 | 93.90 |
| <p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下－</p> <p>(a) 合約工程開辦費（649 萬元）；</p> <p>(b) 室外工程（6,041 萬元）；</p> <p>(c) 屋宇裝備工程（1,646 萬元）；以及</p> <p>(d) 渠務工程及附屬設施（1,054 萬元）。</p> | | | | | |

(2) 部門： 土木工程拓展署

| 工程計劃 編號 合約編號 | 工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 所接受的 投標價 | (A)-(B) 差額 |
|---|--|-------------------|--|--------------------|---------------|
| 百萬元（按付款當日價格計算） | | | | | |
| 5001BX (整體撥款) 項目編號 1.111 GE/2018/20 | 防止山泥傾瀉計劃 長遠防治山泥傾瀉計劃 2018 年 K組 －防治山泥傾瀉工程 長遠防治山泥傾瀉計劃 2018 年 K 組－香港島、九龍、新界及離島防治山泥傾瀉工程 ／ 2018 年 10 月 18 日 | 131.83 | 107.41 | 84.84 | 22.57 |
| <p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下－</p> <p>(a) 合約工程開辦費（629 萬元）；</p> <p>(b) 土力工程（1,026 萬元）；以及</p> <p>(c) 其他工程（602 萬元）。</p> | | | | | |

| 工程計劃 編號 合約編號 | 工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 所接受的 投標價 | (A)-(B) 差額 |
|--|--|-------------------|--|--------------------|---------------|
| 百萬元（按付款當日價格計算） | | | | | |
| 7188GK ED/2018/03 | 政府飛行服務隊啟德分部 政府飛行服務隊啟德分部建 造工程/ 2018年11月20日 | 469.10 | 391.37 | 323.73 | 67.64 |
| <p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於中標者擁有豐富的直升機停機坪及飛機庫建造經驗，可使用現有的資源，以具競爭力的投標價格進行本工程，因而導致投標價錢較低。出現較大差額的主要項目如下-</p> <p>(a) 飛行指揮和控制中心和直升機庫（5,391萬元）；</p> <p>(b) 直升機坪（1,247萬元）；以及</p> <p>(c) 航空運作設備和系統（126萬元）。</p> | | | | | |

| 工程計劃 編號 合約編號 | 工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 所接受的 投標價 | (A)-(B) 差額 |
|---|---|-------------------|--|--------------------|---------------|
| 百萬元（按付款當日價格計算） | | | | | |
| 7195TB SD/2018/01 | 觀塘市中心重建計劃－興建分層 行人連接系統(橫跨協和街近協和 街／物華街交界處的行人天橋) 橫跨協和街近協和街／物華 街交界處的行人天橋／ 2018年11月5日 | 153.50 | 118.50 | 73.88 | 44.62 |
| <p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下－</p> <p>(a) 合約工程開辦費（3,421 萬元）；</p> <p>(b) 行人天橋地基工程（514 萬元）；以及</p> <p>(c) 附屬工程（527 萬元）。</p> | | | | | |

| 工程計劃 編號 合約編號 | 工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 所接受的 投標價 | (A)-(B) 差額 |
|---|--|-------------------|--|--------------------|---------------|
| 百萬元（按付款當日價格計算） | | | | | |
| 7822TH NE/2017/08 | 將軍澳跨灣連接路－建造工程 將軍澳跨灣連接路－D9 路 及相關工程／ 2018 年 10 月 26 日 | 5,625.70 | 1,383.08 | 756.94 | 626.14 |
| <p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下－</p> <p>(a) 道路及渠務工程（3 億 3,968 萬元）；以及</p> <p>(b) 噪音緩解措施及相關工程（2 億 8,646 萬元）。</p> | | | | | |

| 工程計劃 編號 合約編號 | 工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 所接受的 投標價 | (A)-(B) 差額 |
|---|---------------------------------|-------------------|--|-----------------------|---------------|
| 百萬元（按付款當日價格計算） | | | | | |
| 7822TH 7872TH NE/2017/06 | 將軍澳跨灣連接路－建造工程 | 5,625.70 | | | |
| | 將軍澳－藍田隧道－主隧道及相關工程 | 15,093.50 | | | |
| | 總計： | 20,719.20 | | | |
| | 交通管制及監察系統及相關工程／ 2018年10月29日 | | 271.06 | 188.00 ^[1] | 83.06 |
| <p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下－</p> <p>(a) 合約工程開辦費（1,759萬元）； (b) 交通管制裝置（1,077萬元）； (c) 通訊系統（323萬元）； (d) 閉路電視系統（1,230萬元）； (e) 緊急電話系統（688萬元）； (f) 無線電系統（1,818萬元）； (g) 車速執法系統（878萬元）；以及 (h) 其他工程（533萬元）。</p> | | | | | |

註： [1] 已批出的合約價款總值為 1 億 8,800 萬元，包括將分別在 7872TH 及 7822TH 下撥款支付的 1 億 6,750 萬元及 2,050 萬元。

(3) 部門： 渠務署

| 工程計劃 編號 合約編號 | 工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 所接受的 投標價 | (A)-(B) 差額 |
|-------------------------------------|--------------------------------------|-------------------|--|--------------------|---------------|
| 百萬元（按付款當日價格計算） | | | | | |
| 3067JA | 將軍澳第 123 區寶琳路香港海關職員宿舍建造工程 | 1,035.20 | | | |
| 4222DS | 大埔污水處理廠第 5 階段第 1 期工程 | 463.30 | | | |
| 4236DS | 大埔污水處理廠第 5 階段第 2B 期工程 | 659.00 | | | |
| 4422DS | 離島污水收集系統第 2 階段—坪洲鄉村污水收集系統第 2 期第 1 部分 | 133.70 | | | |
| 4100DX (整體撥款) 項目編號 DZX1366 | 大埔九龍坑排水道生態改善工程 | 3.70 | | | |
| 4100DX (整體撥款) 項目編號 DZX1368 | 北區萬屋邊排水道生態改善工程 | 2.90 | | | |
| 4100DX (整體撥款) 項目編號 DZX1578 | 跑馬地禮頓道及黃泥涌道雨水排放系統改善工程 | 26.00 | | | |
| 4100DX (整體撥款) 項目編號 DZX1812 | 跑馬地黃泥涌道行車天橋雨水管排放系統改善工程 | 3.80 | | | |
| 4100DX (整體撥款) 項目編號 DZX1813 | 深水埗荔寶路明渠加建上蓋工程 | 18.80 | | | |

| 工程計劃 編號 合約編號 | 工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 所接受的 投標價 | (A)-(B) 差額 |
|--|---|-------------------|--|--------------------|---------------|
| 百萬元（按付款當日價格計算） | | | | | |
| 4100DX (整體撥款) 項目編號 DZX1814 | 青山公路－新田段近石湖圍路及 楊侯宮小型排水改善工程 | 6.50 | | | |
| 4100DX (整體撥款) 項目編號 DZX1815 | 柴灣翡翠道雨水排放系統改善工 程 | 27.00 | | | |
| 4100DX (整體撥款) 項目編號 DZX1816 | 何文田雨水排放改善工程 | 12.00 | | | |
| 4100DX (整體撥款) 項目編號 SZL0742 | 大嶼山梅窩東灣頭、涌口、大地塘 及白銀鄉鄉村污水收集系統 | 28.00 | | | |
| 4100DX (整體撥款) 項目編號 SZY1811 | 為小蠔灣污水處理廠的三號初級 沉澱池加設除味設備及蓋板 | 19.40 | | | |
| | 總計： | 2,439.30 | | | |
| DC/2018/01 | 坪洲及梅窩鄉村污水收集系 統建造工程、大埔及小蠔灣 污水處理廠改善工程、及新 界及市區小型渠務改善工程 / 2018年11月7日 | | 271.24 | 206.14 | 65.10 |
| <p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈，以及接受的投標價相比其他投標者的投標價格為低所致。出現較大差額的主要項目如下－</p> <p>(a) 合約工程開辦費及其他（3,590萬元）；</p> <p>(b) 坪洲村污水收集系統（1,940萬元）；以及</p> <p>(c) 採用非開挖方法建造污水渠管（980萬元）。</p> | | | | | |

| 工程計劃 編號 合約編號 | 工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 所接受的 投標價 | (A)-(B) 差額 |
|--|--|-------------------|--|--------------------|---------------|
| 百萬元（按付款當日價格計算） | | | | | |
| 4390DS DC/2018/09 | 屯門污水幹渠修復工程 屯門污水幹渠修復工程/ 2018年12月14日 | 806.60 | 470.88 | 360.58 | 110.30 |
| <p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈，以及接受的投標價相比其他投標者的投標價格為低所致。出現較大差額的主要項目如下-</p> <p>(a) 合約工程開辦費及其他（672萬元）；</p> <p>(b) 修復現有箱形污水暗渠（9,826萬元）；以及</p> <p>(c) 以頂管法建造污水渠管（532萬元）。</p> | | | | | |

| 工程計劃 編號 合約編號 | 工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 所接受的 投標價 | (A)-(B) 差額 | |
|------------------------|---|--|--|--------------------|---------------|--------|
| 百萬元（按付款當日價格計算） | | | | | | |
| 4392DS | 沙頭角污水處理廠第 1 期擴建工程 | 2,040.90 | | | | |
| 4423DS | 北區污水收集系統第 2 階段第 2A 期—塘肚鄉村污水收集系統 | 34.00 | | | | |
| DC/2018/03 | 沙頭角污水處理廠第 1 期擴建工程及塘肚鄉村污水收集系統／ 2018 年 11 月 14 日 | 總計： | 2,074.90 | 1,382.86 | 1,122.41 | 260.45 |
| | | <p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈，以及接受的投標價相比其他投標者的投標價格為低所致。出現較大差額的主要項目如下—</p> <p>(a) 合約工程開辦費及其他（8,865 萬元）；</p> <p>(b) 海底排放管（9,845 萬元）；以及</p> <p>(c) 沙頭角污水處理廠擴建工程（7,335 萬元）。</p> | | | | |

| 工程計劃 編號 合約編號 | 工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 所接受的 投標價 | (A)-(B) 差額 |
|--|--|-------------------|--|--------------------|---------------|
| 百萬元（按付款當日價格計算） | | | | | |
| 4398DS DC/2018/04 | 鯉魚門村污水收集系統工程 鯉魚門村污水收集系統工程 / 2018年10月25日 | 260.20 | 172.15 | 122.55 | 49.60 |
| <p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈，以及接受的投標價相比其他投標者的投標價格為低所致。出現較大差額的主要項目如下-</p> <p>(a) 合約工程開辦費及其他（1,140萬元）；</p> <p>(b) 土木工程（2,914萬元）；以及</p> <p>(c) 機電工程（906萬元）。</p> | | | | | |

(4) 部門： 教育局

| 工程計劃 編號 合約編號 | 工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 所接受的 投標價 | (A)-(B) 差額 |
|--|---|-------------------|--|--------------------|---------------|
| 百萬元（按付款當日價格計算） | | | | | |
| 8012EE | 重建位於中半山波老道 20 號的 港島中學 主要合約工程／ 2018 年 12 月 13 日 | 536.30 | 532.10 | 401.29 | 130.81 |
| <p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於現市場條件下競爭激烈，故回標單價較低。出現較大差額的主要項目如下-</p> <p>(a) 合約工程開辦費（1,877 萬元）； (b) 工地平整工程（1,290 萬元）； (c) 打樁工程（418 萬元）； (d) 建築工程（包括混凝土工程、批盪工程及其他）（4,110 萬元）； (e) 渠務工程（382 萬元）； (f) 外部工程（2,273 萬元）；以及 (g) 其他（2,731 萬元）。</p> | | | | | |

(5) 部門： 水務署

| 工程計劃 編號 合約編號 | 工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 所接受的 投標價 | (A)-(B) 差額 |
|--|---|-------------------|--|--------------------|---------------|
| 百萬元（按付款當日價格計算） | | | | | |
| 9202WC 2/WSD/18 | 建設智管網－第 2 期工程 智管網之水壓管理及區域監 測裝置建造工程／ 2018 年 10 月 31 日 | 655.40 | 436.00 | 346.92 | 89.08 |
| <p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下－</p> <p>(a) 合約工程開辦費（862 萬元）； (b) 流量計沙井（3,461 萬元）； (c) 喉管及裝置（2,209 萬元）； (d) 試驗（1,464 萬元）； (e) 混凝土（171 萬元）； (f) 培植工程（171 萬元）；以及 (g) 其他工程（570 萬元）。</p> | | | | | |