

To: panel\_dev@legco.gov.hk

From: FAY SIU

Date: 25/02/2019 02:04PM

Subject: 致：發展事務委員會---CB (1) 593/18-19 (04) 號---《建築物（建造）規例》及《建築物（小型工程）規例》的修訂建議立場書

(See attached file: OYFA7428.JPG)

(See attached file: ULOJ8637.JPG)

各位立法會議員：

就立法會發展事務委員會於 2 月 26 日討論之文件 CB (1) 593/18-19 (04) 號---《建築物（建造）規例》及《建築物（小型工程）規例》的修訂建議。工業傷亡權益會（本會）有以下資料予各位參考。

本會一直致力推動職業安全及健康。在外牆維修方面，過往一直使用俗稱“飛棚”的懸空式棚架或吊船。前者往往在安裝、使用和拆卸期間發生意外，每年均發生嚴重職業意外，單去年就已經有三名工人高處墮下死亡。至於吊船，根本不適用於外牆設備的安裝及維修工作，因其負重，工人身體需過度延伸等等問題的限制。

有見及此，本會在 2018 年 5 月，與港九電器商聯會等合辦“齊推安全·共享平台外牆設備維修安全推廣活動”，旨在推動外牆工作的安全。我們認為樓宇設計對外牆設備安裝及維修工作影響甚深，因而，積極推動“建築設計實現安全性及維修性”（Design for Safety and Maintainability）的概念，讓外牆設備保養工作得以在安全及便捷的環境下進行，使員工及身心健康得到更大的保障。

我們建議（可參閱附件的單張）：

- 新建的樓宇必須設有平台，把各類喉管放置的位置互相配合整理好，讓工人有足夠位置進入平台工作。
- 工作台上的冷氣機以平放代替疊高，避免工人站在梯具上工作。
- 工作平台外牆上安裝安全帶扣，讓工人可佩戴安全帶及救生繩，提供雙重保險。
- 加大連接室內與工作平台的窗戶尺寸，讓工人及工具進出室內外更方面安全。

樓宇一旦強制建造結構工作平台，則可取締現時使用飛棚及吊船所產生的風險，保障工人的性命及安全。

文件第 3 頁，第 6 點 (a) 及 (c) 以及第 7 頁 19 點都是與外牆設備安裝及維修平台及職業安全有關的，也是本會最關注的地方。本會認為如按政府的建議，可以大大改善現時的職業安全情況。

工業傷亡權益會

二零一九年二月二十五日



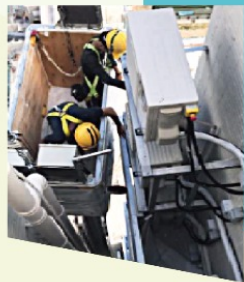
## 齊推安全·共享平台

### 外牆設備維修安全推廣活動

現時外牆設備安裝及維修等工程危機重重，風險極高。工人進行此類工作通常使用吊棚或吊船。前者每年均有數宗嚴重意外，後者的意外也時有發生。工人生命安全岌岌可危。

樓宇設計對外牆設備安裝及維修工作影響甚深，我們不斷致力提昇職業安全及健康的水平，並積極推動「建築設計實現安全性及維修性」(Design for Safety and Maintainability) 的概念，讓外牆設備維修保養工作得以在安全及便捷的环境下進行，使員工的安全及身心健康得到更大的保障。

#### 簡介



由於樓宇設計並沒有考慮外牆設備安裝及維修的問題，以致有關工程進行時主要依靠搭建棚架及吊船，為施工人員帶來不便及極高的風險。

現時外牆設備



## 齊推安全·共享平台

### 外牆設備維修安全推廣活動

合辦機構：港九電器商聯會 香港氣體及燃料業從業員協會 工聯職安健協會 支持機構：香港吊船專業聯會有限公司  
香港空調建設商會 香港機電業工程專業人員協會 工業傷亡權益會 樂森樹業有限公司



理想的方案並沒有改變平台的原有寬度

1. 只需把各類喉管放置的位置互相配合整理好，工人便有足夠的位置進入平台工作。
2. 工作平台上的冷氣機以平放代替疊高，避免工人站在梯具上工作。
3. 工作平台外牆上安裝安全帶扣，讓工人可佩戴安全帶及救生繩，提供雙重保險。
4. 加大連接室內與工作平台的窗戶尺寸，讓工人及工具進出室內外更方便。



現時的結構工作平台



新式的繫穩裝置



理想的結構工作平台



不良的吊棚安裝方法



改良的吊棚承托架



## 齊推安全 · 共享平台 外牆設備維修安全推廣活動

合辦機構：港九電器商聯會 香港氣體及燃料業從業員協會 工聯職安健協會 支持機構：香港吊船專業聯會有限公司  
香港空調建設商會 香港機電業工程專業人員協會 工業僱亡權益會 樂森棚業有限公司