

香港特別行政區政府

The Government of the Hong Kong Special Administrative Region

發展局
起動九龍東辦事處
九龍 觀塘
海濱道 122 號



Energizing Kowloon East Office
Development Bureau
No. 122, Hoi Bun Road,
Kwun Tong,
Kowloon

本處檔號 Our reference : () in DEVB/EKEO/9-10/6/1
來函檔號 Your reference :
電話號碼 Tel No.: : 3904 1618
傳真號碼 Fax No.: : 3904 1161

香港中區立法會道 1 號
立法會綜合大樓
立法會秘書處
財務委員會秘書
(經辦人：薛鳳鳴女士)

薛女士：

財務委員會
2019 年 11 月 8 日會議的跟進事項

在 2019 年 11 月 8 日舉行的財務委員會會議上，有委員要求政府就文件編號 FCR(2019-20)35 有關「188TB — 近港鐵九龍灣站 B 出口的行人天橋」工程計劃提供補充資料。政府的回應載於附件。

起動九龍東專員

(黃國揚

 代行)

副本送：

財經事務及庫務局局長 (經辦人：何立基先生)
路政署署長 (經辦人：伍展鴻先生)

2020 年 1 月 14 日

財務委員會
2019年11月8日會議的跟進事項

議員要求政府當局提供下列補充資料 -

FCR(2019-20)35

- (a) PWSC(2019-20)3 號文件第 11 段提及政府當局會以新工程合約形式推展"188TB 近港鐵九龍灣站 B 出口的行人天橋"工程計劃("擬議工程"), 包括合約會訂明可調整價格的條文。就此, 請政府當局說明採用該新工程合約的好處及合約的具體安排為何, 並提供由發展局制定, 適用於工務工程項目的新工程合約作業備考(可提供相關網址連結), 供委員了解不同種類的新工程合約;
(陳淑莊議員要求; 會議時間為 17:02:46 及 17:06:13)

「新工程合約」是由英國土木工程師學會擬備的合約文件, 在英國及多個國家已沿用多年, 其合約模式著重立約各方之間的互助互信及合作風險管理, 推動建立伙伴關係, 從而避免或減少糾紛, 提升項目的管理效率和成本效益。若合約其中一方發現可能導致工程費用上升或延誤的風險, 便有責任及早通知合約的另一方, 避免最後演變成為危機, 並要共同商討解決方法, 從而減低超支或延誤的機會。自 2009 年, 發展局推動在合適的工務工程採用「新工程合約」模式, 鼓勵工務部門、顧問公司、承建商等業界持份者積極參與及累積有關經驗。

擬議工程將以「新工程合約」形式進行, 透過合約條款, 提供有效溝通平台, 促進路政署、顧問公司及承建商三方共同積極參與優化建造工序, 發揮伙伴合作精神, 繼而提升項目的質素和加快工程進度。新工程合約有不同的合約選項, 擬議工程所選用的是工程建造合約 B 選項。合約內的工料清單 (Bills of Quantities) 列明各項目須完成的工作量, 承建商根據此等實際完成的工作量和標書內的收費率獲得款項, 有利控制工程造價。此外, 合約訂明有關價格變數的條款, 用作管理工程造價因應物價水平變動而產生的影響。有關新工程合約作業備考的詳情, 可瀏覽以下連結 (只備英文版本):

https://www.devb.gov.hk/filemanager/en/content_1002/01_NEC_ECC_PN_V1.1_201703.pdf

- (b) 擬議工程需要實施臨時交通安排，包括將近行人道的行車線暫時闢為工地，中央分隔帶則改為行車線，以維持觀塘道南北行各三線行車。政府當局會否考慮在工程完成後，將該中央分隔帶改為供巴士停站上落客的位置，以改善目前巴士在有關車路停站時佔用行車路面的問題；及
(胡志偉議員要求；會議時間為 17:21:28 及 17:23:50)

擬議工程包括建造一條有蓋高架斜道提供無障礙通道，因此有需要永久騰出觀塘道北行方向慢線的一段行車線，以擴闊近港鐵九龍灣站 B 出口的行人路及於該處建造新高架斜道。為了減少施工期間對觀塘道交通的影響，我們將暫時移除部分中央分隔帶及臨時搬遷部分巴士站，以騰出工作空間並同時維持行車線數目。在完成天橋工程後，我們須根據《運輸署策劃及設計手冊》的指引，於觀塘道重新建造闊度不少於 2.3 米的中央分隔帶，分隔相反行車方向的行車道。原先位於近港鐵九龍灣站 B 出口行人路旁的巴士站則會還原。由於該段行人路在擴闊後已用作設置新高架斜道，因此沒有足夠空間提供額外的巴士上落客點。

- (c) 就推展擬議工程對觀塘道交通的影響，請提供以下資料：(i) 政府當局是否需要縮窄觀塘道行車線以推展擬議工程；若是，需要縮窄多少；及(ii)觀塘道現時實施的每小時 70 公里車速限制是否需要提高至每小時 50 公里；若是，政府當局將如何應對因提高車速限制而可能引致的交通擠塞問題。
(譚文豪議員要求；16:50:23;17:11:50 及 17:33:33)

在工程施工期間，觀塘道會維持三線雙程行車。為提供足夠工作空間，觀塘道的三線行車道會由現時約 11 米闊略為收窄至約 10 米，收窄後的闊度仍符合《運輸署策劃及設計手冊》的設計標準。由於行車道闊度的調整屬輕微，我們初步計劃維持觀塘道現時每小時 70 公里的車速限制。待工程展開後，我們會密切留意觀塘道的交通情況，並就施工期間實施的臨時交通措施諮詢交通管理聯絡小組，以減低工程對交通的影響。

發展局

2020 年 1 月 14 日