

參考文件

所接受的投標價與工程計劃核准預算費內
估計款額之間出現重大差額的報告
(2019 年第二季批出的基本工程合約)

在 2004 年 4 月 21 日，審計署署長發表了關於淨化海港計劃第一期工程的衡工量值審計報告書¹。在審計署署長提出的意見當中，注意到當局就該工程計劃下部分工程合約所接受的投標價與工程計劃核准預算費內的估計款額有重大差異。政府帳目委員會在 2004 年 6 月發表報告書，建議為使立法會能有效監察用款情況，當各工程部門所接受的投標價與工程計劃核准預算費內估計款額之間出現達 1,500 萬元或以上的差額時，應知會立法會。

2. 回應政府帳目委員會的建議，政府同意向立法會遞交季度報告，當基本工程計劃所接受的投標價與估計款額之間出現重大差額，「達/逾 1,500 萬元或工程計劃核准預算費內的原來估計款額的 10%（以數額較大者為準）」²，需提供有關資料。我們在 2005 年 2 月 4 日遞交首份報告予政府帳目委員會，載列截至 2004 年 12 月底的工程項目資料。按財務委員會秘書的指示，我們將其後的報告遞交工務小組委員會。

3. 就截至 2019 年 6 月底的一季，有五份工程合約符合提交資料的指定準則。有關合約的詳情載於**附件**。

發展局
工務科
2019 年 11 月

¹ 見審計署署長第四十二號報告書，第三章。

² 見 2004 年 10 月 20 日立法會會議上提交回應政府帳目委員會第四十二號報告書的政府覆文的第 25 段。

所接受的投標價與工程計劃核准預算費內
估計款額之間出現重大差額的報告
(2019 年第二季批出的基本工程合約)

(1) 部門： 建築署

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	所接受的 投標價	差額
百萬元 (按付款當日價格計算)					
3023PP	重置香港郵政總部	1,600.90			
SS F508	九龍灣宏展街香港郵政總部 大樓建造工程/ 2019 年 4 月 11 日		1,485.80	1,079.70	406.10
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於推薦的中標者提交更有效的樁基工程設計，及市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下-</p> <p>(a) 合約工程開辦費 (1 億 2,836 萬元)； (b) 打樁工程 (1 億 1,250 萬元)； (c) 建築工程 (1 億 376 萬元)；以及 (d) 屋宇裝備工程 (6,148 萬元)。</p>					

(2) 部門： 土木工程拓展署

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
百萬元（按付款當日價格計算）					
7822CL ED/2018/01	啟德發展計劃—前跑道及南面停機坪發展項目的基礎設施工程 啟德發展計劃—前跑道及南面停機坪第四期基礎設施工程/ 2019年5月16日	2,874.70	2,137.99	1,480.44	657.55
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈，故回標單價較低所致。出現較大差額的主要項目如下—</p> <p>(a) 高架行車道（1億 3,828萬元）；</p> <p>(b) 低於地面行車道及行車隧道（9,394萬元）；</p> <p>(c) 園景美化高架行人道（1億 6,812萬元）；</p> <p>(d) 海濱長廊及公眾休憩用地（1億 4,978萬元）；以及</p> <p>(e) 其他（1億 743萬元）。</p>					

(3) 部門： 路政署

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
百萬元（按付款當日價格計算）					
6461TH HY/2018/02	中九龍幹線—主要工程 中九龍幹線—啟德東工程/ 2019年4月10日	42,363.90	2,491.26	1,973.86	517.40
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈，故回標單價較低所致。出現較大差額的主要項目如下—</p> <p>(a) 合約工程開辦費（2,615 萬元）；</p> <p>(b) 橋樑建造（3 億 5,762 萬元）；</p> <p>(c) 棄置拆建物料（9,904 萬元）；</p> <p>(d) 地下通道建造（3,309 萬元）；以及</p> <p>(e) 其他（150 萬元）。</p>					

(4) 部門： 水務署

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
百萬元（按付款當日價格計算）					
9355WF 5/WSD/18	上水及粉嶺新房屋發展供水計劃 上水及粉嶺新房屋發展供水 計劃—上水及粉嶺地區水管 敷設工程／ 2019年6月19日	1,699.70	662.48	458.50	203.98
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下－</p> <p>(a) 採用開挖方法敷設水管（9,670 萬元）；</p> <p>(b) 採用非開挖方法敷設水管（1 億 499 萬元）；以及</p> <p>(c) 其他（229 萬元）。</p>					

(5) 部門： 非政府機構

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
百萬元（按付款當日價格計算）					
8016MD 8110059232	廣華醫院重建計劃—主要工程(第一期的上層結構建築及相關工程) 廣華醫院重建計劃第一期的上層結構建築及相關工程／ 2019年5月9日	10,049.30	7,742.20	5,688.00	2,054.20
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於當前的市場條件下的激烈競爭，導致回標單價較低。出現較大差額的主要項目如下-</p> <p>(a) 地庫（2,063 萬元）；</p> <p>(b) 建築工程（7 億 2,819 萬元）；</p> <p>(c) 屋宇裝備工程（10 億 9,410 萬元）；</p> <p>(d) 渠務及外部工程（1,991 萬元）；以及</p> <p>(e) 其他（1 億 9,137 萬元）。</p>					