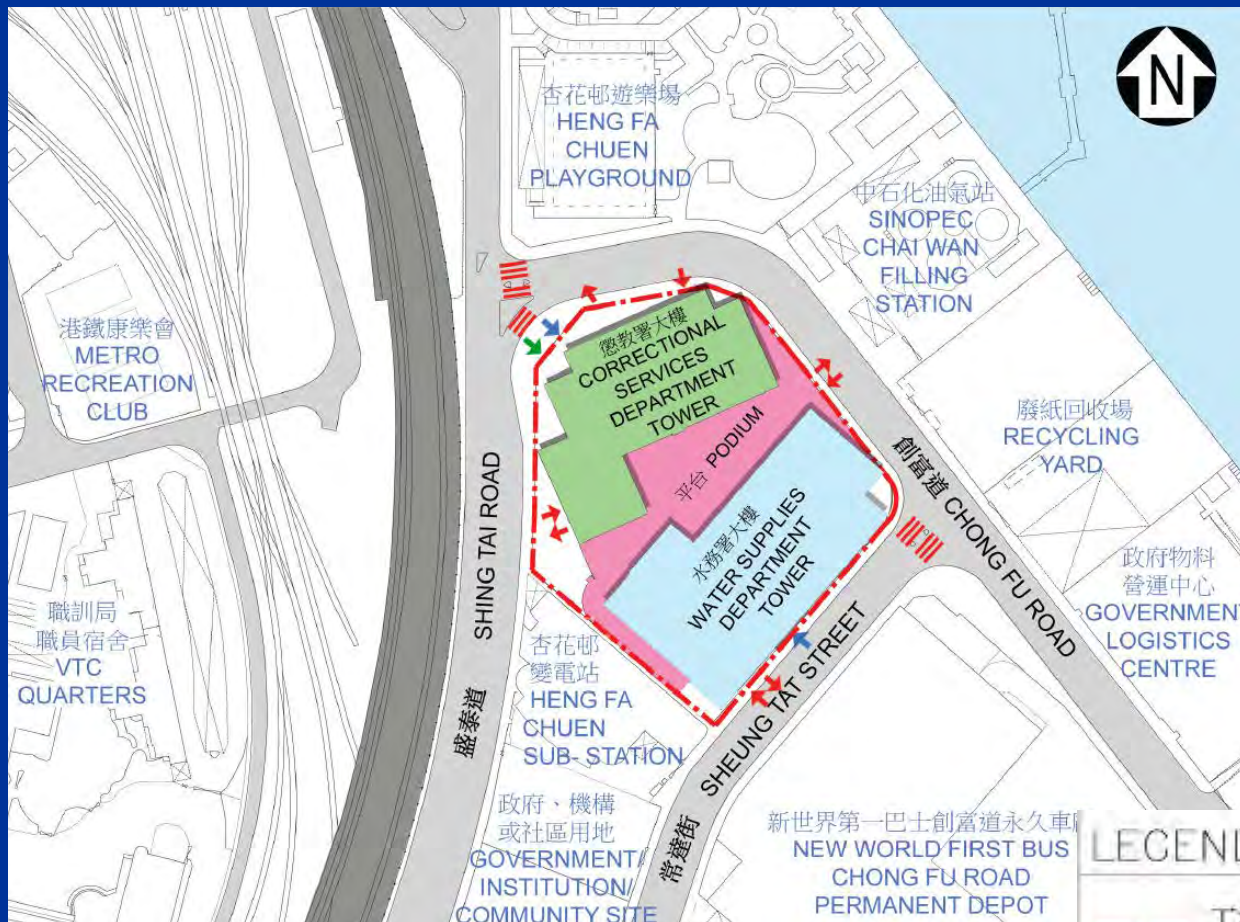


# 立法會發展事務委員會 工程項目簡介

1. 柴灣水務署總部暨香港及離島分署及懲教署總部大樓
2. 於長沙灣污水泵房的渠務署辦公大樓

1. 柴灣水務署總部暨香港及離島分署及懲教署總部大樓

# 3129KA 柴灣水務署總部暨香港及離島分署及懲教署總部大樓



## 工程簡介

- 興建樓高15層，包括12層辦公室及3層平台；淨作業樓面面積約37,000平方米的雙塔式辦公大樓
- 重置水務署和懲教署設施，並作容納衛生署的政府牙科診所及一個公共停車場之用

## LEGEND 圖例

- 工地界線  
SITE BOUNDARY
- ↑ 車輛出入口  
VEHICULAR INGRESS/EGRESS
- ↑ 行人出入口  
PEDESTRIAN ENTRANCE/EXIT

- ≡ 現有地面行人過路處  
EXISTING AT-GRADE PEDESTRIAN CROSSING
- ↑ 無障礙出入口  
BARRIER-FREE ENTRANCE / EXIT

# 3129KA 柴灣水務署總部暨香港及離島分署及懲教署總部大樓

- 水務署設施包括：
  - 職員辦公室
  - 客戶諮詢中心
  - 其他附屬設施，包括工場、會議室、多用途活動室、建築信息模擬技術中心、貯物地方等
- 懲教署設施包括：
  - 職員辦公室
  - 專門設施，例如中央指揮中心、中央藥房、中央物料供應分組及部門數據中心等
  - 其他附屬設施，包括會議室、會見室、多用途活動室、室內多用途設施、職員會所暨職員食堂等
- 政府牙科診所
- 部門停車位
- 公共停車場

## 工程日期及費用

工程動工：	2020年第三季
工程完工：	2024年第一季
估計工程費用： (按付款當日價格計算)	41億8,445萬元

## 2. 於長沙灣污水泵房的渠務署 辦公大樓

# 3133KA 於長沙灣污水泵房的渠務署辦公大樓



## 工程簡介

興建一座樓高約21層  
；淨作業樓面面積約  
19,000平方米的渠務  
署辦公大樓

重置渠務署及社會福  
利署設施

### 圖例 LEGEND :

-  長沙灣污水泵房界線  
CHEUNG SHA WAN SEWAGE PUMPING STATION ("CSWSPS") BOUNDARY
-  工地界線  
SITE BOUNDARY
-  現有長沙灣污水泵房設施 (保留並持續運作)  
EXISTING PUMPING STATION FACILITIES (TO BE RETAINED AND MAINTAINED IN OPERATION)
-  車輛出入口  
VEHICULAR INGRESS / EGRESS
-  行人出入口  
PEDESTRIAN ENTRANCE / EXIT
-  無障礙出入口  
BARRIER-FREE ENTRANCE / EXIT
-  現有行人過路處  
EXISTING AT-GRADE PEDESTRIAN CROSSING

# 3133KA 於長沙灣污水泵房的渠務署辦公大樓

- 渠務署設施包括：
  - 職員辦公室
  - 其他附屬設施，包括會議室、多用途活動室、建築信息模擬技術中心、貯物地方等
- 社會福利署設施包括：
  - 中央個案記錄貯存室
- 部門停車位

## 工程日期及費用

工程動工：	2020年中
工程完工：	2024年中
估計工程費用： (按付款當日價格計算)	21億5,750萬元

多謝各委員