

767CL號工程計劃 —  
龍鼓灘填海和重新規劃屯門西  
地區的規劃及工程研究

# 龍鼓灘填海和重新規劃屯門西地區的規劃及工程研究

## 土地供應專責小組報告

- ✓ 多管齊下供應土地
- ✓ 建議優先研究龍鼓灘填海及發展香港內河碼頭用地
- ✓ 填海新增土地較大的規劃彈性



# 龍鼓灘填海和重新規劃屯門西地區的規劃及工程研究



龍鼓灘現時設有不同的工業設施/棕地



## 龍鼓灘填海

- 建議主要為工業用途
- 支援本地不同工業
- 提供土地重置有需要的屯門西現有工業設施
- 為部分受發展影響的棕地作業提供營運空間
- 提供職位

# 龍鼓灘填海和重新規劃屯門西地區的規劃及工程研究

## 重新規劃屯門西地區

- 理順及重新調配內河碼頭及周邊不同用地上的現有作業
- 檢視發展住宅及其他有效益用途的潛力



# 龍鼓灘填海和重新規劃屯門西地區的規劃及工程研究



## 擴建龍門路

✓ 暢達性

## 研究填海區內興建新的道路

✓ 提供龍鼓灘路以外的替代路線

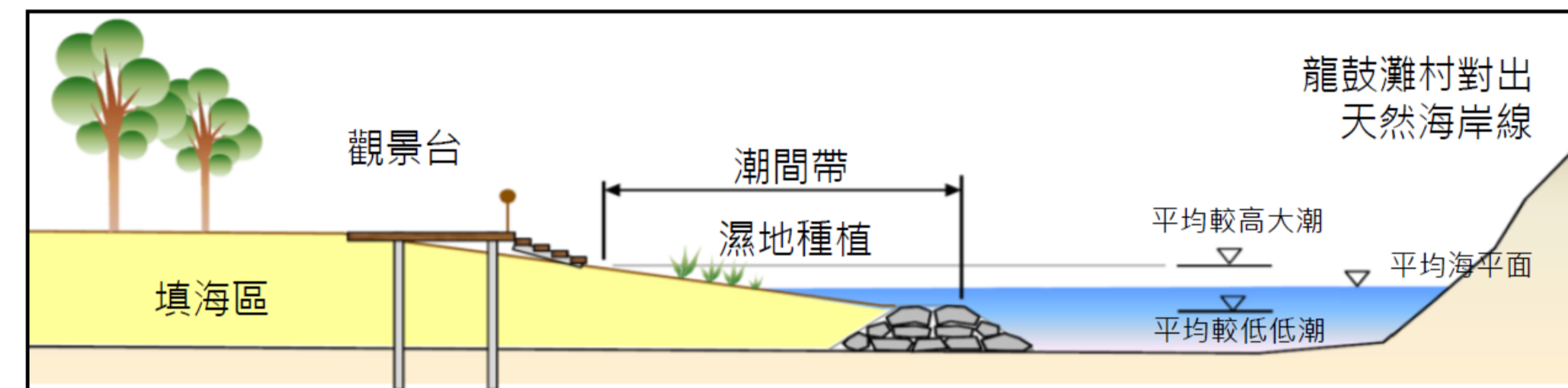
✓ 解決重型車輛行經龍鼓灘村所引起的環境問題



# 龍鼓灘填海和重新規劃屯門西地區的規劃及工程研究



## 建造綠化水道/ 生態海岸線



## 周全的城市設計



(例子: 東涌新市鎮擴展)



(例子: 科學園)

# 龍鼓灘填海和重新規劃屯門西地區的規劃及工程研究

## 撥款申請 (約1億7,900萬元)

- 規劃及工程研究
  - 擬訂填海範圍、土地用途及發展方案
  - 進行相關的詳細影響評估，包括法定的環境影響評估，
  - 為有關的基建設施包括擴建龍門路進行初步設計
- 為相關持份者舉行社區參與及諮詢活動
- 進行相關的工地勘測工程及監管工作



龍鼓灘 – 擬議填海範圍



屯門西地區 – 香港內河碼頭

謝謝