

政府總部
運輸及房屋局

運輸科
香港添馬添美道2號
政府總部東翼



**Transport and
Housing Bureau**
Government Secretariat

Transport Branch
East Wing, Central Government Offices,
2 Tim Mei Avenue,
Tamar, Hong Kong

本局檔號 Our Ref. THB(T) CR 10/1016/99
來函檔號 Your Ref.

電話號碼 : 3509 8188
傳真號碼 : 2868 5261

香港
中區立法會道一號
立法會綜合大樓814室
立法會陳淑莊議員
(傳真 : 2521 8660)

陳議員 :

有關沙中線工程沉降的資料

閣下於二零二零年二月十二日的來信收悉。就題述事宜提出的問題，經諮詢路政署和香港鐵路有限公司(下稱「港鐵公司」)後，現綜合回覆如下。

沉降監測點

問題(一)及(四):

港鐵公司一直為沙中線工程項目訂定監測點和記錄相關數據，並聘用獨立註冊岩土工程師核實沉降數據，以保障工地附近構築物及設施的安全。沙中線過往於工地及沿線曾設

數千個沉降監測點，實際數目及位置會因應工程進度而改動，例如相關構築物已經移除、或挖掘工程的施工位置已經遠離等。沉降監測工作一般在完工後會維持至監測數據穩定下來為止。因此，監測點的數量會逐漸遞減至全數停止運作。港鐵公司一直向政府部門匯報沉降監測點的資料。自二零一八年九月政府公布新通報機制至二零二零年三月三十一日止，未有監測數據出現超越預設暫時停工指標的個案。

問題(二)、(十一)及(十三):

有關整個沙中線項目於設計及施工階段因應沉降事宜所採取的措施，以及沿線沉降監測點的相關資料，港鐵公司已詳列於二零一八年八月向立法會鐵路事宜小組委員會提交的文件[立法會文件 CB(4)1504/17-18(04)號]。

為配合政府於二零一八年九月發出的「就鐵路工程對周邊構築物及公用設施的影響之監察及通報機制」(『通報機制』)，港鐵公司自二零一八年十二月起每季向立法會鐵路事宜小組委員會提交沙中線工程進度報告，當中包括所有超越預設暫時停工指標的監測點，以及曾作出更新預設暫時停工指標的監測點的最新資料。應陳議員的要求，有關沙中線新增而未有放寬沉降指標或超越預設暫時停工指標監測點的資料請參閱附件。

個別監測點資料

問題(五):

路面監測點 FPP-GSM-032、303 及 304 的原指標已在立法會文件 CB(4)1504/17-18(04)號上載列。這三個位於路上的監測在完成路面重鋪後已終止運作。監測有關路面已由新監測點 FPP-GSM-059A、FPP-GSM-311 及 FPP-GSM-312 替代，請見附件。

問題(六):

水管監測點 1123-AE-USM(FW)-05-A、1123-Z4-USFV(FW)-05-B 及 1123-Z4-USFV(FW)-06-B 的原指標為 25 毫米，實際沉降一直沒有超越預設指標。自二零一九年八月，為了能直接反映水管的運作情況，經諮詢水務署後，水管的沉降監測點，只用作計算管道的角度變形，沉降幅度只供參考。管道的預設角度變形指標為 1:300，管道的角度變形幅度一直少於 1:450，未有超越預設的指標。

問題(七):

新增道路構築物監測點 W2-BSM-032 及 033，以及 W2-BSM-038 及 039 的原指標分別為 7 毫米和 17 毫米，而道路構築物監測點 W2-BSM-034、035、036 及 037 的原指標已在立法會文件 CB(4)1504/17-18(04)號上載列。

問題(八):

提問(八)提及的「沙中線中期報告」(即沙中線工程進度報告)，應為截至二零一九年六月三十日的進度報告，而非來函提及截至二零一八年十二月三十一日的進度報告。新增道路構築物監測點 FPP-BSM-013、034、035 及 036 的原指標為 5 毫米，而地面監測點 1123-AB-GSM(USM)-48A、1123-AE-GSM-56 及 1123-AE-GSM(GP)-18，以及道路構築物監測點 FP-BSM-012A、014、015、016 及 017 的原指標已在立法會文件 CB(4)1504/17-18(04)號上載列。

問題(九):

正如我們在二零一八年八月三十一日向立法會提供

的文件〔立法會文件 CB(4)1504/17-18(03)號〕指出，港鐵公司最初設定的指標屬較低及保守水平。港鐵公司必須在確保施工安全的前提下才會探討更新指標的可行性。在更新指標前，港鐵公司須諮詢相關部門及持份者，分析數據及評估工程對環境的影響，並適時採取適當相應措施。港鐵公司會繼續監察附近建築物及地下管線狀況，若沉降數據達至指標，會按通報機制採取跟進行動。

與持份者作出跟進

問題(三):

就位於沙中線工地附近構築物的監測點，港鐵公司有按相關構築物的管有或擁有人要求，向他們發放監測數據。

問題(十):

在沙中線施工過程中，港鐵公司按照通報機制所制訂的公用設施及樓宇名冊，在作出暫停工程、暫緩停工、更新預設暫時停工指標或復工安排等決定後三天內，通知相關受影響的持份者，包括公用事業機構、建築物的業主立案法團或管理公司。

問題(十二):

如工地附近的大廈業主／居民關注其住所可能受到工程的影響，港鐵公司及承建商會聯同業戶進行實地視察，記錄相關的情況以作出專業評估。如有需要，港鐵公司會將個案交予公證行處理。公證行會在詳細評估後會將結果以書面形式送交有關業戶。

有關沉降的影響

問題(十四)及(十五):

港鐵公司因應市民的關注，於 2019 年 1 月在地區落實「土瓜灣站社區支援計劃」，在撇開法律責任的前提下，通過簡化程序及切實可行的方法在財政上協助受影響的業主維修其住宅單位內的牆壁。在該計劃下所需的費用由港鐵公司承擔。

另外，根據《鐵路條例》，若因鐵路工程而致土地或建築物遭受實質上或結構上的損壞，任何對該土地或建築物擁有可獲補償權益的人士可在工程完成日期起計的 1 年內向運輸及房屋局局長提交書面申索。當局收到有關書面申索後，會交由地政總署鐵路發展組根據該條例第 34 條所定下的程序處理有關申索。有關申索的補償並非由沙中線項目支付。

工程開支須按照合約規定進行。一般而言，若承建商的行為令沉降讀數達至或超出預設暫時停工指標而引致滯後或額外開支時，相關的費用應由承建商負責。

運輸及房屋局局長

(張國明  代行)

2020 年 6 月 4 日

副本抄送(連附件):

路政署 (經辦人: 陳焯明先生)(傳真: 2714 5297)

香港鐵路有限公司 (經辦人: 陳霖生先生)(傳真: 2795 9991)

回應提問(十一) 有關沙中線新增而未有放寬沉降指標監測點最近期監測數據及相關設定指標一覽表 (截至二零二零年三月三十一日)

附註：一覽表內已包括在「沙田至中環線就鐵路工程對周邊構築物及公用設施的影響之監察及通報機制」下須通報及仍然運作的沉降監測點，而實際運作的監測點數量會因應工程進度而有所改動，部分沉降監測點的相關監測工作亦會因不同原因而終止，例如相關構築物已經移除、或隧道挖掘工程的施工位置已經遠離等。

1. 過海隧道				
	沉降監測點	構築物類別	設定指標 (毫米)	最近期沉降幅度 (毫米)
1.	1121-FPH-GSM-SP048A	路面	-25	+0.19
2.	1121-FPH-GSM-SP055B	路面	-25	-0.19
3.	1121-FPH-DMP-005	路面	-50	+0.32
4.	1121-FPH-DMP-006	路面	-50	0
5.	1121-FPH-DMP-007	路面	-50	-0.07

2. 會展站及西面連接隧道				
	沉降監測點	構築物類別	設定指標 (毫米)	最近期沉降幅度 (毫米)
1.	1123-AB-GSM-59	路面	-25	-13.5
2.	1123-AB-GSM-58-A	路面	-25	-8.5
3.	1123-AC-GSM-32	路面	-25	-4.0
4.	1123-AC-GSM-29	路面	-25	-3.9
5.	1123-AC-GSM-31	路面	-25	-9.2
6.	1123-AE-GSM-59	路面	-25	-5.9
7.	1123-Z1-GSM-91	路面	-25	-12.2
8.	1123-Z1-GSM-92	路面	-25	-16.1
9.	1123-Z1-GSM-87	路面	-25	-13.7
10.	1123-AB-GSM(USM)-62	路面	-25	-14.1
11.	1123-AB-GSM(USM)-61	路面	-25	-11.4
12.	1123-AC-GSM(USM)-24	路面	-25	-4.7
13.	1123-AC-GSM(USM)-22	路面	-25	-4.6
14.	1123-AC-GSM-34	路面	-25	-9.9
15.	1123-AC-GSM-33	路面	-25	-10.0
16.	1123-AC-USM(GP)-22	煤氣管	-25	-5.0
17.	1123-AC-USM(GP)-23-A	煤氣管	-25	-7.1
18.	1123-AC-USM(GP)-24-A	煤氣管	-25	-13.9
19.	1123-AC-GSM(USM)-23	路面	-25	-3.2
20.	1123-AC-GSM-30	路面	-25	-2.5

2. 會展站及西面連接隧道				
	沉降監測點	構築物類別	設定指標 (毫米)	最近期沉降幅度 (毫米)
21.	1123-AE-USM(CM)-63	散熱管	-25	-5.0
22.	1123-Z1-GSM-97	路面	-25	-9.6
23.	1123-AB-USM(CM)-10	散熱管	-25	-8.7
24.	1123-AB-USM(CM)-11	散熱管	-25	-11.0
25.	1123-AB-USM(FW)-14	水管	不適用*	-9.8
26.	1123-AB-USM(FW)-15	水管	不適用*	-9.8
27.	1123-AB-GSM(USM)-60	路面	-25	-6.4
28.	1123-Z1-GSM-97	路面	-25	-9.6
29.	1123-Z1-GSM-86-A	路面	-25	-17.6
30.	1123-Z4-GSM-25	路面	-25	-6.4
31.	1123-AE-USM(CM)-64	散熱管	-25	-6.4
32.	1123-AE-USM(CM)-63	散熱管	-25	-5.0
33.	1123-AA-GSM-29	路面	-25	-3.9
34.	1123-AA-GSM-32	路面	-25	-0.2
35.	1123-AA-GSM(USM)-31	路面	-25	-1.9
36.	1123-Z1-GSM-95	路面	-25	-3.9
37.	1123-Z1-GSM-96-A	路面	-25	+1.4
38.	1123-Z2-GSM-20-A	路面	-25	-0.9
39.	1123-Z2-GSM-21-A	路面	-25	-16.6
40.	1123-Z4-GSM(GP)-37	路面	-25	-0.6
41.	1123-Z4-GSM(CM)-43	路面	-25	-15.4
42.	1123-Z4-GSM(GP)-64	路面	-25	-2.1

* 自二零一九年八月，為了能直接反映水管的運作情況，經諮詢水務署後，水管的沉降監測點，只用作計算管道的角度變形，沉降幅度只供參考。管道的角度變形幅度一直少於 1:450，未有超越預設的角度變形指標 (1:300)。

3. 會展站西面至金鐘站之連接隧道				
	沉降監測點	構築物類別	設定指標 (毫米)	最近期沉降幅度 (毫米)
1.	FPP-GSM-059A	路面	-25	-10.3
2.	FPP-GSM-311	路面	-25	-11.5
3.	FPP-GSM-312	路面	-25	-14.3

4. 連接北帝街考古勘察工程				
	沉降監測點	構築物類別	設定指標 (毫米)	最近期沉降幅度 (毫米)
1.	B1-BSP1	樓宇	-10	-1
2.	B1-BSP2	樓宇	-10	0
3.	B1-BSP5	樓宇	-10	-1
4.	B2-BSP1	樓宇	-25	+1
5.	B2-BSP2	樓宇	-25	+1
6.	B2-BSP3	樓宇	-25	+2
7.	B2-BSP4	樓宇	-10	0
8.	B1-GSP1-1	路面	-10	-1
9.	B2-GSP1-1	路面	-25	+1
10.	B2-GSP1-2	路面	-25	0
11.	B2-GSP1-3	路面	-25	0
12.	B2-GSP1-4	路面	-25	0
13.	B2-GSP1-5	路面	-25	0
14.	B2-GSP1-8	路面	-25	0
15.	B4-GSP1	路面	-25	0
16.	B1-UMP1-1A	污水渠	-25	+2
17.	B1-UMP1-2A	污水渠	-25	+2
18.	B1-UMP1-3B	污水渠	-25	0
19.	B1-UMP1-4B	污水渠	-25	0
20.	B1-UMP2-1	污水渠	-25	+1
21.	B1-UMP2-2	污水渠	-25	+1

香港鐵路有限公司
2020年6月