

財務委員會 工務小組委員會參考文件

2020 年第三季批出的主要基本工程計劃合約

自 2000 年 6 月以來，我們一直都有向委員提交報告，列明在上一季所批出的主要合約的價格(每份合約的合約價款都超逾 3,000 萬元)，並把有關價格與工程計劃核准預算費中的預算撥款額作比較。

2. 這份報告涵蓋 2020 年第三季(2020 年 7 月 1 日至 9 月 30 日)的資料，涉及 6 個決策局／工程部門和 3 個非政府機構批出的 36 份主要合約。有關詳情載於以下附件一

- (a) 附件 1 — 建築署；
- (b) 附件 2 — 土木工程拓展署；
- (c) 附件 3 — 渠務署；
- (d) 附件 4 — 路政署；
- (e) 附件 5 — 民政事務局；
- (f) 附件 6 — 水務署；以及
- (g) 附件 7 — 非政府機構。

2020 年第三季批出的主要基本工程計劃合約

部門：建築署

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
3187GK SS J502	啟德發展區的動物管理及動物福利綜合大樓 漁農自然護理署動物管理及動物福利綜合大樓的建造工程／ 2020年9月7日	881.90	740.00	740.00	— ^[1]
3190GK SS H515	政府飛行服務隊模擬飛行訓練中心 政府飛行服務隊模擬飛行訓練中心的建造工程／ 2020年9月1日	112.10	91.50	79.20	12.30

註：[1] 工程計劃核准預算費已計及投標報價。因此，工程計劃核准預算費中預留的合約價款與合約價款相同。

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
3004GX (整體撥款)	為工務計劃丁級工程項目進行翻修政府建築物工程				
3101GX (整體撥款)	為工務計劃丁級工程項目進行小規模建築工程				
TC J971	為建築署負責的政府設施及資助設施的小型工程進行設計及建造的定期合約[合約區：香港島、大嶼山及離島(南)]/ 2020年8月20日	646.23 ^[2]	646.23 ^[2]	不適用 ^[2]	不適用
3125KA	將軍澳第 67 區政府聯用辦公大樓	5,228.40			
SS H502	設計及建造將軍澳第 67 區政府聯用辦公大樓/ 2020年8月18日		4,710.00	4,710.00	— ^[1]

註：[2] 這是為期 36 個月的定期合約。雖然工程的單位價格固定不變，但將發出的施工通知的實際數目和付款額須待合約完結後才可得知。為作出預算，預留的合約價款是根據合約期間發出的施工通知的估計數目而計算。

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
3074MM SS H501	北區百和路社區健康中心暨 社會福利設施 設計及建造北區百和路社 區健康中心及社會福利設 施大樓/ 2020年7月29日	1,780.40	1,572.14	1,572.14	— ^[1]
3468RO SS H516	臨華街遊樂場及其鄰近範圍 改善工程 臨華街遊樂場及其鄰近範 圍改善工程/ 2020年7月10日	145.50	115.30	89.35	25.95
3288RS SS J507	天水圍第107區游泳池場館及 休憩用地 天水圍第107區興建一所游 泳池場館及休憩用地工程/ 2020年9月3日	1,336.00	1,032.50	758.00	274.50

2020 年第三季批出的主要基本工程計劃合約

部門：土木工程拓展署

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	(B) 合約價款	(A)-(B) 差額
合約 編號	合約名稱/ 批出日期				
百萬元(按付款當日價格計算)					
5001BX (整體撥款)	防止山泥傾瀉計劃				
項目編號 1.111	長遠防治山泥傾瀉計劃 2018 年 K 組一防治山泥傾瀉工程	131.83			
項目編號 2.305	長遠防治山泥傾瀉計劃 2018 年 B 組一防治山泥傾瀉工程	100.35			
	總計：	232.18			
GE/2020/11	長遠防治山泥傾瀉計劃 2018 年 B 組一防治山泥 傾瀉工程/ 2020 年 8 月 20 日		73.38	70.40	2.98
5001BX (整體撥款)	防止山泥傾瀉計劃				
項目編號 1.112	長遠防治山泥傾瀉計劃 2019 年 K 組一防治山泥傾瀉工程	179.96			
GE/2019/01	長遠防治山泥傾瀉計劃 2019 年 K 組一香港島、九 龍、新界及離島防治山泥 傾瀉工程/ 2020 年 8 月 27 日		137.43	119.66	17.77

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	(B) 合約價款	(A)-(B) 差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
5001BX (整體撥款) 項目編號 2.304 GE/2020/04	防止山泥傾瀉計劃 長遠防治山泥傾瀉計劃 2018 年 A 組一防治山泥傾瀉工程 長遠防治山泥傾瀉計劃 2018 年 A 組一防治山泥 傾瀉工程/ 2020 年 8 月 5 日	117.63	80.80	76.41	4.39
7747CL ND/2019/04 ND/2019/07	古洞北新發展區及粉嶺北 新發展區前期地盤平整和 基礎設施工程 粉嶺北新發展區第一階段 —粉嶺繞道東段(石湖新 村北至龍躍頭)/ 2020 年 7 月 30 日 粉嶺北新發展區第一階段 —地盤平整及基礎設施工 程/ 2020 年 8 月 17 日	17,320.10	2,945.88	2,148.00	797.88
7831CL SD/2019/02	西九龍填海計劃—主要工 程(餘下部分)—位於深水埗 深旺道與興華街西交界處 的行人天橋 西九龍填海計劃—主要 工程(餘下部分)—位於深 水埗深旺道與興華街西 交界處的行人天橋/ 2020 年 7 月 13 日	331.90	274.00	218.00	56.00

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
7832CL ED/2018/05	啟德發展計劃—前北面停機坪第 5B 期的基礎設施工程 啟德發展計劃—前北面停機坪第 5B 期的基礎設施工程/ 2020 年 7 月 22 日	1,720.10	950.00	928.72	21.28
7845CL YL/2019/02	洪水橋／廈村新發展區前期工程第一及第二期—工地平整和基礎設施，以及前期工程第三期—詳細設計和工地勘測 洪水橋／廈村新發展區前期工程第二期—工地平整和基礎設施/ 2020 年 8 月 3 日	495.90	182.30	112.33	69.97
7473RO ND/2018/02	在古洞南設立農業園(第一期) 在古洞南設立農業園(第一期)/ 2020 年 9 月 18 日	176.60	142.60	119.99	22.61
B780CL CV/2018/03	元朗橫洲公營房屋發展之工地平整及基礎設施工程 元朗橫洲工地平整和基礎建設工程—合約二/ 2020 年 9 月 7 日	1,800.20	237.29	179.31	57.98

2020 年第三季批出的主要基本工程計劃合約

部門：渠務署

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
4118CD	新界北部雨水排放系統改善 計劃—B 部分(餘下工程)	65.50			
4163CD	昂坪雨水排放系統改善工程	216.00			
4184CD	港島南部雨水排放系統改善 計劃—第 2A 部分	134.70			
	總計：	416.20			
DC/2019/06	新界北部(餘下工程)、港島 南部及昂坪雨水排放系統 改善工程 2020 年 7 月 31 日		279.40	207.06	72.34
4186CD	地下雨水渠修復工程—第 2 階段	515.10			
4440DS	地下污水渠修復工程—第 2 階段	306.10			
4100DX (整體撥款) 項目 DZD19E5	香港島及離島地下雨水管道 工程檢驗 2020-21 計劃	13.40			

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	(B) 合約價款	(A)-(B) 差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
4100DX (整體撥款) 項目 DZD19E6	香港島及離島箱形雨水渠工程檢驗 2020-21 計劃	18.90			
4100DX (整體撥款) 項目 DZG19E7	新界北地下雨水管道工程檢驗 2020-21 計劃	15.40			
4100DX (整體撥款) 項目 DZF19E8	新界北箱形雨水渠工程檢驗 2020-21 計劃	19.90			
4100DX (整體撥款) 項目 DZF19E9	九龍及新界南地下雨水管道工程檢驗 2020-21 計劃	18.20			
4100DX (整體撥款) 項目 DZF19F0	九龍及新界南箱形雨水渠工程檢驗 2020-21 計劃	9.50			
DC/2019/04	總計：	916.50			
	地下污水渠及雨水渠狀況勘測及修復工程—第 2 階段 2020 年 9 月 14 日		636.90	431.99	204.91

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
4389DS	九龍西部及荃灣污水系統改善工程—第 2 期	2,285.50			
4438DS	九龍西部及荃灣鄉村污水收集系統—第 1 期	104.10			
	總計：	2,389.60			
DC/2019/11	九龍西部及荃灣污水系統改善工程—第 2A 期 2020 年 7 月 9 日		754.99	508.23	246.76
4430DS	吐露港未敷設污水設施地區的污水收集系統第 2 階段—第 2 期	308.10			
DC/2019/13	吐露港未敷設污水設施地區的污水收集系統第 2 階段—第 2 期 2020 年 7 月 17 日		185.55	134.41	51.14
4431DS	牛尾海污水收集系統第 2 階段工程第 3 部分	515.90			
4432DS	牛尾海污水收集系統第 3 階段工程第 2 部分	668.20			
	總計：	1,184.10			
DC/2019/09	西貢鄉村污水收集系統 2020 年 7 月 16 日		896.84	799.70	97.14

2020 年第三季批出的主要基本工程計劃合約

部門：路政署

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
6190TB	橫跨青山公路—葵涌段近港鐵大窩口站 B 出口的行人天橋加建自動扶梯	49.00			
HY/2019/17	橫跨青山公路—葵涌段近港鐵大窩口站 B 出口的行人天橋加建自動扶梯/ 2020 年 7 月 21 日		49.00	41.30	7.70
6832TH	朗天路加建隔音屏障工程	304.00			
HY/2019/11	朗天路加建隔音屏障工程/ 2020 年 7 月 17 日		247.90	211.57	36.33
6850TH	新橫塘河橋	99.70			
HY/2019/14	新橫塘河橋/ 2020 年 9 月 8 日		89.90	78.83	11.07
6100TX (整體撥款)	油尖旺區、深水埗區及離島區的行人通道上蓋	48.00			
HY/2020/11	油尖旺區、深水埗區及離島區的行人通道上蓋/ 2020 年 7 月 27 日		43.82	36.96	6.86

2020 年第三季批出的主要基本工程計劃合約

部門：民政事務局

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
8044QJ	青年宿舍計劃—保良局元朗 馬田學青年宿舍的建造工 程	1,444.70			
G14-016-C02	保良局青年宿舍主合約工 程／ 2020 年 8 月 28 日		1,252.82	812.09	440.73

2020 年第三季批出的主要基本工程計劃合約

部門：水務署

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
7803CL 4/WSD/19	安達臣道石礦場用地發展— 地盤平整及相關基礎建設工 程 安達臣道石礦場用地發展 —中水處理廠建造工程/ 2020 年 9 月 9 日	7,693.40	374.43	333.00	41.43
9196WC 13/WSD/19	建設智管網—餘下工程 智管網之水壓管理及區域 監測裝置建造工程—餘下 工程/ 2020 年 7 月 22 日	1,236.00	636.00	424.28	211.72
9181WF 1/WSD/19	沙田濾水廠原地重置工程 (南廠)—主項工程 沙田濾水廠原地重置工程 (南廠)—濾水廠及附屬設 施/ 2020 年 7 月 31 日	7,019.90	4,925.25	4,515.56	409.69

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
9368WF	上水及粉嶺東江水水管 P4 改善工程	1,071.40			
5/WSD/19	上水及粉嶺東江水水管 P4 改善工程/ 2020 年 9 月 4 日		1,066.50	438.80	627.70
9369WF	上黃宜坳食水供應系統提升工程 - 第一期	207.00			
2/WSD/19	水管敷設及提升下黃宜坳食水抽水站/ 2020 年 9 月 10 日		153.00	102.75	50.25

2020 年第三季批出的主要基本工程計劃合約

非政府機構

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
8029EK C473	圖書館擴建及翻新工程 包玉剛圖書館擴建及翻新 工程總承包合約/ 2020年7月20日	406.60	384.47	384.47	— ^[1]
8004MJ 8110080459	基督教聯合醫院擴建計劃 基督教聯合醫院擴建計劃 第二部分的上層結構建築 及相關工程/ 2020年7月27日	16,214.10	11,181.65	9,160.00	2,021.65
8005MP 8110080470	葛量洪醫院重建計劃第一期 —拆卸、工地平整及地基工程 葛量洪醫院重建計劃(第一 期)主要工程(一) —拆卸、地 基及相關工程/ 2020年8月7日	1,181.90	1,130.60	886.93	243.67

註：[1] 工程計劃核准預算費已計及投標報價。因此，工程計劃核准預算費中預留的合約價款與合約價款相同。

工程計劃 編號 合約 編號	工程計劃 名稱 合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
B075MC	屯門第 29 區西社區健康中心 暨安老院舍	1,046.40			
20190505	屯門第 29 區西公營房屋發 展計劃的建築工程／ 2020 年 8 月 24 日		709.50	417.02	292.48