

# 財務委員會 工務小組委員會參考文件

## 2020 年第四季批出的主要基本工程計劃合約

自 2000 年 6 月以來，我們一直都有向委員提交報告，列明在上一年所批出的主要合約的價格(每份合約的合約價款都超逾 3,000 萬元)，並把有關價格與工程計劃核准預算費中的預算撥款額作比較。

2. 這份報告涵蓋 2020 年第四季(2020 年 10 月 1 日至 12 月 31 日)的資料，涉及 6 個工程部門和 2 個非政府機構批出的 32 份主要合約。有關詳情載於以下附件一

- (a) 附件 1 — 建築署；
- (b) 附件 2 — 土木工程拓展署；
- (c) 附件 3 — 渠務署；
- (d) 附件 4 — 機電工程署；
- (e) 附件 5 — 路政署；
- (f) 附件 6 — 水務署；以及
- (g) 附件 7 — 非政府機構。

## 2020 年第四季批出的主要基本工程計劃合約

部門：建築署

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
3113ET	匡智屯門晨崗學校擴建計劃	61.20			
EX J511	匡智屯門晨崗學校擴建工程／ 2020 年 12 月 24 日		49.80	49.80	— [1]
3129KA	柴灣水務署總部暨香港及離島分署及懲教署總部大樓	3,252.80			
SS J504	柴灣水務署及懲教署總部大樓建造工程／ 2020 年 12 月 28 日		2,797.00	2,797.00	— [1]
3133KA	於長沙灣污水泵房的渠務署辦公大樓	2,157.50			
SS H503	設計及建造位於長沙灣污水泵房之渠務署大樓／ 2020 年 12 月 31 日		1,769.66	1,769.66	— [1]

註：[1] 工程計劃核准預算費已計及投標報價。因此，工程計劃核准預算費中預留的合約價款與合約價款相同。

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
<b>3085MM</b>	醫院管理局支援服務中心	3,788.00			
SS J501	設計及建造北大嶼山醫院 管理局支援服務中心/ 2020年10月27日		2,259.36	2,194.30	65.06
<b>3024NB</b>	在沙田石門安興里興建骨灰 安置所、紀念花園設施和相關 工程	859.50			
SS J510	在沙田石門安興里興建骨 灰安置所、紀念花園設施和 相關工程/ 2020年12月21日		772.25	563.80	208.45
<b>3058RG</b>	鯉景道綜合大樓分區圖書館 及安老院舍	673.60			
SS H512	鯉景道綜合大樓分區圖書 館及安老院舍建造工程/ 2020年12月10日		605.60	578.00	27.60
<b>3428RO</b>	大角咀海輝道休憩用地	104.00			
SS J514	大角咀海輝道休憩用地建 造工程/ 2020年12月18日		85.55	73.68	11.87

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
<b>3441RO</b>	擴建九龍城區海心公園	293.20			
SS H513	擴建土瓜灣海心公園的建 造工程/ 2020年12月3日		257.80	207.20	50.60
<b>3280RS</b>	重建九龍仔游泳池	1,120.00			
SS J513	重建九龍仔游泳池場館工 程/ 2020年12月22日		948.77	677.00	271.77
<b>3184TB</b>	建造行人天橋及升降機塔以 連接鴨脷洲風之塔公園及鴨 脷洲邨	112.40			
SS J520	建造行人天橋及升降機塔 以連接鴨脷洲風之塔公園 及鴨脷洲邨/ 2020年12月16日		81.40	62.80	18.60

## 2020 年第四季批出的主要基本工程計劃合約

部門：土木工程拓展署

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
<b>5001BX</b> (整體撥款)	防止山泥傾瀉計劃	48.27 <sup>[1]</sup>			
GE/2020/27	長遠防治山泥傾瀉計劃 2019 年 C 組—長遠防治山 泥傾瀉計劃勘探工程/ 2020 年 12 月 16 日		40.51 <sup>[1]</sup>	38.52 <sup>[1]</sup>	1.99 <sup>[1]</sup>
<b>5052CG</b>	新界西南及東北綠化總綱圖 —優先綠化工程	367.60			
CV/2020/03	葵青、荃灣及離島綠化工 程/ 2020 年 12 月 23 日		176.80	98.00	78.80
CV/2020/04	北區及大埔綠化工程/ 2020 年 12 月 23 日		99.10	57.09	42.01
<b>5279CL</b>	卸置污染泥料—沙洲污染泥 卸置設施的挖掘、管理及覆蓋 工程	770.90			
CV/2020/06	管理沙洲以東淤泥卸置設 施(2021-2025)/ 2020 年 12 月 17 日		100.00	75.87	24.13

註：[1] 這是為期 30 個月的定期合約，就長遠防治山泥傾瀉計劃下的各項工程提供岩土勘探服務。為作出預算，工程計劃核准預算費及工程計劃核准預算費中預留的合約價款是根據合約期間發出的施工通知的估計數目而計算。

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
5444RO	鯉魚門海旁改善計劃—公眾登岸設施建造工程	164.90			
CV/2020/09	鯉魚門公眾登岸設施建造工程/ 2020年12月15日		152.46	116.69	35.77
7666CL	屯門第54區的土地平整、道路及渠務工程—第1期第2階段	48.20			
7844CL	屯門第54區的土地平整、道路及渠務工程—第2期第4B階段工程	264.30			
	總計：	312.50			
CV/2019/04	屯門第54區鄰近紫田路及興富街工地平整及基礎建設工程/ 2020年11月30日		278.50	213.00	65.50
7716CL	將軍澳進一步發展—將軍澳第一期堆填區基礎設施	301.60			
ED/2019/01	將軍澳進一步發展—將軍澳第一期堆填區基礎設施—餘下工程/ 2020年12月29日		238.30	236.18	2.12

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
<b>7265RS</b>	連接新界西北及新界東北 之單車徑－三門仔伸延部 分	66.90			
TW/2019/01	連接新界西北及新界東 北之單車徑－三門仔伸 延部分/ 2020年11月16日		59.10	59.00	0.10
<b>B795CL</b>	薄扶林南公營房屋發展之 工地平整及基礎設施工程	4,571.30			
CV/2020/01	薄扶林南公營房屋發展 之工地平整及基礎設施 工程/ 2020年12月11日		3,567.26	2,542.24	1,025.02
<b>B812CL</b>	油塘碧雲道公營房屋發展 之工地平整及基礎設施工 程	1,823.30			
CV/2019/03	油塘碧雲道工地平整和 基礎建設工程/ 2020年11月23日		740.91	600.68	140.23

## 2020 年第四季批出的主要基本工程計劃合約

部門：渠務署

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
4185CD	元朗區雨水排放系統改善工程—第 1 階段	256.20			
DC/2019/05	元朗區雨水排放系統改善工程—第 1 階段/ 2020 年 10 月 20 日		179.60	123.21	56.39
4214DS	將軍澳鄉村污水收集系統	289.50			
4362DS	將軍澳馬游塘村污水收集系統	179.40			
	總計：	468.90			
DC/2020/06	將軍澳鄉村污水收集系統/ 2020 年 10 月 22 日		328.70	228.09	100.61



工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
4389DS	九龍西部及荃灣污水系統改善工程—第 2 期	2,285.50			
4434DS	粉嶺圍、掃管埔及嶺皮村污水收集系統	179.70			
4438DS	九龍西部及荃灣鄉村污水收集系統—第 1 期	104.10			
	總計：	2,569.30			
DC/2020/01	九龍西部及荃灣污水系統改善工程—第 2C 期及粉嶺鄉村污水收集系統工程 / 2020 年 12 月 30 日		594.90	365.06	229.84
4389DS	九龍西部及荃灣污水系統改善工程—第 2 期	2,285.50			
4438DS	九龍西部及荃灣鄉村污水收集系統—第 1 期	104.10			
	總計：	2,389.60			
DC/2019/12	九龍西部及荃灣污水系統改善工程—第 2B 期/ 2020 年 10 月 29 日		592.80	357.83	234.97

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
<b>4437DS</b>	離島污水收集系統第 2 階段— 長洲污水處理及排放改善工 程	2,606.90			
DC/2019/07	離島污水收集系統第 2 階 段—長洲污水處理及排放 改善工程／ 2020 年 11 月 17 日		1,922.00	1,438.24	483.76
<b>4439DS</b>	元朗淨水設施—第 1 階段	6,861.40			
DC/2019/10	元朗淨水設施—第 1 階段 主體工程／ 2020 年 10 月 27 日		4,517.60	3,964.21	553.39

## 2020 年第四季批出的主要基本工程計劃合約

部門：機電工程署

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
5050CG	在啟德發展計劃提供新增的 區域供冷系統	4,269.30			
1002EM19A	設計、興建及營運位於啟 德發展區的新增的區域供 冷系統(DCS)合約／ 2020年11月30日		2,870.25	2,870.25	— <sup>[1]</sup>

註：[1] 工程計劃核准預算費已計及投標報價。因此，工程計劃核准預算費中預留的合約價款與合約價款相同。

## 2020 年第四季批出的主要基本工程計劃合約

部門：路政署

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
6853TH	青山公路青山灣段擴闊工程	755.20			
6819TH	屯門公路市中心段交通改善 工程	1,967.90			
	總計：	2,723.10			
HY/2020/07	青山公路(管青路至海榮 路)擴闊工程／ 2020 年 11 月 26 日		532.30	424.88	107.42

## 2020 年第四季批出的主要基本工程計劃合約

部門：水務署

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
9203WC	搬遷鑽石山食水及海水配水庫往岩洞一 勘查研究、設計及 工地勘測	127.50			
17/WSD/19	搬遷鑽石山食水及海水配 水庫往岩洞一土地勘探/ 2020 年 12 月 30 日		77.10	43.41	33.69
9196WC	建設智管網	1,236.00			
9/WSD/20	元朗和上水及粉嶺主要食 水供應區的水壓管理及區 域監測裝置建造工程/ 2020 年 10 月 20 日		407.66	332.81	74.85

## 2020 年第四季批出的主要基本工程計劃合約

## 非政府機構

工程計劃 編號  合約 編號	工程計劃 名稱  合約名稱／ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A)	(B)	(A)-(B)
			工程計劃 核准 預算費中 預留的 合約價款	合約價款	差額
百萬元(按付款當日價格計算)					
<b>8030EK</b>  C456	何文田斜坡校園擴建工程  教學及行政大樓和學生宿 舍的打樁、工地平整和地基 工程／ 2020 年 10 月 9 日	1,418.00	296.55	199.54	97.01
<b>B191GK</b>  20190687 <sup>[1]</sup>	青衣青康路社區會堂、普通科 門診診所及母嬰健康院  青衣青康路北公營房屋計 劃的建築工程第一期和第 二期 <sup>[1]</sup> ／ 2020 年 11 月 3 日	1,033.20	181.70	129.50 <sup>[1]</sup>	52.20

註：[1] 合約編號 20190687 是由香港房屋委員會採購的合約，其部分工程在工務計劃工程項目 B191GK 號的工程範圍內。在“(B)合約價款”下的數字只表示相關政府設施工程的價款。